

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Poslovnica Zagreb - Vukovarska

Ul. Grada Vukovara 70

10000 ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

01-06-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

DR. BROJ:

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1267/2022

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt vl. Ljiljana Leljak

Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15

OIB: 09654016064

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Eco-biogas d.o.o.

Pisarovina, Ribnjačarska ulica 1

OIB: 49433857561

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

ugovori i računi za izvršene usluge i isporučenu robu

Iznos dospjele tražbine **5.612.085,81 (kn)**

Glavnica **5.568.460,80 (kn)**

Kamate **43.625,01 (kn)**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

5.612.085,81 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Knjigovodstvena kartica obrta RUDY

Ugovori o kupoprodaji tražbine od O.S.E. TIM d.o.o., MEP INŽENJERING d.o.o., STI d.o.o., Mije Kopačić i Eko-logic d.o.o.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / **NE** za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

NEMA

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

NEMA

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

NEMA

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

NEMA

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 01.06.2022.

Potpis vjerovnik
IRUADSY
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovnički društvo
Ljiljana Ljiljak
KRIŽEVCI, Ulica Zbornice Obraniteljskog 15

RUDY OBRT vl. LJILJANA LELJAK
I.Z.DIJANKOVEČKOG 15
KRIŽEVCI
48260 KRIŽEVCI

Strana: 1

KUPCI - SK KARTICA OD DATUMA KNJIŽENJA: 01.01.2022 - 05.05.2022

Za partnera: 1830 Sva konta Po računima Sve valute

ANALITIKA - Po nazivu partnera - Ispis u kunama

1830 ECO BIOGAS D.O.O. , , , , RIBNJAČARSKA 1, 10451, PISAROVINA

OIB: 49433857561

VD	Brojdok	Broj računa	Duguje	Potražuje	Saldo	VAL	DatKNJ	DatDVO	DatVAL	Sif.pl	Opis/org.br
1	IFA	26	0026/02/01	40.670,27	40.670,27	191	05.05.22	05.05.22	05.05.22	10	26 ECO BIO GAS
2	IFA	3	3/02/01/22	99.986,25	140.656,52	191	31.01.22	31.01.22	31.01.22	10	3 ECO BIOGAS
3	DI	20	3/02/01/22		40.671,27	191	02.02.22	02.02.22	02.02.22	10	ECO BIO GAS
4	PS	1	76/02/01/22	561.375,00	602.046,27	191	01.01.22	31.12.21	15.02.22	01	76 ECO BIOGAS
5	PS	1	77/02/01/22	73.472,70	675.518,97	191	01.01.22	31.12.21	15.02.22	01	77 ECO BIO GAS
6	PS	1	78/02/01/22	207.614,92	883.133,89	191	01.01.22	31.12.21	15.02.22	01	78 ECO BIOGAS
7	PS	1	79/02/01/22	289.406,25	1.172.540,14	191	01.01.22	31.12.21	15.02.22	01	79 ECO BIOGAS
8	TEM	22	UG.KP.5	900.048,30	2.072.588,44	191	12.04.22	12.04.22	12.04.22	10	22 ECO-MEP-RUDY
9	TEM	19	UG.KUP.2	152.867,14	2.225.455,58	191	04.04.22	04.04.22	04.04.22	10	19 O.S.E.-ECO-RUDY
10	TEM	20	UG.KUP.3	1.500.000,00	3.725.455,58	191	04.04.22	04.04.22	04.04.22	10	20 MIJO KOPIĆ-ECO-RU
11	TEM	21	UG.KUP.4	213.430,76	3.938.886,34	191	13.04.22	13.04.22	13.04.22	10	21 ECO-EKO LOGIC-RUI
12	TEM	18	UST.TRAŽBINE	1.388.686,12	5.327.572,46	191	12.04.22	12.04.22	12.04.22	10	18 ECO-STI-RUDY
Ukupno za konto 12000			5.427.557,71		5.327.572,46						
				99.985,25							
Ukupno za partnera			5.427.557,71		5.327.572,46						
				99.985,25							
SVEUKUPNO:			5.427.557,71		5.327.572,46						
				99.985,25							

RUDY
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KRIŽEVCI, Ul.I.Zakmardija Dijankovečkog 15

KARTICA KONTA

Od: 01.01.2022 do: 05.05.2022, iznosi u kunama

157690 POZAJMICA ECO BIO GAS

Dokument	Datum knj.	Datum val	Duguje	Potražuje	Saldo	Val	Opis	Partner
1 P 1	01.01.22	01.01.22	118.948,80	0,00	118.948,80	191	POČETNO STANJE	HIDRIA DALMACIJA
2 Z1 4	11.01.22	11.01.22	13.118,26	0,00	132.067,06	191	HEP-ECOBIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
3 Z1 6	20.01.22	20.01.22	765,95	0,00	132.833,01	191	A1-ECOBIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
4 Z1 6	20.01.22	20.01.22	6.774,11	0,00	139.607,12	191	ALIAS-ECO BIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
5 Z1 7	27.01.22	27.01.22	12.862,52	0,00	152.469,64	191	HEP-BIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
6 DI 16	28.01.22	28.01.22	107.000,00	0,00	259.469,64	191	POZ.ECO BIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
7 DI 18	31.01.22	31.01.22	2.500,00	0,00	261.969,64	191	BIO GAS POZ.	HIDRIA DALMACIJA
8 Z1 16	18.02.22	18.02.22	18.707,50	0,00	280.677,14	191	HEP-BIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
9 Z1 27	09.03.22	09.03.22	60,21	0,00	280.737,35	191	HEP-BIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
10 Z1 27	09.03.22	09.03.22	43,13	0,00	280.780,48	191	HEP-BIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
11 Z1 29	21.03.22	21.03.22	778,13	0,00	281.558,61	191	A1-BIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
Ukupno za konto 157690			281.558,61	0,00	281.558,61			
SVEUKUPNO			281.558,61	0,00	281.558,61			

RUDY
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KRIŽEVCI, Ul.I.Zakmarova-Dijankovečkog 15

KARTICA KONTA

Od: 01.01.2022 do: 05.05.2022, iznosi u kunama

157073 KAMATE ECO BIOGAS

Dokument	Datum knj.	Datum val	Duguje	Potražuje	Saldo	Val	Opis	Partner
1 P 1	01.01.22	01.01.22	481,39	0,00	481,39	191	POČETNO STANJE	HIDRIA DALMACIJA
2 TEM 17	31.03.22	31.03.22	1.686,53	0,00	2.167,92	191	17 ECO BIOGAS	HIDRIA DALMACIJA
3 TEM 23	05.05.22	05.05.22	786,82	0,00	2.954,74	191	23 KTA 5.5.22.	HIDRIA DALMACIJA
Ukupno za konto 157073			2.954,74	0,00	2.954,74			
SVEUKUPNO			2.954,74	0,00	2.954,74			

RUDY
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KRIŽEVCI, Uli. Zakmardija Dijankovečkog 15

04 / 2022

O.S.E. TIM d.o.o.

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

O.S.E. TIM D.O.O., Zagreb, Hrgovići 97, OIB: 61343140551 koje zastupa direktor Zoran Cvetkoski (dalje u tekstu: „Cedent“)

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „Cesionar“)

dana 4. travnja 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

1. UVODNA UTVRĐENJA

- 1.1 Cedent ima tražbinu prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu: „Cesus“) u iznosu od ukupno 152.867,14 kn od čega glavnica 136.000,00 kn i kamate 16.867,14 kn (dalje u tekstu: „Tražbina“).
- 1.2 Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju ustup Tražbine sa Cedenta na Cesionara.

2. USTUP

- 2.1 Cedent ustupa Cesionaru Tražbinu iz stavka 1.1. u cijelosti, sa svim svojim pripadnostima i sporednim pravima.
- 2.2 Cesionar prihvaća ustup u cijelosti.
- 2.3 Cesionar se obvezuje za ustupljenu Tražbinu Cedentu izvršiti isplatu naknade. Uvjete i način isplate će ugovorne strane urediti zasebnim ugovorom o kupoprodaji, koji će ugovorne strane sklopiti istodobno sa ovim ugovorom (dalje u tekstu: „Kupoprodajni ugovor“).

3. JAMSTVA

- 3.1 Cedent izjavljuje da, prema njegovom najboljem znanju i dužnoj pažnji dobrog gospodarstvenika:
- (a) nema sudskih ili drugih postupaka u tijeku koji se odnose na Tražbinu, i
 - (b) ne postoje nikakva prava trećih osoba na ili u vezi sa Tražbinom.

4. OSTALA PRAVA I OBVEZE

- 4.1 Cedent se obvezuje po pozivu Cesionara izvršiti sve razumne radnje, što uključuje davanje izjava, prezentiranje originala ili davanje ovjerene preslike ugovora kojim je stekao Tražbinu,

ako bi se isto pokazalo potrebno. Cesionaru radi dokazivanja ustupa iz ovog ugovora, u sudskim, upravnim, poreznim ili drugim postupcima. Troškove koje bi Cedent eventualno zbog toga imao snositi će Cesionar.

- 4.2 Cesus potpisom ovog ugovora potvrđuje da je obaviješten o ustupu Tražbine, na istu nema prigovora te se obvezuje nadalje ispuniti tražbinu Cesionaru.

5. ZAVRŠNE ODREDBE

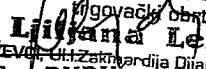
- 5.1 Ovaj ugovor sklapa se u četiri istovjetna primjerka, jedan za Cedenta, dva za Cesionara, jedan za Cesusa.
- 5.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Cedent


O.S.E. TIM d.o.o.
- ZAGREB -

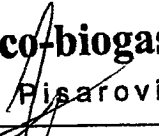
O.S.E. TIM d.o.o.
Zoran Cvetkoski

Cesionar


IRU IDY
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KBIŽEVCI, O.H. Zastava d. 15

Obrt RUDY
Ljiljana Leljak

Cesus


Eco-biogas d.o.
1 Pilsarovina
Eco-biogas d.o.o.
Zoran Cvetkoski, direktor

Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zatrešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je stranka:

ZORAN CVETKOSKI, OIB 18787553367, **DONJI LADUČ, BRDOVEC, ULICA VLADIMIRA NAZORA 1 H**, kao direktor **O.S.E. TIM d.o.o.**, MBS 080879675, OIB 61343140551, **Zagreb (Grad Zagreb)**, **HRGOVIĆI 97**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113212851 PP Zatrešić, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, **KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 17**, kao vlasnik **RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt**, Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15., MBO 90188934, OIB 09654016064, **Križevci, UL.I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115413912 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem na današnji dan.

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, **Pisarovina (Općina Pisarovina), Ribnjačarska ulica 1**, zastupano po direktoru **ZORAN CVETKOSKI**, OIB 18787553367, **DONJI LADUČ, BRDOVEC, ULICA VLADIMIRA NAZORA 1 H**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113212851 PP Zatrešić, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

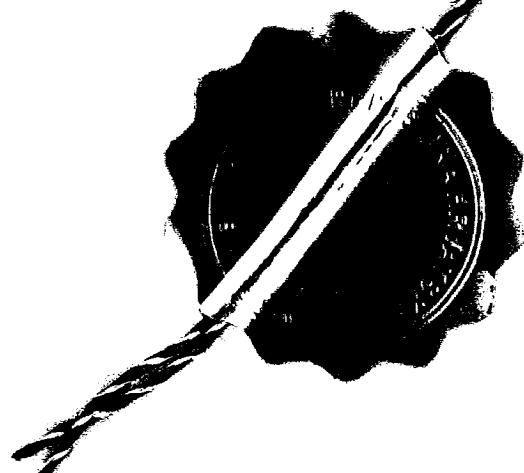
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-3980/2022

Zatrešić, 04.04.2022.

Javni bilježnik
Željko Petrušić



Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA) - ovjerena pod brojem OV-3980/2022 dana
04.04.2022.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj
isprave je **ZORAN CVETKOSKI, OIB 18787553367, DONJI LADUČ, BRDOVEC, ULICA
VLADIMIRA NAZORA 1 H.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 17,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-3983/2022
Zaprešić, 04.04.2022.



Javni bilježnik
Željko Petrušić



04 / 2022

O.S.E. TIM d.o.o.

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAŽBINE

O.S.E. TIM D.O.O., Zagreb, Hrgovići 97, OIB: 61343140551 koje zastupa direktor Zoran Cvetkoski (dalje u tekstu: „**Cedent**“)

i

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „**Kupac**“)

dana 4. travnja 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAZIBINE

1. UVODNA UTVRĐENJA

- 1.1 Ugovorne strane su istodobno sa sklapanjem ovog ugovora sklopile Ugovor o ustupu tražbine (cesiji) kojim je Prodavatelj ustupio na Kupca tražbinu koju ima prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu „**Cesus**“) u iznosu od ukupno 152.867,14 kn od čega glavnica 136.000,00 kn i kamate 16.867,14 kn (dalje u tekstu: „**Ugovor o cesiji**“).
- 1.2 Cesus namjerava pokrenuti predstečajni postupak radi restrukturiranja i nastavka redovnog poslovanja.
- 1.3 Ugovorom o cesiji utvrđeno je da će Cesionar, ovdje Kupac, za ustupljenu tražbinu Cedentu, ovdje Prodavatelju, izvršiti isplatu naknade. Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju uvjete i način te isplate.

2. KUPOPRODAJA

- 2.1 Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje tražbinu utvrđenu Ugovorom o cesiji.
- 2.2 Kupac se obvezuje za ustup tražbine isplatiti Prodavatelju kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 152.867,14 kn (sto pedeset dvije tisuće osamsto šezdeset sedam kuna i četrnaest lipa) u 12 (dvanaest) kvartalnih anuiteta, bez kamate.
- 2.3 Prvi kvartalni anuitet iz stavka 2.2. dospijeva 10 (deset) radnih dana od dana pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje plan restrukturiranja Cesusa u postupku iz stavka 1.2. ovog ugovora, te svaki sljedeći anuitet dospijeva tri mjeseca nakon prethodnog.
- 2.4 Kupac će uplatu kupoprodajne cijene uplaćivati Prodavatelju na njegov bankovni račun IBAN: HR5024020061100678983.

3. RASKID I VALJANOST UGOVORA

- 3.1 U slučaju da predstečajni postupak iz stavka 1.2. ne bude pokrenut u roku od 3 (tri) mjeseca od sklapanja ovog ugovora, ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.
- 3.2 U slučaju obustave predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.
- 3.3 Ako do ne dođe do pokretanja predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ili taj postupak bude obustavljen, Kupac ima pravo, davanjem jednostrane pisane izjave Prodavatelju najkasnije u roku od 15 (petnaest) radnih dana od proteka tromjesečnog roka iz stavka 3.1., odnosno 15 (petnaest) radnih dana od pravomoćne obustave predstečajnog postupka, održati ovaj ugovor i Ugovor o cesiji na snazi. U takvom slučaju, prvi anuitet iz stavka 2.3. dospijeva u daljnjem roku od 10 (deset) radnih dana od dana slanja jednostrane pisane izjave Kupca Prodavatelju.
- 3.4 Ugovorne strane utvrđuju da je pravna valjanost ovog ugovora povezana sa pravnom valjanosti Ugovora o cesiji. Stoga, u slučaju da Ugovor o cesiji bude utvrđen ništavim ili poništen, ovaj ugovor se istodobno ima smatrati ništavim odnosno poništenim, te ako ovaj ugovor bude utvrđen ništavim ili poništen, isto će vrijediti i za Ugovor o cesiji.

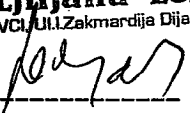
4. ZAVRŠNE ODREDBE

- 4.1 Ovaj ugovor sklapa se u dva istovjetna primjerka, po jedan za svaku ugovornu stranu.
- 4.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Cedent


- ZAGREB -
O.S.E. TIM d.o.o.
O.S.E. TIM d.o.o.
Zoran Cvetkoski

Cesionar


RUDY
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KRIŽEVCI, Ulica kralja Matije Gupca 15
Obrt RUDY
Ljiljana Leljak

Ja, javni bilježnik Željko Petrušić, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je stranka:

ZORAN CVETKOSKI, OIB 18787553367, DONJI LADUČ, BRDOVEC, ULICA VLADIMIRA NAZORA 11, kao direktor O.S.E. TIM d.o.o., MBS 080879675, OIB 61343140551, Zagreb (Grad Zagreb), **HRGOVIĆI 97**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113212851 PP Zaprešić, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

LJILJANA LEIJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 17, kao vlasnik RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, Ljiljana Leijak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15., MBO 90188934, OIB 09654016064, Križevci, **UL. I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115413912 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

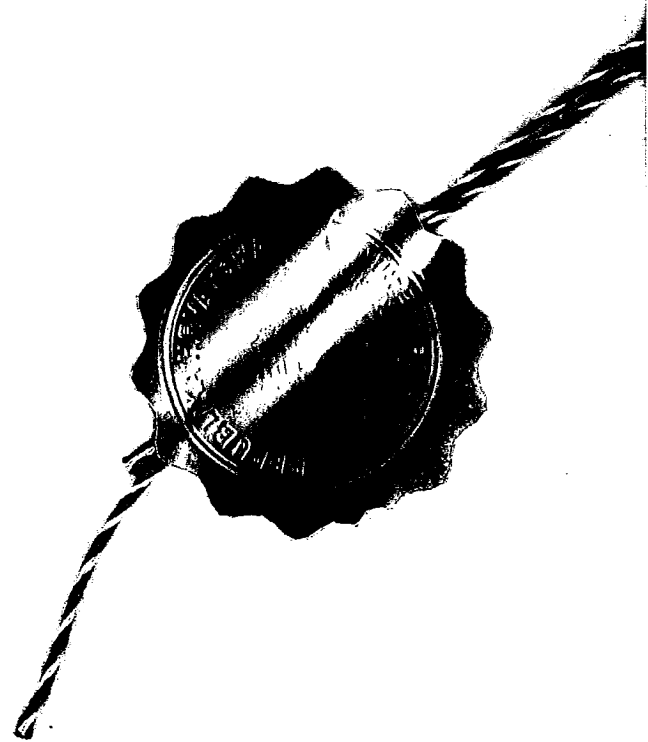
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-3982/2022

Zaprešić, 04.04.2022.

Javni bilježnik
Željko Petrušić





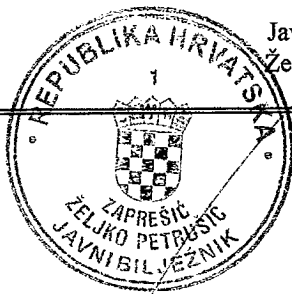
Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAZBINE - ovjerena pod brojem OV-3982/2022 dana
04.04.2022.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 5 stranica i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj
isprave je **LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA
STJEPANA RADIĆA 17.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-3984/2022
Zaprešić, 04.04.2022.



Javni bilježnik
Željko Petrušić

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the upper left quadrant of the page.



03 / 2022

Mijo Kopic

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

Mijo Kojić, Zagreb, Omišaljska ulica 19, , OIB: 32834658995 (dalje u tekstu: „Cedent“)

i

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „Cesionar“)

dana 1. travnja 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

1. UVODNA UTVRĐENJA

1.1 Cedent ima tražbinu prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu: „Cesus“) u iznosu od 1.500.000,00 kn (dalje u tekstu: „Tražbina“).

1.2 Cesus i Cedent su svoj odnos u vezi Tražbine, uredili Sporazumom o uređenju međusobnih odnosa sklopljenim 23. kolovoza 2021. godine.

1.3 Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju ustup Tražbine sa Cedenta na Cesionara.

2. USTUP

2.1 Cedent ustupa Cesionaru Tražbinu iz stavka 1.1. u cijelosti, sa svim svojim pripadnostima i sporednim pravima.

2.2 Cesionar prihvaća ustup u cijelosti.

2.3 Cesionar se obvezuje za ustupljenu Tražbinu Cedentu izvršiti isplatu naknade. Uvjete i način isplate će ugovorne strane urediti zasebnim ugovorom o kupoprodaji, koji će ugovorne strane sklopiti istodobno sa ovim ugovorom (dalje u tekstu: „Kupoprodajni ugovor“).

3. JAMSTVA

3.1 Cedent izjavljuje da, prema njegovom najboljem znanju i dužnoj pažnji dobrog gospodarstvenika:

- (a) nema sudskih ili drugih postupaka u tijeku koji se odnose na Tražbinu, i
- (b) ne postoje nikakva prava trećih osoba na ili u vezi sa Tražbinom.

4. OSTALA PRAVA I OBVEZE

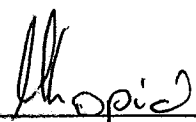
- 4.1 Cesus potpisom ovog ugovora potvrđuje da je obaviješten o ustupu Tražbine, na istu nema prigovora te se obvezuje nadalje ispuniti tražbinu Cesionaru.

5. ZAVRŠNE ODREDBE

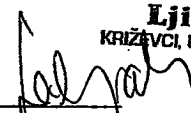
- 5.1 Ovaj ugovor sklapa se u četiri istovjetna primjerka, jedan za Cedenta, dva za Cesionara, jedan za Cesusa.

- 5.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

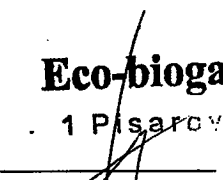
Cedent


Mijo Kopic

Cesionar

IRUDY
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KRIŽEVCI, Ulica Zbornaradija Dijankovečkog 15

Obrt RUDY
Ljiljana Leljak

Cesus

Eco-biogas d.
1. pisarova

Eco-biogas d.o.o.
Zoran Cvetkoski, direktor

Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je stranka:

MIJO KOPIĆ, OIB 32834658995, ZAGREB, GRAD ZAGREB, OMIŠALJSKA ULICA 19, u
mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115543942 PU Zagrebačka.

**LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA STJEPANA
RADIĆA 17**, kao vlasnik **RUDY** poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, Ljiljana
Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15., MBO 90188934, OIB 09654016064,
Križevci, **UL. I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala
pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne
iskaznice br. 115413912 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar
elektroničkim putem na današnji dan.

**Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina),
Ribnjačarska ulica 1**, zastupano po direktoru **ZORAN CVETKOSKI, OIB 18787553367, DONJI
LADUČ, BRDOVEC, ULICA VLADIMIRA NAZORA 1 H**, u mojoj nazočnosti vlastoručno
potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam
temeljem osobne iskaznice br. 113212851 PP Zaprešić, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u
sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

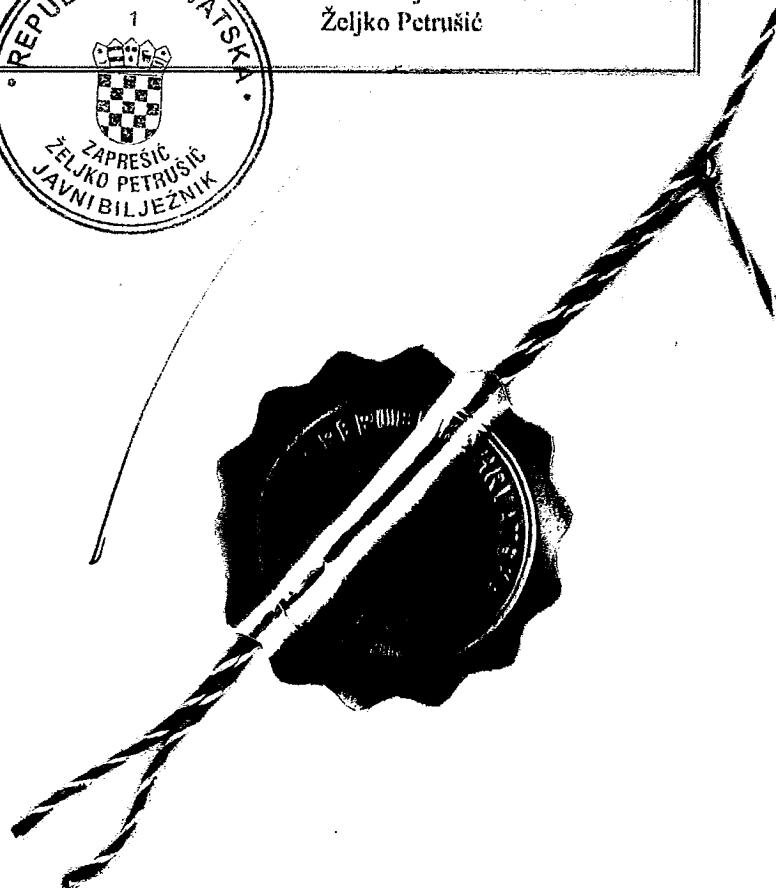
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-3977/2022
Zaprešić, 04.04.2022.



Javni bilježnik
Željko Petrušić



Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**UGOVOR O USTUPU TRAZBINE (CESIJA) - ovjerena pod brojem OV-3977/2022 dana
04.04.2022.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj
isprave je **MIJO KOPIĆ, OIB 32834658995, ZAGREB, GRAD ZAGREB, OMIŠALJSKA
ULICA 19.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 17,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-3978/2022
Zaprešić, 04.04.2022.



Javni bilježnik
Željko Petrušić



03 / 2022

Mijo Kopic

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O KUPORODAJI TRAŽBINE

Mijo Kapić, Zagreb, Omišaljska ulica 19, , OIB: 32834658995, (dalje u tekstu: „Prodavatelj“)

i

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „Kupac“)

dana 31. ožujka 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAŽBINE

II Uvodna utvrđenja

- 1.1 Ugovorne strane su istodobno sa sklapanjem ovog ugovora sklopile Ugovor o ustupu tražbine (cesiji) kojim je Prodavatelj ustupio na Kupca tražbinu koju ima prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu „Cesus“) u iznosu od 1.500.000,00 kn (dalje u tekstu: „Ugovor o cesiji“).
- 1.2 Cesus namjerava pokrenuti predstečajni postupak radi restrukturiranja i nastavka redovnog poslovanja.
- 1.3 Ugovorom o cesiji utvrđeno je da će Cesionar, ovdje Kupac, za ustupljenu tražbinu Cedentu, ovdje Prodavatelju, izvršiti isplatu naknade. Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju uvjete i način te isplate.

III Kupoprodaja

- 2.1 Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje tražbinu utvrđenu Ugovorom o cesiji.
- 2.2 Kupac se obvezuje za ustup tražbine isplatiti Prodavatelju kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 1.000.000,00 kn (milijun kuna) u 20 (dvadeset) kvartalnih anuiteta, bez kamate.
- 2.3 Prvi kvartalni anuitet iz stavka 2.2. dospijeva 10 (deset) radnih dana od dana pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje plan restrukturiranja Cesusa u postupku iz stavka 1.2. ovog ugovora, te svaki sljedeći anuitet dospijeva tri mjeseca nakon prethodnog.
- 2.4 Kupac će uplatu kupoprodajne cijene uplaćivati Prodavatelju na njegov bankovni račun IBAN: HR8724840083212819494 od Raiffeisen bank d.d.

00 RASKID I VALJANOST UGOVORA

- 3.1 U slučaju da predstečajni postupak iz stavka 1.2. ne bude pokrenut u roku od 3 (tri) mjeseca od sklapanja ovog ugovora, ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.
- 3.2 U slučaju obustave predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.
- 3.3 Ako do ne dođe do pokretanja predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ili taj postupak bude obustavljen, Kupac ima pravo, davanjem jednostrane pisane izjave Prodavatelju najkasnije u roku od 15 (petnaest) radnih dana od proteka tromjesečnog roka iz stavka 3.1., odnosno 15 (petnaest) radnih dana od pravomoćne obustave predstečajnog postupka, održati ovaj ugovor i Ugovor o cesiji na snazi. U takvom slučaju, prvi anuitet iz stavka 2.3. dospijeva u daljnjem roku od 10 (deset) radnih dana od dana slanja jednostrane pisane izjave Kupca Prodavatelju.
- 3.4 Ugovorne strane utvrđuju da je pravna valjanost ovog ugovora povezana sa pravnom valjanosti Ugovora o cesiji. Stoga, u slučaju da Ugovor o cesiji bude utvrđen ništavim ili poništen, ovaj ugovor se istodobno ima smatrati ništavim odnosno poništenim, te ako ovaj ugovor bude utvrđen ništavim ili poništen, isto će vrijediti i za Ugovor o cesiji.

00 OOOOOOAAAA

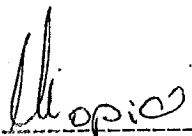
- 4.1 Na ime osiguranja plaćanja kupoprodajne cijene sukladno članku 2. ovog ugovora, Kupac će Prodavatelju dati bjanko zadužnicu na iznos do 1.000.000,00 kn. Istovremeno, prodavatelj će kupcu predati sredstva osiguranja naplate koja mu je Cesus prethodno izdao radi osiguranja naplate tražbine iz Ugovora o cesiji. Po isplati kupoprodajne cijene u cijelosti, ili u slučaju raskida ili utvrđenja nevaljanosti ovog ugovora i/ili Ugovora o cesiji, Prodavatelj je dužan bez odgode vratiti zadužnicu Kupcu. Isto tako, u slučaju raskida ili utvrđenja nevaljanosti ovog ugovora i/ili Ugovora o cesiji, Kupac je dužan bez odgode vratiti Kupcu zadužnice Cesusa.

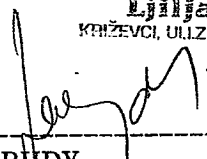
00 ZAVRŠNE ODREDBE

- 5.1 Ovaj ugovor sklapa se u dva istovjetna primjerka, po jedan za svaku ugovornu stranu.
- 5.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Prodavatelj

Kupac


Mijo Kopic


Obrt RUDY
Ljiljana Leljak

Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je stranka:

MIJO KOPIĆ, OIB 32834658995, ZAGREB, GRAD ZAGREB, OMIŠALJSKA ULICA 19, u
mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115543942 PU Zagrebačka.

LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA STJEPANA
RADIĆA 17, kao vlasnik RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, Ljiljana
Leljak, Križevci, UL. I. Zakmardija Dijankovečkog 15., MBO 90188934, OIB 09654016064,
Križevci, UL. I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala
pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne
iskaznice br. 115413912 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-3974/2022
Zaprešić, 04.04.2022.



Javni bilježnik
Željko Petrušić



04 / 2022

STI d.o.o.

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O KUPORODAJI TRAŽBINE

STI d.o.o. za tehnološke usluge, trgovinu i zastupanje, OIB: 13982042710, Zagreb, Mikulićeva 27, koje zastupa direktor Ivan Vučinić, (dalje u tekstu: „**Prodavatelj**“)

i

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „**Kupac**“)

dana 12. travnja 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAŽBINE

1. UVODNA UTVRĐENJA

- 1.1 Ugovorne strane su istodobno sa sklapanjem ovog ugovora sklopile Ugovor o ustupu tražbine (cesiji) kojim je Prodavatelj ustupio na Kupca tražbinu koju ima prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu „**Cesus**“) u iznosu od ukupno 1.388.686,12 kn (dalje u tekstu: „**Ugovor o cesiji**“).
- 1.2 Cesus namjerava pokrenuti predstečajni postupak radi restrukturiranja i nastavka redovnog poslovanja.
- 1.3 Ugovorom o cesiji utvrđeno je da će Cesionar, ovdje Kupac, za ustupljenu tražbinu Cedentu, ovdje Prodavatelju, izvršiti isplatu naknade. Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju uvjete i način te isplate.

2. KUPOPRODAJA

- 2.1 Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje tražbinu utvrđenu Ugovorom o cesiji.
- 2.2 Kupac se obvezuje za ustup tražbine isplatiti Prodavatelju kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 1.000.000,00 kn (milijun kuna) u 60 (šezdeset) mjesečnih anuiteta, bez kamate.
- 2.3 Prvi mjesečni anuitet iz stavka 2.2. dospijeva 10 (deset) radnih dana od dana pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje plan restrukturiranja Cesusa u postupku iz stavka 1.2. ovog ugovora, te svaki sljedeći anuitet dospijeva jedan mjesec nakon prethodnog.
- 2.4 Kupac će uplatu kupoprodajne cijene uplaćivati Prodavatelju na njegov bankovni račun IBAN: HR4423400091100019595.

3. RASKID I VALJANOST UGOVORA

- 3.1 U slučaju da predstečajni postupak iz stavka 1.2. ne bude pokrenut u roku od 3 (tri) mjeseca od sklapanja ovog ugovora, ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.

- 3.2 U slučaju obustave predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.
- 3.3 Ako do ne dođe do pokretanja predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ili taj postupak bude obustavljen, Kupac ima pravo, davanjem jednostrane pisane izjave Prodavatelju najkasnije u roku od 15 (petnaest) radnih dana od proteka tromjesečnog roka iz stavka 3.1., odnosno 15 (petnaest) radnih dana od pravomoćne obustave predstečajnog postupka, održati ovaj ugovor i Ugovor o cesiji na snazi. U takvom slučaju, prvi anuitet iz stavka 2.3. dospijeva u daljnjem roku od 10 (deset) radnih dana od dana slanja jednostrane pisane izjave Kupca Prodavatelju.
- 3.4 Ugovorne strane utvrđuju da je pravna valjanost ovog ugovora povezana sa pravnom valjanosti Ugovora o cesiji. Stoga, u slučaju da Ugovor o cesiji bude utvrđen ništavim ili poništen, ovaj ugovor se istodobno ima smatrati ništavim odnosno poništenim, te ako ovaj ugovor bude utvrđen ništavim ili poništen, isto će vrijediti i za Ugovor o cesiji.

4. OSIGURANJE

- 4.1 Na ime osiguranja plaćanja kupoprodajne cijene sukladno članku 2. ovog ugovora, Kupac će Prodavatelju dati bjanko zadužnicu na iznos do 1.000.000,00 kn. Istovremeno, prodavatelj će kupcu predati sredstva osiguranja naplate koja mu je Cesus prethodno izdao radi osiguranja naplate tražbine iz Ugovora o cesiji. Po isplati kupoprodajne cijene u cijelosti, ili u slučaju raskida ili utvrđenja nevaljanosti ovog ugovora i/ili Ugovora o cesiji, Prodavatelj je dužan bez odgode vratiti zadužnicu Kupcu. Isto tako, u slučaju raskida ili utvrđenja nevaljanosti ovog ugovora i/ili Ugovora o cesiji, Kupac je dužan bez odgode vratiti Kupcu zadužnice Cesusa.

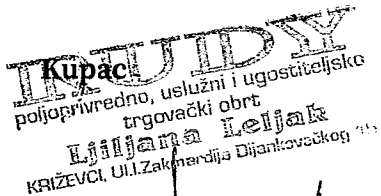
5. ZAVRŠNE ODREDBE

- 5.1 Ovaj ugovor sklapa se u dva istovjetna primjerka, po jedan za svaku ugovornu stranu.
- 5.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Prodavatelj


STI d.o.o.
ZAGREB / 2

Ivan Vučinić


Kupac
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KRIŽEVCI, U.I. Zaknarendija Dijankovačkog 113

Obrt RUDY
Ljiljana Leljak

Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je stranka:

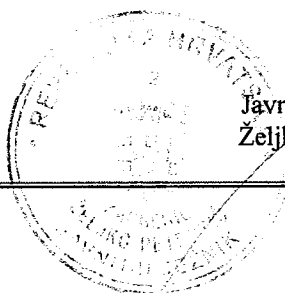
IVAN VUČINIĆ, OIB 48320450978, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ROCKEFELLEROVA
ULICA 31, kao direktor STI d.o.o., MBS 080402843, OIB 13982042710, Zagreb (Grad Zagreb),
Ulica Aleksandra Ignacija Mikulića 27, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis
na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
111214547 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA STJEPANA
RADIĆA 17, kao vlasnik RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, Ljiljana
Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15., MBO 90188934, OIB 09654016064,
Križevci, UL. I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15., u mojoj nazočnosti vlastoručno
potpisala pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam
temeljem osobne iskaznice br. 115413912 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u
obrti registar elektroničkim putem na današnji dan.

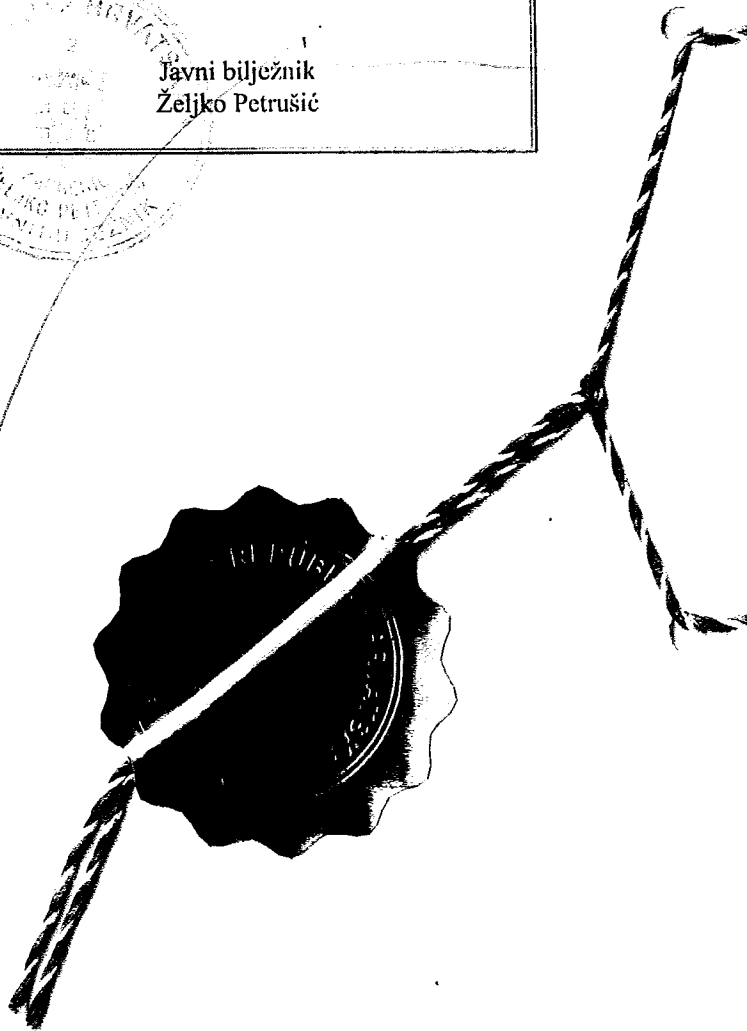
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-4347/2022
Zaprešić, 12.04.2022.



Javni bilježnik
Željko Petrušić



04 / 2022

STI d.o.o.

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

STI d.o.o. za tehnološke usluge, trgovinu i zastupanje, OIB: 13982042710, Zagreb, Mikulićeva 27, koje zastupa direktor Ivan Vučinić (dalje u tekstu: „**Cedent**“)

i

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „**Cesionar**“)

dana 12. travnja 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

1. UVODNA UTVRĐENJA

- 1.1 Cedent ima tražbinu prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu: „**Cesus**“) u iznosu od ukupno 1.388.686,12 kn (dalje u tekstu: „**Tražbina**“).
- 1.2 Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju ustup Tražbine sa Cedenta na Cesionara.

2. USTUP

- 2.1 Cedent ustupa Cesionaru Tražbinu iz stavka 1.1. u cijelosti, sa svim svojim pripadnostima i sporednim pravima.
- 2.2 Cesionar prihvaća ustup u cijelosti.
- 2.3 Cesionar se obvezuje za ustupljenu Tražbinu Cedentu izvršiti isplatu naknade. Uvjete i način isplate će ugovorne strane urediti zasebnim ugovorom o kupoprodaji, koji će ugovorne strane sklopiti istodobno sa ovim ugovorom (dalje u tekstu: „**Kupoprodajni ugovor**“).

3. JAMSTVA

- 3.1 Cedent izjavljuje da, prema njegovom najboljem znanju i dužnoj pažnji dobrog gospodarstvenika:
 - (a) nema sudskih ili drugih postupaka u tijeku koji se odnose na Tražbinu, i
 - (b) ne postoje nikakva prava trećih osoba na ili u vezi sa Tražbinom.

4. OSTALA PRAVA I OBVEZE

- 4.1 Cedent se obvezuje po pozivu Cesionara izvršiti sve razumne radnje, što uključuje davanje izjava, prezentiranje originala ili davanje ovjerene preslike ugovora kojim je stekao

Tražbinu, ako bi se isto pokazalo potrebno Cesionaru radi dokazivanja ustupa iz ovog ugovora, u sudskim, upravnim, poreznim ili drugim postupcima. Troškove koje bi Cedent eventualno zbog toga imao snosit će Cesionar.

4.2 Cesus potpisom ovog ugovora potvrđuje da je obaviješten o ustupu Tražbine, na istu nema prigovora te se obvezuje nadalje ispuniti tražbinu Cesionaru.

5. ZAVRŠNE ODREDBE

5.1 Ovaj ugovor sklapa se u četiri istovjetna primjerka, jedan za Cedenta, dva za Cesionara, jedan za Cesusu.

5.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Cedent



STI d.o.o.

Ivan Vučinić

STI D.O.O./2
ZAGREB

Cesionar


poljoprivredno, uslužni i trgovačko
trgovački obrt
Ljiljana L. Jakić
KRIŽEVCI, ULL. Zakmardija Ljiljana L. Jakić 15

Obrt RUDY

Ljiljana Leljak

Cesus

Eco-biogas d.o.o.
1. Pisarovina

Eco-biogas d.o.o.
Zoran Cvetkoski, direktor

Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je stranka:

ZORAN CVETKOSKI, OIB 18787553367, DONJI LADUČ, BRDOVEC, ULICA VLADIMIRA NAZORA 1 H, kao direktor **Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ribnjačarska ulica 1**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113212851 PP Zaprešić, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

IVAN VUČINIĆ, OIB 48320450978, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ROCKEFELLEROVA ULICA 31, kao direktor **STI d.o.o., MBS 080402843, OIB 13982042710, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Aleksandra Ignacija Mikulića 27**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111214547 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

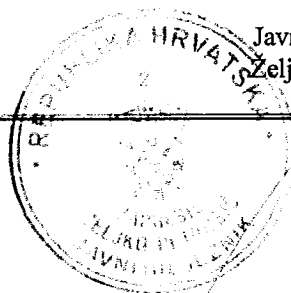
LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 17, kao vlasnik **RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15., MBO 90188934, OIB 09654016064, Križevci, Ul. I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15.**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115413912 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-4341/2022

Zaprešić, 12.04.2022.



Javni bilježnik
Željko Petrušić



04 / 2022

MEP INŽENJERING d.o.o.

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O KUPORODAJI TRAŽBINE

MEP INŽENJERING d.o.o. za projektiranje, nadzor i usluge, OIB: 34553978404, Slavonski Brod, Kolara V 24, zastupano po direktoru Danijelu Zoliću (dalje u tekstu: „Prodavatelj“)

i

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „Kupac“)

dana 12. travnja 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAŽBINE

1. UVODNA UTVRĐENJA

- 1.1 Ugovorne strane su istodobno sa sklapanjem ovog ugovora sklopile Ugovor o ustupu tražbine (cesiji) kojim je Prodavatelj ustupio na Kupca tražbinu koju ima prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu „Cesus“) u iznosu glavnice od 900.048,30 kn (dalje u tekstu: „Ugovor o cesiji“).
- 1.2 Cesus namjerava pokrenuti predstečajni postupak radi restrukturiranja i nastavka redovnog poslovanja.
- 1.3 Ugovorom o cesiji utvrđeno je da će Cesionar, ovdje Kupac, za ustupljenu tražbinu Cedentu, ovdje Prodavatelju, izvršiti isplatu naknade. Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju uvjete i način te isplate.

2. KUPOPRODAJA

- 2.1 Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje tražbinu utvrđenu Ugovorom o cesiji.
- 2.2 Kupac se obvezuje za ustup tražbine isplatiti Prodavatelju kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 540.029,23 kn (petsto četrdeset tisuća dvadeset devet kuna i dvadeset tri lipe) u 60 (šezdeset) mjesečnih anuiteta, bez kamate.
- 2.3 Prvi mjesečni anuitet iz stavka 2.2. dospijeva 10 (deset) radnih dana od dana pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje plan restrukturiranja Cesusa u postupku iz stavka 1.2. ovog ugovora, te iznosi 9.000,49 kn (devet tisuća kuna i četrdeset devet lipa) te svaki sljedeći anuitet, svaki u jednakom iznosu prema preostalom iznosu kupoprodajne cijene, dospijeva jedan mjeseca nakon prethodnog.
- 2.4 Kupac će uplatu kupoprodajne cijene uplaćivati Prodavatelju na njegov bankovni račun IBAN: HR3623600001102340217 kod ZABA.

3. RASKID I VALJANOST UGOVORA

- 3.1 U slučaju da predstečajni postupak iz stavka 1.2. ne bude pokrenut u roku od 3 (tri) mjeseca od sklapanja ovog ugovora, ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.
- 3.2 U slučaju obustave predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.
- 3.3 Ako do ne dođe do pokretanja predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ili taj postupak bude obustavljen, Kupac ima pravo, davanjem jednostrane pisane izjave Prodavatelju najkasnije u roku od 15 (petnaest) radnih dana od proteka tromjesečnog roka iz stavka 3.1., odnosno 15 (petnaest) radnih dana od pravomoćne obustave predstečajnog postupka, održati ovaj ugovor i Ugovor o cesiji na snazi. U takvom slučaju, prvi anuitet iz stavka 2.3. dospijeva u daljnjem roku od 10 (deset) radnih dana od dana slanja jednostrane pisane izjave Kupca Prodavatelju.
- 3.4 Ugovorne strane utvrđuju da je pravna valjanost ovog ugovora povezana sa pravnom valjanosti Ugovora o cesiji. Stoga, u slučaju da Ugovor o cesiji bude utvrđen ništavim ili poništen, ovaj ugovor se istodobno ima smatrati ništavim odnosno poništenim, te ako ovaj ugovor bude utvrđen ništavim ili poništen, isto će vrijediti i za Ugovor o cesiji.

4. ZAVRŠNE ODREDBE

- 4.1 Ovaj ugovor sklapa se u dva istovjetna primjerka, po jedan za svaku ugovornu stranu.
- 4.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Prodavatelj

MEP INŽENJERING d.o.o.
Projektiranje, nadzor, konzalting
Slavonski Brod

Danijel Zolić, direktor
MEP INŽENJERING d.o.o.

RUDY
Kupac
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KRIŽEVCI, Ulica Zakma dija Dijaničkovečkog 15

Obrt RUDY
Ljiljana Leljak

Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je stranka:

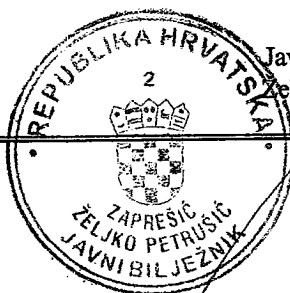
DANIJEL ZOLIĆ, OIB 69819103133, SLAVONSKI BROD, SLAVONSKI BROD, KOLARA V 24, kao direktor MEP INŽENJERING d.o.o., MBS 030129988, OIB 34553978404, Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), KOLARA V 24, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113421450 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 17, kao vlasnik RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, Ljiljana Leljak, Križevci, UL. I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15., MBO 90188934, OIB 09654016064, Križevci, UL. I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15., u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115413912 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem na današnji dan.

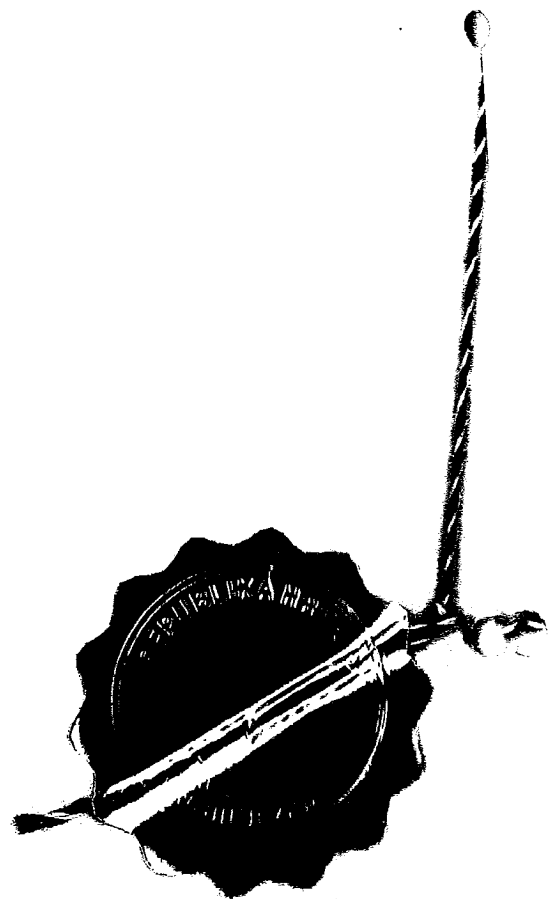
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-4334/2022
Zaprešić, 12.04.2022.



Javni bilježnik
Željko Petrušić



Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

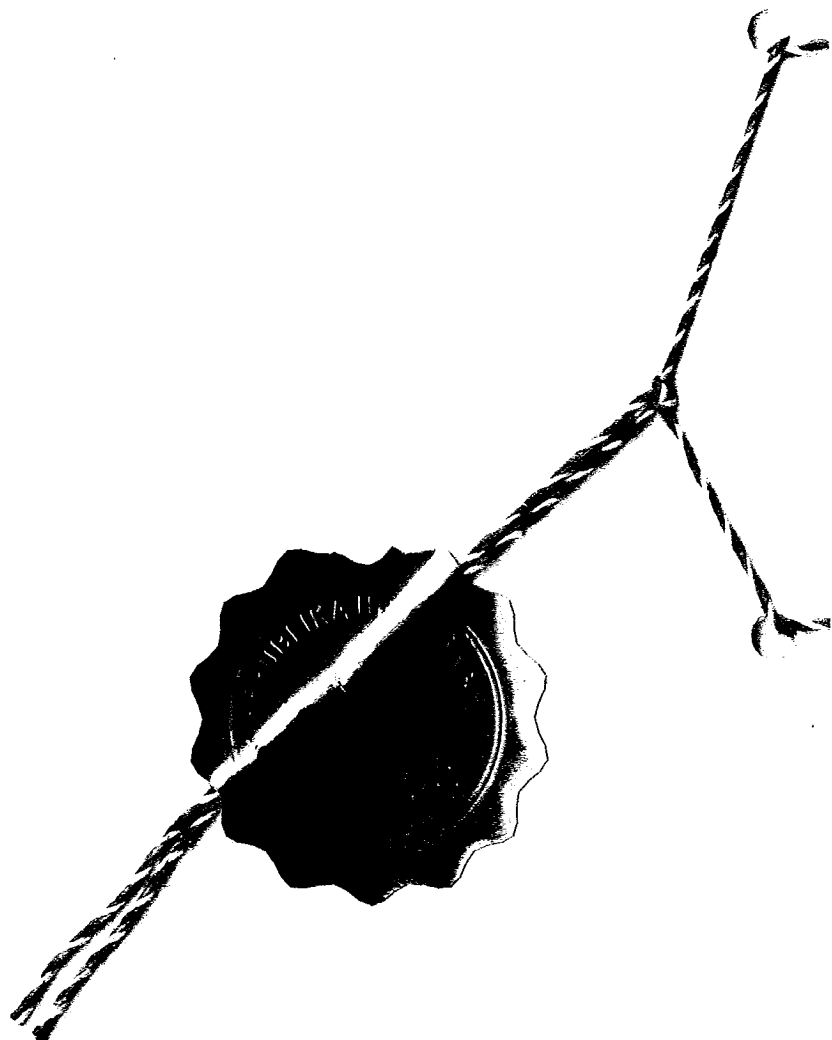
**UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAZBINE - ovjerena pod brojem OV-4334/2022 dana
12.04.2022.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 5 stranica i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj
isprave je **LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA
STJEPANA RADIĆA 17.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-4335/2022
Zaprešić, 12.04.2022.





04 / 2022

MEP INŽENJERING d.o.o.

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

MEP INŽENJERING d.o.o. za projektiranje, nadzor i usluge, OIB: 34553978404, Slavonski Brod, Kolara V 24, zastupano po direktoru Danijelu Zoliću (dalje u tekstu: „Cedent“)

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „Cesionar“)

dana 12. travnja 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

1. UVODNA UTVRĐENJA

1.1 Cedent ima tražbinu prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu: „Cesus“) u iznosu glavnice od 900.048.30 kn (dalje u tekstu: „**Tražbina**“).

1.2 Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju ustup Tražbine sa Cedenta na Cesionara.

2. USTUP

2.1 Cedent ustupa Cesionaru Tražbinu iz stavka 1.1. u cijelosti, sa svim svojim pripadnostima i sporednim pravima.

2.2 Cesionar prihvća ustup u cijelosti.

2.3 Cesionar se obvezuje za ustupljenu Tražbinu Cedentu izvršiti isplatu naknade. Uvjete i način isplate će ugovorne strane urediti zasebnim ugovorom o kupoprodaji, koji će ugovorne strane sklopiti istodobno sa ovim ugovorom (dalje u tekstu: „**Kupoprodajni ugovor**“).

3. JAMSTVA

3.1 Cedent izjavljuje da, prema njegovom najboljem znanju i dužnoj pažnji dobrog gospodarstvenika:

- (a) nema sudskih ili drugih postupaka u tijeku koji se odnose na Tražbinu, i
- (b) ne postoje nikakva prava trećih osoba na ili u vezi sa Tražbinom.

4. OSTALA PRAVA I OBVEZE

- 4.1 Cedent se obvezuje po pozivu Cesionara izvršiti sve razumne radnje, što uključuje davanje izjava, prezentiranje originala ili davanje ovjerene preslike ugovora kojim je stekao Tražbinu, ako bi se isto pokazalo potrebno Cesionaru radi dokazivanja ustupa iz ovog ugovora, u sudskim, upravnim, poreznim ili drugim postupcima. Troškove koje bi Cedent eventualno zbog toga imao snositi će Cesionar.
- 4.2 Cesus potpisom ovog ugovora potvrđuje da je obaviješten o ustupu Tražbine, na istu nema prigovora te se obvezuje nadalje ispuniti tražbinu Cesionaru.

5. ZAVRŠNE ODREDBE

- 5.1 Ovaj ugovor sklapa se u četiri istovjetna primjerka, jedan za Cedenta, dva za Cesionara, jedan za Cesusa.
- 5.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Cedent



INŽENJERING d.o.o.

Projektiranje, nadzor, konzalting

Slavonski Brod

Danijel Zolić, direktor

MEP INŽENJERING d.o.o.

Cesionar

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljska
trgovački obrt

Ljiljana Leljak

KRIŽEVCI, ULL. Zakmarčija Stankovečkog 15

Obrt RUDY

Ljiljana Leljak

Cesus

Eco-biogas d.o.o.

1 Plisarovina

Eco-biogas d.o.o.

Zoran Cvetkoski, direktor

Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprješić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je stranka:

DANIJELO ZOLIĆ, OIB 69819103133, SLAVONSKI BROD, SLAVONSKI BROD, KOLARA V 24, kao direktor MEP INŽENJERING d.o.o., MBS 030129988, OIB 34553978404, Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), KOLARA V 24, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113421450 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

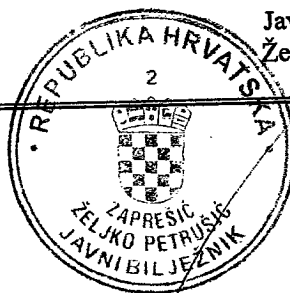
ZORAN CVETKOSKI, OIB 18787553367, DONJI LADUČ, BRDOVEC, ULICA VLADIMIRA NAZORA 1 H, kao direktor Eco-blogus d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, Pisarovina (Općina Pisarovina), Ribnjačarska ulica 1, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113212851 PP Zaprješić, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 17, kao vlasnik RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15., MBO 90188934, OIB 09654016064, Križevci, UL. I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15., u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115413912 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem na današnji dan.

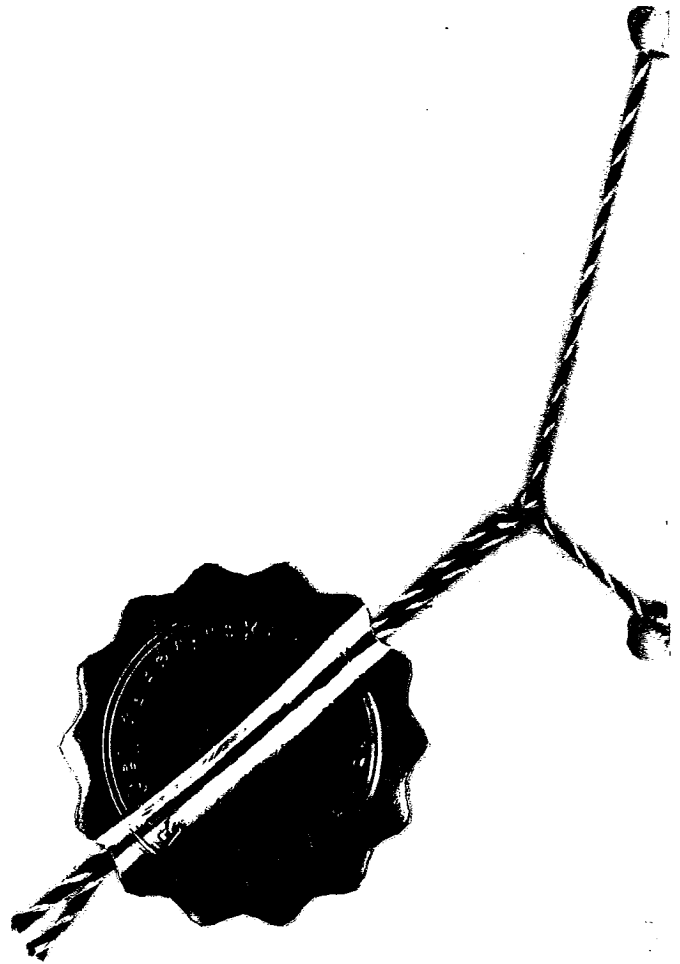
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-4350/2022
Zaprješić, 12.04.2022.



Javni bilježnik
Željko Petrušić



Ja, javni bilježnik **Željko Petrušić**, Zaprešić, Bana Josipa Jelačića 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

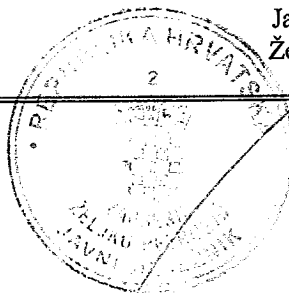
**UGOVOR O USTUPU TRAZBINE (CESIJA) - ovjerena pod brojem OV-4350/2022 dana
12.04.2022.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 5 stranica i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj
isprave je **LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, KRIŽEVCI, KRIŽEVCI, ULICA
STJEPANA RADIĆA 17.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-4351/2022
Zaprešić, 12.04.2022.

Javni bilježnik
Željko Petrušić





04 / 2022

EKO-LOGIC d.o.o.

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O KUPORODAJI TRAŽBINE

**O-LOGIC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i posredovanje otpadnim
ovinama**, OIB: 90027423355, Varaždin, Anina 2, koje zastupa direktor Goran Crnčec, (dalje u
tekstu: „**Prodavatelj**“)

UDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I.
akmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „**Kupac**“)

ana 13. travnja 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI TRAŽBINE

1. UVODNA UTVRĐENJA

- 1.1 Ugovorne strane su istodobno sa sklapanjem ovog ugovora sklopile Ugovor o ustupu tražbine (cesiji) kojim je Prodavatelj ustupio na Kupca tražbinu koju ima prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu „**Cesus**“) u iznosu od ukupno 213.430,76 kn (dalje u tekstu: „**Ugovor o cesiji**“).
- 1.2 Cesus namjerava pokrenuti predstečajni postupak radi restrukturiranja i nastavka redovnog poslovanja.
- 1.3 Ugovorom o cesiji utvrđeno je da će Cesionar, ovdje Kupac, za ustupljenu tražbinu Cedentu, ovdje Prodavatelju, izvršiti isplatu naknade. Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju uvjete i način te isplate.

2. KUPOPRODAJA

- 2.1 Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje tražbinu utvrđenu Ugovorom o cesiji.
- 2.2 Kupac se obvezuje za ustup tražbine isplatiti Prodavatelju kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 120.000,00 kn (sto dvadeset tisuća kuna) u 24 (dvadeset četiri) mjesečnih anuiteta, bez kamate.
- 2.3 Prvi mjesečni anuitet iz stavka 2.2. dospijeva 10 (deset) radnih dana od dana pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje plan restrukturiranja Cesusa u postupku iz stavka 1.2. ovog ugovora, te svaki sljedeći anuitet dospijeva jedan mjesec nakon prethodnog.
- 2.4 Kupac će uplatu kupoprodajne cijene uplaćivati Prodavatelju na njegov bankovni račun IBAN: HR2023400091110726693.

RASKID I VALJANOST UGOVORA

- 1 U slučaju da predstečajni postupak iz stavka 1.2. ne bude pokrenut u roku od 2 (dva) mjeseca od sklapanja ovog ugovora, ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.
- 2 U slučaju obustave predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ovaj ugovor i Ugovor o cesiji se raskidaju, osim za slučaj iz stavka 3.3.
- 3.3 Ako do ne dođe do pokretanja predstečajnog postupka iz stavka 1.2., ili taj postupak bude obustavljen, Kupac ima pravo, davanjem jednostrane pisane izjave Prodavatelju najkasnije u roku od 15 (petnaest) radnih dana od proteka tromjesečnog roka iz stavka 3.1., odnosno 15 (petnaest) radnih dana od pravomoćne obustave predstečajnog postupka, održati ovaj ugovor i Ugovor o cesiji na snazi. U takvom slučaju, prvi anuitet iz stavka 2.3. dopijeva u daljnjem roku od 10 (deset) radnih dana od dana slanja jednostrane pisane izjave Kupca Prodavatelju, te svaki sljedeći anuitet dopijeva tri mjeseca nakon prethodnog.
- 3.4 Ugovorne strane utvrđuju da je pravna valjanost ovog ugovora povezana sa pravnom valjanosti Ugovora o cesiji. Stoga, u slučaju da Ugovor o cesiji bude utvrđen ništavim ili poništen, ovaj ugovor se istodobno ima smatrati ništavim odnosno poništenim, te ako ovaj ugovor bude utvrđen ništavim ili poništen, isto će vrijediti i za Ugovor o cesiji.

4. ZAVRŠNE ODREDBE

- 4.1 Ovaj ugovor sklapa se u dva istovjetna primjerka, po jedan za svaku ugovornu stranu.
- 4.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Prodavatelj

EKO-Logic d.o.o.
VARAŽDIN
OIB: 40027423355

EKO-LOGIC d.o.o.
Goran Crnčec

Kupac

Obrt RUDY
Ljiljana Leljak
RUDY
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KRIZEVCI, U.I. Zakmardija Djenkovočkog 15

Ja, javni bilježnik **Višnja Tušek**, Križevci, I.Z.Dijankovečkog 9,
potvrđujem da je stranka:

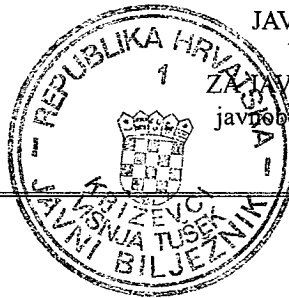
EKO-LOGIC d.o.o., MBS 070131914, OIB 90027423355, Varaždin, ANINA ULICA 2, zastupano
po direktoru **GORAN CRNČEC, OIB 11421779203, VARAŽDIN, ULICA TOME MASARYKA**
13, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114020493 PU Varaždinska,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-2504/2022

Križevci, 12.04.2022.



JAVNI BILJEŽNIK

Višnja Tušek

ZASTUPNOG BILJEŽNIKA

javnobilježnički prisjednik

Luka Tušek



04 / 2022

EKO-LOGIC d.o.o.

&

RUDY

poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

EKO-LOGIC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i posredovanje otpadnim sirovinama, OIB: 90027423355, Varaždin, Anina 2, koje zastupa direktor Goran Crnčec (dalje u tekstu: „**Cedent**“)

RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt, vl. Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Jakmardija Dijankovečkog 15, OIB: 09654016064 (dalje u tekstu: „**Cesionar**“)

dana 13. travnja 2022. u Zagrebu sklapaju sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE (CESIJA)

UVODNA UTVRĐENJA

1 Cedent ima tražbinu prema trgovačkom društvu Eco-biogas d.o.o., Ribnjačarska ulica 1, Pisarovina, MBS: 080971518, OIB: 49433857561 (dalje u tekstu: „**Cesus**“) u iznosu od ukupno 213.430,76 kn (dalje u tekstu: „**Tražbina**“).

2 Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju ustup Tražbine sa Cedenta na Cesionara.

USTUP

Cedent ustupa Cesionaru Tražbinu iz stavka 1.1. u cijelosti, sa svim svojim pripadnostima i sporednim pravima.

Cesionar prihvaća ustup u cijelosti.

Cesionar se obvezuje za ustupljenu Tražbinu Cedentu izvršiti isplatu naknade. Uvjete i način isplate će ugovorne strane urediti zasebnim ugovorom o kupoprodaji, koji će ugovorne strane sklopiti istodobno sa ovim ugovorom (dalje u tekstu: „**Kupoprodajni ugovor**“).

JAMSTVA

Cedent izjavljuje da, prema njegovom najboljem znanju i dužnoj pažnji dobrog gospodarstvenika:

- (a) nema sudskih ili drugih postupaka u tijeku koji se odnose na Tražbinu, i
- (b) ne postoje nikakva prava trećih osoba na ili u vezi sa Tražbinom.

4. OSTALA PRAVA I OBVEZE

- 4.1 Cedent se obvezuje po pozivu Cesionara izvršiti sve razumne radnje, što uključuje davanje izjava, prezentiranje originala ili davanje ovjerene preslike ugovora kojim je stekao Tražbinu, ako bi se isto pokazalo potrebno Cesionaru radi dokazivanja ustupa iz ovog ugovora, u sudskim, upravnim, poreznim ili drugim postupcima. Troškove koje bi Cedent eventualno zbog toga imao snositi će Cesionar.
- 4.2 Cesus potpisom ovog ugovora potvrđuje da je obaviješten o ustupu Tražbine, na istu nema prigovora te se obvezuje nadalje ispuniti tražbinu Cesionaru.

5. ZAVRŠNE ODREDBE

- 5.1 Ovaj ugovor sklapa se u četiri istovjetna primjerka, jedan za Cedenta, dva za Cesionara, jedan za Cesus.
- 5.2 Za ovaj ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove i zahtjeve koji nastanu na temelju ili u vezi s ovim ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Cedent

Gf
EKO-Logic d.o.o.
VARAŽDIN
OIB: 40027423355

EKO-LOGIC d.o.o.
Goran Crnčec

Cesus

[Signature]
Eco-biogas d.o.o.
1. Pisarovina

Eco-biogas d.o.o.
Zoran Cvetkoski, direktor

Cesionar

[Signature]

Obrt RUDY
Ljiljana Leljak
RUDY
poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko
trgovački obrt
Ljiljana Leljak
KRIŽEVCI, Uli. Zakmardija Dijankovečkog 15

Ja, javni bilježnik **Višnja Tušek**, Križevci, I.Z.Dijankovečkog 9, potvrđujem da je stranka:

EKO-LOGIC d.o.o., MBS 070131914, OIB 90027423355, Varaždin, ANINA ULICA 2, zastupano po direktoru **GORAN CRNČEC**, OIB 11421779203, **VARAŽDIN, ULICA TOME MASARYKA 13**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114020493 PU Varaždinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

LJILJANA LELJAK, OIB 09654016064, **KRIŽEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 17**, kao vlasnik **RUDY poljoprivredno, uslužni i ugostiteljsko trgovački obrt**, **Ljiljana Leljak, Križevci, Ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 15.**, MBO 90188934, OIB 09654016064, Križevci, **UL.I. ZAKMARDIJA DIJANKOVEČKOG 15**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115413912 PP Križevci, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem na današnji dan.

Eco-biogas d.o.o., MBS 080971518, OIB 49433857561, **Pisarovina, Ribnjačarska ulica 1**, zastupano po direktoru **ZORAN CVETKOSKI**, OIB 18787553367, **DONJI LADUČ, ULICA VLADIMIRA NAZORA 1H**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113212851 PP Zaprešić, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-2505/2022
Križevci, 12.04.2022.



JAVNI BILJEŽNIK
Višnja Tušek

Ja, javni bilježnik **Višnja Tušek**, Križevci, I.Z.Dijankovečkog 9,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Ugovor o kupoprodaji tražbine od 13.04.2022. - ovjerena pod brojem OV-2505/2022 dana
12.04.2022.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 2 primjerka na zahtjev stranke:
GORAN CRNČEC, OIB 11421779203, VARAŽDIN, ULICA TOME MASARYKA 13. Izvornu
ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 13,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 5,00 kn.

Broj: OV-2506/2022
Križevci, 12.04.2022.

Javni bilježnik
Višnja Tušek

