



TOMIĆ & PARTNERI

U Zagrebu, 22.9.2026.

oč

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
Z A G R E B 1

25-09-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. PROJ:

Financijska agencija

RC Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

za:

Trgovački sud u Zagrebu

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10000 zagreb

Poslovni broj: St-1972/2026

Vjerovnik: INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d., Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb, OIB: 27759560625, zastupan po punomoćnicima, odvjetnicima iz Odvjetničkog društva TOMIĆ & PARTNERI d.o.o. iz Zagreba, Trg Marka Marulića 17

prilog: punomoć za zastupanje

Dužnik: FIMAK NEKRETNINE d.o.o., Strmečka cesta 35, Strmec, OIB: 71458287521

**Vrijednost
tražbine:** 9.858,96 EUR

PRIJAVA TRAŽBINE

vjerovnika INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

u 2 primjerka

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 8. rujna 2026., posl.br. St-1972/2026 nad dužnikom FIMAK NEKRETNINE d.o.o., Strmečka cesta 35, Strmec, OIB: 71458287521 otvoren je predstečajni postupak te su ujedno pozvani vjerovnici naznačenog dužnika da prijave svoje tražbine u roku od 21 dana od dana dostave rješenja.

☎ 01 6176 702 / 704

✉ info@tiplegal.hr

Privredna banka Zagreb d.d.

HR 5623400091111064187

OIB: 06259076695

📍 Zagreb, Trg Marka Marulića 17

S tim u svezi vjerovnik ističe kako je s društvom FIMAK NEKRETNINE d.o.o., ovdje dužnikom, sklopio Ugovor INA-UG-29468/17 o korištenju INA kartice. Člankom 6. predmetnog ugovora stranke su se sporazumjele da će INA d.d. za korištenje INA-kartice ispostaviti zbirni račun korisniku koji je dužan isti podmiriti najkasnije u roku od 10 dana od dana nadnevka izdavanja računa.

DOKAZ: Ugovor INA-UG-29468/17 o korištenju INA kartice

Budući da dužnik FIMAK NEKRETNINE d.o.o. nije podmirio svoje obveze s osnove ispostavljenih računa, vjerovnik INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. podnosi svoju prijavu tražbine u ovom predstečajnom postupku te ističe kako ima potraživanje prema dužniku u iznosu od 9.858,96 EUR od čega:

- iznos od 5.699,41 EUR s osnove dospelog računa od 31.5.2026. izdanog 3.6.2026.
- iznos od 3.420,05 EUR s osnove dospelog računa od 30.6.2026. izdanog 3.7.2026.
- iznos od 320,22 EUR s osnove obračuna kamata na nepodmirene račune od 9.9.2026.
- iznos od 419,28 s osnove obračuna kamata na zatvorene fakture-uplate do 31.7.2026.

DOKAZ: Izvod otvorenih stavki kupca (šifra 10929118) na dan 9.9.2026.
Račun od 31.5.2026. izdan 3.6.2026.
Račun od 30.6.2026. izdan 3.7.2026.
Obračun kamata na dospjele nepodmirene račune od 9.9.2026.
Obračun kamata na zatvorene fakture od 4.8.2026.
Zadužnica posl. br. Ov-8390/2019, javni bilježnik Maja Peris od 18.9.2019.
Zadužnica posl. br. Ov-10767/2023, javni bilježnik Maja Peris od 22.5.2023.
Zadužnica posl. br. Ov-11871/2017, javni bilježnik Sanja Barbarić od 11.8.2017.

U skladu s gore navedenom specifikacijom potraživanja, vjerovnik INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d. podnosi prijavu svoje dospjele novčane tražbine prema dužniku **FIMAK NEKRETNINE d.o.o., Strmečka cesta 35, Strmec, OIB: 71458287521** u ukupnom iznosu od **9.858,96 EUR**.

Na temelju iznesenog vjerovnik predlaže da se na ročištu zakazanom za dan 12. siječnja 2027. utvrdi njegova tražbina na način da se ista prizna u cijelosti.

Vjerovnik INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.
po punomoćniku:

Odvjetničko društvo
TOMIĆ & PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Trg Marka Marulića 17

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa

St-1972/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

OIB

27759560625

Adresa / sjedište

Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

OIB

71458287521

Adresa / sjedište

Strmečka cesta 35, Strmec

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Izvod otvorenih stavki kupca (šifra 10929118) na dan 9.9.2026.

Račun od 31.5.2026. izdan 3.6.2026.

Račun od 30.6.2026. izdan 3.7.2026.

Obračun kamata na dospjele nepodmirene račune od 9.9.2026.

Obračun kamata na zatvorene fakture od 4.8.2026.

Zadužnica posl. br. Ov-8390/2019, javni bilježnik Maja Peris od 18.9.2019.

Zadužnica posl. br. Ov-10767/2023, javni bilježnik Maja Peris od 22.5.2023.

Zadužnica posl. br. Ov-11871/2017, javni bilježnik Sanja Barbarić od 11.8.2017.

Iznos dospjele tražbine 9.858,96 EUR

Glavnica 9.538,74 EUR

Kamate 320,00 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod otvorenih stavki kupca (šifra 10929118) na dan 9.9.2026.

Račun od 31.5.2026. izdan 3.6.2026.

Račun od 30.6.2026. izdan 3.7.2026.

Obračun kamata na dospjele nepodmirene račune od 9.9.2026.

Obračun kamata na zatvorene fakture od 4.8.2026.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ☒ DA / ☐ NE za iznos 114.816,84 EUR

Naziv ovršne isprave

Zadužnica posl. br. Ov-8390/2019, javni bilježnik Maja Peris od 18.9.2019.

Zadužnica posl. br. Ov-10767/2023, javni bilježnik Maja Peris od 22.5.2023.

Zadužnica posl. br. Ov-11871/2017, javni bilježnik Sanja Barbarić od 11.8.2017.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 22.9.2026.

Potpis vjerovnika pp

Odvjetničko društvo
TOMIĆ & PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Trg Marka Marulića 17



INA - Industrija nafte, d.d.
Pravni poslovi i usklađenost poslovanja

Datum: 27.01.2025.

PUNOMOĆ

Kojom ovlašćujemo odvjetnika / odvjetnicu ROKANA TOMIĆA

iz Odvjetničkog društva Tomić i partneri, Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb da nas zastupa

u postupku: INA - INDUSTRIJA NAFTE, d.d. / FINAK NEKPETALINE d.o.o.

koji se vodi pred: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

pod poslovnim brojem: 88 - 1972/2026

radi: PREDSTEEAJNI POSTUPAK

Ujedno ga/ju ovlašćujemo da radi zaštite i ostvarenja prava i na zakonu osnovanih interesa INE, d.d. poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnese tužbe, prijedloge i ostale podneske te izvanredne pravne lijekove.

Osim ovlasti da obavlja sve radnje u postupku, punomoćnik je ovom punomoći ovlašten na stavljanje zahtjeva za ovrhu ili osiguranje i poduzimanje radnji u postupku povodom takvih zahtjeva.

U slučaju spriječenosti pristajemo da ga/ju zamijeni:

FILIP TOMIĆ

Luka Pavleko, direktor
Pravni poslovi i usklađenost poslovanja

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone: 08001112

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb
Rothschildplatz 1, 1020 Vienna

IBAN broj - IBAN Number,
HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1948 3
HR62 2360 0001 1013 0359 5
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1006 8111 4
HR54 2390 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj - Reg. No. 3586243
OIB - 27759560625
PDV identifikacijski broj / VAT identification
number HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zsuzsanna Éva Ortutay, Zsombor Marton, Károly Hazuga, Miroslav Skalicki, Hrvoje Šimović, Marín Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan

INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.,
Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10,
OIB: 27759560625,
koju po punomoći zastupa direktor Kartičnog poslovanja Tomislav Pandurić
i rukovoditeljica Podrške prodaji Sanja Jureša,
IBAN broj: HR4723400091400010083 u Privrednoj banci Zagreb,
(u daljnjem tekstu: INA)

i

**FIMAK NEKRETNOSTI d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu
i usluge**

**STRMEČKA CESTA 35
10000 ZAGREB**

kojeg zastupa direktor Maja Kostenjak
OIB: 71458287521
IBAN: HR7823600001102234798, Zagrebačka banka d.d., Zagreb,
(u daljnjem tekstu: Korisnik)

dana 26.8.17 godine zaključili su

UGOVOR INA-UG-29468/17 O KORIŠTENJU INA KARTICE

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet Ugovora je utvrđivanje prava i obveza Korisnika INA kartice i INA-e, kao vlasnika i izdavatelja INA kartice. Ugovorne strane su suglasne da posebne pogodbe u ovom Ugovoru dopunjavaju odredbe važećih Općih uvjeta poslovanja za INA karticu objavljenih na službenim internetskim stranicama INA-e te potpisom ovog Ugovora obje strane prihvaćaju primjenu tako reguliranih ugovornih uvjeta.

OPĆE ODREDBE

Članak 2.

INA kartica omogućuje Korisniku kupovinu roba i usluga na prodajnim mjestima INA-e i na drugim prodajnim mjestima označenim vidljivim natpisom INA kartice.

Članak 3.

INA kartica glasi na Korisnika. Prema pisanom zahtjevu Korisnika izdaju se INA kartice s nazivom Korisnika i registarskom oznakom vozila i/ili INA kartice s nazivom Korisnika i imenom i prezimenom korisnika kao i INA kartice s nazivom Korisnika koje glase na donositelja (tzv. "KANISTAR INA-KARTICA" i "GARAŽNA INA-KARTICA"). Zahtjev/i za izdavanje INA kartice sastavni su dio ovog Ugovora.

Članak 4.

INA zadržava pravo da naknadne zahtjeve za izdavanjem INA kartica zbog kojih se mijenjaju uvjeti iz ovog Ugovora regulira Aneksom ovom Ugovoru.

Članak 5.

INA kartica se može koristiti na prodajnim mjestima INA-e te na drugim prodajnim mjestima koje imaju takvu mogućnost plaćanja, a označene su vidljivim natpisom "INA kartica".
INA kartica također omogućuje plaćanja cestarina na naplatnim kućicama u Republici Hrvatskoj označenim znakom "INA kartica".

FAKTURIRANJE I PLAĆANJE OBVEZA

Članak 6.

Prodajnim cijenama roba i/ili usluga smatraju se maloprodajne cijene utvrđene cjenikom INE koji je vrijedio u trenutku preuzimanja roba i/ili pružanja usluga, odnosno maloprodajne cijene utvrđene cjenicima drugih ovlaštenih prodavatelja, a koji su također vrijedili u trenutku preuzimanja roba i/ili pružanja usluga.
Za plaćanja kupljene robe i/ili primljenih usluga na prodajnim mjestima iz članka 5. ovog Ugovora putem INA kartice, INA će Korisniku ispostaviti zbirni mjesečni račun, a Korisnik će platiti ukupan iznos sa ispostavljenog zbirnog računa najkasnije u roku od 10 dana od nadneva izdavanja računa.

Članak 7.

Pod datumom ispunjenja obveze plaćanja podrazumijeva se dan odobrenja INA-inog bankovnog računa. U slučaju da dospijeće novčane obveze pada na neradni dan, ista će se podmiriti sljedeći radni dan. Za potrebe ovog članka ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radnim danom smatra svaki dan osim subote, nedjelje i blagdana utvrđenih zakonskim propisima u Republici Hrvatskoj.

Za svako zakašnjenje plaćanje izvan ugovornog roka INA će obračunati, a Korisnik platiti važeću zakonsku zateznu kamatu i to od datuma dospijeća do datuma ispunjenja obveze plaćanja, uzimajući u obzir broj kalendarskih dana u godini. Korisnik se obavezuje platiti račun za obračunate kamate u roku od 15 dana računajući od dana obračuna.

Transakcije nastale izvan Republike Hrvatske INA će na računu iskazati u protuvrijednosti HRK koristeći srednji tečaj HNB-a za predmetnu valutu na datum ispostave računa.

U slučaju neplaćanja računa do datuma dospijeća i/ili neplaćanja računa INA je ovlaštena Korisniku onemogućiti korištenje INA kartice ili trajno otkazati korištenje INA kartice.

INA zadržava pravo Korisniku onemogućiti korištenje INA kartice ili trajno otkazati korištenje INA kartice i u slučaju neplaćanja računa do datuma dospijeća i/ili neplaćanja računa temeljem bilo kojeg ugovora potpisanog s INA-om i/ili temeljem bilo kojeg Ugovora potpisanim s članicom INA Grupe.

U slučaju da INA ima novčanu obvezu po bilo kojoj osnovi prema Korisniku, tada INA zadržava pravo prijeboja s dospjelim dugom Korisnika.

LIMITI ZA POTROŠNJU

Članak 8.

Ugovoreni limit za potrošnju Korisnika putem svih izdanih INA kartica/e iznosi 50.000,00 HRK. Prilikom određivanja limita za potrošnju Korisnika putem svih izdanih INA kartica/e u obzir će se uzeti i kreditni limit/i Korisnika po svim prodajnim ugovorima sklopljenim između Korisnika i INA-e na razini INA, d.d.

INA zadržava pravo izmjene ugovorenog limita iz prethodnog stavka (povećanje ili umanjeno) i to neovisno - po vlastitoj ocjeni, bez obzira je li za to Korisnik podnio poseban zahtjev ili ne, a sa čime je Korisnik suglasan.

OSIGURANJE PLAĆANJA

Članak 9.

Korisnik se obavezuje prilikom potpisa ovog Ugovora INA-i uručiti zadužnicu ili bjanko zadužnic-u(e) sačinjen-u(e) u skladu s odredbama Ovršnog zakona, kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru.

INA zadržava pravo zatražiti od Korisnika tijekom cijelog važenja ovog Ugovora dostavu novog i/ili dodatnih sredstava osiguranja plaćanja.

Korisnik se obavezuje dostaviti zatražena sredstva osiguranja plaćanja u roku koji odredi INA. U protivnom INA zadržava pravo onemogućiti Korisniku preuzimanje robe i/ili pružanja usluga odnosno raskinuti ovaj Ugovor.

U slučaju da se Korisnik ne bude pridržavao ugovorenih rokova plaćanja, INA zadržava pravo naplatiti sva potraživanja putem podnošenja instrumenta osiguranja plaćanja iz stavka 1. ovog članka.

ČLANARINA

Članak 10.

Korisnik INA kartice plaća godišnju članarinu za svaku izdanu karticu prema važećem Cjeniku.

OTKAZ I RASKID UGOVORA

Članak 11.

Svaka strana ima pravo otkazati ovaj Ugovor u svakom trenutku uz otkazni rok od 15 (petnaest) dana. Obavijest o otkazu Ugovora dostavlja se drugoj ugovornoj strani poštom preporučeno, čime otkazni rok počinje teći.

Članak 12.

INA je ovlaštena jednostrano, i bez ostavljanja naknadnog roka za ispunjenje, raskinuti ovaj Ugovor (trenutačni raskid) u slijedećim slučajevima:

- ako Korisnik ne podmiruje ili kasni sa podmirjenjem obveza po Ugovoru čak i po pisanoj opomeni, ili
- ako Korisnik prema saznanjima INA dode u stanje nelikvidnosti i/ili insolventnosti, ili
- ako nad Korisnikom bude otvoren prestečajni, stečajni ili likvidacijski postupak odnosno Korisnik dode pod prinudnu upravu, ili
- ako Korisnik u roku koji odredi INA ne dostavi novo sredstvo osiguranja plaćanja sukladno Ugovoru, ili
- ako INA posumnja ili dode do saznanja o mogućoj zlouporabi kartice odnosno korištenju iste protivno ugovorenim uvjetima, ili
- ako Korisnik povrijedi obvezu povjerljivosti preuzetu člankom 16. ovog Ugovora.

Ugovor se raskida pisanom obavijesti o raskidu ugovora te se isti smatra raskinutim s danom predaje pošti predmetne preporučene pošiljke, a s navedenim datumom sve obveze Korisnika se smatraju dospjelim.

Članak 13.

U slučaju otkaza ili raskida ovog Ugovora Korisnik se obavezuje odmah vratiti INA-i sve izdane kartice i podmiriti sve troškove/dugovanja nastale do trenutka vraćanja kartica. Po podmirjenju svih obveza Korisniku se vraća instrument osiguranja plaćanja.

VIŠA SILA

Članak 14.

Pod višom silom podrazumijeva se slučaj kada ispunjenje ugovorne obveze jedne ugovorne strane postane nemoguće zbog izvanrednih vanjskih događaja nastalih nakon sklapanja ovog Ugovora, a prije ispunjenja ugovorne obveze, koji se u vrijeme sklapanja ovog Ugovora nisu mogli predvidjeti, niti ih je ugovorna strana mogla spriječiti, izbjeći ili otkloniti te za koje nije odgovorna niti jedna ugovorna strana. Ukoliko ispunjenje ugovorne obveze jedne ugovorne strane postane trajno i potpuno nemoguće, zbog razloga više sile, prestaje i obveza druge ugovorne strane, a u odnosu na Ugovor smatrat će se da je isti prestao po sili zakona. Ukoliko je ispunjenje ugovorne obveze jedne ugovorne strane postalo samo djelomice nemoguće, strana koju je zadesio takav događaj dužna je odmah usmenim putem (telefonski), a pisanim putem najkasnije u roku od 3 dana od dana nastanka/prestanka događaja, izvijestiti o tome drugu ugovornu stranu te joj predložiti relevantne dokaze iz kojih se može utvrditi nastupanje ovakvog događaja i njegove posljedice, opseg i procijenjena duljina trajanja nemogućnosti ispunjenja ugovorne obveze. Ugovorna strana koja ne postupi sukladno navedenom, odgovorna je drugoj ugovornoj strani za štetu koju ova pretrpi zbog propusta podnošenja takve obavijesti.

PRIENOS UGOVORA

Članak 15.

Ugovorne strane ne mogu prenijeti ovaj Ugovor trećemu, bez prethodne pisane suglasnosti druge ugovorne strane. Pisana suglasnost mora biti potpisana od strane osobe/a ovlaštenih za zastupanje ugovorne strane koja daje suglasnost. U protivnom ista neće imati pravni značaj.

POVJERLJIVOST PODATAKA I INFORMACIJA

Članak 16.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se dokumenti i informacije vezane za ovaj Ugovor i njegovu realizaciju, kao i dokumenti i informacije vezane za drugu ugovornu stranu i njeno poslovanje koje je jedna ugovorna strana primila u bilo koje vrijeme od druge strane na bilo koji način, smatrati poslovnom tajnom i da se kao takve neće otkrivati ili učiniti dostupnima trećim stranama niti koristiti u svrhe koje prelaze okvire izvršenja ovog Ugovora.

Ova odredba se ne primjenjuje na informacije koje INA daje trećim osobama koje pružaju financijsko-računovodstvene, osiguravajuće ili druge financijske usluge ili usluge naknade štete u svrhu izvršavanja i izvođenja ugovora, kao ni na informacije koje INA daje trećim osobama ako ugovor propisuje pružanje financijske garancije, a informacija je nužna da bi odnosni ugovor bio izvršen.

Obveza čuvanja povjerljivosti podataka ne odnosi se na sljedeće informacije:

- (I) javno poznate informacije, ili naknadno javno obznanjene informacije - osim ukoliko je povjerljiva informacija objavljena s namjerom ili propustom ugovorne strane koja je informaciju dobila, ili
- (II) informacije koje je ugovorna strana koja dobiva informacije posjedovala prije datuma sklapanja ovog Ugovora, ili
- (III) informacije koje je ugovorna strana koja dobiva informacije dobila od neke treće strane koja nije vezana obvezom čuvanja povjerljivosti tih informacija, ili
- (IV) informacije koje se objavljuju ili otkrivaju u skladu sa zakonom, burzovnim propisima ili nalogom nekog drugog nadležnog tijela u mjeri u kojoj to otkrivanje propisuje zakon.

Stranka koja je neovlašteno učinila dostupnom informaciju koja se po ovom Ugovoru smatra povjerljivom, odgovara drugoj ugovornoj strani za time pretrpljenu štetu. Obveza čuvanja povjerljivosti podataka, ostaje na snazi i nakon prestanka važenja, odnosno raskida ovog Ugovora.

IZMJENE I DOPUNE

Članak 17.

Ugovor može biti izmijenjen i/ili dopunjen samo uz prethodnu suglasnost obiju ugovornih strana. Izmjene i dopune ovog Ugovora su pravno valjane samo ako su dogovorene i pravilno potpisane od strane ovlaštenih predstavnika obiju ugovornih strana. Nikakav usmeni dogovor ili usmena izjava ovlaštenih predstavnika ugovornih strana nema utjecaja na ovaj Ugovor.

PRIJELAZNE ODREDBE

Članak 18.

Opći uvjeti poslovanja za INA kartice su sastavni dio ovog Ugovora te je INA obvezna u pisanoj formi izvijestiti Korisnika o svakoj promjeni Općih uvjeta i njihovu stupanju na snagu. Opći uvjeti poslovanja su objavljeni na internetskoj stranici www.ina.hr te će na navedenoj internetskoj stranici biti objavljene i sve izmjene takvih uvjeta.

Članak 19.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove koji proizađu iz Ugovora prvenstveno rješavati međusobnim dogovaranjem. Ako se u razumnom roku rješenje ne postigne dogovaranjem, za rješavanje spora biti će nadležan stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 20.

Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Ugovor sklapa na neodređeno vrijeme.

Članak 21.

Potpisivanjem Ugovora smatrat će se da je Korisnik upoznat sa sadržajem Etičkog kodeksa INA Grupe koji time postaje obvezujući za njega. Cjelovita verzija Etičkog kodeksa dostupna je na službenoj web stranici INA Grupe, www.ina.hr.

Članak 22.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava 1 (jedan) primjerak te stupa na snagu s danom kada ga potpišu ovlašteni predstavnici obje ugovorne strane. Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor pravne učinke proizvodi tek kada INA zaprimi ovjereni primjerak Ugovora i sredstvo osiguranja plaćanja ugovoreno člankom 9. ovog Ugovora.

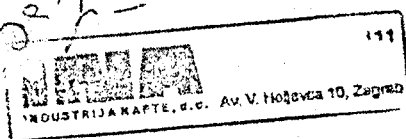
Članak 23.

Obje ugovorne strane suglasno konstatiraju kako su sa razumijevanjem u cijelosti pročitale ovaj Ugovor te ga u znak suglasnosti sa svim njegovim odredbama potpisuju putem svojih ovlaštenih osoba za zastupanje.

Za INA d.d.

direktor Kartičnog poslovanja
Tomislav Pandurić

rukovoditeljica Podrške prodaji
Sanja Jureša



Za Korisnika:

FIMAK NEKRETNINE D.O.O.

direktor
Maja Kostenjak

FIMAK
NEKRETNINE d.o.o.
STRMEC, Strmečka cesta 35

U ime INA d.d.
INA FINANCIJSKI I POSLOVNI SERVISI d.o.o.
Računovodstvo kupaca i naplate
Saldakonti kupaca
Ulica grada Vukovara 18
10000 Zagreb
HRVATSKA

Referent: Salaj Iris
Tel.: 091 497 4731
Fax:
e-mail: iris.salaj@inafaps.hr

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
STRMEČKA CESTA 35
10000 ZAGREB
MB: 2288958
OIB: 71458287521
PDV broj:

Naš znak - Re:
Datum izdavanja - Issue Date: 09.09.2026

Izvod otvorenih stavki kupca (šifra 10929118) na dan 09.09.2026.
Prema našim poslovnim knjigama utvrđene su slijedeće otvorene stavke:

Potraživanja za kamate

Datum dokumenta	Tip dok.	Broj dokumenta	Referenca fakture	Referenca	Iznos dokumenta	Val. dok.	Datum knjiženja	Datum dospijeća
31.07.2026	1Z	8100002767	8100002767	8500002752	419,28	EUR	31.07.2026	15.08.2026
Saldo:					419,28	EUR		

Potraživanja za INA karticu

Datum dokumenta	Tip dok.	Broj dokumenta	Referenca fakture	Referenca	Iznos dokumenta	Val. dok.	Datum knjiženja	Datum dospijeća
03.06.2026	1K	7000067639	7000067639	01374217	18.416,70	EUR	31.05.2026	15.06.2026
17.07.2026	5U	5700140937	7000067639	PBZ EUR0126198	10.121,79-	EUR	17.07.2026	17.07.2026
17.07.2026	AB	403313095	7000067639		805,50-	EUR	17.07.2026	17.07.2026
26.08.2026	5U	5700168257	7000067639	PBZ EUR0126238	590,00-	EUR	26.08.2026	26.08.2026
27.08.2026	5U	5700168958	7000067639	PBZ EUR0126239	1.200,00-	EUR	27.08.2026	27.08.2026
03.07.2026	1K	7000083200	7000083200	01388833	3.420,05	EUR	30.06.2026	15.07.2026
Saldo:					9.119,46	EUR		

INA, d.d.

Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone: 08001112

Banka - Bank

Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka Hrvatska d.d.
Erste & Steiermärkische Bank d.d.
Hrvatska poštanska banka d.d.
Unicredit Bank Austria AG.

Adresa - Address

Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magazinska cesta 89, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Dormovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Jurističeva ulica 4, 10000 Zagreb
Rothschildplatz 1, 1020 Vienna

IBAN broj - IBAN Number

HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1948 3
HR62 2380 0001 1013 0359 5
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0081 1006 8111 4
HR54 2300 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

**Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb**

MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital/stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj - Reg. No. 3586243
OIB - 2775958625
PDV identifikacijski broj / VAT identification
number HR2775958625

Datum izdavanja: 09.09.2026

Strana: 2/ 2

Izvod otvorenih stavki kupca (šifra 10929118) na dan 09.09.2026.

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Potraživanja za kamate	419,28	EUR
Potraživanja za INA karticu	9.119,46	EUR
Sveukupno:	9.538,74	EUR

Molimo Vas da ovjeren izvod otvorenih stavki vratite u roku 15 dana.

Ovaj izvod otvorenih stavki je u elektroničkoj formi i valjan je bez žiga i potpisa.

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavki

_____ M.P.

(Mjesto i datum)

Osporavamo iskazano stanje djelomično/u cjelosti za iznos: _____

iz ovih razloga _____

_____ M.P.

(Mjesto i datum)

Opis tipova dokumenata
1K Potraž. INA Kartica
1Z Zatezne kamate kup.
5U Plaćanja kupca
AB Ostala zatvaranja



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

INA kartica

Av. V. Holjevca 10

Telefon: 0800 8814

e-pošta: INAKartica@ina.hr

OIB 27759560625
VAT ID HR27759560625

Datum računa 31.05.2026.

Mjesto izdavanja Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja 03.06.2026. 08:01

Mjesto i datum otpreme Prodajna mjesta INA kartice 01.05.2026. - 31.05.2026.

Nаша oznaka 55506-1374217

FIMAK NEKRETNINE D.O.O.

ZAGREB

STRMEČKA CESTA 35

10000 ZAGREB

OIB kupca 71458287521

Ugovor br 29468/17

Datum dospeljeća 15.06.2026.

OBRAČUN ZA PLAĆANJE

R.br.	Naziv robe ili usluge	Iznos EUR
	Teretimo Vas prema	
001	dostavnicama-računima INA kartice na prodajnim mjestima INA d.d.	18.172,10
002	računima INA kartice za cestarine	248,20
003	odobreni popust	-3,60

Molimo uplatiti ukupan iznos do datuma dospeljeća na IBAN broj HR4723400091400010083, uz obaveznu naznaku modela HR01 i poziv na broj 327051-555061374217-9

Ukupno za platiti EUR

18.416,70 €

Slovima osamnaest tisuća četiristo šesnaest € i sedamdeset cent



Oznaka operatera MBRNCIC
Način plaćanja transakcijski račun

Odgovorna osoba
Tomislav Pandurić, dipl.oec.

INA, d.d.

Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone: 08001112

Banka - Bank

Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erste Steiermärkische Bank d.d.
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address

Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Mageszinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Jurjičeva ulica 4, 10000 Zagreb
Rothschildplatz 1, 1020 Vienne

IBAN broj - IBAN Number

HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1948 3
HR62 2360 0001 1013 0359 5
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1008 8111 4
HR54 2390 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu

Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital / Paid capital stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj - Reg. No. 3586243
OIB - 27759560625
PDV identifikacijski broj / VAT identification
number HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zsuzsanna Éva Orutay, Zsombor Marton, Karoly Hazugs, Hrvoje Milić, Hrvoje Šimović, Marin Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

INA kartica

Av. V. Holjevca 10

Telefon: 0800 8814

e-pošta: INAKartica@ina.hr

OIB 27759560625
VAT ID HR27759560625
Datum računa 31.05.2026.
Mjesto izdavanja Zagreb
Datum i vrijeme izdavanja 03.06.2026. 08:01
Mjesto i datum otpreme Prodajna mjesta INA d.d. u RH 01.05.2026. - 31.05.2026.
Naša oznaka 55506-1374217

FIMAK NEKRETNINE D.O.O.

ZAGREB

STRMEČKA CESTA 35

10000 ZAGREB

OIB kupca 71458287521

Ugovor br 29468/17

Datum dospelja 15.06.2026.

RAČUN BR. 59598/K/1

R.br.	Naziv robe ili usluge	Količina	Cijena bez PDV	Iznos EUR	PDV %	TG
1.	DELTA 5 15W-40 1/1	2,00	5,592	11,18	25,00	D1
2.	ED CP	5.238,44	1,328	6.956,69	25,00	ZU
3.	ED CP	4.274,00	1,376	5.881,00	25,00	ZU
4.	ED CP	557,83	1,424	794,36	25,00	ZU
5.	ED CP PREMIUM	60,02	1,600	96,03	25,00	ZU
6.	ENC HAC EBON 160 EUR	2,00	128,000	256,19	25,00	D1
7.	ES 95 CP	47,50	1,312	62,32	25,00	ZU
8.	INA BLUE 10/1	17,00	28,232	479,91	25,00	D1
Ukupno neto				14.537,68		
Ukupno porez				3.634,42		
Ukupno popust neto				-2,88		
Ispravak poreza				-0,72		
Sveukupno				18.168,50		
TG		Stopa	Osnovica	Iznos PDV		
D1		25,00	747,28	186,82		
ZU		25,00	13.790,40	3.447,60		
PDV				3.634,42		
Ispravak PDV		25,00	-2,88	-0,72		
Ukupno PDV				3.633,70		
Slovima (pretporez) tritiisućešeststotidesettri € i sedamdeset cent						

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone : 08001112

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa -Address
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magažinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Jurčićeva ulica 4, 10000 Zagreb
Rothschildplatz 1, 1020 Vienna

IBAN broj -IBAN Number
HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1948 3
HR62 2360 0001 1013 0359 5
HR98 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1006 8111 4
HR54 2390 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital/Paid capital stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj -Reg. No. 3586243
OIB - 27759560625
PDV identifikacijski broj/AT identification
numberHR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zauzimanje Eva Orduy, Zsombor Marton, Karoly Hazuga, Hrvoje Milić, Hrvoje Šimović, Marin Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Demir Mikuljan

Kupac FIMAK NEKRETNINE D.O.O.
ZAGREB

Naša oznaka 55506-1374217

Str. 2

RAČUN BR. 59598/IK/1

R.br.	Naziv robe ili usluge	Količina	Cijena bez PDV	Iznos EUR	PDV %	TG
-------	-----------------------	----------	----------------	-----------	-------	----

Predmetni račun predstavlja zbirnu rekapitulaciju dostavnica-računa izdanih na prodajnim mjestima INA d.d. (Matica) u trenutku plaćanja INA karticom koji je umanjen za iznos odobrenog popusta i isti služi za odbitak pretporeza.
Popust je odobren sukladno važećoj poslovnoj politici za INA kartice i vrijedi do trenutka izmjene iste.

Oznaka operatera MBRNCIC
Način plaćanja transakcijski račun

Odgovorna osoba
Tomislav Pandurić, dipl.oec.

Kupac FIMAK NEKRETNINE D.O.O.
ZAGREB

Specifikacija dostavnica-računa INA kartice
na prodajnim mjestima INA d.d.

Str. 1

Naša oznaka 1374217

Korisnik (kartica)

Mjesto troška	Datum	Broj	Artikal	Količina	Cijena	Iznos EUR	Iznos PDV-a	TG	Iznos popusta	Ispripravak PDV-a
BUBNIĆ ZDRAVKO (100009615162)										
MALI LOŠINJ GRAD	10.05.2026	018316	ED CP	62,32	1,72	107,19	21,44	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	11.05.2026	029310	ED CP	125,09	1,72	215,15	43,03	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	12.05.2026	015089	ED CP	61,97	1,72	106,59	21,32	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	13.05.2026	015488	ED CP	62,93	1,72	108,24	21,65	ZU	0,00	0,00
			ENC HAC EBON 160 EUR	1,00	160,00	160,00	32,00	D1	0,00	0,00
Ukupno						268,24	53,65		0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	15.05.2026	021095	ES 95 CP	17,83	1,64	29,24	5,85	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	20.05.2026	023730	ED CP	121,35	1,66	201,44	40,29	ZU	0,00	0,00
SESVETSKI KRALJEVEC	23.05.2026	027524	ED CP	120,48	1,66	200,00	40,00	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-ZAPRUDE	23.05.2026	023710	ES 95 CP	8,78	1,64	14,40	2,88	ZU	0,00	0,00
			ED CP	57,17	1,66	94,90	18,98	ZU	0,00	0,00
Ukupno						109,30	21,86		0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	25.05.2026	026093	ED CP	115,82	1,66	192,26	38,45	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	29.05.2026	022183	ED CP	61,75	1,66	102,51	20,50	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	30.05.2026	015529	ED CP	54,66	1,66	90,74	18,15	ZU	0,00	0,00
VUKOVA GORICA	30.05.2026	023121	ENC HAC EBON 160 EUR	1,00	160,00	160,19	32,00	D1	0,00	0,00
Ukupno za 100009615162						1.782,85	358,54		0,00	0,00
KOSTENJAK IVAN (100011619442)										
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	02.05.2026	025268	ED CP	59,43	1,78	105,79	21,16	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-AV.DUBROVNIK	15.05.2026	012310	ED CP	61,61	1,72	105,97	21,19	ZU	0,00	0,00
ZAPREŠIĆ	19.05.2026	015890	ED CP	59,88	1,66	99,40	19,88	ZU	0,00	0,00
Ukupno za 100011619442						311,16	62,23		0,00	0,00
TUŠKAN TOMISLAV (100022617880)										
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	04.05.2026	025752	ED CP	75,11	1,78	133,70	26,74	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	05.05.2026	026233	ED CP	174,74	1,72	300,55	60,11	ZU	0,00	0,00
VELIKA MLAKA JUG	05.05.2026	018190	ED CP	35,09	1,72	60,35	12,07	ZU	0,00	0,00
VELIKA MLAKA JUG	05.05.2026	018465	ED CP	20,05	1,72	34,49	6,90	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	11.05.2026	029212	ED CP	23,95	1,72	41,19	8,24	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	12.05.2026	029557	ED CP	39,34	1,72	67,66	13,53	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	12.05.2026	029611	ED CP	54,95	1,72	94,51	18,90	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	13.05.2026	020047	ED CP	128,72	1,72	221,40	44,28	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	15.05.2026	021056	INA BLUE 10/1	1,00	35,29	35,29	7,06	D1	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	18.05.2026	022366	ED CP	192,63	1,72	331,32	66,26	ZU	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	1,00	35,29	35,29	7,06	D1	0,00	0,00
Ukupno						366,61	73,32		0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	19.05.2026	022887	ED CP	51,64	1,66	85,72	17,14	ZU	0,00	0,00
VELIKA MLAKA SJ.	21.05.2026	029910	ED CP	90,37	1,66	150,01	30,00	ZU	0,00	0,00
VELIKA MLAKA JUG	21.05.2026	017493	ES 95 CP	10,00	1,64	16,40	3,28	ZU	0,00	0,00
			ED CP	24,04	1,66	39,91	7,98	ZU	0,00	0,00
Ukupno						56,31	11,26		0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUDMANA	21.05.2026	026521	ED CP	36,73	1,66	60,97	12,19	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	22.05.2026	024464	ED CP	142,04	1,66	235,79	47,16	ZU	0,00	0,00
			DELTA 5 15W-40 1/1	1,00	6,99	6,99	1,40	D1	0,00	0,00

Kupac

FIMAK NEKRETNINE D.O.O.

ZAGREB

Specifikacija dostavnica-računa INA kartice
na prodajnim mjestima INA d.d.

Str. 2

Naša oznaka 1374217

Korisnik (kartica)

Mjesto troška	Datum	Broj	Artikal	Količina	Cijena	Iznos EUR	Iznos PDV-a	TG	Iznos popusta	Iznos Ispravak PDV-a
			DELTA 5 15W-40 1/1	1,00	6,99	6,99	1,40	D1	0,00	0,00
			Ukupno			249,77	49,96		0,00	0,00
SESVETSKI KRALJEVEC	27.05.2026	010268	ES 95 CP	10,89	1,64	17,86	3,57	ZU	0,00	0,00
			ED CP	42,64	1,66	70,78	14,16	ZU	0,00	0,00
			Ukupno			88,64	17,73		0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	28.05.2026	027467	ED CP	197,12	1,66	327,22	65,44	ZU	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	1,00	35,29	35,29	7,06	D1	0,00	0,00
			Ukupno			362,51	72,50		0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	29.05.2026	028102	ED CP	105,05	1,66	174,38	34,88	ZU	0,00	0,00
			Ukupno za 100022617880			2.584,06	516,81		0,00	0,00

KRAJAČIĆ BRUNO (100025618133)

ZAGREB-STUPNIK ISTOK	12.05.2026	029780	ED CP	43,61	1,72	75,01	15,00	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	21.05.2026	024200	ED CP	42,68	1,66	70,85	14,17	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-BUKOVAČKA	29.05.2026	010294	ED CP	41,35	1,66	68,64	13,73	ZU	0,00	0,00
			Ukupno za 100025618133			214,50	42,90		0,00	0,00

ZG8540IH (200000614501)

ZABOK-FRANJE TUĐMANA	02.05.2026	022451	ED CP	381,46	1,78	679,00	135,80	ZU	0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	12.05.2026	024576	ED CP	441,13	1,72	758,74	151,75	ZU	0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	15.05.2026	025247	ED CP	404,01	1,72	694,90	138,98	ZU	0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	20.05.2026	026372	ED CP	350,11	1,66	581,18	116,24	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	23.05.2026	027764	ED CP	353,04	1,66	586,05	117,21	ZU	0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	26.05.2026	027924	ED CP	403,51	1,66	669,83	133,97	ZU	0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	29.05.2026	028722	ED CP	100,00	1,66	166,00	33,20	ZU	0,00	0,00
			Ukupno za 200000614501			4.135,70	827,15		0,00	0,00

ZG2039IA (200030615007)

ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	11.05.2026	029622	ED CP PREMIUM	60,02	2,00	120,04	24,01	ZU	-2,88	-0,72
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	12.05.2026	029687	ED CP	256,57	1,72	441,30	88,26	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	20.05.2026	023406	ED CP	190,71	1,66	316,58	63,32	ZU	0,00	0,00
SESVETSKI KRALJEVEC	26.05.2026	010074	ED CP	204,36	1,66	339,24	67,85	ZU	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	1,00	35,29	35,29	7,06	D1	0,00	0,00
			Ukupno			374,53	74,91		0,00	0,00
			Ukupno za 200030615007			1.252,45	250,50		-2,88	-0,72

ZG7379EG (200030615015)

KRAPINSKA TOPLICE	20.05.2026	023414	ED CP	37,21	1,66	61,77	12,35	ZU	0,00	0,00
			Ukupno za 200030615015			61,77	12,35		0,00	0,00

ZG2460IF (200044619904)

ZABOK-FRANJE TUĐMANA	05.05.2026	022385	ED CP	168,69	1,72	290,15	58,03	ZU	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	1,00	35,29	35,29	7,06	D1	0,00	0,00
			Ukupno			325,44	65,09		0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	08.05.2026	023734	ED CP	314,52	1,72	540,97	108,19	ZU	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	1,00	35,29	35,29	7,06	D1	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	1,00	35,29	35,29	7,06	D1	0,00	0,00
			Ukupno			611,55	122,31		0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	13.05.2026	024778	ED CP	285,22	1,72	490,58	98,12	ZU	0,00	0,00

Kupac FIMAK NEKRETNINE D.O.O.
ZAGREB

Specifikacija dostavnica-računa INA kartice
na prodajnim mjestima INA d.d.

Str. 3

Naša oznaka 1374217

Korisnik (kartica)

Mjesto troška	Datum	Broj	Artikal	Količina	Cijena	Iznos EUR	Iznos PDV-a	TG	Iznos popusta	Ispravak PDV-a
			INA BLUE 10/1	2,00	35,29	70,58	14,12	D1	0,00	0,00
			Ukupno			561,16	112,24		0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	18.05.2026	025849	ED CP	274,96	1,72	472,93	94,59	ZU	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	2,00	35,29	70,58	14,12	D1	0,00	0,00
			Ukupno			543,51	108,71		0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	20.05.2026	023520	ED CP	262,18	1,66	435,22	87,04	ZU	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	1,00	35,29	35,29	7,06	D1	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	1,00	35,29	35,29	7,06	D1	0,00	0,00
			Ukupno			505,80	101,16		0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	25.05.2026	027560	ED CP	284,54	1,66	472,34	94,47	ZU	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	2,00	35,29	70,58	14,12	D1	0,00	0,00
			Ukupno			542,92	108,59		0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	28.05.2026	028297	ED CP	297,46	1,66	493,78	98,76	ZU	0,00	0,00
			INA BLUE 10/1	2,00	35,29	70,58	14,12	D1	0,00	0,00
			Ukupno			564,36	112,88		0,00	0,00
			Ukupno za 200044819904			3.654,74	730,98		0,00	0,00
ZG4177HK (200052616206)										
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	04.05.2026	025828	ED CP	41,83	1,78	74,46	14,89	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-DRŽIČEVA ZAPAD	05.05.2026	026734	ED CP	113,91	1,72	195,93	39,19	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	06.05.2026	027028	ED CP	116,53	1,72	200,43	40,09	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	11.05.2026	029214	ED CP	181,52	1,72	312,21	62,44	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-ŽITNJAK BADEL	15.05.2026	022179	ED CP	64,02	1,72	110,11	22,02	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	20.05.2026	019093	ED CP	70,12	1,66	116,40	23,28	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-DUGAVE ZAPAD	25.05.2026	017266	ED CP	36,17	1,66	60,04	12,01	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	28.05.2026	021472	ED CP	91,15	1,66	151,31	30,26	ZU	0,00	0,00
			Ukupno za 200052616206			1.220,89	244,18		0,00	0,00
ZG7638HU (200077613634)										
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	11.05.2026	024277	ED CP	523,27	1,72	900,02	180,00	ZU	0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	20.05.2026	023504	ED CP	596,39	1,66	990,05	198,00	ZU	0,00	0,00
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	27.05.2026	028172	ED CP	572,29	1,66	950,00	190,00	ZU	0,00	0,00
			Ukupno za 200077613634			2.840,07	568,00		0,00	0,00
ZG6514HC (200077613659)										
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	18.05.2026	022561	ED CP	42,65	1,72	73,36	14,67	ZU	0,00	0,00
ZAGREB-LJUB.AV.SJEVER	27.05.2026	028902	ED CP	24,43	1,66	40,55	8,11	ZU	0,00	0,00
			Ukupno za 200077613659			113,91	22,78		0,00	0,00
SVEUKUPNO						18.172,10	3.634,42		-2,88	-0,72

Kupac FIMAK NEKRETNINE D.O.O.
ZAGREB

Str. 1

Naša oznaka 1374217

**Specifikacija računa INA kartice
na ostalim prodajnim mjestima i cestarine**

Iznos računa 18.416,70

Korisnik (Kartica)	Mjesto troška	Broj silpa	Datum	Iznos EUR
BUBNIĆ ZDRAVKO (100009615162)	NP DEMERJE HAC	1155227293	11.05.2026	13,10
	NP OGULIN HAC	0173038651	11.05.2026	13,10
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	14.05.2026	3,00
	Ukupno za 100009615162			29,20
ZG8540IH (200000614501)	NP MOKRICE AZM	1125160007	05.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1125200007	05.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1125160007	19.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1125160007	19.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1125160007	19.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1125160007	21.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1125160007	25.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1125200007	25.05.2026	2,60
	Ukupno za 200000614501			20,80
ZG2039IA (200030615007)	NP DEMERJE HAC	1155227174	11.05.2026	13,10
	NP OGULIN HAC	0173038551	11.05.2026	13,10
	Ukupno za 200030615007			26,20
ZG2460IF (200044619904)	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	05.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	06.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	08.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	11.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	13.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	13.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	15.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	18.05.2026	13,50
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	18.05.2026	2,60
	NP ZAPREŠIĆ AZM	1118560007	18.05.2026	13,50
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	19.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1118680007	27.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	27.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	28.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	29.05.2026	2,60
	Ukupno za 200044619904			60,80
ZG7638HU (200077613634)	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118730007	06.05.2026	13,50
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	06.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	06.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	13.05.2026	13,50
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	14.05.2026	13,50
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	18.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	21.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	22.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	22.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1118680007	26.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1118690007	26.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	26.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	26.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	26.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1118680007	27.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1118690007	27.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	27.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	27.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	27.05.2026	13,50
	NP MOKRICE AZM	1118680007	28.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1118690007	28.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	28.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	28.05.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1118680007	29.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	29.05.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	29.05.2026	2,60
	Ukupno za 200077613634			111,20

Kupac FIMAK NEKRETNINE D.O.O.
ZAGREB

Str. 2

Naša oznaka 1374217
Specifikacija računa INA kartice
na ostalim prodajnim mjestima i cestarine

Iznos računa 18.416,70

Korisnik (Kartica)	Mjesto troška	Broj slipa	Datum	Iznos EUR
CESTARINE				248,20
SVEUKUPNO				248,20

Porezno relevantni račun za cestarinu dostaviti će Vam koncesionar, a na ostalim prodajnim mjestima potrebno je zatražiti račun.

Kupac FIMAK NEKRETNINE D.O.O.
ZAGREB

Str. 1

Naša oznaka 1374217

Rekapitulacija količina preuzetih roba i usluga
po dostavnicama-računima na prodajnim mjestima INA d.d. u RH

Korisnik (kartica)	Dizelska goriva (lit.)	Plavi dizel (lit.)	Benzinska goriva (lit.)	Auto plin - UNP (lit.)	Loživo ulje (lit.)	Ostala roba i usluge (kom.)
BUBNIĆ ZDRAVKO (100009615162)	843,54	-	26,61	-	-	2,00
KOSTENJAK IVAN (100011619442)	180,92	-	-	-	-	-
KRAJAČIĆ BRUNO (100025618133)	127,64	-	-	-	-	-
TUŠKAN TOMISLAV (100022617880)	1.434,21	-	20,89	-	-	5,00
ZG2039IA (200030615007)	711,66	-	-	-	-	1,00
ZG2460IF (200044619904)	1.887,57	-	-	-	-	13,00
ZG4177HK (200052616206)	715,25	-	-	-	-	-
ZG6514HC (200077613659)	67,08	-	-	-	-	-
ZG7379EG (200030615015)	37,21	-	-	-	-	-
ZG7638HU (200077613634)	1.691,95	-	-	-	-	-
ZG8540IH (200000614501)	2.433,26	-	-	-	-	-
SVEUKUPNO	10.130,29	0,00	47,50	0,00	0,00	21,00



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

INA kartica

Av. V. Holjevca 10

Telefon: 0800 8814

e-pošta: INAKartica@ina.hr

OIB 27759560625
VAT ID HR27759560625

Datum računa 30.06.2026.

Mjesto izdavanja Zagreb

Datum i vrijeme izdavanja 03.07.2026. 08:01

Mjesto i datum otpreme Prodajna mjesta INA kartice 01.06.2026. - 30.06.2026.

Naša oznaka 55506-1388833

FIMAK NEKRETNINE D.O.O.

ZAGREB

STRMEČKA CESTA 35

10000 ZAGREB

OIB kupca 71458287521

Ugovor br 29468/17

Datum dospeljeća 15.07.2026.

OBRAČUN ZA PLAĆANJE

R.br.	Naziv robe ili usluge	Iznos EUR
	Teretimo Vas prema	
001	dostavnicama-računima INA kartice na prodajnim mjestima INA d.d.	3.386,25
002	računima INA kartice za cestarine	33,80

Molimo uplatiti ukupan iznos do datuma dospeljeća na IBAN broj HR4723400091400010083, uz obaveznu naznaku modela HR01 i poziv na broj 327051-555061388833-5

Ukupno za platiti EUR 3.420,05 €

Slovima tritisućečetristodvadeset € i pet cent



Oznaka operatera IMERDZAN
Način plaćanja transakcijski račun

Odgovorna osoba
Tomislav Pandurić, dipl.oec.

INA, d.d.

Avenija Vasiljeva Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone: 08001112

Banka - Bank

Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Ersta&Steiermärkische Bank d.d.
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address

Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magažinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb
Roßschildplatz 1, 1020 Vienna

IBAN broj - IBAN Number

HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1948 3
HR62 2360 0001 1013 0359 5
HR98 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1006 8111 4
HR54 2390 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu

Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital / Paid capital stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj - Reg. No. 3586243
OIB - 27759560625
PDV identifikacijski broj / VAT identification
number HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zsuzsanna Éva Ortutay, Zsombor Marton, Karoly Hazuga, Hrvoje Milić, Hrvoje Šimović, Marin Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

INA kartica

Av. V. Holjevca 10

Telefon: 0800 8814

e-pošta: INAKartica@ina.hr

OIB 27759560625
VAT ID HR27759560625
Datum računa 30.06.2026.
Mjesto izdavanja Zagreb
Datum i vrijeme izdavanja 03.07.2026. 08:01
Mjesto i datum otpreme Prodajna mjesta INA d.d. u RH 01.06.2026. - 30.06.2026.
Naša oznaka 55506-1388833

FIMAK NEKRETNINE D.O.O.

ZAGREB

STRMEČKA CESTA 35

10000 ZAGREB

OIB kupca 71458287521

Ugovor br 29468/17

Datum dospljeća 15.07.2026.

RAČUN BR. 74223/IK/1

R.br.	Naziv robe ili usluge	Količina	Cijena bez PDV	Iznos EUR	PDV %	TG
1.	ED CP	1.348,24	1,288	1.736,50	25,00	ZU
2.	ED CP	647,25	1,328	859,54	25,00	ZU
3.	INA BLUE 10/1	4,00	28,232	112,96	25,00	D1
Ukupno neto				2.709,00		
Ukupno porez				677,25		
Sveukupno				3.386,25		
TG	Stopa	Osnovica	Iznos PDV			
D1	25,00	112,96	28,24			
ZU	25,00	2.596,04	649,01			
Ukupno PDV				677,25		

Slovima (pretporez) šeststosedamdesetsedam € i dvadesetpet cent

Predmetni račun predstavlja zbirnu rekapitulaciju dostavnica-računa izdanih na prodajnim mjestima INA d.d. (Matica) u trenutku plaćanja INA karticom i isti služi za odbitak pretporeza.

Oznaka operatera IMERDZAN
Način plaćanja transakcijski račun

Odgovorna osoba
Tomislav Pandurić, dipl.oec.

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone : 08001112

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erste & Steiermärkische Bank d.d.
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Mapežinaka cesta 59, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Jurjićeva ulica 4, 10000 Zagreb
Rothschildplatz 1, 1020 Vienne

IBAN broj - IBAN Number
HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1000 1948 3
HR62 2380 0001 1013 0359 5
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1006 8111 4
HR54 2390 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000604
Uplaćen temeljni kapital / Paid capital stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj - Reg. No. 3586243
OIB - 27759560625
PDV identifikacijski broj / AT identification
number HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zeljka Marić, Zvonimir Marton, Karoly Hazuga, Hrvoje Milčić, Hrvoje Simović, Marin Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan

Kupac FIMAK NEKRETNINE D.O.O.
ZAGREB

Specifikacija dostavnica-računa INA kartice
na prodajnim mjestima INA d.d.

Str. 1

Naša oznaka 1388833

Korisnik (kartica)								
Mjesto troška	Broj	Datum	Artikl	Količina	Cijena	Iznos EUR	TG	Iznos PDV-a
BUBNIĆ ZDRAVKO (100009615162)								
ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	027719	04.06.2026	ED CP	55,90	1,61	90,00	ZU	18,00
Ukupno za		100009615162				90,00		18,00
TUŠKAN TOMISLAV (100022617880)								
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	024389	02.06.2026	ED CP	41,44	1,61	66,72	ZU	13,34
Ukupno za		100022617880				66,72		13,34
ZG8540IH (200000614501)								
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	029511	01.06.2026	ED CP	362,88	1,66	602,38	ZU	120,48
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	021339	05.06.2026	ED CP	155,33	1,61	250,08	ZU	50,02
Ukupno za		200000614501				852,46		170,50
ZG2039IA (200030615007)								
ZAGREB-STUPNIK ISTOK	029826	02.06.2026	ED CP	199,17	1,61	320,66	ZU	64,13
Ukupno za		200030615007				320,66		64,13
ZG7379EG (200030615015)								
KRAPINSKA TOPLICE	024876	03.06.2026	ED CP	28,33	1,61	45,61	ZU	9,12
Ukupno za		200030615015				45,61		9,12
ZG2460IF (200044619904)								
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	029288	01.06.2026	ED CP	284,37	1,66	472,05	ZU	94,41
			INA BLUE 10/1	2,00	35,29	70,58	D1	14,12
			Ukupno			542,63		108,53
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	024509	03.06.2026	ED CP	236,07	1,61	380,07	ZU	76,01
			INA BLUE 10/1	2,00	35,29	70,62	D1	14,12
			Ukupno			450,69		90,13
Ukupno za		200044619904				993,32		198,66
ZG4177HK (200052616206)								
ZAGREB-STUPNIK ZAPAD	017133	02.06.2026	ED CP	80,45	1,61	129,52	ZU	25,90
Ukupno za		200052616206				129,52		25,90
ZG7638HU (200077613634)								
ZABOK-FRANJE TUĐMANA	024471	03.06.2026	ED CP	551,55	1,61	887,96	ZU	177,60
Ukupno za		200077613634				887,96		177,60
SVEUKUPNO						3.386,25		677,25

Kupac FIMAK NEKRETNINE D.O.O.
ZAGREB

Str. 1

Naša oznaka 1388833

**Specifikacija računa INA kartice
na ostalim prodajnim mjestima i cestarine**

Iznos računa 3.420,05

Korisnik (Kartica)	Mjesto troška	Broj slipa	Datum	Iznos EUR
ZG8540IH (200000614501)	NP MOKRICE AZM	1125160007	02.06.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1125160007	03.06.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1125200007	03.06.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1125200007	03.06.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1125140007	05.06.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1125160007	06.06.2026	2,60
Ukupno za 200000614501				15,60
ZG2460IF (200044619904)	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	02.06.2026	2,60
	NP MOKRICE AZM	1118680007	03.06.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	03.06.2026	2,60
Ukupno za 200044619904				7,80
ZG7638HU (200077613634)	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	01.06.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	01.06.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	03.06.2026	2,60
	NP SV.KRIŽ-ZAČRETJE AZM	1118740007	03.06.2026	2,60
Ukupno za 200077613634				10,40
CESTARINE				33,80
SVEUKUPNO				33,80

Porezno relevantni račun za cestarinu dostaviti će Vam koncesionar, a na ostalim prodajnim mjestima potrebno je zatražiti račun.

Kupac FIMAK NEKRETNINE D.O.O.
ZAGREB

Str. 1

Naša oznaka 1388833

Rekapitulacija količina preuzetih roba i usluga
po dostavnicama-računima na prodajnim mjestima INA d.d. u RH

Korisnik (kartica)	Dizelska goriva (lit.)	Plavi dizel (lit.)	Benzinska goriva (lit.)	Auto plin - UNP (lit.)	Loživo ulje (lit.)	Ostala roba i usluge (kom.)
BUBNIĆ ZDRAVKO (100009615162)	55,90	-	-	-	-	-
TUŠKAN TOMISLAV (100022617880)	41,44	-	-	-	-	-
ZG2039IA (200030615007)	199,17	-	-	-	-	-
ZG2460IF (200044619904)	520,44	-	-	-	-	4,00
ZG4177HK (200052616206)	80,45	-	-	-	-	-
ZG7379EG (200030615015)	28,33	-	-	-	-	-
ZG7638HU (200077613634)	551,55	-	-	-	-	-
ZG8540IH (200000614501)	518,21	-	-	-	-	-
SVEUKUPNO	1.995,49	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00



Av. V. Holjevca 10
10020 Zagreb

Datum obračuna:

9.9.2026

OBRAČUN KAMATA

(proporcionalnom metodom)

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

STRMEČKA CESTA 35, ZAGREB

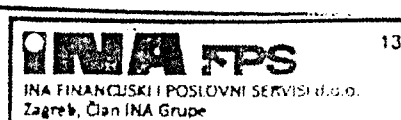
OIB:71458287521

Glavnica

Broj računa	Osnovica					Broj dana	Kamata		
	Iznos	Uplaćeni iznos	Novi iznos	Datum OD	Datum DO		Stopa	Iznos	
01 327051- 555061374217-9	18.416,70		18.416,70	16.06.2026	30.06.2026	15	G Prop	10,15	76,82
	18.416,70		18.416,70	01.07.2026	16.07.2026	16	G Prop	10,40	83,96
	18.416,70	-10.927,29	7.489,41	17.07.2026	25.08.2026	40	G Prop	10,40	85,36
	7.489,41	-590,00	6.899,41	26.08.2026	26.08.2026	1	G Prop	10,40	1,97
	6.899,41	-1.200,00	5.699,41	27.08.2026	07.09.2026	12	G Prop	10,40	19,49
	5.699,41	0,00	5.699,41	08.09.2026	08.09.2026	0	G Prop	10,40	0,00
UKUPNO:						EUR			267,60
01 327051- 555061388833-5	3.420,05		3.420,05	16.07.2026	07.09.2026	54	G Prop	10,40	52,62
	3.420,05	0,00	3.420,05	08.09.2026	08.09.2026	0	G Prop	10,40	0,00
UKUPNO:						EUR			52,62
SVEUKUPNO:						EUR			320,22

Obračun izradio:
Predrag Popović

U ime, INA INDUSTRIJA NAFTE d.d.
INA FINANCIJSKI I POSLOVNI SERVISI d.o.o.





Av. V. Holjevca 10
10000 Zagreb

E-mail: Saldakontikupaca@inafns.hr
Datum izdavanja: 04.08.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
STRMEČKA CESTA 35
10000 ZAGREB
HRVATSKA
MB: 2288958
OIB: 71458287521
PDV broj:

Obračun kamata broj 8100002767 / 2026

Obračun zateznih kamata na zatvorene fakture - uplate do 31.07.2026.

Broj dokumenta	Referenca	Referenca plaćanja	Datum dokum.	Datum dospijeća	Obračun kamata do	Osnovica	Dani kaš.	KS (%)	Iznos kamata	Val. dok.	Po op
7000052284	01359742	555061359742	06.05.2026	18.05.2026	17.07.2026	28.035,59	43	10,15	335,24	EUR	K1
7000052284	01359742	555061359742	06.05.2026	18.05.2026	17.07.2026	28.035,59	17	10,40	135,80	EUR	K1
5700125960	PBZ EUR0126183	555061359742	02.07.2026	02.07.2026	17.07.2026	265,45-	15	10,40	1,13-	EUR	K1
5700125962	PBZ EUR0126183	555061359742	02.07.2026	02.07.2026	17.07.2026	3.366,55-	15	10,40	14,39-	EUR	K1
5700133244	PBZ EUR0126191	555061359742	10.07.2026	10.07.2026	17.07.2026	18.168,10-	7	10,40	36,24-	EUR	K1
5700140940	PBZ EUR0126198	555061359742	17.07.2026	17.07.2026	17.07.2026	265,45-	0	0,00	0,00	EUR	K1
403313094			17.07.2026	17.07.2026	17.07.2026	5.970,04-	0	0,00	0,00	EUR	
403313094									419,28	EUR	
UKUPNO									419,28	EUR	

Platiti u roku 15 dana od 31.07.2026 na Privrednu banku Zagreb d.d.
IBAN broj: HR92 2340 0091 1000 2290 2

Poziv na broj: 05-85000027523-2026

PDV nije obračunat ni iskazan prema članku 25. St. 5 Pravilnika o PDV-u.
Zatezne kamate obračunate su sukladno važećim zakonima.

Ukoliko imate pitanja, molim kontaktirajte na brojeve telefona navedenOvaj obračun kamata izdan je u elektroničkoj formi i valjan je bez žiga.

U ime INA d.d., obračun kamate ispostavio INA FINANCIJSKI I POSLOVNI SERVISI d.o.o.

INA, d.d.

Avenija Večaslava Holjevca 10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHR22
Telefon - Telephone: 08001112

Banka - Bank

Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka Hrvatska d.d.
Erste & Steiermärkische Bank d.d.
Hrvatska poštanska banka d.d.
Unicredit Bank Austria AG.

Adresa - Address

Radićka cesta 50, 10000 Zagreb
Mogućinska cesta 88, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Juriskova ulica 4, 10000 Zagreb
Rothschildplatz 1, 1020 Vienna

IBAN broj - IBAN Number

HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1848 3
HR92 2380 0091 1013 0359 5
HR90 2407 0001 1001 0214 9
HR34 2402 0081 1006 9111 4
HR34 2390 0011 1013 4319 7
AT21 1200 0528 4400 3465 (EUR)
AT91 1200 9528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb

MBB: 080000694
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital/stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj - Reg. No. 3586243
OIB - 27758560625
PDV identifikacijski broj / VAT identification
number HR27758560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zsuzsanna Eva Ortlay, Zsombor Marton, Károly Hazuga, Hrvje Šimović, Marin Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Đaniir Mikuljan

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

FIMAK NEMERETNINE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Strmečka cesta 35, Strmec, 51000 Zagreb

OIB: 74957233524

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

IVA - INOVIRANA KAPTE d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Avda, 6. V. Mojaca, 10. 4410 Zagreb

OIB: 7775972635

u iznosu glavnice od: 200.000,00 Kn, doplate/iznosa kamata:

uvjetovan za: bez uvjeta.

le sa zateznom kamatom po stopi od: 8,30 % godišnje, izračunava se na temelju iznosa

a koja teče od dana dostupanja određene od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, dan namirenja, zaplijene svih računa koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izvjavom suglasnom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrhi kojim se zaplijeću tražbina po računu i prenosi na ovlaštenika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama iz ove zadužnice, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izvjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrhi, izvjavu, putem davatelja poštanskih usluga preporučeno poštom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenasti ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov popis na druge osobe, koje u tom slučaju sječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. I: tom će slučaju Agencija namiriti na ovoj zadužnici iznos poštova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamaca platca i na njegov mu je zahtijev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim pravnim temeljima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon poruke, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 30. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine, broj 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 11.07.2019.

Potpis dužnika:

FIMAK NEMERETNINE d.o.o.
STRMEČKA CESTA 35

Napomena:
Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođena imena i datum rođenja se ne upisuju. Prema mjestu u tekstu nije potrebno popuniti crtice.
Upisati tražbinu u iznosima ili u iznosima u kojima su važnim kriterijima: u stranici, u stranici, u stranici i sl. u stranici.
Upisati odgovorne kamate i ostale sporazumne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi: nema tražbine.
Upisati stopu zatezne kamate.

Narodna banka A.D., Zagreb - (23)
Oznaka za računanje: UT-638Z

011629
3 650157 102655

Tekućica sadržava 6-14-6217
Predstavnik dužnika

Jamac plataci:

Tvrka ili skraćena tvarka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac plataci:

Tvrka ili skraćena tvarka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac plataci:

Tvrka ili skraćena tvarka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-8390/2019

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da je stranka:

FIMAK NEKRETNOSTI d.o.o., MBS 080628169, OIB 7145828751, STRMEC (Grad Zagreb), STRMEČKA CESTA 35, zastupane po direktoru MAJA KOSTENJAK, OIB 74556677723, osobnu iskaznicu br. 112279075 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje u vidu uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela predaju privatnu ispravu: Zadužnica od dana 18.09.2019. na potvrdi.

Potvrđujem da sam predaju privatnu ispravu ispisao i utvrdila da ona po svom obliku odgovara

propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 175,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 43,75 kn.

Zagreb, 18.09.2019.

Javni bilježnik
MAJA PERIS



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 75.000,00 EUR (slovima: sedamdesetpettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: STRMEC, STRMEČKA CESTA 35

OIB: 71458287521

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 75.000,00 EUR (slovima: _____ eura)

SEDAHDESETPETTISUĆA

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ 22.05.2023. do dana isplate po stopi od 11% zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: INA, d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, AVENIJA J. KALJEVIĆA 10

OIB: 27759560625

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučeno poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

22.05.2023.

FIMAK
NEKRETNINE d.o.o.
STRMEC, Strmečka cesta 35

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaže unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
 Sjedište/mjesto/adresa: _____
 OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
 Sjedište/mjesto/adresa: _____
 OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
 Sjedište/mjesto/adresa: _____
 OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-10767/2023

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da je stranka:

FIMAK NEKRETNINE d.o.o., MBS 080628169, OIB 71458287521, STRMEC, STRMEČKA CESTA 35, zastupano po direktoru MAJA KOSTENJAK, OIB 74556677723, STRMEC, GRAD ZAGREB, STRMEČKA CESTA 35, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116955839 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA od dana 22.05.2023. godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 53,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 13,25 eur.

Zagreb, 22.05.2023.



Javni bilježnik
MAJA PERIS

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 100.000,00 kn (slovima: stotisuća kuna)

Dužnik:²

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: FIMAK NEKRETNOSTI d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: STRMEČKA CESTA 35 ZAGREB

OIB: 71458287521

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ 100.000,00 kn (slovima: stotisuća kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od DATUMA DOSPIJEĆA do namirenja⁴ po stopi od 22% zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate

vjerovniku⁵:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: IKA d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: AV. V. HOLJEVCA 10, ZAGREB

OIB: 27759560625

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja u ovrsi kojim se zaplijeću tražbina po računu i prenosi na ovhovoditelja.

Ovu bjanku zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učinkom dostave pravomoćnoga sudačkog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštom s povratnicom nepovratnom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanke zadužnice suplijenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanku zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanke zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju rješta prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanke zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanku zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanku zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanku zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanka zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugom predmetu ovrhe.

Ova bjanka zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dan suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te potpisao o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanke zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 73/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Zagreb, 31. 03. 2017.

Potpis dužnika:

FIMAK
NEKRETNOSTI d.o.o.
STRMEČKA, Strmečka cesta 35

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platlac: _____

Tvrtka ili skraćeno tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamea platlac: _____

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platlac.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Sanja Barbarić
ZAGREB
Ivana Šibla 13

Posl. broj: OV-11871/17

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, Javni bilježnik Sanja Barbarić, Zagreb, Ivana Šibla 13 potvrđujem da je _____ MAJA KOSTENJAK (OIB: 74556677723), rođena 16.08.1990. godine, STRMEC, GRAD ZAGREB, STRMEČKA CESTA 35, direktor društva FIMAK NEKRETNINE d.o.o., Strmec, Grad Zagreb, Strmečka cesta 35, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112279075 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar za OIB: 71458287521, MBS: 080628169, kao dužnik _____

podnijela prednju privatnu ispravu - Bjanko zadužnica od dana 31. (tridesetprvog) srpnja 2017. (dvijetisućesedamnaeste) godine u iznosu do 100.000,00 HRK (stotisuća kuna), radi osiguranja naplate tražbine vjerovnika, na potvrdu. _____

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. _____

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. _____

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara njegovoj pravnoj volji. _____

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJP u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. _____

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 125,00 kn + PDV 25% (31,25 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). _____

U Zagrebu, 11.08.2017. (jedanaestog kolovoza dvijetisućesedamnaeste) _____



14



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIK ZA PRIMAM, EVIDENTIRANJE
I ROVRANJE DOKUMENTACIJE

25-09-2020

PREOSTEKAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
URBROJ

Masa:	Zagreb	
214g	22.09.26	3.72
	19:11:41	
06 0379 2	10000	HP Hrvatska

FINA
PC ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70