

**ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju  
Varaždin, Augusta Šenoe 4-6  
OIB: 88502209643**

---

**Stečajni upravitelj Stanko Makar, dipl. oec.  
Ludbreg, Petra Zrinskog 3  
Mob.: 091 201 0001**

Ludbreg, 25. svibanj 2018. godine  
Oznaka: 42/2018

**HOTEL DUGA UVALA d.o.o.  
Duga uvala 1  
52208 Krnica**

Predmet: ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 88502209643 – zahtjev za predaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u posjed stečajnom upravitelju.

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj: 4 St-529/17-57 od 21. prosinca 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 88502209643, te je istim za stečajnog upravitelja imenovan Stanko Makar, dipl. oec..

Stečajni dužnik ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 88502209643, je temeljem sklopljenog Ugovora o pripajanju od 21. prosinca 2016. godine kao društvo preuzimatelj sveopći pravni sljednik pripojenog trgovačkog društva INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Zagreb, Kennedyjev trg 2, OIB: 19751350811, koje je nakon pravomoćno okončanog postupka pripajanja brisano iz sudskog registra dana 21. rujna 2017. godine.

Temeljem gore navedenog, stečajni dužnik ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 88502209643, je zakoniti vlasnik nekretnina - kat. čestice 2376/4 JAVNI PARK, DVA TENISKA IGRALIŠTA, VIŠENAMJENSKO IGRALIŠTE, TERASA ZA POLJOPRIVREDNE POTREBE, BAZEN površine 18288 m<sup>2</sup> i kat. čestice 2380/24 ODMARALIŠTE, DVORIŠTE površine 3406 m<sup>2</sup>, upisanih u ZK uložak br. 7262, k. o. 324159, Krnica, u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli - Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula.

Dokaz: Izvadak iz zemljišne knjige od dana 25. svibnja 2018. godine.

Na temelju dostupnih informacija stečajni upravitelj ima saznanje da upravo Vi držite u svom posjedu gore navedene nekretnine.

Na osnovi svega iznesenog, te činjenice da predmetne nekretnine opterećene založnim pravom čine sastavni dio stečajne mase stečajnog dužnika ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoae 4-6, OIB: 88502209643, čija se prodaja sukladno odredbama Stečajnog zakona provodi u okviru stečajnog postupka radi namirenja vjerovnika, pozivamo Vas da iste zajedno s pripadajućim ključevima predate u posjed stečajnom upravitelju Stanku Makaru, dipl. oec. najkasnije u roku od osam dana od dana primitka ovog zahtjeva, kojeg možete izravno kontaktirati na broj mobitela: 091 201 0001, odnosno pisanim putem na adresu: stečajni upravitelj Stanko Makar, dipl. oec, Petra Zrinskog 3, 42230 Ludbreg.

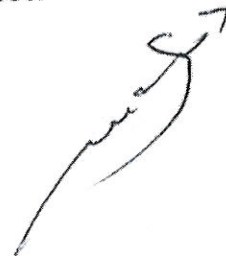
Alternativno, nudimo Vam mogućnost da prije isteka gore navedenog roka za predaju nekretnina u posjed stečajnom dužniku ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju sklopite s istim kao zakupodavcem ugovor o zakupu predmetnih nekretnina za vremensko razdoblje od 1. lipnja do 31. listopada 2018. godine za ukupan iznos od 150.000,00 kuna, u svezi čega detaljnije informacije možete dobiti od stečajnog upravitelja Stanka Makara, dipl. oec..

S poštovanjem,

ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju  
Stečajni upravitelj

Stanko Makar, dipl. oec.

**ISTO**  
dioničko društvo za usluge  
- U STEČAJU -  
VARAŽDIN, A. Šenoae 4-6



Prilog: Izvadak iz zemljišne knjige od dana 25. svibnja 2018. godine.