



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-9445/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Borislav Pavić, OIB: 99540729367, Matije Gupca 2, Betina, kojeg zastupa punomoćnik Sandro Markov, odvjetnik u Murteru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 27. kolovoza 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 18109 K. O. Murter Betina
kat. čest. 6058/1.**

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na čestici iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Murter Kornati, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. rujna 2026. i istječe protekom 1. listopada 2026.

IV. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Borislav Pavić, OIB: 99540729367, Matije Gupca 2, Betina, kojeg zastupa punomoćnik Sandro Markov, odvjetnik u Murteru, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 18109 K. O. Murter Betina
kat. čest. 6058/1**

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: PAVIĆ MATE ANTIN, PAVIĆ MILAN - ANTE POK. NIKOLE, PAVIĆ MATE POK. ANTE, PAVIĆ ANTE MATIN, PAVIĆ KSENIJA POK. ŠIME, SLADIĆ MATE P. PERE, SLADIĆ MILE MATIN

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj čestici upiše na ime predlagatelja:

Borislav Pavić, OIB: 99540729367, Matije Gupca 2, Betina, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 1. rujna 2026. i istječe protekom 1. listopada 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je naveo da je predmetnu česticu stekao od svog oca Ante Pavića, koji je pak istu stekao zamjenom s Milutinom Pavićem.

3. Predlagatelj je uz prijedlog dostavio: Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, poslovni broj O-54/05, UPP/OS-18/05-5 od 9. ožujka 2005. iza Ante Pavića; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, poslovni broj O-495/05, UPP/OS-116/05-5 od 20. srpnja 2005. iza Šimice Pavić; povijest promjena na katastarskim česticama za predmetnu česticu izdanu od DGU PUK Šibenik dana 29. travnja 2026.; Ugovor o zamjeni sklopljen između Pavić Ante i Pavić Milutina od 20. rujna 1971.; Ugovor o diobi zemljišta sklopljen između Borislava Pavića i Milke Subotić ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, broj OV-4737/2005 dana 15. rujna 2005. i javnog bilježnika Pavice Mišković u Zadru, broj OV-10143/05 dana 27. rujna 2005.; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Suzane Hrabra u Zadru, poslovni broj O-194/2024, UPP/OS-67/2024 od 11. lipnja 2024. iza Milke Subotić; Izjavu Zorana Pavina ovjerenu u potpisu od javnog bilježnika Suzane Hrabra u Zadru, broj OV-3727/2026 dana 7. svibnja 2026.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a

radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na česticu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 27. kolovoza 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Pavić Borislav po opunomoćeniku Markov Sandro, Ulica hrvat. vladara 48/A, 22243 Murter
2. Općina Murter - Kornati, Ulica Butina 2, 22243 Murter
3. Pavić Mirko, Zrinskih i Frankopana 2, Betina, 22243 Murter
4. Jordan Meadows, 400 W43 ST APT 11L, 10036 New York, Sad
5. Franka Meadows, 4759 NW 6th Pl. Coconut Creek, 33063 Florida, Sad
6. Lenko Kaica, Jerome Dr Glen Cove 39, 11542-1709 New York, Sad
7. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.08.2026 13:
46

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189353948aed5205

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-