



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2286/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, po sutkinji toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dragutina Poljaneca iz Risvice 86, Kumrovec, OIB: 40556067101 i Štefice Horvat iz Risvice 81a, OIB: 74839890840, koje zastupa punomoćnik Ninoslav Pintarić, odvjetnik u Zagrebu, Jukićeva 36, protiv protustranaka Franje Poljaneca mldb. iz Risvice 3 i dr., radi uknjižbe prava vlasništva - pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, 25. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovoga suda poslovni broj Z-2286/2026, Rz-432/2026 od 6. srpnja 2026. dopušta se sljedeći upis:

Uknjižba prava vlasništva:

- nekretnine upisane u z.k.ul. broj 1998, k.o. Ravno Brezje, čkbr. 453, livada od 1568 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist: Spada KA gruntovnom tielu i urbarsko selište, porezna občina Razvor, u gruntovnom ulošku 81, kotar Klanjec

u korist:

Dragutina Poljaneca iz Risvice 86, Kumrovec, OIB: 40556067101 u cijelosti.

Besteretni otpis:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 2599, k.o. Ravno Brezje, čkbr. 435/2 oranica od 615 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Franje Poljanec mldb. Risvica 3 u ¼ dijela, Micike Poljanec, mldb., Risvica 3 u ¼ dijela, Štefice Horvat, Risvice 81a, OIB: 74839890840 u ¼ dijela, Štefice Poljanec, Risvica 88 u ¼ dijela

u novi zemljišnoknjižni izvadak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Dragutina Poljaneca iz Risvice 86, Kumrovec, OIB: 40556067101 u cijelosti

Otpis:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1906, k.o. Ravno Brezje, čkbr. 437, pašnjak od 324 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/12

POLJANEC DRAGUTIN, RISVICA 3

2. Suvlasnički dio: 4/12

POLJANEC JOSIP, RISVICA 3

3. Suvlasnički dio: 1/12

POLJANEC STJEPAN, MLDB., RISVICA 3

4. Suvlasnički dio: 1/12

POLJANEC MARIJA, MLDB., RISVICA 3

5. Suvlasnički dio: 1/12

POLJANEC STJEPAN, RISVICA 39

7. Suvlasnički dio: 1/12

PETRINEC ZLATKO, OIB: 39839084522, RISVICA 87, RISVICA 49290 KLANJEC

u novi zemljišnoknjižni izvadak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Dragutina Poljaneca iz Risvice 86, Kumrovec, OIB: 40556067101 u cijelosti

uz prijenos tereta pod broj Z-42/60.

Uknjižba prava vlasništva:

- nekretnina upisanih u z.k.ul.br. 1990, k.o. Ravno Brezje, čkbr. 157 vinograd od 116 m², čkbr. 158 vinograd od 1590 m², čkbr. 159 vinograd od 313 m² na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/8

POLJANEC AUGUST, RISVICA 3

2. Suvlasnički dio: 1/8

POLJANEC MICIKA MLDB., RISVICA 3

3. Suvlasnički dio: 1/8

HORVAT ŠTEFICA, OIB: 74839890840, RISVICA 81A, RISVICA 49290 KLANJEC

4. Suvlasnički dio: 1/8

POLJANEC ŠTEFICA, RISVICA 88

6. Suvlasnički dio: 1/8

PETRINEC ZLATKO, OIB: 39839084522, RISVICA 87, RISVICA 49290 KLANJEC

u korist:

1. Dragutina Poljaneca iz Risvice 86, Kumrovec, OIB: 40556067101 u ½ dijela

2. Štefice Horvat iz Risvice 81a, OIB: 74839890840 u ½ dijela.

III. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz izreke ovoga rješenja upisane pod poslovnim brojem Z-2286/2026 i tereta pod brojem Z-258/1922, Z-1746/1931.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Klanjcu 25. rujna 2026.

Sutkinja

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali rješenje ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb, Jukićeva 36
2. Franjo Poljanec, Risvica 3
3. Micika (Marija) Poljanec, Risvica 3
4. Štefica Horvat, Risvica 81a, Klanjec
5. Štefica Poljanec, Risvica 88
6. Dragutin Poljanec, Risvica 3
7. Josip Poljanec, Risvica 3
8. Zlatko Petrincec, Risvica 87
9. August Poljanec, Risvica 3
10. ODO Zlatar
11. OPćina Kumrovec

Putem eOglasne ploče suda:

1. Ana Poljanec ud. Risvica 3
2. Stjepan Poljanec Risvica 39 i 3

O tom obavijest:

1. Ispostava za katastar nekretnina Klanjec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Klanjec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.09.2026 10:
30

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z19031625917579e3

-