



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ
Stanje na dan: 29.11.2023. 12:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 313505, KAŠTEL SUĆURAC

Broj ZK uložka: 3529

Broj zadnjeg dnevnika: Z-45712/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5032	UNČINE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			5716 5716	
		UKUPNO:			5716	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Na temelju čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji N.N. 90/11, zabilježu se da je priloženo rješenja o uporabi Komiteta za građevinarstvo stambene i komunalne poslove i zaštitu čovjekove okoline SR Hrvatske UP/I-361-04/90-02/08 od 14.05.1990. god. za izgrađeno zemljište na kat.čet.5032	
	Primlj. 19.06.2013.god. Z-1481/13	
	Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to	
	I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest.4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032 a na teret kat. čest. 4981/1,4981/8,,4981/9,4992,4994,4993,4996,4981/4,	
2.1	4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660,4991,4990,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4989,4175/5716 dijela kat.čest. 5032,4981/11,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4977,4983,4982 i 5020.	
	II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest..4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032, a na teret kat.čest.4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993,4996,	
	4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,	
	5660,4991,4990,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4989, 4175/5716 dijela kat čest.5032, 4981/11, 3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982,5020,	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1483/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to</p> <p>I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest.4989,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3 i 4175/5716 dijela kat.čet. 5032 a na teret kat. čest. 4981/1,4981/8,,4981/9, 4992,4994,4993,4996,4981/4,</p> <p>4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660,4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990,4981/11,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982 i 5020.</p> <p>II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest..4989,3175/6256 dijela kat.čet. 4981/3 i 4175/5716 dijela kat.čest. 5032, a na teret kat.čest.4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993,4996,</p> <p>4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,</p> <p>5660,4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990, 4981/11, 3081/6256 dijela kat. čest. 4981/3,4977,4983,4982,5020,</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1541/5716		
ADRIA ČELIK D.O.O., OIB: 34606600284, K.SUĆURAC,CESTA DR.FRANJE TUĐMANA 78		
2.1	<p>Primlj.29.08.2014.god. Z-1654/14</p> <p>Zabilježuje se odbacivanje prijedloga Adria Čelik d.o.o. K.Sućurac radi uknjižbe prava vlasništva na kat.čest.5032.</p>	
5.1	<p>Zaprimljeno 09.10.2014. broj Z-1982/14</p> <p>Na temelju Rješenja OVR-5542/14 od 21.11.2014.g. te Rješenja o ovrsi OVR-5542/14 od 21.11.2014.g.Općinskog suda u Splitu zabilježuje se ovrha na teret čest. zem. 5032</p>	
7.1	<p>Zaprimljeno 04.11.2014. broj Z-2163/14</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prigovora Adria Čelik d.o.o. izjavljen protiv rješenja ovog suda pod poslovnim brojem Z - 1654/14.</p>	
1.6	<p>Zaprimljeno 11.07.2023.g. pod brojem Z-29902/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU POD POSL. BR. OVR-479/2023 11.07.2023, prodanih nekretnina u vlasništvu ADRIA ČELIK d.o.o., OIB: 34606600284, K. Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 78 kupcu CE-ZA-R CENTAR ZA RECIKLAŽU d.o.o. Zagreb, Josipa Lončara 15, OIB: 03860945174.</p>	na 1 (1.2)
3. Suvlasnički dio: 4175/5716		
C.I.O.S. GRUPA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA SAKUPLJANJE I PRIMARNU PRERADU INDUSTRIJSKIH OTPADAKA TE UNUTARNJU I VA, OIB: 32900007680, JOSIPA LONČARA 15, 10000 ZAGREB		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	<p>Zaprimljeno 18.11.2014. broj Z-2243/14</p> <p>Na temelju Prijedloga radi osiguranja novčane tražbine određivanjem privremene mjere zaprimljenog pred Općinskim sudom u Splitu pod posl. br. OVR-6200/14 dana 17. studenog 2014. godine i odredbe članka 84. a. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne Novine" broj 91/96, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13 i 60/13, dalje ZZK-a), zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja novčane tražbine određivanjem privremene mjere na nekretnini označenoj 1541/5716 dijela čest. zem. 5032 vlasništva protivnika osiguranja Adria Čelik d.o.o., OIB: 34606600284, a na prijedlog predlagatelja osiguranja Ivana Novokmeta iz Splita, Bernarda Vukasa 15, OIB: 10931855920.</p>	
3.1	<p>Zaprimljeno 08.03.2017.g. pod brojem Z-8431/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, prijave Adria čelik d.o.o. Kaštel Sućurac u ispravnom postupku a na temelju Rješenja ovog suda od 12. rujna 2018. godine.</p>	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1480/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to</p> <p>I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest. 4981/1,4981/8,,4981/9,4992,4994,4993,4996,4981/4,</p> <p>4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660, a na teret kat. čest.4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4989,4175/5716 dijela kat.čest. 5032,4981/11,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982 i 5020.</p> <p>II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest.čest.4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993,4996,</p> <p>4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,</p> <p>5660, a na teret kat. 4981/10,4995,4997,1541/5716 dijela kat.čest. 5032,kat.čest. 4991,4990,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4981/11,4977,4983,4982,5020, 4175/5716 dijela kat čest.5032</p>		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1481/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to</p> <p>I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest. 4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032 a na teret kat. čest. 4981/1, 4981/8,,4981/9,4992,4994,4993,4996,4981/4,</p> <p>4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660,4991,4990,3175 /6256 dijela kat.čest. 4981/3,4989,4175/5716 dijela kat.čest. 5032,4981/11, 3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982 i 5020.</p> <p>II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest..4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032, a na teret kat.čest. 4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993,4996,</p> <p>4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,</p> <p>5660,4991,4990,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4989, 4175/5716 dijela kat čest.5032, 4981/11, 3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982,5020,</p>		
3.			
3.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1482/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to</p> <p>I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest. 4991 i 4990 a na teret kat. čest. 4981/1,4981/8,,4981/9, 4992,4994,4993,4996,4981/4,</p> <p>4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660,4981/10, 4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4989,4175/5716 dijela kat.čest. 5032,4981/11,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4977,4983,4982 i 5020.</p> <p>II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest..4991 i 4990, a na teret kat.čest.4981/1,4981/8,4981/9, 4992,4994,4993,4996,</p> <p>4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,</p> <p>5660,4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,3175/6256 dijela kat. čest. 4981/3, 4989, 4175/5716 dijela kat čest.5032, 4981/11, 3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982,5020,</p>		
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1483/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to</p> <p>I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest. 4989,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3 i 4175/5716 dijela kat.čet. 5032 a na teret kat. čest. 4981/1,4981/8,,4981/9,4992,4994,4993,4996,4981/4,</p> <p>4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660,4981/10, 4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990,4981/11,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982 i 5020.</p> <p>II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest..4989,3175/6256 dijela kat.čet. 4981/3 i 4175/5716 dijela kat.čest. 5032, a na teret kat.čest.4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993,4996,</p> <p>4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,</p> <p>5660,4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990, 4981/11, 3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982,5020,</p>		
5.			
5.1	<p>Primlj. 14.06.2013.g. Z-1493/13</p> <p>Na temelju Ugovora o pravu korištenja vodovoda, kanalizacije,plinovoda i električnih vodova od 05.06.2013.g. ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor, Zagreb. OV-4638/13 uknjižuje se pravo služnosti svagdašnjeg vlasnika povlasnih nekretnina na površini i ispod površine poslužnih nekretnina imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske, kao i uređaje u korist kat. čest. 4981/11,4977,4983,4982,5020 i 3081/6256 dijela kat. čest. 4981/3, kao povlasnih nekretnina, a na teret kat. čest.4981/1,4981/8, 4981/9,4992,4994,4993, 4996,4981/4,4981/5,4981/6,4981/7, 5040,5260,5268,5281, 5273,5380,5660,4981/10, 4995,4997,5032, 4990,4991, 4989 i 3175/6256 dijela kat. čest. 4981/3 kao poslužnih nekretnina.</p>		
6.			
6.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1495/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja, te pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta na teret kat.čest. 4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993, 4996,4981/14,4981/15,4981/16,1981/7, 5040,5260,5268, 5281,5273,5380,5660,4981/10, 4995,4997,1541/5716 dijela kat. čest. 5032 , 4990,4991, 3175/6256 dijela kat. čest. 4981/3, 4989, 4175/5716 dijela kat. čest. 5032, kao poslužnih nekretnina, a u korist kat. čest. 4981/11, 4977,4983,4982,5020 kao povlasnih nekretnina.</p>		
8.			
8.1	<p>Zaprimljeno 04.11.2014. broj Z-2162/14</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prigovora Adria Čelik d.o.o. izjavljen protiv rješenja ovog suda pod poslovnim brojem Z - 1753/14.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.11.2023.