



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU

Posl.br.: Z-13255/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, po sucu Mariji Antunović, kao sucu pojedincu, po prijedlogu predlagatelja Zvonko Plašćević, OIB: 88884028400, Ulica Vida Noršića Čekulja 22, Zdenci Brdovečki, zastupan po punomoćnici Ivani Dunger Dalbello, odvjetnici u Zagrebu, Prilaz baruna Filipovića 24, radi otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, 26. kolovoza 2026.,

riješio je

I. Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1383, zk.ul.br. 6344 i zk.ul.br. 5023, sve k.o. Brdovec.

II. U zk.ul.br. 1383, zk.ul.br. 6344 i zk.ul.br. 5023, sve k.o. Brdovec:

- određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Zvonko Plašćević, OIB: 88884028400, Ulica Vida Noršića Čekulja 22, Zdenci Brdovečki radi uknjižbe prava vlasništva;

- određuje se zabilježba prijave za upis Zvonka Plašćevića, OIB: 88884028400, Ulica Vida Noršića Čekulja 22, Zdenci Brdovečki radi uknjižbe prava vlasništva;

- određuje se zabilježba da rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 14. rujna 2026. do 13. listopada 2026.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu objavljuje

OGLAS

da je povodom prijedloga Zvonka Plašćevića, OIB: 88884028400, Ulica Vida Noršića Čekulja 22, Zdenci Brdovečki, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 1383, zk.ul.br. 6344 i zk.ul.br. 5023, sve k.o. Brdovec, s kojim prijedlogom se postupa kao s prijavom za upis koja je podnesena u roku za ispravak (čl. 209. st. 6. ZZZK i čl. 113. st. 2. Zemljišnoknjižnog poslovnika).

U svojoj prijavi predlagatelj navodi da je izvanknjižni vlasnik i posjednik k.č.br. 2161 kuća i dvorište u Vrbini površine 312 čhv upisane u zk.ul.br. 1383 k.o. Brdovec i k.č.br. 2177/5 močvara površine 680 čhv upisane u zk.ul.br. 6344 k.o. Brdovec u

cijelosti, odnosno da je izvanknjižni suvlasnik i suposjednik u 1/2 dijela k.č.br. 2158 oranica u Vrbini površine 2 jutra i 480 čhv upisana u zk.ul.br. 5023 k.o. Brdovec, a koje nekretnine je stekao nasljeđivanjem iza pokojnog oca Plaščević Vladimira. Predlaže po provedenom postupku upisati pravo vlasništva za njegovu korist u cijelosti na k.č.br. 2161 kuća i dvorište u Vrbini površine 312 čhv upisane u zk.ul.br. 1383 k.o. Brdovec i k.č.br. 2177/5 močvara površine 680 čhv upisane u zk.ul.br. 6344 k.o. Brdovec odnosno upis suvlasništva u 1/2 dijela na k.č.br. 2158 oranica u Vrbini površine 2 jutra i 480 čhv upisana u zk.ul.br. 5023 k.o. Brdovec.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se upisi u zk.ul.br. 1383, zk.ul.br. 6344 i zk.ul.br. 5023, sve k.o. Brdovec, isprave na način kako je to gore navedeno odnosno koje smatraju da bi se u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis, odnosno svoje prigovore pozivom na broj predmeta Z-13255/2026, a u roku koji počinje teći dana 14. rujna 2026., a završava 13. listopada 2026. Dok navedeni rok za podnošenje prijava ili prigovora ne istekne, ne smatra se da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost. Rok za podnošenje prijava i prigovora za upis ne može se produljiti niti je dopušten povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK). Ako u ispravnom postupku neće biti podnesenih prijava i prigovora sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. st. 1. alineja 3. ZZK).

V. Nalaže se provedba.

U Zaprešiću 26. kolovoza 2026.

Sudac:
Marija Antunović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK). Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. Predlagatelju po punomoćnici
2. Franjo Plaščević, Gorica 2, Ivanec Bistranski, Zaprešić
3. Žarko Lozančić, Lužnički odvojak 3, Donji Laduč, Brdovec
4. Po provedbi, dostaviti Gradu Zaprešiću i Odjelu za katastar nekretnina Zaprešić, radi objave na njihovim oglasnim pločama



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 10:
34

**Serijski broj
certifikata**

377994201573690460447025121685388557848726176217

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189296397ea1b94a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-