

**BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2025. GODINU**

Na temelju odredaba čl.19. st.3. i 30., Zakona o računovodstvu (N.N.78. i -82/23.), te odredbi Hrvatskih standarda financijskog izvješćivanja za male poduzetnike, financijska izvješća čine Bilanca, Račun dobiti i gubitka i Bilješke uz financijska izvješća.

Svrha bilježaka uz financijska izvješća je da pruže korisnicima dodatne informacije koje nisu prezentirane u Bilanci i Računu dobiti i gubitka, ali su bitne za razumijevanje ovih izvješća. Financijska izvješća su izražena u kunama i lipama i pripremljena su u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja. Svi iznosi u ovim Bilješkama iskazani su u kunama bez lipa.

**BILJEŠKE UZ POZICIJE BILANCE NA DAN 31. LISTOPAD 2025. GODINE**  
**A. AKTIVA**

Pozicija	31.12.2024.	Učešće (%)	31.10.2025.	Učešće (%)
Dugotrajna imovina	1.772.326,60	32,88	2.818.205,83	52,21
Kratkotrajna potraživanja i zalihe	3.612.587,77	67,01	2.527.822,33	46,83
Novac na računu i u blagajni	5.034,51	0,09	50.481,59	0,94
Pl.trošk. bud.raz.i obr.prihodi	1.000,00	0,00	1.467,76	0,03
<b>UKUPNO AKTIVA:</b>	<b>5.390.948,88</b>	<b>99,98</b>	<b>5.397.977,51</b>	<b>100,00</b>

Ukupna **aktiva** društva iznosi **4.082.036,96** EUR-a i u odnosu na prošlu godinu bilježi smanjenje u nominalnom iznosu od 1.308.911,92 EUR-a, odnosno 24,28 %.

**Bilješka 1) - Kratkotrajna potraživanja**

Kratkotrajna potraživanja čine 46,83 % ukupnih pozicija aktive.

U strukturi kratkotrajnih potraživanja (bez zaliha 331,72 EUR-a) razabiru se potraživanja:

Opis	Iznos	Učešće (%)
Kupci u zemlji	803.408,93	67,20
Od države za (PDV i porez na dobit	8.190,16	0,69
Za dane zajmove, depozite i slično	296.463,19	24,80
Ostala potraživanja	87.414,82	7,31
<b>Ukupno:</b>	<b>1.195.477,10</b>	<b>100,00</b>

**Bilješka 2) - Zalihe - Proizvodnja u tjeku**

**Zalihe**

Struktura zaliha sastoji se od:

Opis	Gotovi proizvodi	G. zemljiš. i Infrastruktura	Proiz. u tjeku	Ukupno	Učešće (%)
Sesvete - Sesvetski Kraljevac	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Proizvodnja u tjeku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trgovačka roba	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostalo	0,00	0,00	331,72	331,72	100,00
<b>Ukupno:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>331,72</b>	<b>331,72</b>	<b>100,00</b>

Zalihu čine ne situirana proizvodnja stanova u tjeku i repromaterijal.

### Bilješka 3) - Novac na računu i u blagajni

Novac na računu i u blagajni čini **1,09 %** ukupnog ustrojstva aktive i iznosi 47.181,13 EUR-a i bilježi rast u odnosu na prošlu godinu od **42.146,62** EUR-a, odnosno 837,15 %.

Svoje poslovanje društvo obavlja preko žiro računa broj:

**HR44 2484 0081 1044 4776 5** otvorenog kod RBA d.d. Zagreb

**HR17 4124 0031 1700 0452 9** otvorenog kod KENTBANK d.d. Zagreb

**HR09 2500 0091 1013 8765 9** otvoren kod Addiko bank d.d. Zagreb

**HR 37 2360 0001 1031 4258 3** otvoren kod Zagrebačka banke d.d. Zagreb

### B. PASIVA

Pozicija	31.12.2024.	Učešće (%)	31.10.2025.	Učešće (%)
Upisani kapital	2.654,46	0,05	2.654,46	0,07
Ostale rezerve	556.919,10	10,33	556.919,10	13,64
Rezerviranje za troškove u jamstvenom roku	247.372,58	4,59	247.372,58	6,06
Zadržana dobit	197.095,76	3,66	217.725,05	5,33
Gubitak prethodne godine	0,00	0,00	0,00	0,00
Dobitak tekuće godine	20.629,29	0,38	-676.339,41	-16,57
Dugoročne obveze	1.882.064,98	34,91	1.525.213,97	37,36
Kratkoročne obveze	2.484.212,71	46,08	2.208.491,21	54,10
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>5.390.948,88</b>	<b>100,00</b>	<b>4.082.036,96</b>	<b>100,00</b>

Ukupna pasiva društva iznosi **4.082.036,96** EUR-a i u odnosu na prošlu godinu bilježi pad u nominalnom iznosu od 1.308.911,92 EUR-a, odnosno 24,28 %.

### Bilješka 4) Upisani kapital

Temeljni kapital iznosi **2.654,46** EUR-a. U 2025. godini nije bilo promjena na upisanom kapitalu.

### Bilješka 5) Zadržana dobit

Zadržana dobit iznosi **217.725,05** EUR-a, u 2025. godini nije bilo promjena.

### Bilješka 6) Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze dospijevaju u roku od 12 mjeseci od datuma Bilance. Kratkoročne obveze u odnosu na prošlu godinu su manje za 275.721,50 EUR-a, odnosno **11,10 %**.

Dugoročne obveze u odnosu na prošlu godinu su manje za 326.851,01 EUR-a, odnosno 18,96 %.

Struktura kratkoročnih obveza sastoji se od:

Opis	Iznos	Učešće (%)
Obveze prema dobavljačima u zemlji	1.399.674,32	75,39
Obveze prema zaposlenima	64.191,12	3,46
Obveze za zajmove, depozite i slično	315.554,74	17,00
Ostale kratkoročne obveze - primljeni predujmovi	0,00	0,00
Obveze za porez, doprinose i slična davanja	77.226,50	4,16
<b>Ukupno:</b>	<b>1.856.646,68</b>	<b>100,00</b>

Najveće učešće u strukturi obveza od 74,41 % odnosi se na obveze prema dobavljačima, te od **17,00 %** za primljenen zajmove, depozite i sl.

## BILJEŠKE UZ POZICIJE RAČUNA PRIHODA I RASHODA

### Bilješka 7) Prihodi

Prihodi su manji u odnosu na prethodnu godinu u iznosu od **5.279.967,72** EUR-a, odnosno 97,07 %, a sastoji se od sljedećeg:

Pozicija	31.12.2024.	Učešće (%)	31.10.2025.	Učešće (%)
Poslovni prihodi	4.374.225,23	80,42	225.617,70	79,74
Prihodi iz drugih aktivnosti	939.783,78	17,28	57.340,44	20,26
Ostali poslovni prihodi	78.076,74	1,44	0,00	0,00
Izvanredni prihodi	47.080,19	0,87	0,00	0,00
<b>Ukupno:</b>	<b>5.439.165,94</b>	<b>100,00</b>	<b>282.958,14</b>	<b>100,00</b>

Poslovni prihodi se priznaju sukladno HSFI -15, odnosno kad je:

- društvo na kupca prenijelo značajan rizik i vlasništvo nad proizvodima
- kada se svota prihoda može pouzdano izmjeriti
- kada je vjerojatno da će u društvo priteći ekonomske koristi povezane s prodajom
- kada se troškovi vezani uz prodaju tih proizvoda mogu pouzdano izmjeriti

Prihodi iz drugih aktivnost čine:

- prihodi od pružanja usluga nabave i prodaje robe	225.617,70	EUR-a
- prihod od kamata	0,00	EUR-a
- prihod od prodaje ostalih usluga	57.340,44	EUR-a
<b>Ukupno:</b>	<b>282.958,14</b>	<b>EUR-a</b>

### Bilješka 8) Rashodi

Rashodi su u odnosu na prethodnu godinu manji u iznosu od 4.425.925,07 EUR-a, odnosno za 17,82 %, te je struktura sljedeća:

Pozicija	30.12.2024.	Učešće (%)	31.10.2025.	Učešće (%)
Poslovni rashodi	5.068.782,03	94,12	936.237,80	97,60
Rashodi iz drugih aktivnosti	93.007,42	1,73	23.059,75	2,40
Izvanredni rashodi	223.433,17	4,15	0,00	0,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>5.385.222,62</b>	<b>100,00</b>	<b>959.297,55</b>	<b>100,00</b>

Poslovni rashodi čine 97,60 %, a struktura poslovnih rashoda je:

- materijalni troškovi	566.134,23	EUR-a
- troškovi usluga	0,00	EUR-a
- amortizacija	1.118,74	EUR-a
- troškovi osoblja	237.858,31	EUR-a
- rezerviranje u jamstvenom roku		EUR-a
- ostali poslovni rashodi	154.186,27	EUR-a
<b>Ukupno:</b>	<b>959.297,55</b>	<b>EUR-a</b>

## Bilješka 9) Dobit / Gubitak financijske godine

Gubitak prije oporezivanja iznosi **277.085,82** EUR-a i rezultat je:

- Ukupni prihodi	282.958,14	EUR-a
- Ukupni rashodi	959.297,55	EUR-a
<b>Dobitak prije oporezivanja</b>	<b>-676.339,41</b>	EUR-a
- Porez na dobit	0,00	EUR-a
<b>Dobitak nakon oporezivanja</b>	<b>-676.339,41</b>	EUR-a

Porez na dobit obračunava se u skladu s odredbama Zakona o porezu na dobi po stopi od **18,00 %** uz korekcije za zakonska uvećanja, odnosno smanjenja.

U Slav. Brodu, 31.10.2025. godine

Za EURO-STAN d.o.o.

  
~~EURO-STAN d.o.o.~~  
Zrinka Hegediš, Direktor  
Slavonski Brod  
OIB: 63250167122