

TOKA-PAN-PROMET d.o.o. VUKOVAR
E. Unije 22, VUKOVAR

- PRETHODNI STEČAJNI POSTUPAK

Trgovački sud u Osijeku

6 St-2056/16 - 14

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, pod poslovnim brojem 6 St-2056/16-8 od 16. studenog 2016. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom **TOKA-PAN-PROMET d.o.o. VUKOVAR**, Europske unije 22, MBS: 080202217, OIB: 28547201288. Istim Rješenjem sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem sa zadatkom da utvrdim postojanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka i ispitam financijsko gospodarsko stanje stečajnog dužnika, te dostavim sudu pisano izvješće o tome.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijela je RH Porezna uprava, zastupana po ŽDO Vukovar, sukladno čl. 109. Stečajnog zakona.

U postupku utvrđivanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrdio sam slijedeće:

- 1) tvrtka je upisana u upisnik Trgovačkog suda u Osijeku 19.01.1994. godine i od tada obavlja djelatnost pružanja hotelskih i ugostiteljskih usluga, kao i djelatnost nespecijalizirane trgovine na veliko;
- 2) do konca 2012. godine dužnik je uredno izvršavao svoje obveze prema vjerovnicima, djelatnicima i državi, od kada mu je blokiran poslovni račun;
- 3) prema Uvjeranju Policijske uprave Vukovarsko-srijemske, Policijske postaje u Vukovaru broj: 511-15-07/6-51-547/2016 od 20.12.2016. godine, dužnik u svom vlasništvu ne posjeduje nikakvo cestovno vozilo, evidentirano u policijskoj upravi;
- 4) prema Izvzatku iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Vukovaru, zemljišno-knjižnog odjela u Iloku od 20.12.2016. godine, dužnik je vlasnik poljoprivrednog zemljišta u Iloku, z.k.uložak 5418, k.č. broj 920 i 1521, u naravi oranica u mjestu i oranica Mala Ada, ukupne površine 1.652 m². Na zemljištu je upisano založno pravo MF Porezne uprave od 25.07.2013. godine u iznosu od 565.589,51 kuna, kao i zabilježba pokretanja ovršnog postupka pod brojem Ovr-742/13 od 18.07.2013. godine i Ovr-3550/2016 od 04.10.2016. godine;
- 5) prema evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, utvrđeno je da od 27.11.2011. godine dužnik nema prijavljenih zaposlenika;
- 6) prema Očevidniku Financijske agencije – RC Osijek, Podružnice Vukovar od 20.12.2016. godine, žiro račun dužnika je imao evidentirane nepodmirene obveze u ukupnom iznosu od 2.014.223,93 kune, te blokirane sve račune neprekidno 1462 dana;

e - oskrsna ploča

Dužnik je obavljao do 2011. godine usluge hotelskog smještaja i ugostiteljskih usluga, dok je imao u najmu HOTEL DUNAV u Iloku, J. Benešića 62. Nakon toga je došlo do promjene vlasnika društva, kada je svoj vlasnički udio Željka Kovčalića prodala novom vlasniku Saši Šindilju iz Bačke Palanke (Republika Srbija). Tada je društvo promijenilo svoje sjedište (iz Iloka, K. Tomislava 23, premješteno je u Vukovar u unajmljeni poslovni prostor na adresi Europske unije 22), a počelo se baviti trgovinom na veliko.

Trenutačno je poslovni prostor u sjedištu dužnika u Vukovaru prazan, a njegov vlasnik ga izdaje novim korisnicima.

Uspio sam na kratko telefonski kontaktirati sa zakonskim zastupnikom dužnika Sašom Šindiljem, koji se javio iz Srbije. On tvrdi da dužnik od 2012. godine ne posluje, da ne posjeduje nikakvu imovinu izuzev zemljišta u Iloku, da je svu imovinu prodao, potraživanja naplatio, a prikupljenim sredstvima namirio vjerovnike. Isto tako, izjavio je da ne posjeduje ništa od knjigovodstvene dokumentacije, a da se ne sjeća tko mu je vodio poslovne knjige. Rekao je da, već duže vrijeme, boravi poslovno u Africi, te da rijetko dolazi kući u Bačku Palanku.

Nakon toga razgovora, na moj pokušaj uspostave ponovnog kontakta, nije odgovarao na moje telefonske pozive.

Budući da je zakonski zastupnik dužnika nedostupan, kao i sva neophodna poslovna dokumentacija (ukoliko je uopće i vođena u prethodnih pet godina), obratio sam se Poreznoj upravi u Vukovaru sa zamolbom da mi se omogući uvid posljednje predanih završnih poslovnih izvješća dužnika. To mi je i omogućeno, a radi se o Bruto bilanci dužnika, Bilanci stanja i Računa dobiti i gubitka sa 31.12.2011. godine. Završna izvješća za 2012., 2013., 2014. i 2015. godinu nisu predavana.

Bez obzira što su takvi podaci iz 2011. godine praktički nekorisni za analizu financijsko gospodarskog stanja dužnika, kao i za donošenje odluke o ispunjavanju uvjeta za pokretanje i vođenje stečajnog postupka, ipak, radi stvaranja kakve-takve financijsko knjigovodstvene slike dužnika, u nastavku dajem pregled najvažnijih elemenata stanja tadašnje imovine i obveza iz posljednje dostupnih izvješća sa 31.12.2011. godine, kako slijedi:

I	I M O V I N A	5.608.164,00 kuna
* ULAGANJE NA TUĐOJ IMOVINI		1.465.395,00 kuna
* UGOSTITELJSKA OPREMA, INVENTAR I TRANSPORTNA IMOVINA		1.252.819,00 kuna
* DANI DUGOROČNI ZAJMOVI I DEPOZITI		825.200,00 kuna
* POTRAŽIVANJA		1.440.041,00 kuna
- po osnovi danih kratkor. zajmova	740.257,00 kuna	
- od kupaca	699.784,00 kuna	
* NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI		624.709,00 kuna

II OBVEZE

5.227.811,00 kuna

- obveze prema dobavljačima	2.647.560,00 kuna
- obveze za zajmove i depozite	406.610,00 kuna
- obveze za predujmove	31.217,00 kuna
- obveze za poreze, doprinose i prireze	268.487,00 kuna
- dugoročne obveze za zajmove i depozite	472.400,00 kuna
- obveze prema bankama	1.401.537,00 kuna

Dužnik je sa 31.12.2011. godine imao iskazanu **DOBIT** tekuće godine u visini od **361.353,00 kuna**.

POSLOVNA DOKUMENTACIJA

Zakonski zastupnik dužnika nije htio reći gdje se nalazi poslovna dokumentacija, kao ni podatak tko je vodio knjigovodstvenu evidenciju dužnika, a te podatke nemaju ni u Poreznoj upravi u Vukovaru.

ZAKLJUČAK

S obzirom na malu važnost dostupnih podataka iz poslovne dokumentacije od 31.12.2011. godine, kao i nemogućnost utvrđivanja stvarnog stanja imovine i obveza dužnika zbog nepostojanja vjerodostojne i ažurne knjigovodstvene evidencije, kao i odbijanja zakonskog zastupnika dužnika da pruži potrebne podatke i obavijesti sukladno članku 117. Stavak 1. Stečajnog zakona, samo na temelju podataka prikupljenih iz državnih institucija, utvrđeno je da dužnik u svom vlasništvu posjeduje određenu imovinu (nekretninu u Iloku), čijim unovčenjem bi razlučni vjerovnik Porezna uprava, u već pokrenutom postupku ovrhe, svoju tražbinu djelomično namirio, dok bi drugi vjerovnici ostali nenamireni. Mogućnost eventualnog pronalaska nekakve preostale imovine dužnika, kao i analitičkog popisa potraživanja i pripadajuće dokumentacije podobne za eventualno utuženje i moguću kasniju naplatu, ovisi isključivo od konkretno iskazane suradnje zakonskog zastupnika dužnika, koja, u ovom trenutku, ne postoji. Naravno da, pri tome, treba imati na umu i znatan protek vremena od nastanka dužničko-vjerovničkih odnosa i vjerojatnog nastupanja zastare za većinu pozicija potraživanja.

Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima od 198. do 214. Stečajnog zakona, zbog nedostajuće dokumentacije, ne mogu se očitovati po tom pitanju.

U slučaju donošenja odluke o otvaranju stečajnog postupka, potrebno je da osobe koje imaju pravni interes, uplate iznos na ime predujma troškova vođenja stečajnog postupka u visini od 20.000,00 kuna, što bi, prema okvirnoj specifikaciji, služilo za pokriće:

- troškove otvaranja i vođenja stečajnog postupka	u iznosu od	10.000,00 kuna
- za nagradu stečajnom upravitelju	u iznosu od	10.000,00 kuna

Slijedom iznijetog, a temeljem članka 119. st. 3. Stečajnog zakona, dajem slijedeće

mišljenje i prijedlog

Budući da se, na temelju prikupljenih podataka, može utvrditi da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka sukladno članku 5., 6. i 7. Stečajnog zakona, a da se, sa vrijednošću dužnikove imovine i njezinim unovčenjem, mogu samo djelomično namiriti tražbine razlučnog vjerovnika, predlažem:

- 1) da se donese rješenje kojim će se pozvati sve osobe koje imaju pravni interes da uplate iznos od 20.000,00 kuna, kao predujam za vođenje stečajnog postupka;
- 2) ukoliko nitko ne uplati predujam za vođenje stečajnog postupka, predlažem da sud otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak nad dužnikom, uz davanje ovlaštenja stečajnom upravitelju da zastupa stečajnu masu u pokrenutim ovršnim postupcima na nekretnini dužnika temeljem Rješenja o ovrsi broj Ovr-742/13 od 18.07.2013. godine i Ovr-3550/2016 od 04.10.2016. godine, koji su pokrenuti od strane ovrhovoditelja RH Porezne uprave, Područni ured Slavonija i Baranja pred Općinskim sudom u Vukovaru, Stalna služba u Iloku.

U tom bi se slučaju obvezala odgovorna osoba dužnika Saša Šindilj iz Bačke Palanke (R. Srbija), ul. Žarka Zrenjanina 44, za izlučivanje i pohranu arhivske dokumentacije, sukladno zakonskim propisima.

U Gunji, 05. siječnja 2017. godine

Privremeni stečajni upravitelj:

Mirsad Demirović, dipl. oec.

Mirsad Demirović
STEČAJNI UPRAVITELJ
Kolodvorska 4, Gunja
OIB: 18540805456