



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-15896/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli – Pola, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dolores Kuhar, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88/A, Zagreb zastupan po punomoćniku odvjetniku Franu Gavraniću, OIB: 05622244875, Rudeška cesta 171 protiv protustranke Petara Golessia, Italija, Sergia Golessia, Italija, Vittorie Golessi, Italija, Torino, Gioconde Golessi, Italija, Torino, Maria Golessia, Italija, Torino, Bruna Golessia, Italija, Torino, Vittorie Creatin, Italija Torino, Republike Hrvatske i Grada Vodnjana, OIB: 15554218499, Trgovačka Ulica - Via Merceria 2, Vodnjan, radi uknjižbe prava stvarne služnosti

r i j e š i o j e

I - Odbija se prijedlog predlagatelja PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, za uknjižbu stvarne služnosti na zkč.br. 7398 upisane u zk.ul.br. 102192, k.o. Vodnjan, kao kao poslužnoj nekretnini u korist magistralnog plinovoda Vodnjan-Umag DN 300/50 u vlasništvu predlagatelja – PLINACRO d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88a, OIB: 69401829750, temeljem pravomoćnog Rješenja, Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Službe za imovinsko pravne poslove, klasa: UP/I-943-04/09-01/140 od 30. ožujka 2009. godine, Potvrdama o izvršenim transakcijama od 23. rujna 2009. godine i Kopije katastarskog plana

II - Nalaže se brisanje plombe u zk. ul. 102192, k.o. Vodnjan

Obrazloženje

1. Predlagatelj je dana 12. listopada 2026. godine, podnio ovome sudu prijedlog za uknjižbu stvarne služnosti na zkč.br. 7398 upisane u zk.ul.br. 102192, k.o. Vodnjan, kao kao poslužnoj nekretnini u korist magistralnog plinovoda Vodnjan-Umag DN 300/50 u vlasništvu predlagatelja – PLINACRO d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88a, OIB: 69401829750, temeljem pravomoćnog Rješenja, Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Službe za imovinsko pravne poslove, klasa: UP/I-943-04/09-01/140 od 30. ožujka 2009. godine, Potvrdama o izvršenim transakcijama od 23. rujna 2009. godine i Kopije katastarskog plana.
2. Odlučujući o prijedlogu sud je izvršio uvid u priloženu ispravu i zemljišnoknjižno stanje, te je utvrđeno da:

- u priloženom Rješenju, Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Službe za imovinsko pravne poslove, klasa: UP/I-943-04/09-01/140 od 23. rujna 2009. godine utvrđuju da „Prihvaća se prijedlog trgovačkog društva Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 88, za nepotpuno izvlaštenje nekretnina pa se u korist predlagatelja kao korisnika izvlaštenja utvrđuje nepotpuno izvlaštenje ustanovljavanjem pravo služnosti izgradnje, održavanja i korištenja magistralnog plinovoda Vodnjan – Umag DN 300/50 na nekretninama: - k.č. br. 7398 vinograd k.o. Vodnjan upisana u z.k.ul. br. 3352, s pravom vlasništva na ime Petara Golessia pok. Ivana, Italija, u 10/60 dijela, Sergia Golessia pok. Ivana, Italija u 10/60 dijela, Antonije Golessi pok. Ivana, Italija u 10/60 dijela, Annunziete Golessi pok. Vittoria, Italija u 1/60 dijela, Torino, Vittorie Golessi, Italija, Torino u 1/60 dijela, Gioconde Golessi, Italija, Torino u 1/60 dijela, Maria Golessia, Italija, Torino u 1/60 dijela, Bruna Golessia, Italija, Torino u 1/60 dijela, Maria Golessia pok. Vittoria, rođ. 1941. godine, Italija, Torino u 5/60 dijela, Bruna Golessia pok. Vittoria, Italija, Torino u 5/60 dijela, Annunziete Meden rođ. Golessi pok. Vittoria, rođ. 1929. godine, Italia Torino u 5/60 dijela, Gioconde Golessi, pok. Vittoria, rođ. 1938. godine, Italija, Torino u 5/60 dijela i Vittorie Creatin rođ. Golessi pok. Vittoria, rođ. 1934. godine u 5/60 dijela, Italija Torino, svi zastupani po privremenom zastupniku Ivanu Alariću dipl. pravnik, Pula, Splitska 14.,,

- zk. ul. 102192 k.o. Vodnjan, utvrđeno je da kčbr. 7398 sijan 7247 m² (pašnjak 7247 m²) dolazi upisano u suvlasništvo Petara Golessia pok. Ivana, Italija, u 10/60 dijela, Sergia Golessia pok. Ivana, Italija u 10/60 dijela, Grada Vodnjana, OIB: 15554218499, Trgovačka ulica - Via Merceria 2, Vodnjan u 10/60 dijela, Vittorie Golessi, Italija, Torino u 1/60 dijela, Gioconde Golessi, Italija, Torino u 1/60 dijela, Maria Golessia pok. Vittoria, Italija, Torino u 1/60 dijela, Bruna Golessia pok. Vittoria, Italija, Torino u 1/60 dijela, Maria Golessia pok. Vittoria, rođ. 1941. godine, Italija, Torino u 5/60 dijela, Bruna Golessia pok. Vittoria, Italija, Torino u 5/60 dijela, Gioconde Golessi, pok. Vittoria, rođ. 1938. godine, Italija, Torino u 5/60 dijela, Vittorie Creatin rođ. Golessi pok. Vittoria, rođ. 1934. godine u 5/60 dijela, Italija Torino i Republike Hrvatske u 6/60 dijela sa zabilježbom se da je za kč. br. 7398 kod Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Službe za imovinsko - pravne poslove, pod posl. br. UP-I-943-04709-01/80 pokrenut postupak nepotpunog izvlaštenja , upisano ovosudnim posl. br. Z-3177/09. Iz gore navedenog vidljivo je da Antonije Golessi pok. Ivana, Italija, Annunziete Golessi pok. Vittoria, Italija i Annunziete Meden rođ. Golessi pok. Vittoria, rođ. 1929. godine, Italia Torino, ne dolaze upisane kao suvlasnice te niti dolazi upisana zabilježba pokrenutog postupka nepotpunog izvlaštenja klasa: UP/I-943-04/09-01/140 koje Rješenje je dostavljeno.

3. Slijedom navedenog, kako su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je u trenutku podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava, glede kojega se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno bude kao takva uknjižena ili predbilježena (čl. 45 Zakona o zemljišnim knjigama), a o prijedlogu za upis mjerodavno je stanje u trenutku kad je taj prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu (čl. 116 Zakona o zemljišnim knjigama), a nedostatak u prijedlogu ili prilogu ne može se popraviti nekom ispravom sastavljenom nakon podnošenja prijedloga za upis odnosno nekom radnjom poduzetom nakon podnošenja prijedloga za upis kojim se tek nakon podnošenja prijedloga za upis otklanja nedostatak zbog kojeg se po prijedlogu nije moglo postupiti, valjalo je riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

III - Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli – Pola, 12. listopada 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dolores Kuhar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. PLINACRO d.o.o. zastupano po opunomoćeniku odvjetniku Frano Gavranić, Rudeška cesta 171, 10000 Zagreb
2. Golessi Petar – na oglasnu ploču ovog suda
3. Golessi Sergio – na oglasnu ploču ovog suda
4. Golessi Vittoria – na oglasnu ploču ovog suda
5. Golessi Gioconda – na oglasnu ploču ovog suda
6. Golessi Mario – na oglasnu ploču ovog suda
7. Golessi Bruno – na oglasnu ploču ovog suda
8. Creatin Vittoria – na oglasnu ploču ovog suda
9. Republike Hrvatske zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli – Pola, Pula, Rovinjska 2 a
10. Grad Vodnjan-Dignano, Trgovačka Ulica - Via Merceria 2, Vodnjan, 52100 Pula (Pola)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

12.10.2026 12:
22

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

529574059481112421221931657716212078940640005470

RSA

Z190884712f076b08