



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U Z L A T A R U
Zlatar, Trg slobode 14a

BROJ: O-DO-223/2026-3
Zlatar, 12. svibnja 2026.
KK

OPĆINSKI SUD U ZLATARU

Ovršni predmet:

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587,
Ministarstvo financija - Porezna uprava, Područni ured Krapina, zastupana po
Općinskom državnom odvjetništvu u Zlataru

PROTIVNIK OSIGURANJA: Luka Kantolić, OIB: 50562312389, Krapina, Ulica Matije
Gupca 48

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE
novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

radi: 9.909,40 EUR

I.

Na temelju ovršnih isprava – rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Krapina, Ispostave Krapina, protivnik osiguranja kao porezni dužnik na ime poreznog duga duuguje na dan 30. travnja 2026. iznos od 10.193,44 eur (glavnica 9.909,40 eur, kamata 284,04 eur), dalje sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 9.909,40 eur od 1. svibnja 2026. Dugovanje se odnosi na sljedeće vrste prihoda (poreza):

- Dop. za mo temeljem ind. kap. št. za osigur. sam. obv. temeljem rj. pu u iznosu od 1.396,35 eur (glavnica 1.357,45 eur, kamata 38,90 eur)
- Dop. za mo-za osig. po osn. za koje obvezu dop. utvrđuje pu rješ. u iznosu od 4.189,08 eur (glavnica 4.072,35 eur, kamata 116,73 eur)
- Dop. za zo-za osig. po osnov. za koje obv. dop. utvrđ. pu rješ. u iznosu od 4.608,01 eur (glavnica 4.479,60 eur, kamata 128,41 eur)

Dokaz:

- rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Krapina, Ispostave Krapina klasa: UP/I-411-01/25-09/223 urbroj: 513-07-02-01-25-1 od 21. svibnja 2025.

- rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Krapina, Ispostave Krapina klasa: UP/I-411-01/25-09/222 urbroj: 513-07-02-01-25-1 od 21. svibnja 2025.
- Specifikacija duga temeljem ovršnih isprava na dan 30.04.2026.

II.

Protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio svoju dospjelu obvezu.

III.

Protivnik osiguranja vodi se upisan kao vlasnik nekretnina upisanih u zk. ul. broj 4509 k.o. Krapina-Grad.

Dokaz: zk. Izvadak

IV.

Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja označene u točki I. ovog prijedloga, predlagatelj osiguranja predlaže da sud na temelju odredbi članka 295. do 298. Ovršnog zakona donese sljedeće:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I.

Na temelju ovršnih isprava:

- rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Krapina, Ispostave Krapina klasa: UP/I-411-01/25-09/223 urbroj: 513-07-02-01-25-1 od 21. svibnja 2025.

- rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Krapina, Ispostave Krapina klasa: UP/I-411-01/25-09/222 urbroj: 513-07-02-01-25-1 od 21. svibnja 2025., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 10.193,44 eur (glavnica 9.909,40 eur, kamata 284,04 eur), dalje sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 9.909,40 eur od 1. svibnja 2026. do isplate prema stopi određenoj člankom 29. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22., 145/23., 155/23.), a koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope (kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke) za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i troškova ovog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja pa do namirenja,

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja upisanim
 - u zk. ul. broj 4509 (Izvadak iz BZP-a) k.o. Krapina-Grad, k.č.br. 1326 Ortnerovo kulturni objekt površine 415 m² i k.č.br. 1327 Ortnerovo oranica površine 1191 m².

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.

Troškove ovog postupka snosi protivnik osiguranja.

Predlagatelj osiguranja potražuje trošak za sastav prijedloga u iznosu 200,00 EUR.

ZAMJENICA OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE
Ksenija Krklec

