



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Stalna služba u Delnicama  
Zemljišnoknjižni odjel u Delnicama

Posl.br. Z-15996/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maja Košmrl, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, iz Savska cesta 88/A, Zagreb zastupan po punomoćniku Boris Kelemen, OIB: 88285718814, iz Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, Zagreb radi uknjižbe NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA OSNIVANJEM PRAVA SLUŽNOSTI dana 09. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 245 katastarske općine Delnice I dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja PGŽ Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Odsjek za imovinsko-pravne poslove Klasa:UP/I-944-03/23-01/223 od 07.11.2023., potvrde od 28.05.2026., kopije katastarskog plana od 01.09.2020., kopije katastarskog plana od 01.09.2020., na nekretninama POLIĆ PETAR, DELNICE KBR. 215, POLIĆ JURAJ, DELNICE KBR. 215, POLIĆ MARIJA, MLDB. IVANOVA, DELNICE KBR. 215, POLIĆ JOSIP, DELNICE KBR. 215, POLIĆ STJEPAN, MLDB., DELNICE KBR. 215, POLIĆ ANTON, MLDB., DELNICE KBR. 215, POLIĆ MARIJA, MLDB., DELNICE KBR. 215, PLEŠE ZORA, ROĐ. POLIĆ, ZAGREB, VRANČEVA 3, PLEŠE JURE, DELNICE, SUPILOVA 148, TOMAC KATARINA, DELNICE, SUPILOVA 148, TOMAC MARIJA, DELNICE, SUPILOVA 148, POLIĆ FRANCIKA, DELNICE, RADIĆEVA 12

POLIĆ MARIJA, DELNICE, RADIĆEVA 12 koje se sastoje od Zk tijela I: kčbr. 7406 pašnjak u dedin 1931 m<sup>2</sup>

- uknjižuje se pravo služnosti na kčbr. 7406 kao poslužnoj nekretnini ukopavanjem cjevovoda u zemljište u pojasu širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda, s položajem trase koja prolazi gornjim dijelom predmetnih čestica, ukupne površine služnosti za zk.č.br.7406 13 m<sup>2</sup>, radi izgradnje magistralnog plinovoda Zlobin – Bosiljevo DN 800/100, te obvezu vlasnika da vlasniku plinovoda omogući nesmetano korištenje plinovoda što uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke plinovoda te sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožavaju plinovod i to u pojasu služnosti za cijelo vrijeme postojanja plinovoda kao i otklanjanje ekoloških štetnih posljedica ukoliko bi nastale uslijed eventualne havarije, uz obvezu vlasniku da na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, za korist:

PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb, OIB: 69401829750.

II. Odbija se uknjižba prava služnosti za kčbr. 3113 sjenokoša u dedin ii 8524 m2 upisanoj u zk.ul. 245 k.o. Delnice I.

III. Odbijanje se ne zabilježuje.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

#### Obrazloženje

Ovom zk.odjelu dostavljen je prijedlog radi uknjižbe preva služnosti na kčbr. 3113 i 7406 sve upisano u zk.ul. 245 k.o. Delnice I.

Uz prijedlog dostavljeno je Rješenje PGŽ Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Odsjek za imovinsko-pravne poslove Klasa:UP/I-944-03/23-01/223 od 07.11.2023., potvrda od 28.05.2026., kopije katastarskog plana.

Uvidom u zemljišnu knjigu utvrđeno je kako je kčbr. 3113 u suvlasničkom zk.ul. sa ul 3044 k.o. Delnice I.

Budući se stvarne služnosti mogu osnivati na čitavoj kčbr. , a ne samo na njezinom dijelu, sud je temeljem čl. 116, 117, 118 i 120 ZZK-a donio odluku kao u izreci rješenja.

Delnice, 09. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Maja Košmrl

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

#### Dostaviti:

1. PLINACRO d.o.o. po opunomoćeniku Boris Kelemen, Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, 10000 Zagreb
2. POLIĆ PETAR, 215, Delnice
3. POLIĆ JURAJ, 215, Delnice
4. Pleše Zora Rođ. Polić, Zagreb, Vrančeva Ul. 3
5. Pleše Marija, Rođ. Polić, Delnice, Supilova 148
6. Polić Marija, Delnice, Radićeva 12
7. Polić Francika, Delnice, Radićeva 12
8. Tomac Katarina, Delnice, Supilova 148
9. Pleše Jura, Delnice, Supilova 148
10. Pleše Zora, Rođ. Polić, Zagreb, Vrančeva 3
11. Polić Marija, Mldb., Delnice Kbr. 215
12. Polić Anton, Mldb., Delnice Kbr. 215
13. Polić Stjepan, Mldb., Delnice Kbr. 215

14. Polić Josip, Delnice Kbr. 215

15. Polić Juraj, Delnice Kbr. 215

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Delnice, Tina Ujevića 1, 51300 Delnice



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

09.07.2026 09:  
35

**Serijski broj  
certifikata**

218699306084538447534429343181953281631063056190

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z187962607ae46107

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-