

predloženi stečajni dužnik:
RAVNOGORSKA PILANA d.o.o.
Ravna Gora, Ivana Gorana Kovačića 178
OIB: 92756703139

Poslovni broj: St-36/2026
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3
Sutkinja Vera Jelenović

IZVJEŠĆE

PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Rješenjem naslovnog suda od 23. siječnja 2026., imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad gore naznačenim dužnikom.

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Predloženi dužnik RAVNOGORSKA PILANA, proizvodnja rezane građe, društvo s ograničenom odgovornošću upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta 040049522. Uplaćeni temeljni kapital iznosi 1.152.047,25 €. Sjedište društva registrirano je na adresi Ravna Gora, Ivana Gorana Kovačića 178. Jedini osnivač je OAKLANDS INVESTMENTS KORLÁTOLT FELELÖSSEGU TÁRSASÁG, Mađarska, Broj iz registra: Cg-01-09-375872, dok su osobe ovlaštene za zastupanje: GUANGPING ZHU, Ravna Gora, Ivana Gorana Kovačića 213, OIB: 41386764039, prokurist te BIN SONG, Rijeka, Brajšina 3, OIB: 45648162941, direktor.

II. PODUZETE AKTIVNOSTI OD POKRETANJA PRETHODNOG POSTUPKA

1. Uputio sam dopis zastupniku dužnika po zakonu na temelju kojeg sam zaprimio poslovnu dokumentaciju.

- Prilog

2. Potvrdom o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, koju sam od strane Financijske agencije ishodio na dan 26. siječnja 2026. godine, potvrđuje se da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja Potvrde evidentirano 124 dana neprekidne blokade odnosno 124 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od

1.823.256,82 EUR.

- Prilog br. 2
 - a) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
 - b) Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate

3. Od nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ishodio sam podatak o osiguranicima dužnika iz kojeg je razvidno da dužnik **NEMA** evidentiranog zaposlenika.

- Prilog

4. U stanici za tehnički pregled vozila CVH STP "ZAGREB 2", Miroslava Kraljevića 28-30, Zagreb dana 26. siječnja 2026. ishodio sam Uvjerenje iz kojeg proizlazi da dužnik **NIJE** evidentiran kao vlasnik vozila.

- Prilog

5. Gradski ured za katastar i geodetske poslove grada Zagreba izdao je Uvjerenje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

- Prilog

6. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo izdala je očitovanje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan kao vlasnik zrakoplova u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova.

- Prilog

7. Uprava sigurnosti plovidbe pri Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture izdala je očitovanje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji.

- Prilog

8. Porezna uprava dostavila je podatak iz kojeg je razvidno da **JE** porezni obveznik **IMAO** promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

- Prilozi

9. Prema točki II Rješenja o pokretanju prethodnog postupka, obilaskom sjedišta predloženog stečajnog dužnika utvrdio sam da se **i dalje obavlja** registrirana djelatnost.

- Prilog

III. IMOVINA DUŽNIKA

Prema prethodno pribavljenim dokumentima utvrdio sam da predloženi dužnik **IMA** značajnu imovinu koja bi ušla u stečajnu masu.

Na osnovu zaprimljene bruto bilance radi se o:

- računalna oprema	u iznosu od 1.999,91 EUR
- putnička vozila i moto	u iznosu od 78.580,80 EUR
- potraživanja od povezanih društava	u iznosu od 1.968.000,00 EUR
- dani zajmovi, depoziti i sl.	u iznosu od 16.515,10 EUR
- potraživanja u sporu	u iznosu od 21.042,78 EUR
- potraživanja od kupaca dobara	u iznosu od 47.866,29 EUR
- kupci dobara iz inozemstva	u iznosu od 11.702,77 EUR
- <u>gotovi proizvodi na skladištu</u>	u iznosu od 6.880,44 EUR

TOTAL = **2.152.588,09** EUR

Što se tiče potraživanja od povezanih društava, riječ je o zemljištu, nekretninama i opremi iz ugovora o kupoprodaji i računa (prilozi), za koju nisu zaprimljena novčana sredstva već je ugovoreno plaćanje u obrocima nakon protoka roka od 2 godine od dana sklapanja ugovora, a s predloženog stečajnog dužnika (prodavatelja) su u međuvremenu odjavljeni svi radnici.

NAPOMENA:

I prodavatelj i kupac imaju:

1. registrirano sjedište na **istoj adresi**, Ravna Gora, Ivana Gorana Kovačića 178,
2. **istog osnivača** OAKLANDS INVESTMENTS KARLOTOLT FELELOSSEGU TARSASAG, Mađarska, Broj iz registra: Cg-01-09-375872, Mađarska, BUDIMPEŠTA, KONYVES KALMAN KORUT 76, te
3. **istu osobu ovlaštenu za zastupanje, direktora** BIN SONG, OIB: 45648162941 iz Rijeke, Brajšina 3.

IV. TROŠKOVI STEČAJNOGA POSTUPKA

Troškovi otvorenog prethodnog postupka i

predvidivi troškovi za šest mjeseci od dana otvaranja uključuju:

Rb	Opis	Iznos (€)
1	Knjigovodstvo mjesečno 100,00 (šest mjeseci)	600,00
2	Materijalni troškovi (fotokopiranje, poštarina i sl.)	60,00
3	Trošak dolaska na ročišta	900,00
4	Nagrada stečajnom upravitelju (minimalna, bruto)	400,00
5	Obilazak sjedišta (cestarina 13,40 € + 113*2*0,5 €/km)	126,40
6	Ukupno	2.086,40

Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju predvidive troškove koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od šest mjeseci od dana otvaranja stečajnoga postupka, a iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti. Moguća su povećanja za eventualna angažiranja određenih procjenitelja, odvjetnika kao i obračune poreza koje je stečajni dužnik u obvezi plaćati.

V. ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE

Na strani dužnika, postoji stečajni razlog predviđen u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – *nesposobnost za plaćanje*.

Prema dostupnim i pregledanim podacima utvrdio sam postojanje značajne imovine koja bi ušla u stečajnu masu dužnika i kojom bi se pokrili troškovi postupka.

Ovim putem predlažem naslovnom sudu otvaranje stečajnog postupka nad predloženim stečajnim dužnikom RAVNOGORSKA PILANA d.o.o., Ravna Gora, Ivana Gorana Kovačića 178, OIB: 92756703139.

U Zagrebu, veljača 2026.

privremeni stečajni upravitelj