



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15574/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tanji Milošević, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući po službenoj dužnosti radi provedbe prijavnog lista Područnog ureda za katastar Rijeka, Riva 16, Rijeka, dana 15. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 268 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Čabrijan Ivane Bartolove Cernik koje se sastoje od kčbr. 1544/1 oranixca 36 m2, kčbr. 1544/2 oranica 3 m2

-poništava se k.č.br. 1544/1 usljed spajanja sa k.č.br. 9495

-poništava se k.č.br. 1544/2 usljed spajanja sa k.č.br. 9494

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 792 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Mavrinac Ivana Martinovog i dr. koje se sastoje od kčbr. 1549/1 gradilište 34 m2, kčbr. 1549/2 gradilište 2 m2

-poništava se k.č.br. 1549/1 usljed spajanja sa k.č.br. 9494

-poništava se k.č.br. 1549/2 usljed spajanja sa k.č.br. 9495

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 797 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći opis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Sušanj Marije r. Haramija , Mavrinci 42 i dr. koje se sastoje od kčbr. 1545/2 vrt 61 m2, kčbr. 1545/3 vrt 14 m2

-poništava se k.č.br. 1545/2 usljed spajanja sa k.č.br. 9495

-poništava se k.č.br. 1545/3 usljed spajanja sa k.č.br. 9494

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1070 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći opis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Hlača Milice r. Mavrinac, Čavli 168 koje se sastoje od kčbr. 1542 gradilište 74 m2

-poništava se k.č.br. 1542 usljed spajanja sa k.č.br. 9495

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1526 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći opis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Mavrinac Juraja, Tominog koje se sastoje od kčbr. 1543/1 vrt 39 m2, kčbr. 1543/2 vrt 1 m2

-poništava se k.č.br. 1543/1 usljed spajanja sa k.č.br. 9495

-poništava se k.č.br. 1543/2 usljed spajanja sa k.č.br. 9494

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1891 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći opis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od

03.06.2026., na nekretninama upisanim kao društveno vlasništvo , korisnik Lučko stambeno poduzeće Rijeka koje se sastoje od kčbr. 1541/43 neplodno 39 m2
-ispravak površine na sada k.č.br. 1541/43-neplodno od 29 m2

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3084 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Općine Čavle koje se sastoje od kčbr. 1807/268 okoliš 386 m2, kčbr. 1807/269 okoliš 333 m2, kčbr. 1807/272 okoliš 133 m2
-poništava se k.č.br. 1807/268 usljed spajanja sa k.č.br. 9495
-poništava se k.č.br. 1807/269 usljed spajanja sa k.č.br. 9494
-ispravak površine na sada k.č.br.1807/272 okoliš od 50 m2

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3209 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Republike Hrvatske koje se sastoje od kčbr. 1807/14 livada 36 m2
-poništava se k.č.br. 1807/14 usljed spajanja sa k.č.br. 9494

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3818 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Mavrinac Romana i dr. koje se sastoje od kčbr. 1548 gradilište 20 m2
-poništava se k.č.br. 1548 usljed spajanja sa k.č.br. 9494

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3975 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Općine Čavle koje se sastoje od kčbr. 1807/13 livada 158 m2, kčbr. 1807/273 livada 1 m2, kčbr. 1807/274 livada 4 m2

-poništava se k.č.br. 1807/13 usljed spajanja sa k.č.br. 9495

-poništava se k.č.br. 1807/273 usljed spajanja sa k.č.br.9495

-poništava se k.č.br. 1807/274 usljed spajanja sa k.č.br.9494

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4767 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama Jurešić Elze , Bok br.25, Rijeka dr.koje se sastoje od kčbr. 1547/1 gradilište 31 m2, kčbr. 1547/2 gradilište 393 m2, kčbr. 1550/1 gradilište 265 m2, kčbr. 1550/2 gradilište 3 m2

-poništava se k.č.br. 1547/1 usljed spajanja sa k.č.br. 9494

-poništava se k.č.br. 1550/1 usljed spajanja sa k.č.br. 9494

-poništava se k.č.br. 1550/2 usljed spajanja sa k.č.br. 9495

-ispravak površine na sada k.č.br. 1547/2-gradilište od 18 m2

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6069 katastarske općine Cernik-Čavle dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/610 17.06.2026 od 03.06.2026., potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi od 03.06.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., skica izmjere od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026.

upisuju se novonastale

k.č.br. 9494-Mavrinci dječije igralište od 1213 m2

k.č.br. 9495 Mavrinci parkiralište od 741 m2

kao Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Čavle, Čavja 31 OIB 27613220645

XII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rijeka, 15. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tanja Milošević v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Područni ured za katastar Rijeka, Riva 16, 51000 Rijeka
2. Ivana Čabrijan Bartolova, Cernik
3. Mavrinac Ivan Martinov, Mavrinci 40
4. Perušić Žvanka Androva, Podčudnić 3
5. Mavrinac Leopold, Škrljevo
6. Čargonja Emilija, Čavle, Buzdohanj 109
7. Čargonja Đurđica, Čavle, Svilno 28
8. Puhovac Jasminka, Rijeka, Andrije Peruča 6
9. Čargonja Ivan, Sad, 120 Ung Na R.D., Mesrapequc, N.Y.11758
10. Gržinić Ida R. Ciper, Rijeka, Bakarska 14
11. ČARGONJA EMILIJA, Hrastenica 21, Buzdohanj, 51219 Čavle
12. Čargonja Đurđa, Rijeka, Svilno 28
13. Sušanj Marija R. Haramija, Mavrinci 42
14. Mavrinac Matejka Antonova Rođ. Haramija, Mavrinci Kbr. 1
15. Haramija Cvetko Vjenceslavov, Mavrinci Kbr. 12
16. Haramija Lina Vjenceslavova, Mavrinci Kbr.12
17. Haramija Slava Udova Josipa Rođ. Miculinić, Rijeka, F. Matkovića 2
18. Bilandžija Emilija Rođ. Haramija, Frankopanski Trg 10, Rijeka
19. Haramija Ana R. Mance, Mavrinci 85, Čavli
20. Žeželić Franjo Pok. Nikole, Cernik 56
21. Hlača Milica R. Mavrinac, Čavli 168
22. Čakrijan Zdenka R. Mavrinac
23. Mavrinac Marija Udova Franje, Mavrinci 55
24. Mavrinac Juraj, Tomin
25. Mavrinac Margarita, Ivanova
26. Mavrinac Ljudovik, Tomin
27. Haramija Lidija
28. Općina Čavle, Čavle 104
29. Republika Hrvatska zast. po ODO u Rijeci

30. Mavrinac Roman
31. Mavrinac Petar-Andro-Lav
32. Mavrinac Ivan
33. Mavrinac Filipina Mldb.
34. Mavrinac Kristina Mldb.
35. Pešut Rafael, Žrtava fašizma 8, 51000 Rijeka
36. Pešut Anton, Cernik 6, Cernik, 51218 Dražice
37. Jurešić Elza , Bok Br. 25, Rijeka
38. Čučić Silva, Podhum 95, Jelenje
39. Općina Čavle, Čavle, Čavle 104
40. Luka Rijeka d.d. Rijeka , Riva 1
41. Haramija Dušan, Pok. Josipa, Drage Gervaisa 12/III
42. Haramija Jovana Ud, Mate, J. Rakovca 48, Rijeka



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

16.07.2026 07:
38

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

345379514651007215016407342835874173145611031003

EC

Z188172813ae59dd0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-