

## PROCJENA VRIJEDNOSTI PRIKLJUČNOG VOZILA KOEPF 31 SA



Naručitelj: SAZOV d.o.o. u stečaju  
Banova Jaruga 130  
44321, Banova Jaruga  
OIB: 10789879721

Br. naloga: ME-365/22  
U Zagrebu, 17.11.2022. godine

## 1. OPISNE INFORMACIJE

Na zahtjev naručitelja izvršili smo pregled i procjenu TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI priključnog vozila KOEPF 31 SA na lokaciji 44322 Lipovljani

### PRIKLJUČNO VOZILO – KOEPF 31 SA

#### Tehničke karakteristike:

MARKA I TIP VOZILA	KOEPF 31 SA
BROJ NOSAČA (ŠASIJE)	173080
OBLIK KAROSERIJE	PP – ZATVORENO S RAMPOM
NAMJENA	ZA PRIJEVOZ ŽIVOTINJA
GODINA PROIZVODNJE	1980
DATUM PRVE REGISTRACIJE	07.05.1991.
BOJA VOZILA	VIŠEBOJAN
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA	32.000 kg
MASA PRAZNOG VOZILA	13.300 kg
BROJ OSOVINA	3

#### Opće stanje priključnog vozila:

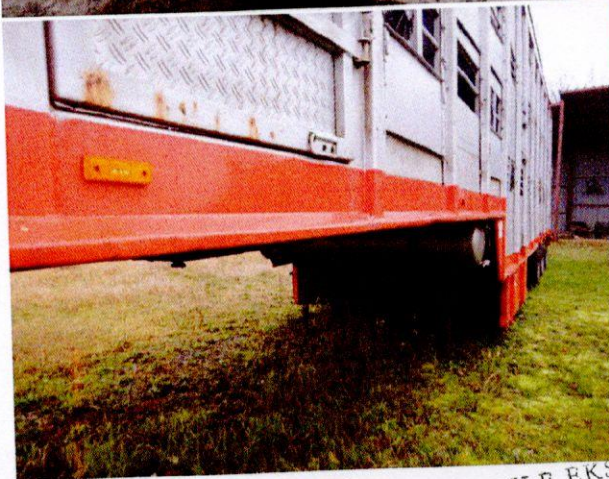
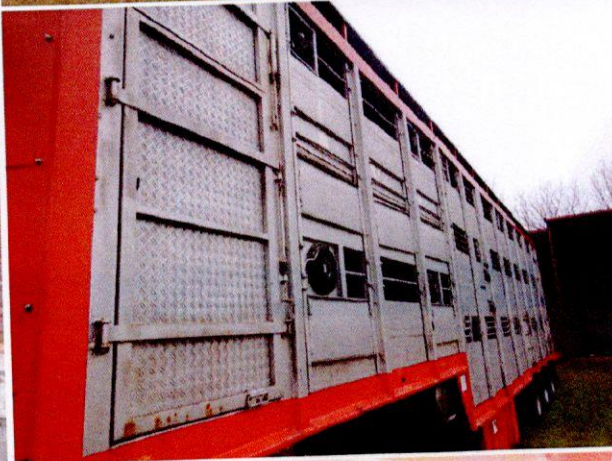
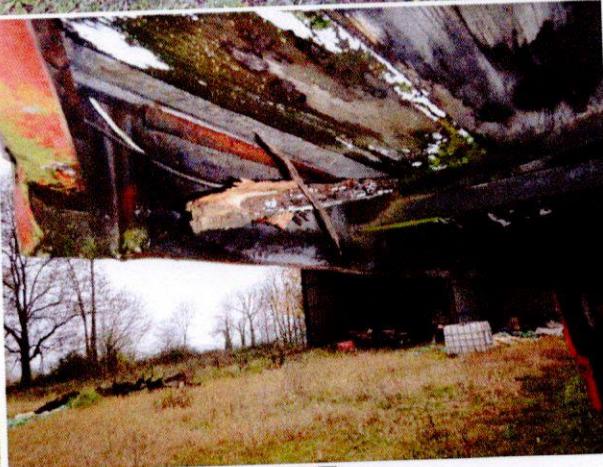
Predmetna poluprikolica nalazi se u lošem stanju, vidljiv je duži period neuporabe koji je ubrzao proces propadanja pojedinih komponenti predmetne poluprikolice, te obzirom na zatečeno stanje moramo izraziti sumnju u tehničku ispravnost iste.

Pretpostavka je da je predmetna prikolica naknadno prerađivana obzirom da prema proizvođaču i modelu nije moguće pronaći nikakve podatke, a u prednjem dijelu desne grede šasije utisnut je PP broj šasije.

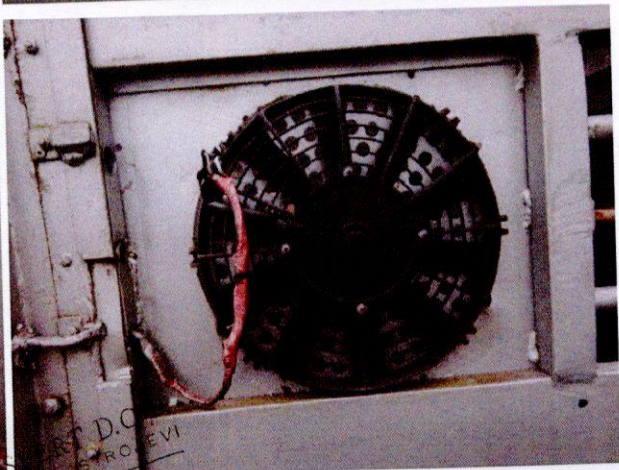
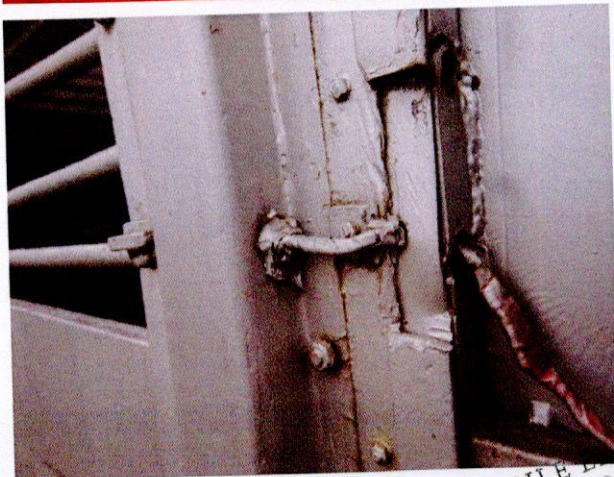
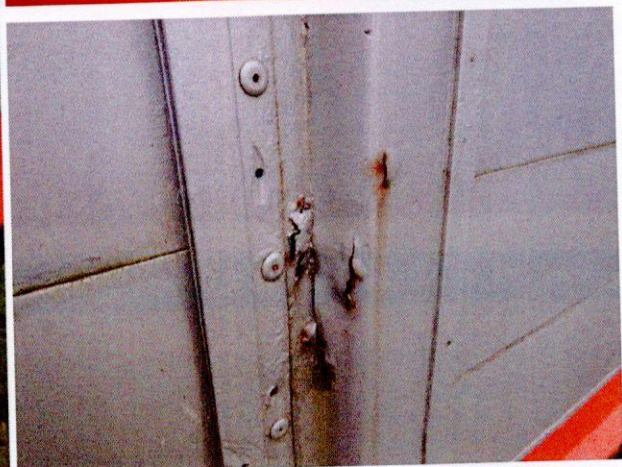
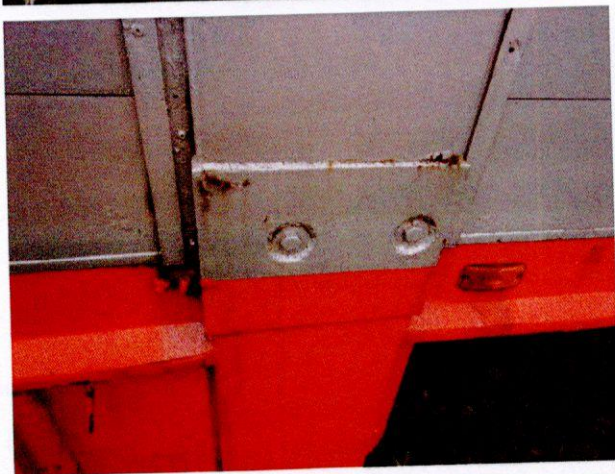
Vizualnim pregledom vidljiva su oštećenja u vidu napuknuća spojeva vanjskih oplata, djelomičnog puknuća reparaturnog kita, jače korozije u predjelu šasije i pojedinih komponenti ovjesa, napuknuća nosive konstrukcije, kao i drvene obloge poda, oštećenje pneumatika uslijed neuporabe, tragova laka na električnim vodovima (uslijed nestručne obnove)

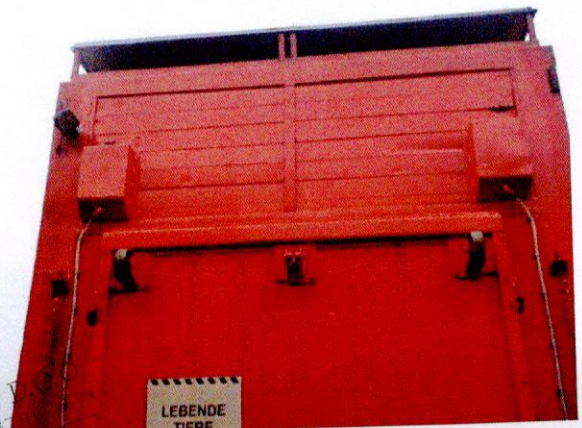
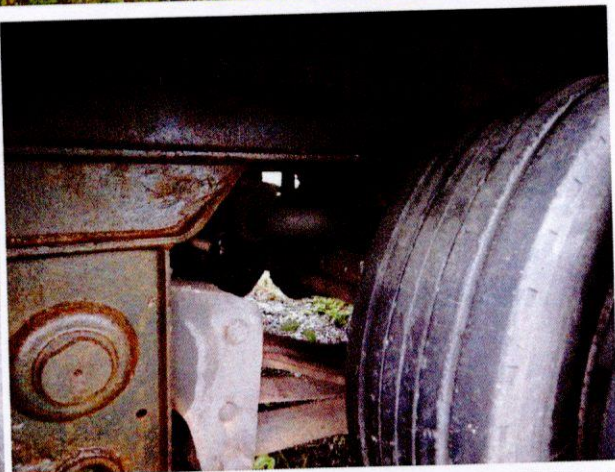
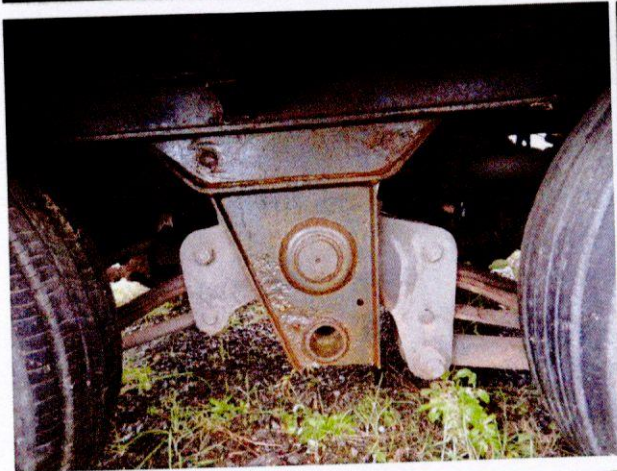


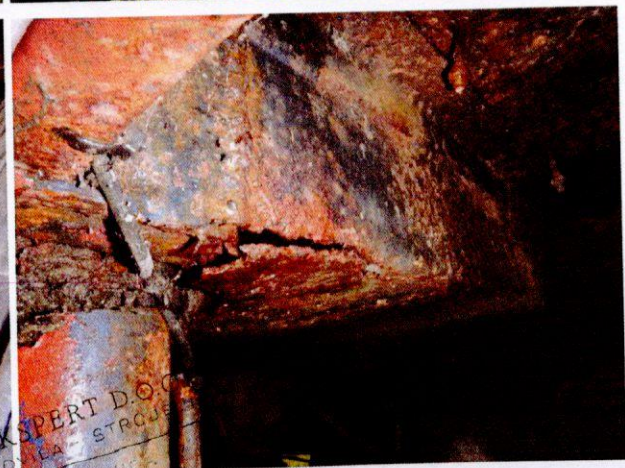
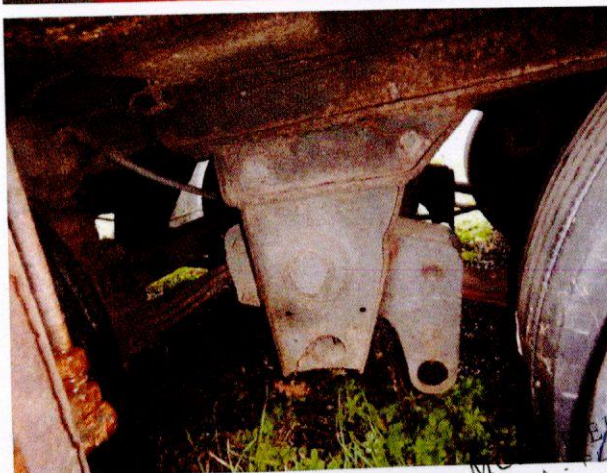
MOBILE EKSPERT D.O.O.  
VOZILA - PLOVILA - STROJEVI  
HR-ZAGREB, ZAVRTRICA 17

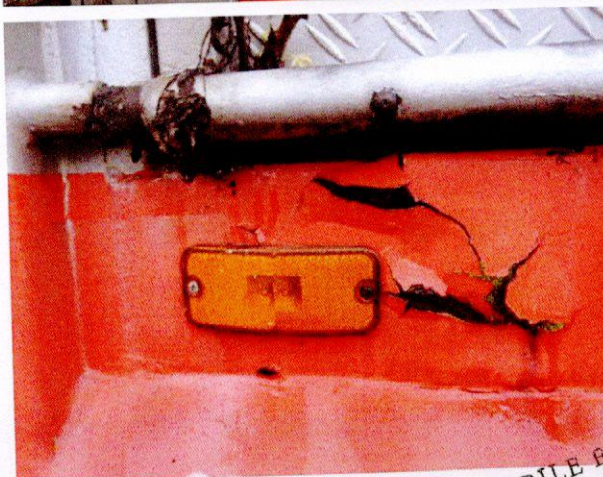
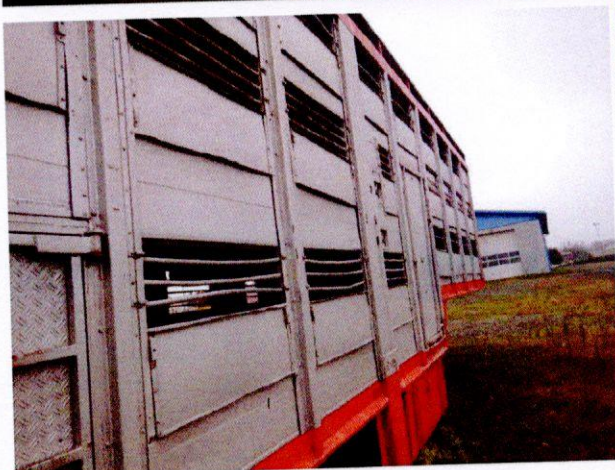
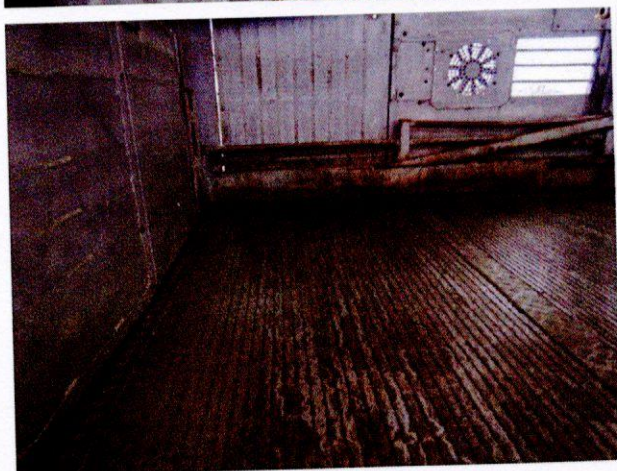
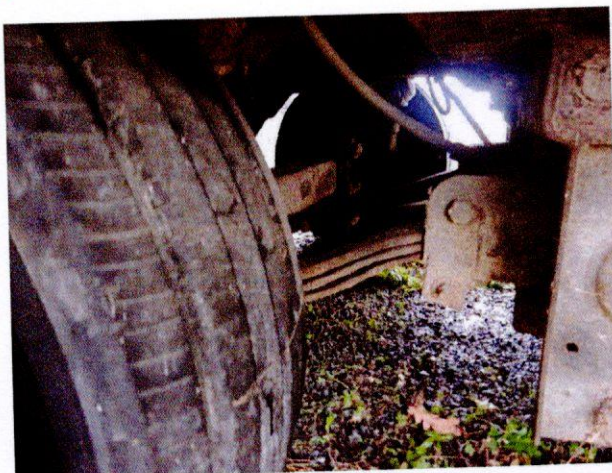


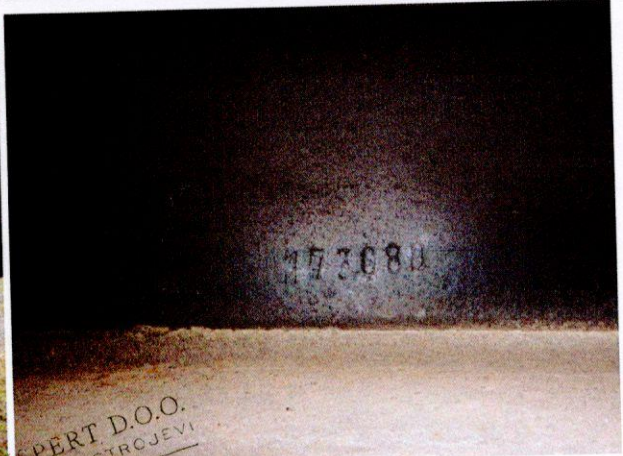
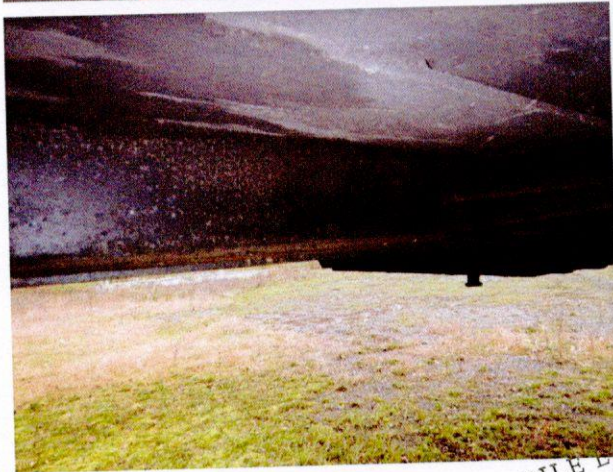
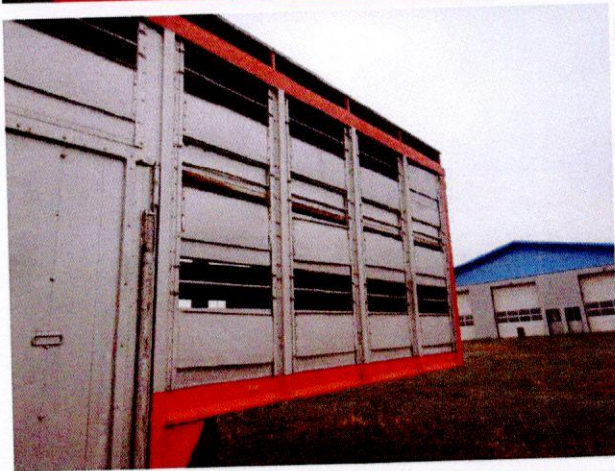
MOBILE EKSPERT DOO  
 VOZILA · PLOVILA · STROJEVI  
 zavrtniča 17 10000 zagreb t 385 1 63 97 617 f 385 1 63 97 619 info@mobile-ekspert.net











MOBILE EKSPERT D.O.O.  
VOZILA - PLOVILA - STROJEVI  
HR-ZAGREB, ZAVRtnICA 17

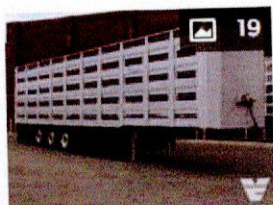
## 2. PROCJENA

Kod procjene vozila koriste se dvije metode:

- 1) **Metoda iskorištenosti** koja je bazirana na razlici vrijednosti između novonabavne cijene i godina eksploatacije. Obzirom na starost predmetnog priključnog vozila ovu metodu nećemo koristiti prilikom utvrđivanja vrijednosti.
- 2) **Metoda prema usporednim transakcijama** u kojoj su korištene prosječne cijene rabljenih priključnih vozila ponuđenih na tržištu.

### Procjena prema usporednim transakcijama

Obzirom na sve navedeno u opisu, u nastavku smo naveli primjere novih priključnih vozila takve namjene, kao i priključna vozila starijih godina proizvodnje, a sve u svrhu što realnijeg prikaza vrijednosti sukladno trenutnom stanju tržišta.



#### Other FERRUZ / MOLAS 5 Stock Livestock

**€155,000 (Net)**  
€187,550 (Gross)  
21,00% VAT

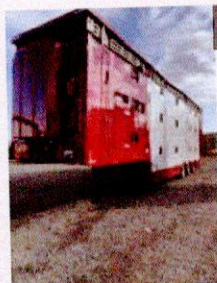
New vehicle, Load Capacity 28.900 kg, 3 Axles  
Cattle truck, Licensed Weight 39.000 kg

VAEX TRUCK TRADING B.V. ★★★★★☆13 ratings  
NL-5371 MZ Ravenstein, Dealer

[Leasing](#)

[Contact](#)

[Park](#)



#### Pezzaioli SBA31U

**€129,000 (Net)**  
€153,510 (Gross)  
19,00% VAT

FR 01/2021  
Cattle truck, HU 01/2022

DE-97789 Oberleichtersbach, Business

[Leasing](#)

[Contact](#)

[Park](#)





WILSON TRAILER

1994

€15,000

Greece

Contact the seller



Other Pezzaioli SBA31/U, 2 Stock ,  
Viehtransporter ,

€23,000 (Net)

€27,600 (Gross)

20,00% VAT

FR 08/1999, Load Capacity 26.900 kg, 3 Axles  
Cattle truck, Licensed Weight 39.000 kg

MG Handel GmbH / Hama Austria GmbH ★★★★★12 ratings

AT-4063 Hörsching, Dealer

Leasing

Contact

Park



Other Montull 5 deck - Water/Ventilation -  
157.84M2 -

€28,400 (Net)

€34,364 (Gross)

21,00% VAT

FR 06/2008, 3 Axles  
Cattle truck

VAEX TRUCK TRADING B.V. ★★★★★13 ratings

NL-5371 MZ Ravenstein, Dealer

Leasing

Contact

Park

## Korelacija

Iz svega navedenog smatramo da bi tržišna vrijednost priključnog vozila KOEPF 31 SA u zatečenom stanju, a imajući u vidu starost od preko 40 godina, potrebna ulaganja (koja sukladno našem mišljenju prelaze tržišnu vrijednost same poluprikolice) kako bi se ista dovela u prosječno i tehnički ispravno stanje, a naročito trenutno stanje tržišta ista ima vrijednost koju će reciklažno dvorište obračunati prema kilogramu otpadne sirovine, odnosno:

18.000,00 kuna

**NAPOMENA:** U sve navedene vrijednosti uračunat je PDV.

### 3. REKAPITULACIJA I ZAKLJUČAK

Svrha procjene je iznošenje mišljenja o POŠTENJOJ TRŽIŠNOJ VRIJEDNOSTI priključnog vozila KOEPF 31 SA kao da je ponuđeno na prodaju na otvorenom tržištu.

Prema tome mišljenja smo da POŠTENNA TRŽIŠNA VRIJEDNOST predmetne poluprikolice na dan 17.11.2022. godine iznosi **18.000,00 kn**, odnosno **2.389,01 EUR** (Kod preračunavanja je korišten fiksni tečaj konverzije 7,5345 utvrđen Odlukom Vijeća EU od dana 12.07.2022).

### 4. PRETPOSTAVKE I OGRANIČENJA

- a. Pri procjeni su korišteni podaci koje smo dobili od naručitelja procjene i pregledom na licu mjesta.
- b. Korišteni podaci prilikom obračuna dobiveni su od svih dostupnih izvora za zadanu materiju na našem području djelovanja.
- c. Na prvoj stranici je datum na koji se odnosi izvješće, odnosno zaključci i mišljenja. Navedeno mišljenje o vrijednosti je bazirano iz stanja nacionalne ekonomije i kupovne snage valute EMU-a (EUR) na taj datum.
- d. Provjera vlasničke dokumentacije nije bila predmet ove procjene.

### 5. SAŽETAK VAŽNIH ČINJENICA

**Naručitelj:** SAZOV d.o.o. u stečaju

**Datum procjene:** 17.11.2022. godine

**Svrha procjene:** Određivanje POŠTENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

**Pretpostavka procjene:** Ponuda na otvorenom tržištu

**Predmet procjene:** Priključno vozilo – KOEPF 31 SA


**Poštena tržišna vrijednost:** 18.000,00 HRK odnosno 2.389,01 EUR

(Kod preračunavanja je korišten fiksni tečaj konverzije 7,5345 utvrđen Odlukom Vijeća EU od dana 12.07.2022).

**NAPOMENA:** U sve navedene vrijednosti uračunat je PDV.

MOBILE EKSPERT d.o.o.  
Branimir Kučko, dipl.ing  
Stalni sudski vještak

MOBILE EKSPERT D.O.O.  
VOZILA - PLOVIDLA - STROJEVI  
HR-ZAGREB, ZAVRtnICA 17

Procjenu izradio: Davor 

Kontrolirao: Josip Cindrić 