

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Varaždinu
St-516/17

Stečajna masa iza GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINA I TURIZAM d.o.o. – u stečaju, Zagreb,
Petrinjska 28, OIB:48302028461

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.05.2019. DO
13.08.2019.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, dana 08.05.2019. u 23:59:59 sati završila je prva elektronička javna dražba koju je provela Financijska agencija.

Na predmetnoj dražbi prodane su nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to:

- I. zkčbr. 695/12, oznake zemljišta VOĆNJAK, površine 72 m2, upisane u ZK uložak 577, K.O. VABRIGA, upisana kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč-Parenzo.
- II. zkčbr. 695/14, oznake zemljišta VOĆNJAK, površine 78 m2, upisane u ZK uložak 577, K.O. VABRIGA, upisana kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč-Parenzo.

Dana 06.06.2019. Naslovni sud donio je rješenje o dosudi nekretnine pod I. kupcu Predragu Mihaljević iz Njivica, Cvjetni trg 8, OIB: 58830648619. Po pravomoćnosti rješenja Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč upisao je pravo vlasništva na nekretnini u korist kupca. Uvidom u Zajednički informacijski sustav vidljivo je kako je na nekretnini izvršena promjena prava vlasništva u korist kupca.

Nadalje, dana 06.06.2019. Naslovni sud donio je rješenje o dosudi nekretnine pod II., kupcu Milanu Kokir iz Karlovca, Turanski Poloj 34, OIB: 76824268203. Uvidom u Zajednički informacijski sustav zabilježen je odbačaj prijedloga za provedbu uknjižbe prava vlasništva budući da nije dostavljena potvrda suda da je kupac položio kupovninu u skladu sa rješenjem o dosudi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

- zkčbr. 695/14, oznake zemljišta VOĆNJAK, površine 78 m2, upisane u ZK uložak 577, K.O. VABRIGA, upisana kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč-Parenzo.

2. SREDSTVA NA RAČUNU

Na dan 13.08.2019. na računu stečajnog dužnika nalaze se sredstva u ukupnom iznosu od kn 2.721,64.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom kako kupac Milan Kokir nije uplatio kupovninu u skladu sa rješenjem o dosudi nekretnine od dana 06.06.2019., stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu odrediti daljnju prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto, i datum
Zagreb, 13.08.2019.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurasić, dipl. iur.

