REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA

Broj predmeta: Z-8832/2026

VELIKA GORICA, 19.10.2026.

PETKO ŠIMUN
OBED 12

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. BUKEVJE NOVO i to u odnosu na katastarsku česticu:
kčbr. 221 koja odgovara katastarskim česticama u katastarskom operatu: k.o. BUKEVJE kčbr. 699/2, k.o. BUKEVJE kčbr. 699/1, k.o. BUKEVJE kčbr. 700/1, k.o. BUKEVJE kčbr. 701/1 (DIO), k.o. BUKEVJE kčbr. 702/1 (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: VELIKA GORICA, Trg kralja Tomislava 37, TEL:01/6269-561 radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Jelena Vučen Dujmović

# IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 221

## A

| Broj kat čestice | Broj kat plana | Naziv i način korištenja čestice | Površina m2 | PPR |
|---|---|---|---|---|
| 221 | 5-3,5-1 | **Bukevje** | **2095** | |
| | | GARAŽA | 26 | |
| | | POMOĆNA ZGRADA | 81 | |
| | | GOSPODARSKA ZGRADA | 126 | |
| | | KUĆA, BUKEVJE, Bukevje 58 | 261 | |
| | | DVORIŠTE | 1601 | |
| | | **Ukupno:** | **2095** | |

## A II

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1.1 | ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, da za evidentirane građevine; KUĆU površine 261 m2, GARAŽU površine 26 m2, GOSPODARSKU ZGRADU površine 126 m2, POMOĆNU ZGRADU površine 81 m2 sagrađenih na kč.br. 221, nije priložena pravomoćna uporabna dozvola. | |

## B

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| **1. Vlasnički dio: 1/1**<br>**OZIMIN-PTIČEK IVAN, OIB: 07726913278, Bukevje, Bukevje 58** | | |

## C

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| **1.** | | | |
| 1.1 | UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 01.03.2011. broj Z-878/11<br>Na temelju ovosudnog rješenja od 28. ožujka 2011. broj Ovr-179/11. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novćane tražbine u iznosu od 43.845,77 kuna, sa zateznim kamatama po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu od 16.prosinca 2010. pa do isplate, za 5% poena i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kuna uz zabilježbu ovršivosti na nekretnine u A, za korist:<br><br>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA | 43.845,77 KN | |

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VELIKA GORICA

**NESLUŽBENA KOPIJA**
K.o. BUKEVJE NOVO
k.č.br.: 221

**Stanje na dan: 19.10.2026.**

# IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Kontrolni broj: obnova9699995af36760

OB-1381/221/22

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.