



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8595/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kristini Ledinko, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Novak Draženke, OIB: 30953383369, Otočka 60, Otočka, Koprivnica protiv protustranke CROATIA BANKA d.d., OIB: 32247795989, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, Zagreb radi uknjižbe brisanja založnog prava i zabilježbe zajedničke hipoteke dana 15. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Brisovnog očitovanja OV-10979/2025 od 10.09.2025., dopušta se:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1086 katastarske općine Gola na nekretninama u suvlasništvu Halavuk Stjepana, Novčaka 149 u 3/8 dijela i Novak Draženke, OIB: 30953383369, Otočka 60, Otočka, Koprivnica u 5/8 dijela kčbr. 2441 Uglenica sa 4399 m² (oranica sa 4399 m²),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1087 katastarske općine Gola na nekretninama u samovlasništvu predlagateljice koje se sastoje od kčbr. 2464 Novačka sa 2647 m² (dvorište sa 2070 m², gospodarska zgrada sa 22 m², gospodarska zgrada sa 198 m², gospodarska zgrada sa 226 m², kuća, Novačka 38 sa 106 m², pomoćna zgrada sa 3 m², spremnik sa 17 m², nadstrešnica sa 5 m²),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1088 katastarske općine Gola na nekretninama u samovlasništvu predlagateljice koje se sastoje od kčbr. 2465 Uglenica sa 7869 m² (oranica sa 7869 m²),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1935 katastarske općine Gola na nekretninama u samovalasništvu predlagateljice koje se sastoje od kčbr. 2445 Uglenica sa 3248 m² (oranica sa 3248 m²),

uknjižba brisanja prava zaloga u iznosu od 4.100,00 EUR upisano u korist CROATIA BANKE D. D. ZAGREB, PODRUŽNICA ĐURĐEVAC, ĐURĐEVAC, BASARIČEKOVA 8, a uknjiženo temeljem ovosudnog rješenja Z.2895/05.,

uz brisanje zabilježbe zajedničke hipoteke uknjižene u zk.ul.br. 3074 i 3420 k.o. iste kao sporednima, a upisano temeljem ovosudnog rješenja Z.2895/05.,

brisanje zabilježbe zajedničke hipoteke uknjižene u zk.ul.br. 2106 k.o. iste kao glavnom i u zk.ul. br. 3074 k.o. iste kao sporednom, a upisano temeljem ovosudnog rješenja Z.2895/05.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Koprivnica, 15. rujna 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kristina Ledinko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Novak Draženka, Otočka 60, Otočka, 48000 Koprivnica
2. CROATIA BANKA d.d., Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Halavuk Stjepan, Novačka 149
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Ispostava Koprivnica, 48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 7



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

15.09.2025 09:04

Serijski broj certifikata

5573110742721432634

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1774860360d27a95

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-