IZJAVA O PREUZIMANJU NEKRETNINE

Preuzimatelj:

IVEŠIĆ MARTINA, Zagreb, Meksička 7, OIB:45631740369 (dalje: Preuzimatelj)

Nekretnina:
Stambeno-poslovna zgrada 76, 76a, 76b i 76c i dvorište Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.br.6640 k.o.Vrapče novo,povezano sa vlasništvom posebnog dijela :
1.)
160.ETAŽA:95/10000
2,5-sobni stan broj 85,3.kat, netto površine 65,94m2, neodvojivo povezan sa spremištem broj 85 u podrumu, netto površine 1,79 m2 a korisne vrijednosti 0,89m2, što čini netto ukupnu površinu 66,83 m2, ulaz 3-Zagrebačka cesta br.76c, i
2.)
187.ETAŽA:19/10000
Garaža oznake G45, prizemlje, netto površine 17,64m2 a korisne vrijednosti 13,13m2,što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2, ulaz 3-Zagrebačka cesta 76c.

Preuzimatelj vlastoručnim potpisom ove izjave potvrđuje preuzimanje Nekretnine.

Preuzimatelj se obvezuje, u roku od 15 dana, od uručenja potvrde o vlasništvu na Nekretni, bez upisanih aktivnih plombi i zabilježbi trećih osoba (osim eventualno u korist banke, ali uz pismo namjere o brisanju iste), sa vlasnikom Nekretnine zaključiti Ugovor o kupoprodaji, u skladu sa uvjetima iz Predugovora o kupoprodaji nekretnine broj 2008/98/1 od 02.10.2008. g., sklopljenog između Industrogradnja Grupe d.d. i Preuzimatelja (uključujući i sve Anekse istog).

Preuzimatelj se obvezuje, ako se u gornjem roku ne odazove na potpis Ugovora o kupoprodaji, Nekretninu vratiti, oslobođenu od stvari i osoba, u roku od daljnjih 15 dana. U tom slučaju, Preuzimatelj snosi sve eventualne troškove povrata Nekretnine u stanje prije preuzimanja.

Sastavni dio ove izjave je i Zapisnik o primopredaji u kojem će se utvrditi stanje Nekretnine u trenutku njene primopredaje, upisati stanje potrošnje na mjernim uređajima el.energije, plina i vode, te eventualne primjedbe kupca u pogledu kvalitete izgrađenosti Nekretnine.

Zagreb,19.11.2010.g.

PREUZIMATELJ:
Martina Ivešić

PREDAO:
Za Industrogradnja grupu d.d.

„INDUSTROGRADNJA" d.d.
Z A G R E B
Savska cesta 66
SPG Zagrebacka - Tomislavova
MT: 01 34 506