



Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5630/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mireli Musić, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe dostavljenog Rješenja o nasljeđivanju Javnog bilježnika Maria Včelika, Primorska 2, Požega, u ostavinskom predmetu iza pok. Mandić Marija, OIB: 44526394721, Zakorenje 14, Zakorenje, Požega radi ostavine u zk. ul. broj 61 k.o. Bolomače, zk. ul. broj 304 k.o. Busnovi, i u zk. ul. broj 941, 948, 983, 995 k.o. Gornji Gučani, dana 28. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Maria Včelika iz Požege kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Požegi posl.br: O-580/25, UPP/OS-O-186/25 od 03.11.2025. i pravomoćnog Rješenja javnog bilježnika Maria Včelika iz Požege kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Požegi posl.br: O-580/25, UPP/OS-O-186/25-1 od 11.11.2025.,

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 61 katastarske općine Bolomače dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na suvlasničkim dijelovima nekretnina: 6. Suvlasnički dio: 3/33 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, 8. Suvlasnički dio: 3/33 JOZIĆ MARA MARINOVA, BUSNOVI i 14. Suvlasnički dio: 6/33 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, koje se sastoje ukupno od 12/33 dijela:

kčbr. 126 šuma strana u podkućnici 421 čhv,
kčbr. 127 oranica strana u podkućnici 1023 čhv

za korist:

Mandić Damir, OIB: 51197956603, Zakorenje 14, Zakorenje, 34000 Požega.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 304 katastarske općine Busnovi dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na suvlasničkim dijelovima nekretnina: 4. Suvlasnički dio: 3/33 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, 6. Suvlasnički dio: 3/33 JOZIĆ MARA MLDB., MARINOVA, BUSNOVI i 11. Suvlasnički dio: 9/33 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, koje se sastoje ukupno od 15/33 dijela:

kčbr. 30/1 miestna rudina 162 m² (voćnjak 162 m²),
kčbr. 110/2 miestna rudina 277 m² (livada 277 m²),
kčbr. 111/2 miestna rudina 324 m² (oranica 324 m²),
kčbr. 260/2 njive 237 m² (pašnjak 237 m²),
kčbr. 355/2 verbica 1169 m² (oranica 1169 m²),
kčbr. 364/2 verbica 809 m² (oranica 809 m²)

za korist:

Mandić Damir, OIB: 51197956603, Zakorenje 14, Zakorenje, 34000 Požega.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 941 katastarske općine Gornji Gučani dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se teretno pravo vlasništva na nekretninama: 2. Suvlasnički dio: 1/2 MANDIĆ MARIJA R. JOZIĆ, ZAKORENJE 14 i 3. Suvlasnički dio: 1/2 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, ZAKORENJE 34322 BRESTOVAC, koje se sastoje od:

kčbr. 538/2 luke 1507 m² (oranica 1507 m²)

za korist:

Curić Nikola, OIB: 86343575534, Zakorenje 12 A, Zakorenje, 34000 Požega.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 948 katastarske općine Gornji Gučani dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na suvlasničkim dijelovima nekretnina: 3. Suvlasnički dio: 3/12 MANDIĆ MARIJA R. JOZIĆ, ZAKORENJE 14, 4. Suvlasnički dio: 3/12 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, ZAKORENJE 34322 BRESTOVAC i 5. Suvlasnički dio: 4/12 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, koje se sastoje ukupno od 10/12 dijela:

kčbr. 414 plauška 4855 m² (pašnjak 4855 m²)

za korist:

Mandić Damir, OIB: 51197956603, Zakorenje 14, Zakorenje, 34000 Požega.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 983 katastarske općine Gornji Gučani dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama: 2. Suvlasnički dio: 1/2 MANDIĆ MARIJA R. JOZIĆ, ZAKORENJE 14 i 3. Suvlasnički dio: 1/2 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, ZAKORENJE 34322 BRESTOVAC, koje se sastoje od:

kčbr. 540/2 luke 1594 m² (oranica 802 m², oranica 288 m², oranica 504 m²),
kčbr. 541/2 luke 644 m² (oranica 273 m², oranica 144 m², oranica 227 m²)

za korist:

Curić Nikola, OIB: 86343575534, Zakorenje 12 A, Zakorenje, 34000 Požega,

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 995 katastarske općine Gornji Gučani dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama: 3. Suvlasnički dio: 1/4 MANDIĆ MARIJA R. JOZIĆ, ZAKORENJE 14, 4. Suvlasnički dio: 1/4 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, ZAKORENJE 34322 BRESTOVAC i 5. Suvlasnički dio: 2/4 MANDIĆ MARIJA, OIB: 44526394721, ZAKORENJE 14, koje se sastoje od:

kčbr. 484/3 plauška 4737 m2 (oranica 4737 m2)

za korist:

Mandić Damir, OIB: 51197956603, Zakorenje 14, Zakorenje, 34000 Požega.

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Požega, 28. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mirela Musić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Curić Nikola, Zakorenje 12 A, Zakorenje, 34000 Požega
2. Mandić Damir, Zakorenje 14, Zakorenje, 34000 Požega

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Požegi, na posl.br.: O-580/2025
2. Javni bilježnik Mario Včelik, Primorska 2, 34000 Požega, na O-580/2025, UPP/OS-O-186/2025
3. Andrić Kata, Gučani - E-Oglasna ploča Općinskog suda u Požegi
4. Andrić Julia, Gučani - E-Oglasna ploča Općinskog suda u Požegi
5. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, Ispostava Požega, Županijska 14, 34000 Požega
6. Područni ured za katastar Požega, Županijska 11, 34000 Požega



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.01.2026 09:
21

**Serijski broj
certifikata**

195974017289610824844906557895531775269526734972

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18088821008f63b9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-