

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

12 -03- 2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

BR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-167/2025

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Idora Hegel Mrčela

OIB: 93487424978

Adresa / sjedište

Sjedinjene Američke Države, Orlando, SAVONA WAY 11 657

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Poslovno Stambeni Centar Lazarica d.o.o.

OIB 08912157294

Adresa / sjedište

Aleja Hermanna Bollea 17, 10000 Zagreb

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovori o pozajmicama

Iznos dospjele tražbine 141.220,00 €

Glavnica 141.220,00 €

Kamate 0 €

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka \_\_\_\_\_ €

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovori o pozajmicama

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA  NE za iznos \_\_\_\_\_ €

Naziv ovršne isprave

---

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Orlandu, SAVONA WAY 11 657, 7.3.2025.

Potpis vjerovnika

*Adora TM*

---

**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA** (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb** (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

### **I.**

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 1.050,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

### **II.**

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od tri godine, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

### **III.**

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

### **IV.**

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

### **V.**

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 18.09.24 godine

Davatelj pozajmice:

*Idora HM*

Primatelj pozajmice:

*Franjka Hegel*

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**

**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)**

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)**

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 1200,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

II.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od tri godine, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

III.

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

IV.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

V.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 18.06.2024. godine

Davatelj pozajmice:

*Idora HM*

Primatelj pozajmice:

*Franjka Hegel*

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**

**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)**

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)**

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

### **I.**

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 300,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

### **II.**

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od tri godine, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

### **III.**

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

### **IV.**

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

### **V.**

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 12.03.2024. godine

Davatelj pozajmice:

*Idora HM*

Primatelj pozajmice:

*Franjka Hegel*

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**

**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA** (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb** (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 11.200,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

II.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od tri godine, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

III.

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

IV.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

V.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 08.01.2024. godine

Davatelj pozajmice:

*Idora ATM*

Primatelj pozajmice:

*Franjka Hegel*

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**

**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)**

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)**

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 56.000,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

II.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od pet godina, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

III.

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

IV.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

V.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 08.08.2024. godine

Davatelj pozajmice:

*Idora Hegel*

Primatelj pozajmice:

*Franjka Hegel*

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**

**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)**

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)**

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

### **I.**

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 300,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

### **II.**

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od tri godine, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

### **III.**

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

### **IV.**

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

### **V.**

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 12.03.2024. godine

Davatelj pozajmice:

Adora ATM

Primatelj pozajmice:

Franjka Hegel

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**



**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA** (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb** (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 1.050,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

II.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od tri godine, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

III.

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

IV.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

V.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 18.09.24 godine

Davatelj pozajmice:

*Idora HM*

Primatelj pozajmice:

*Franjka Hegel*

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**

**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)**

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)**

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 56.000,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

II.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od pet godina, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

III.

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

IV.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

V.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 08.08.2024. godine

Davatelj pozajmice:

*Adora HM*

Primatelj pozajmice:

*Franjka Hegel*

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**

**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)**

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)**

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 1200,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

II.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od tri godine, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

III.

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

IV.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

V.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 18.06.2024. godine

Davatelj pozajmice:

*Idora HM*

Primatelj pozajmice:

*Franjka Hegel*

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**

**IDORA HEGEL MRČELA , Savona Way 11657 Orlando, USA (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)**

i

**POSLOVNO STAMBENI CENTAR LAZARICA OIB:08912157294 Aleja Hermanna Bollea 17, Zagreb (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)**

sklopili su sljedeći:

## **UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI**

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 12.920,00 eura isplata će se obaviti odmah po potpisu ugovora na žiro račun firme HR1724810001128005235.

II.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu primatelju pozajmice na rok od tri godine, a pozajmicu je moguće vratiti i ranije.

III.

Na pozajmicu se neće obračunavat kamate.

IV.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

V.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagreb, 03.05.24 godine

Davatelj pozajmice:

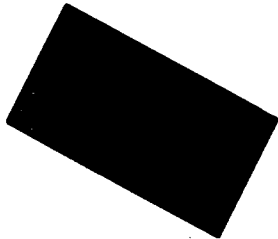
*Idora Hegel*

Primatelj pozajmice:

*Franjka Hegel*

**POSLOVNO STAMBENI  
CENTAR LAZARICA d.o.o.  
Zagreb**

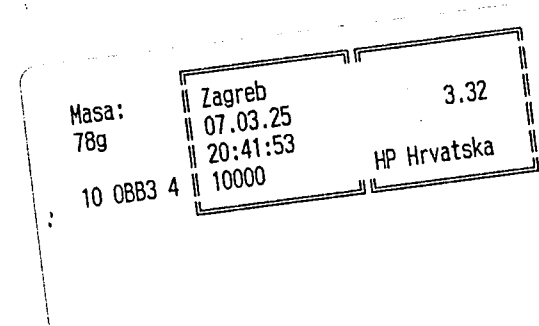
HEGEL MRELA  
ORLANDO,  
ALONA WAY 11 657



FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB

12-03-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE  
KLASA:  
DR. BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10 000 ZAGREB  
ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK ST-167/2025