6 St-2176/16-1 1

VS-29

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
22-08-2016 god. u 2 primjeraka sa 7 priloga
rubrika
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana god
Plaćena pristojba kune u državnim biljezima - manje
plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
Potpis djelatnika:

LIKVIDATOR IMOVINE BRISANOG DRUŠTVA HASTA d.o.o. iz Belog Manastira

Osijek, 19.08.2016. godine

05. 10. 16

PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 R-33/13-6 od 22. ožujka 2013. godine imenovana sam za likvidatorom imovine brisanog društva HASTA d.o.o. iz Belog Manastira, I. Milutinovića 19.

01395179357935

U tijeku postupka utvrdila sam da brisano društvo HASTA d.o.o. ima imovine. Imovina brisanog društva sastoji se od zalihe robe koju čine rezervni dijelovi za kombajne te tri vozila: automobil Wolksvagen Golf 1,9 TDI, teretno vozilo Iveco 35.10 V BASIC i dvoredni kombajn za repu Barigelli. Osim toga, imovinu brisanog društva čini i potraživanje od Bojana Bertok iz Belog Manastira na temelju Ugovora o stambenom kreditu od 10.01.2004. godine, za koji iznos je upisano pravo zaloga u iznosu od 50.000,00 EUR-a, s kamatom i rokom otplate od 10 godina.

Prilog: - procjena pokretnina po ovlaštenom sudskom vještaku od 09.02.2014. godine
- ugovor o stambenom kreditu od 10.01.2004. god.
- zemljišnoknjižni izvadak

U tijeku je kazneni postupak koji se vodi protiv osumnjičenog Dragoljuba Bertok koji se vodi pred Općinskim sudom u Osijeku pod brojem K-437/2013 zbog kaznenog djela iz članka 220. stavak 4. KZ. u kojem sam podnijela u ime oštećenog odštetni zahtjev.

Sukladno članku 373. Zakona o trgovačkim društvima javno sam objavila poziv vjerovnicima da prijave tražbine najkasnije u roku od 6 mjeseci od objave trećeg poziva. Prijavu tražbine zaprimila sam od Republike Hrvatske, za tražbinu Ministarstva financija, Porezne uprave u iznosu od 623.423,68 kn.

Prilog: - preslika za tri oglasa – poziva vjerovnicima
- u „Narodnim Novinama“

Budući da imovina nije dostatna za namirenje tražbina vjerovnika s kamatama sukladno članku 437. stavak 1. SZ (Nar. Nov. 71/15) podnosim prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnom masom iza brisanog društva HASTA d.o.o. te upis stečajne mase sukladno članku 437. stavak 4. SZ u sudski registar ovog Trgovačkog suda.

Brisano po osnovi čl. 70

Likvidator imovine
brisanog društva
HASTA d.o.o.
Snježana Sudarević

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
Stavljeno: 05 -10- 2016
Skinuto:
Potpis i pečat

Sv 2176/16-1-1

MOTO ing ZA VJEŠTAČENJE I PROCJENU ŠTETA

STALNI SUDSKI VJEŠTAK ZA PROMET, PROCJENU I TEHNIKU MOTORNIH VOZILA I STROJARSTVO

DRAŽEN JEĐUD, univ. spec. traff.

HR 31 000 OSIJEK, Psunjska 151; tel: 031/302-856; mob: 099/696-15-12
www.motoing.eu, info@motoing.eu, drazen.jedud@gmail.com

U Osijeku, 09.02.2014.
Broj: 140670

Općinski sud u Osijeku
Sudac: Marina Bušbaher-Oberkirš

PRAVNA STVAR: 28 K-437/13

Tužitelj: ODO Osijek
Okrivljenik: Dragoljub Bertok

VJEŠTAČENJE

Nalogom Općinskog suda u Osijeku je određeno provođenje strojarskog vještačenja radi utvrđivanja okolnosti popisa i tržišne vrijednosti predmeta kaznenog djela u vrijeme počinjenja djela i na dan vještačenja, te utvrđivanja mjesta gdje se navedeni predmeti nalaze.

Prema optužnici ODO u Osijeku predmeti kaznenog djela su zalihe rezervnih dijelova na skladištu, te dvoredni kombajn marke Barigelli, teretni automobil marke Iveco 35.10 i osobni automobil marke Volkswagen Golf 1.9 TDI.

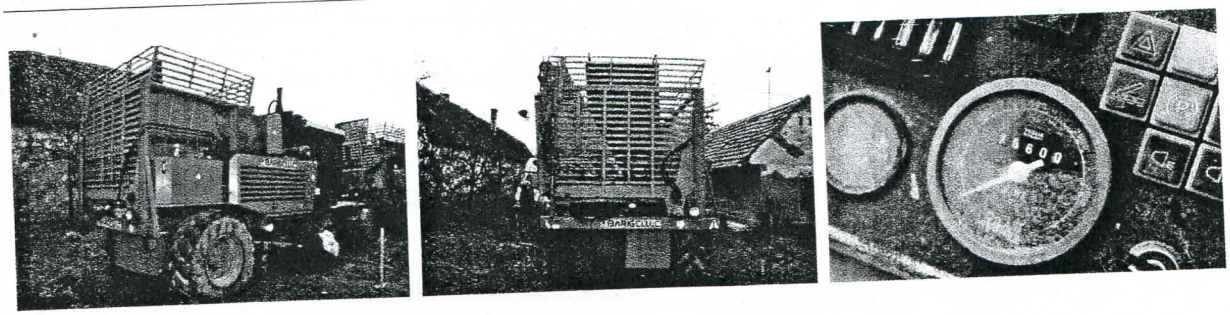
Prema optužnici ODO u Osijeku kazneno djelo je počinjeno u razdoblju između 30. srpnja i 28. listopada 2008. godine.

Popis i vrijednost zaliha robe

Za potrebe vještačenja je izvršen pregled i popis zatečenog stanja zaliha robe dana 23.01., 06.02. i 07.02.2014. godine. Pregledom je utvrđeno da roba koja se nalazi na skladištu nije korištena, a uskladištena je u zatvorenom i natkrivenom prostoru na adresi Kneževačka 9 u Branjin Vrhu.

Vrijednost zatečene robe u vrijeme počinjenja kaznenog djela i u trenutku vještačenja je približno ista, jer povećanje nabavne vrijednosti robe u periodu od počinjenja djela do trenutka vještačenja do oko 10% se kompenzirala smanjenjem vrijednosti robe uslijed stajanja (brtve, pneumatici, gumena crijeva, semerinzi itd.), djelomičnog oštećenja ambalaže i sl.

Popisom i izračunom je utvrđeno stanje zaliha robe u trenutku vještačenja u vrijednosti od 682.028,95 kn (nabavna vrijednost bez PDV-a).



Kombajn marke Barigelli je zatečen u Ulici Stjepana Radića kbr. 25 u Branjin Vrhu.

ZAKLJUČAK

1. Popisom i izračunom je utvrđeno stanje zaliha robe u trenutku vještačenja u vrijednosti od 682.028,95 kn (nabavna vrijednost bez PDV-a).
2. Vrijednost pregledom utvrđenog stanja zetečene robe u vrijeme počinjenja kaznenog djela i u trenutku vještačenja je približno ista.
3. Vještačenjem nije moguće utvrditi stanje zaliha robe u vrijeme počinjenja kaznenog djela.
4. Tržišna vrijednost TA marke Iveco 35.10 na dan 28.10.2008. godine s PDV-om je bila 18.298,80 kn.
5. Tržišna vrijednost TA marke Iveco 35.10 na dan vještačenja s PDV-om je 5.630,40 kn.
6. Tržišna vrijednost OA marke VW Golf 1.9 TDI na dan 28.10.2008. godine s PDV-om je bila 20.470,24 kn.
7. Tržišna vrijednost OA marke VW Golf 1.9 TDI na dan vještačenja s PDV-om je 7.676,34 kn.
8. Tržišna vrijednost kombajna marke Barigelli na dan 28.10.2008. godine s PDV-om je bila 45.000,00 kn.
9. Tržišna vrijednost kombajna marke Barigelli na dan vještačenja s PDV-om je 30.000,00 kn.
10. Zalihe robe i OA marke VW Golf 1.9 TDI su zatečeni u Kneževačkoj ulici kbr. 9 u Branjin Vrhu.
11. TA marke Iveco 35.10 i kombajn marke Barigelli su zatečeni u Ulici Stjepana Radića kbr. 25 u Branjin Vrhu.

Vještak:

STALNI SUDSKI VJEŠTAK ZA
PROMET, PROCJENU I TEHNIKU
MOTORNIH VOZILA I STROJARSTVO
DRAŽEN JEĐUD, univ.spec.traff
OSIJEK, Psunjska 151
tel: 031/302-856• drazen.jedud@optinet.hr

PRILOG:

1. Popis zaliha robe u trenutku vještačenja

Bele Bartoka br. 13 Beli Manastir, u daljnjem tekstu *Davatelj kredita* koga zastupa
n i
RTOK rođen 17.05. 1980. godine u Osijeku, Branjin Vrh, Kneževačka 9 ,Beli Manastir,
dnik kod Davatelja kredita, u daljnjem tekstu ***Korisnik kredita***,

u dana 10.01. 2004. godine u Belom Manastiru slijedeći: Z 677/04.

UGOVOR O STAMBENOM KREDITU

govorom ugovorne strane su se sporazumjele o slijedećem:

Članak 1.

kredita odobrava Korisniku kredita namjenski stambeni kredit u kunama u protuvrijednosti od 0.000,00 (slovima: pedesettisućaeura), s baznom kamatom od 7,5 % na godišnjem nivou, za u nekretnine i to obiteljske kuće u Belom Manastiru koja je upisana u zk.ul.br. 2928 k.o. Beli i označena kč.br. 578/7 kuća i dvor u površini od 552 m2, u ulici Josipa Bosendorffera br. 27, avanja njegovog stambenog pitanja.
a stopa će biti vezana na kretanja europske kamatne stope (T.U.R.); svaka promjena og fiksiranog T.U.R.-a, bit će aplicirana na početnu baznu kamatnu stopu (7,5%).

Članak 2.

ja kredita iz Članka 1. ovog Ugovora će se izvršiti na taj način što će Davatelj kredita izvršiti odobrenih kreditnih sredstava Prodavatelju nekretnine, a po Ugovoru o kupoprodaji nekretnine ka 1. ovog Ugovora, zaključenom između Korisnika kredita i Prodavatelja nekretnine.

Članak 3.

plate kredita iz Članka 1. ovog Ugovora je 10 godina, tako da se obračun pojedinačnih rata a u EUR-ima, a Korisnik će vraćati protuvrijednost u kunama na svakom dospijeću.

kredita se obvezuje da kredit iz Članka 1. ovog Ugovora, uvećan za iznos ugovorene kamate, uje Davatelju kredita u redovnim mjesečnim ratama, sve do konačne otplate kredita, najkasnije -og u mjesecu, a na žiro račun Davatelja kredita br. 2393000-1102058144 kod Slavonske d.d. Osijek, iznos mjesečnih rata će biti objavljen u momentu isplate kredita od strane ja, u slučaju promjene kamatne stope, Davatelj će obavijestiti Korisnika o novom iznosu ne rate.
kredita počinje s otplatom kredita u roku slijedećeg mjeseca od dana isplate kredita na način ka 2. ovog Ugovora.

Članak 4.

bezbjeđenja uredne otplate i naplate kredita po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje:
da će odmah po potpisivanju ovog Ugovora staviti administrativnu zabranu na svoju zaradu u korist Davatelja kredita,
da će svakog mjeseca uplaćivati davatelju kredita mjesečnu ratu ukoliko iz bilo kojih drugih razloga ne mogu vršiti uplate putem administrativne zabrane ili se obustavljeni iznos ne doznačava Davatelju kredita na vrijeme,
da će odmah po zaključenju Ugovora o kupoprodaji obiteljske kuće – iz Članka 1. ovog Ugovra, davanjem založne izjave – zaključenjem sporazuma o zalozi izvršiti kod nadležnog organa upis prvenstvenog reda prava zaloge (hipoteke) na navedenoj nekretnini u korist Davatelja kredita, a suglasno ovom Ugovoru i važećim propisima.

Članak 5.

je izričito suglasan da Davatelj kredita ima pravo da svoje založno (hipotekarno) realizira:

liko Korisnik kredita bez njegove suglasnosti na bilo koji način otuđi, u cijelosti ili jelomično, nekretninu iz Članka 1. ovog Ugovora prije konačne otplate kredita,

koliko iz bilo kojih razloga kasni sa isplatom ili ne isplati 4 mjesečne rate.

u iz stavka 1. ovog članka, do tada isplaćene rate će se smatrati zakupninom za prethodni korištenja navedene nekretnine.

Članak 6.

troškove oko realizacije ovog kredita i upisa založnog prava (hipoteke) snosi Korisnik kredita.

Članak 7.

rove koji nastanu iz ovog Ugovora ugovorne strane će rješavati sporazumno, a sporove koji se na način ne riješe, rješavati će nadležni sud u Osijeku.

Članak 8.

Ugovor je sačinjen u 6 istovjetnih primjeraka od kojih po 3 primjerka za svaku ugovornu stranu.

ASTA d.o.o.
rtvrednu proizvodnju
u i vanjsku trgovinu
Davatelja kredita:
Bele Bartoka, 15
BELI MANASTIR (Hr)
31.700401 - Mob. 098.437233
ASTA D.O.O.
Manastir

Korisnik kredita:

Bojan Bertok

Bojan Bertok

Ja, JAVNI BILJEŽNIK JOSIP DRAGUN, OSIJEK

P O T V R Đ U J E

da je BOJAN BERTOK - BRANJIN VRH, KNEŽEVAČKA 9 *u mojoj*
ime, prezime i adresa

nazočnosti vlastoručno potpisao - priznao potpis na pismenu kao svoj.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam na temelju osobne iskaznice ili putovnice O.I. 14534035, MUP - BELI MANASTIR ,
broj O.I. ili putovnice i PU koja ju je izdala

- osobno poznat
Potpis, rukoznak na pismenu je istinit.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 *ZJP u iznosu od* 10,00 *kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.*
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. - *ZJP.*
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 61,00 *kn; a trošak* - *kn.*

Broj: OV –1343/2004

U Osijeku,24.2.2004.

JAVNI BILJEŽNIK:

Broj: 647/2004

...2928 ... B. Manastir

Zag...

U B. Manastiru, 26.02. 2004 god.

Z. k. referent:

Ušoa

REPUBLIKA ... SUD U BELOM MANASTIRU

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BELI MANASTIR
Stanje na dan: 21.08.2016. 23:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300047, BELI MANASTIR

Broj ZK uloška: 2928

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3053/2013
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	578/7	KUĆA I DVOR			552	
		UKUPNO:			552	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 26.06.2013. broj Z-3053/13 Na prijedlog predlagatelja a u smislu čl. 116 i 331 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i izgradnji (NN.90/11) zabilježuje se da je za izgradnju stambene prizemnice izgrađene na kč.br. 578/7 priložena pravomoćna građevinska dozvola Općinskog komiteta za privredu .Broj:UP/I-02-915/1-1981. od 21.07.1981. i potvrda Ministarstva Graditeljstva i prostornog uređenja u Osijeku Klasa:362-01/13-11/8731 od 31.05.2013.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
	BERTOK DRAGANA BOJAN, OIB: 49787451156, BELI MANASTIR, J. BÖSENDORFERA 17	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 25.02. 2004. Z- 647/04 Na temelju ugovora o stambenom kreditu od 10.01.2004. uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od 50.000,00 EUR-a sa 7,5 % kamata god. i rokom otplate od 10 godina, u korist: **HASTA D.O.O., BELI MANASTIR, B. BARTOKA 13**	50,000.00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.08.2016.

Na temelju članka 373. Zakona o trgovačkim društvima, likvidator imovine brisanog društva HASTA d.o.o., I. Milutinovića 19, Beli Manastir, objavljuje

POZIV VJEROVNICIMA (prvi poziv)

da prijave svoja potraživanja odmah nakon objave ovog poziva, a najkasnije u roku od 6 mjeseci od objave trećeg poziva Snježani Sudarević, Osijek, Trg bana J. Jelačića 27, p.p. 198. Prijave se podnose u 2 primjerka s pripadajućim dokazima. (6)

Na temelju članka 373. Zakona o trgovačkim društvima, likvidator imovine brisanog društva HASTA d.o.o., I. Milutinovića 19, Beli Manastir, objavljuje

POZIV VJEROVNICIMA (drugi poziv)

da prijave svoja potraživanja odmah nakon objave ovog poziva, a najkasnije u roku od 6 mjeseci od objave trećeg poziva Snježani Sudarević, Osijek, Trg bana J. Jelačića 27, p.p. 198. Prijave se podnose u 2 primjerka s pripadajućim dokazima. (6)

10

Na temelju članka 373. Zakona o trgovačkim društvima, likvidator imovine brisanog društva HASTA d.o.o., I. Milutinovića 19, Beli Manastir, objavljuje

POZIV VJEROVNICIMA (treći poziv)

da prijave svoja potraživanja odmah nakon objave ovog poziva, a najkasnije u roku od 6 mjeseci od objave trećeg poziva Snježani Sudarević, Osijek, Trg bana J. Jelačića 27, p.p. 198. Prijave se podnose u 2 primjerka s pripadajućim dokazima. (6)