



STEČAJNI UPRAVITELJ

Ante Gabelica

Mažuranićevo šetalište 55, 21000 Split Tel/Fax: 021/785 406 Mob: 098/914 3187 E-mail: antegabelica1@gmail.com

Split, dne 13.2.2022.

Ispostava za katastar nekretnina

Makarska

Jadranska 6

21 300 Makarska

OPĆINSKI URED ZA KATASTAR ISPOSTAVA MAKARSKA	
Priloga broj: 14.2.2022.	Org. jed
Kategorija i oznaka	
Priloga broj	Priloga broj

Poštovani,

Obraćam Vam se u svojstvu stečajnog upravitelja društva Stečajna masa iza RADALJ d.o.o. u stečaju Split, Ruđera Boškovića 7/125, OIB: 20282828476, nastavno na rješenje Trgovačkog suda u Splitu od dana 26.11.2021. godine u predmetu pod poslovnim brojem St-66/2017, kojim rješenjem je određena zabilježba nastavljanja postupka radi naknadne diobe na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-66/2017 od 9. ožujka 2018. u zemljišnoj knjizi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisanim u:

- Z.U. 3252, K.O. Makarska-Makar, Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižnog odjela Makarska, označenoj kao kat. čest. 1799/8, kuća i dvorište, površine 517 m², i to na posebnom dijelu označenom kao - 2. Suvlasnički dio: 41/477 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana u suterenu zgrade, označenog u elaboratu etažiranja kao stan A2, koji stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, predsoblja, hodnika, kupatila i jedne sobe, u ukupnoj površini 41,14 m², sa pripadajućim spremištem, ukupne površine 1,76m², koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-2, te pripadajućim dvorištem u površini 11,51 m², koje je u laboratu etažiranja označeno kao D-2;

- Z.U. 3251, K.O. Makarska-Makar, Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižnog odjela Makarska, označenoj kao kat. čest. 1799/9, kuća, garaža, dvorište, površine 492 m², i to na posebnom dijelu označenom kao - 6. Suvlasnički dio: 18/609 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva garaže u podrumu zgrade, označene u elaboratu etažiranja kao garaža G6 ukupne površine 17,88 čm.

DOKAZ: Uvid u citirano rješenje Trgovačkog suda u Splitu od dana 26.11.2021. godine u predmetu pod poslovnim brojem St-66/2017, koje se dostavlja u prilogu.

Predmetne nekretnine prema stanju u zemljišnim knjigama predstavljaju vlasništvo društva čiji sam stečajni upravitelj, kao pravnog slijednika ranijeg društva Radalj d.o.o. (u stečaju).

DOKAZ: Uvid u predmetne z.k. izvratke, koji se dostavljaju u prilogu.

Stoga Vas molim informaciju koja je sadašnja katastarska oznaka predmetnih nekretnina, kao i, do potrebe, za dostavom povijesnog izvratka iz katastra u odnosu na predmetne nekretnine.

Sa štovanjem,

Ante Gabelica, stečajni upravitelj

Ante Gabelica

Stečajna masa iza RADALJ d.o.o.
u stečaju, Split
OIB: 20282828476



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA MAKARSKA**

KLASA: 930-01/22-01/13

URBROJ: 541-28-02-04/1-22-2

MAKARSKA, 25.02.2022.

**Gabelica Ante
Mažuranićevo šetalište 55
21000 Split
Hrvatska**

PREBMET: Katastarske oznake ZK-čestica 1799/8 i 1799/9 k.o. Makarska-Makar.

Prema evidenciji ovog ureda zemljišnoknjižna čestica zemlje 1799/8, upisana u Z.U. 3252, K.o. Makarska-Makar položajem, oblikom i površinom odgovara novoj katastarskoj čestici zemlje 496/8 K.o. Makarska-Makar.

Zemljišnoknjižna čestica zemlje 1799/9, upisana u Z.U. 3251, K.o. Makarska-Makar položajem, oblikom i površinom odgovara novoj katastarskoj čestici zemlje 496/9 K.o. Makarska-Makar.

S poštovanjem.

Službena osoba:
Branko Vujatović, dipl.ing. geod.
voditelj ispostave za katastar nekretnina

Dostaviti:

1. GABELICA ANTE, MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 55, 21000 SPLIT, HRVATSKA
2. PISMOHRANA



ante gabelica <antegabelica1@gmail.com>

Katastarske oznake z.k. čestica 1799/8 i 1799/9 K.O. Makarska-Makar

Agencija Mijanović <agencija.mijanovic@gmail.com>
Prima: ante gabelica <antegabelica1@gmail.com>

22. travnja 2022. u 12:07

Poštovani,

uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrdio sam:

- da se na č.z. 1799/8 (k.č.z. 496/8), k.o Makarska -Makar stan nalazi na etaži suterena, orijentacije jug/istok, prema na etaži suterena u sjeverozapadnom dijelu objekta, anagrafske oznake Zadarska 44B, Makarska.
- da se na č.z. 1799/9 (k.č.z. 496/9), k.o Makarska -Makar garaža oznake G6 nalazi na etaži podruma u sjeverozapadnom dijelu objekta, anagrafske oznake Zadarska 44C, Makarska.

Lijep pozdrav.

[Citirani tekst je skriven]

[Citirani tekst je skriven]

Poslano s mojeg iPhonea

--

Ivan Mijanović, dipl.ing.građ.

Stalni sudski vještak za graditeljstvo

i procjenu nekretnina

0916161636

<http://agencijarmijanovic.hr/>