



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Javni bilježnik
Dražen Markuš
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 269188-2024
Sudski predmet: Ovr-12862/2024
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-685/2024

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 25.07.2025.

Zagreb, 08.09.2025.

Javni bilježnik
Dražen Markuš

DRAŽEN
MARKUŠ

Digitally signed by
DRAŽEN MARKUŠ
Date: 2025.09.08
13:37:33 +02'00'

Broj zapisa: **eb321-e18ff**

Kontrolni broj: **05aeb-1e86a-edel1e**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Javni bilježnik
Dražen Markuš
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 269188-2024
Sudski predmet: Ovr-12862/2024
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-685/2024

Javni bilježnik Dražen Markuš, Zagreb, Remetinečka cesta 112
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 125,00 EUR.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpavka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 23.10.2024.

Javni bilježnik
Dražen Markuš

DRAŽEN MARKUŠ

Digitally signed by DRAŽEN
MARKUŠ
Date: 2024.10.23 13:36:44 +02'00'

Broj zapisa: **eb31f-1c523**

Kontrolni broj: **0b379-4231a-ae3d3**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **269188-2024**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

Zoran Tomić

Digitalno potpisao: Zoran Tomić
Datum: 2024.05.20 15:47:52 +02'00'

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15/a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	TOMISLAV BRNADIĆ
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Jablanska Ulica 23, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	TATJANA BRKLJAČ
OIB	41278793837
Adresa prebivališta	ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	30120284106
Datum isprave	17.05.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjeli računi za isporučenu toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	22,84 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,84 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	17,74 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.07.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,74 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	21,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.06.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	21,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	13,82 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	23.08.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	13,82 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	14,29 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	23.09.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	14,29 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	60,90 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.02.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	60,90 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	31,50 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.03.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	31,50 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	17,41 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.10.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,41 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	54,97 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.01.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	54,97 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5
Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	31,42 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.05.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	31,42 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5

Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	46,59 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	28.12.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	46,59 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	332,51	0,00	0,00	332,51

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku TATJANA BRKLJAČ, OIB: 41278793837, ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15/a, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30120284106, namiri tražbinu u iznosu od 332,51 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 22,84 EUR od 16.12.2023.,
- na iznos od 17,74 EUR od 22.07.2023.,
- na iznos od 21,03 EUR od 24.06.2023.,
- na iznos od 13,82 EUR od 23.08.2023.,
- na iznos od 14,29 EUR od 23.09.2023.,
- na iznos od 60,90 EUR od 24.02.2024.,
- na iznos od 31,50 EUR od 26.03.2024.,
- na iznos od 17,41 EUR od 25.10.2023.,
- na iznos od 54,97 EUR od 26.01.2024.,
- na iznos od 31,42 EUR od 26.05.2023.,
- na iznos od 46,59 EUR od 28.12.2023.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri

čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30120284106-0224-5, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 120,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30120284106-0224-5, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

TATJANA BRKLJAČ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	0,00 %	100,00 EUR
Ukupno					100,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	0,00 %	0,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	120,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0224-5

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	generalna_punomoc.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	30120284106.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	21,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7ac96266d824b536fa0f3c7886f8143aa8592d8d77a69c720e184d80d607306e

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 20.05.2024.

Broj zapisa: **25ab-2603c**

Kontrolni broj: **01560-07466-c2a7c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Miševečka 15a, Zagreb
OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197

1058
Datum: 17.05.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
stanje na dan: 16.05.2024

Šifra: 30120284106
BRKLJAČ TATJANA, OIB: 41278793837, ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10020 ZAGREB

Datum izdavanja računa	Datum isporuke / uplate	Datum dospijeća plaćanja	Opis knjiženja - broj računa	Duguje	Potražuje
10.05.2023	30.04.2023	25.05.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202304	31,42	0,00
07.06.2023	31.05.2023	23.06.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202305	21,03	0,00
06.07.2023	30.06.2023	21.07.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202306	17,74	0,00
07.08.2023	31.07.2023	22.08.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202307	13,82	0,00
07.09.2023	31.08.2023	22.09.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202308	14,29	0,00
09.10.2023	30.09.2023	24.10.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202309	17,41	0,00
01.12.2023	31.10.2023	15.12.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202310	22,84	0,00
12.12.2023	30.11.2023	27.12.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202311	46,59	0,00
10.01.2024	31.12.2023	25.01.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202312	54,97	0,00
08.02.2024	31.01.2024	23.02.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202401	60,90	0,00
08.03.2024	29.02.2024	25.03.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202402	31,50	0,00
				332,51	0,00
Za platiti:				332,51	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.

Brnadić
HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1
Miševečka 15/a



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
Anita Škurjanec
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 484139-2024
Sudski predmet: Ovr-v-101174/2024
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-v-1388/2024

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 17.06.2025.

Zagreb, 28.07.2025.

ANITA
ŠKURJANEC

Digitally signed by ANITA ŠKURJANEC
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK ANITA
ŠKURJANEC, 2.5.4.97=HR96789587121,
l=ZAGREB, sn=ŠKURJANEC,
givenName=ANITA, cn=ANITA
ŠKURJANEC,
serialNumber=HR96789587121.3.34
Date: 2025.07.28 16:40:14 +02'00'

Javni bilježnik
Anita Škurjanec

Broj zapisa: **eb321-8d786**

Kontrolni broj: **0b8ec-a8ddc-93427**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
Anita Škurjanec
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 484139-2024
Sudski predmet: Ovr-101174/2024
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1388/2024

Javni bilježnik Anita Škurjanec, Zagreb, Gajeva 2
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjeranim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 30,00 EUR.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 24.03.2025.

Javni bilježnik
Anita Škurjanec

ANITA ŠKURJANEC

Digitally signed by ANITA ŠKURJANEC
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK ANITA ŠKURJANEC,
2.5.4.97=HR96789587121, l=ZAGREB, st=ŠKURJANEC,
givenName=ANITA, cn=ANITA ŠKURJANEC,
serialNumber=HR96789587121.3.34
Date: 2025.03.24 11:22:16 +01'00'

Broj zapisa: **eb320-53019**

Kontrolni broj: **07a79-adf87-23d3d**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **484139-2024**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tomislav Brnadić
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Jablanska ulica 23, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	TATJANA BRKLJAČ
OIB	41278793837
Adresa prebivališta	ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	30120284025
Datum isprave	13.11.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjela potraživanja po osnovi neplaćenih računa za toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	8,59 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.04.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	8,59 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284025-0724-7
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	7,88 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.05.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	7,88 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284025-0724-7

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	7,72 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	27.06.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	7,72 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284025-0724-7
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	7,05 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.07.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	7,05 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284025-0724-7

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	7,05 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	7,05 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284025-0724-7

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	38,29	0,00	0,00	38,29

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku TATJANA BRKLJAČ, OIB: 41278793837, ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15a, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30120284025, namiri tražbinu u iznosu od 38,29 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 8,59 EUR od 26.04.2024.,
- na iznos od 7,88 EUR od 25.05.2024.,
- na iznos od 7,72 EUR od 27.06.2024.,
- na iznos od 7,05 EUR od 26.07.2024.,
- na iznos od 7,05 EUR od 24.08.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30120284025-0724-7, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 30,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30120284025-0724-7, u roku od osam dana od

dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

TATJANA BRKLJAČ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga - Tbr. 11.2	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					10,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	30,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284025-0724-7

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	cb7f55e6-62f9-41e3-8880-289a65e3dd71.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	b262c263-28cc-4160-8118-bf8b7cb4c764.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	21,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	224001361f7177ff8d5b1684765ab03752cdb6a83e8dcfc938ed99f916cb4a45

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	101
-----------------	-----

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 15.11.2024.

Broj zapisa: **25ab-5cf24**

Kontrolni broj: **07226-54de3-52004**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Miševečka 15a, Zagreb
OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197

2397
Datum: 14.11.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
stanje na dan: 12.11.2024

Šifra: 30120284025
BRKLJAČ TATJANA, OIB: 41278793837, ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: ŠIŠIĆEVA ULICA 17, 10020 ZAGREB

Datum izdavanja računa	Datum isporuke / uplate	Datum dospijeća plaćanja	Opis knjiženja - broj računa	Duguje	Potražuje
10.04.2024	31.03.2024	25.04.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202403	8,59	0,00
09.05.2024	30.04.2024	24.05.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202404	7,88	0,00
11.06.2024	31.05.2024	26.06.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202405	7,72	0,00
10.07.2024	30.06.2024	25.07.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202406	7,05	0,00
08.08.2024	31.07.2024	23.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202407	7,05	0,00
				38,29	0,00
Za platiti:				38,29	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.

Brnadić
HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1
Miševečka 15/a



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Javni bilježnik
Mirta Marijan
Zaprešić

Jedinstveni identifikator prijedloga: 484127-2024
Sudski predmet: Ovr-4430/2025
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-263/2025

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 28.07.2025.

Zaprešić, 19.08.2025.

Javni bilježnik
Mirta Marijan

MIRTA

MARIJAN

Digitalno potpisao:
MIRTA MARIJAN

Datum: 2025.08.19
16:01:49 +02'00'

Broj zapisa: **eb321-b4157**

Kontrolni broj: **07ab5-a47dc-c2133**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Javni bilježnik
Mirta Marijan
Zaprešić

Jedinstveni identifikator prijedloga: 484127-2024
Sudski predmet: Ovr-4430/2025
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-263/2025

Javni bilježnik Mirta Marijan, Zaprešić, Baltazara Adama Krčelića 15
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 40,00 EUR.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zaprešiću, dana 31.03.2025.

Javni bilježnik
Mirta Marijan

MIRTA

MARIJAN

Digitalno potpisao:
MIRTA MARIJAN
Datum: 2025.03.31
10:25:19 +02'00'

Broj zapisa: **eb320-6a18c**

Kontrolni broj: **0e821-88958-9ac1d**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **484127-2024**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tomislav Brnadić
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Jablanska ulica 23, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	TATJANA BRKLJAČ
OIB	41278793837
Adresa prebivališta	ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	30120284106
Datum isprave	13.11.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjela potraživanja po osnovi neplaćenih računa za toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	26,72 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.04.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	26,72 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0724-7
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	21,40 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.05.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	21,40 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0724-7

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	16,95 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	27.06.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	16,95 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0724-7
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	11,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.07.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	11,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0724-7

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	15,67 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	15,67 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0724-7

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	92,53	0,00	0,00	92,53

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku TATJANA BRKLJAČ, OIB: 41278793837, ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15a, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30120284106, namiri tražbinu u iznosu od 92,53 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 26,72 EUR od 26.04.2024.,
- na iznos od 21,40 EUR od 25.05.2024.,
- na iznos od 16,95 EUR od 27.06.2024.,
- na iznos od 11,79 EUR od 26.07.2024.,
- na iznos od 15,67 EUR od 24.08.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30120284106-0724-7, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 40,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30120284106-0724-7, u roku od osam dana od

dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

TATJANA BRKLJAČ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga - Tbr. 11.2	20,00 EUR	1	20,00 EUR	0,00 %	20,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	40,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30120284106-0724-7

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	cb7f55e6-62f9-41e3-8880-289a65e3dd71.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	4a58650e-5df5-4be0-890b-8b0c91b53385.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	21,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	325f78ab2b3118083277e4db426b80ce93673dcea7e91ebec777200650efa7ee

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	101
-----------------	-----

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 15.11.2024.

Broj zapisa: **25ab-5cf18**

Kontrolni broj: **0e4d8-4bc9e-b9984**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Miševečka 15a, Zagreb
OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197

2398
Datum: 14.11.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
stanje na dan: 12.11.2024

Šifra: 30120284106
BRKLJAČ TATJANA, OIB: 41278793837, ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10020 ZAGREB

Datum izdavanja računa	Datum isporuke / uplate	Datum dospijeća plaćanja	Opis knjiženja - broj računa	Duguje	Potražuje
10.04.2024	31.03.2024	25.04.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202403	26,72	0,00
09.05.2024	30.04.2024	24.05.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202404	21,40	0,00
11.06.2024	31.05.2024	26.06.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202405	16,95	0,00
10.07.2024	30.06.2024	25.07.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202406	11,79	0,00
08.08.2024	31.07.2024	23.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202407	15,67	0,00
				92,53	0,00
Za platiti:				92,53	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.

Brnadić
HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1
Miševečka 15/a



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 15.04.2026. 17:12

Katastarska općina: 335495, ZAPRUDESKI OTOK

Broj ZK uložka: 20357

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-26511/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 20 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	710/8	49	Šišićeva ulica DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Šišićeva ulica 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17	1802 427 1375	
		UKUPNO:		1802	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 03.06.2019.g. pod brojem Z-12492/2019 ZABILJEŽBA, da je za stambenu zgradu Šišićeva ulica 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17 sagrađenu na zkčbr. 710/8 površine 1375 m2 u AI priloženo Odobrenje za upotrebu Sekretarijata za komunalne poslove, građevinarstvo i saobraćaj broj: UP/I-05/4-8-6988/5-1969 od 6.4.1970. u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. brojem Z-1353/72.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
20.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) Jednosobni stan veći br. 16 u IV (četvrtom) katu u površini od 35,83 m2, Šišićeva ulica 5 BRKLJAČ TATJANA, OIB: 41278793837, ŠIŠIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
148.	Na suvlasnički dio: 20		
148.2	Zaprimljeno 19.12.2024.g. pod brojem Z-34570/2024 Prvenstveni red upisa: Z-32358/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNG PRAVA NA NEKRETNINI 26.11.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-2833/2024-6 OD 18.12.2024.G. 18.12.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 45,66 EUR zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama na pojedinačne iznose, troškovima ovršnog postupka te ostalim uvjetima, kako je to navedeno u rješenju o osiguranju posl. br. Ovr-2833/2024-6 od 18.12.2024.g., koje je pohranjeno u zbirci isprava za korist:	45,66 EUR	na 148.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
HEP-TOPLINARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLINSKE ENERGIJE, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15, 10000 ZAGREB			
148.3	Zaprimljeno 19.12.2024.g. pod brojem Z-34570/2024		na 148.2
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE			
149. Na suvlasnički dio: 20			
149.2	Zaprimljeno 19.12.2024.g. pod brojem Z-34573/2024	179,14 EUR	na 149.1
Prvenstveni red upisa: Z-32359/2024			
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR.OVR-2834/2024-6 18.12.2024, u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka pod Z-32359/2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 179,14 eura zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, iznosu od 53,08 eura na ime nastalih troškova ovršnog postupka, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i svih ostalih uvjeta iz cit. rješenja za korist:			
HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB			
149.3	Zaprimljeno 19.12.2024.g. pod brojem Z-34573/2024		na 149.1
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE			
150. Na suvlasnički dio: 20			
150.1	Zaprimljeno 10.12.2024.g. pod brojem Z-33409/2024	73,95 EUR	vezano uz B 20 (20.2)
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POSLOVNI BROJ: OVR- 2836/2024-2 04.12.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 73,95 EUR sa zateznim kamata na pojedinačne iznose i troškove sve kako je to navedeno u Rješenju Općinskog suda u Novom Zagrebu, stalna služba u Samoboru, poslovni broj: Ovr-2836/2024-2 od 04. prosinca 2024., koje je pohranjeno u zbirci isprava, za korist:			
HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB			
150.2	Zaprimljeno 10.12.2024.g. pod brojem Z-33409/2024		na 150.1
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE			
152. Na suvlasnički dio: 20			
152.1	Zaprimljeno 17.12.2024.g. pod brojem Z-34196/2024		vezano uz B 20 (20.2)
ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POSL.BROJ: OVR- 2835/2024 12.12.2024, zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja po predlagatelju osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka ulica 15/A, Zagreb.			
158. Na suvlasnički dio: 20			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
158.1	Zaprimljeno 06.03.2025.g. pod brojem Z-7135/2025 Prvenstveni red upisa: Z-32081/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-2778/2024.-7 06.03.2025, ISPRAVLJEN PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 05.03.2025, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 42,70 eura zajedno sa zateznom kamatom, kao i radi naplate iznosa od 39,82 € na ime troškova ovršnog postupka, zajedno sa zateznom kamatom, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLINSKE ENERGIJE, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	42,70 EUR	vezano uz B 20 (20.2)
158.2	Zaprimljeno 06.03.2025.g. pod brojem Z-7135/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 158.1
160. Na suvlasnički dio: 20			
160.1	Zaprimljeno 06.03.2025.g. pod brojem Z-7135/2025 Prvenstveni red upisa: Z-32081/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-2778/2024.-7 06.03.2025, ISPRAVLJEN PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 05.03.2025, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 126,01 eura zajedno sa zateznom kamatom, kao i radi troška ovršnog postupka u iznosu od 39,82 € na, zajedno sa zateznom kamatom, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLINSKE ENERGIJE, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	126,01 EUR	vezano uz B 20 (20.2)
160.2	Zaprimljeno 06.03.2025.g. pod brojem Z-7135/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 160.1
162. Na suvlasnički dio: 20			
162.1	Zaprimljeno 06.03.2025.g. pod brojem Z-7135/2025 Prvenstveni red upisa: Z-32081/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-2778/2024.-7 06.03.2025, ISPRAVLJEN PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 05.03.2025, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 671,38 eura zajedno sa zateznom kamatom, kao i radi troška ovršnog postupka u iznosu od 119,45 € na, zajedno sa zateznom kamatom,, kao i radi troška ovog ovršnog postupka zajedno sa zateznom kamatom, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLINSKE ENERGIJE, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	671,38 EUR	vezano uz B 20 (20.2)
162.2	Zaprimljeno 06.03.2025.g. pod brojem Z-7135/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 162.1
168. Na suvlasnički dio: 20			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
168.1	Zaprimljeno 26.05.2025.g. pod brojem Z-16136/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 04.02.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSL. BR. OVR-245/25 25.04.2025, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 65,07 EUR sa zateznim kamata na pojedinačne iznose, te troška ovršnog postupka u iznosu od 49,85 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom zajedno sa zateznom kamatom, sve kako je navedeno u Rješenju o osiguranju, Općinskog suda u Novom Zagrebu, posl.br. Ovr-245/25 od 25.04.2025. i Prijedlogu za osiguranje od 04.02.2025., za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	65,07 EUR	vezano uz B 20 (20.2)
168.2	Zaprimljeno 26.05.2025.g. pod brojem Z-16136/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 168.1
170. Na suvlasnički dio: 20			
170.1	Zaprimljeno 26.05.2025.g. pod brojem Z-16136/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 04.02.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSL. BR. OVR-245/25 25.04.2025, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 259,16 EUR sa zateznim kamata na pojedinačne iznose, te troška ovršnog postupka u iznosu od 69,75 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom zajedno sa zateznom kamatom, sve kako je navedeno u Rješenju o osiguranju, Općinskog suda u Novom Zagrebu, posl.br. Ovr-245/25 od 25.04.2025. i Prijedlogu za osiguranje od 04.02.2025., za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	259,16 EUR	vezano uz B 20 (20.2)
170.2	Zaprimljeno 26.05.2025.g. pod brojem Z-16136/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 170.1
172. Na suvlasnički dio: 20			
172.1	Zaprimljeno 26.05.2025.g. pod brojem Z-16136/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 04.02.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, POSL. BR. OVR-245/25 25.04.2025, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 94,02 EUR sa zateznim kamata na pojedinačne iznose, te troška ovršnog postupka u iznosu od 40,00 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom zajedno sa zateznom kamatom, te troškova postupka osiguranja sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, sve kako je navedeno u Rješenju o osiguranju, Općinskog suda u Novom Zagrebu, posl.br. Ovr-245/25 od 25.04.2025. i Prijedlogu za osiguranje od 04.02.2025., za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	94,02 EUR	vezano uz B 20 (20.2)
172.2	Zaprimljeno 26.05.2025.g. pod brojem Z-16136/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 172.1
177. Na suvlasnički dio: 20			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
177.2	Zaprimljeno 08.09.2025.g. pod brojem Z-26511/2025 Prvenstveni red upisa: Z-21983/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR.OVR-1355/2025-4 02.09.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 171,39 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, radi naknade troška ovršnog postupka u iznosu od 47,78 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, kao i radi naknade troškova ovog postupka u iznosu od 75,78 EUR sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom i svih ostalih uvjeta iz cit.rješenja za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	171,39 EUR	na 177.1
177.3	Zaprimljeno 08.09.2025.g. pod brojem Z-26511/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 177.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 15.04.2026.