Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4554/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romani Bručić u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zlatar, Park hrvatske mladeži 2, Zlatar radi zabilježbe dana 02. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U BZP-u broj 2330 katastarske općine Hrašćinski Kraljevec, na nekretninama Pohulek Jura, Kraljevec u 4/36 dijela, Pohulek Bolto, Kraljevec u 4/36 dijela, Pohulek Valent, Kraljevec u 3/36 dijela, Pohulek Gabor, Kraljevec u 4/36 dijela, Pohulek Ivan, Kraljevec u 3/36 dijela, Pohulek Gjuro, Kraljevec u 3/36 dijela, Pohulek Stjepan, Kraljevec u 3/36 dijela, Kunović Verica r. Sente, Gornji Kraljevec 8 u 3/36 dijela, Hublin Biserka, Kraljevec u 3/36 dijela, Kunović Verica r. Sente, Gornji Kraljevec 7 u 3/36 dijela, Hublin Biserka, Gornji Kraljevec 1C u 1/36 dijela, Hublin Andrea, Zagreb, Pavlenski put 5J u 1/36 dijela, Hublin Biserka, OIB: 76804779527, Pavlenski put 5J, 10000 Zagreb u 1/36 dijela, koje se sastoje od kčbr. 1054/3 Gornji Kraljevec, dvorište od 1146 m2, gospodarska zgrada od 155 m2, kuća, Gornji Kraljevec 1J od 85 m2;

Temeljem članka 107 st. 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 155/25) i obavijesti za zk., Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Klasa: UP/I 932-07/26-02/43, Urbroj: 541-13-04/1-26-4 od 12.02.2026.;

zabilježuje se da su na kčbr. 1054/3 katastarske općine Hrašćinski Kraljevec evidentirane zgrade i to gospodarska zgrada od 155 m2, kuća, Gornji Kraljevec 1J od 85 m2 za koje nije priložena uporabna dozvola

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 02. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Romana Bručić

ZK referent:
Igor Brglez v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Kunović Verica, Gornji Kraljevec 8
2. Kunović Verica, Gornji Kraljevec 7
3. Hublin Biserka, Gornji Kraljevec 1C
4. Hublin Andrea, Zagreb, Pavlenski put 5J
5. Hublin Biserka, Pavlenski put 5J, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:
1. Strmečki Zorica, Trg Sv. Marije 17, 42253 Bednja

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.07.2026 09:07	**Serijski broj certifikata**	237035033566767525611831954728841328869923585932
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z187724090b7a75d4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -