

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD UA ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU, Trg hrvatskih branitelja 1/II, Karlovac

Poslovni broj spisa: 3 St-1267/2022-8

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

OPĆINA PISAROVINA

OIB: 36826343679

Adresa / sjedište

TRG HRVATSKIH VELIKANA 1, 10451 PISAROVINA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv ECO-BIOGAS d.o.o.

OIB: 49433857561

Adresa / sjedište

RIBNJAČARSKA ULICA 1, PISAROVINA

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

RJEŠENJE (KLASA: UP/I-363-03/22-01/67, URBROJ: 238-21-03-22-1)

Iznos dospjele tražbine: 0,00 (kn)

Glavnica: 0,00 (kn)

Kamate: 0,00 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 5.880,00 kn (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi do 31.5.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom NE

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Pisarovino, 27.05.2022.

Potpis vjerovnika



REPUBLICA HRVATSKA
2
OPĆINA PISAROVINA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Jedinstveni upravni odjel
Trg hrvatskih velikana 1
10451 Pisarovina

KLASA: UP/I-363-03/22-01/67
URBROJ: 238-21-03-22-1
Pisarovina, 30.03.2022.

Jedinstveni upravni odjel Općine Pisarovina, na temelju članka 100., stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20; dalje: Zakon) i članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 15/18) u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade, po službenoj dužnosti donosi sljedeće

R J E Š E N J E

- I. Obvezniku plaćanja komunalne naknade ECO-BIOGAS d.o.o., OIB: 49433857561 iz PISAROVINA, RIBNJAČARSKA ULICA 1, 10451 PISAROVINA utvrđuje se komunalna naknada za poslovni prostor u ukupnom iznosu od 11.760,00 kn godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan plaćati godišnje Općini Pisarovina od 01.01.2022. godine u dva jednaka obroka u iznosu od 5.880,00 kn svaki, i to I. obrok do 31. svibnja tekuće godine i II. obrok do 30. studenog tekuće godine.
- III. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade istu prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Pisarovina.
- IV. Žalba protiv ovog Rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Pisarovina utvrdila je da je obveznik plaćanja komunalne naknade ECO-BIOGAS d.o.o., OIB: 49433857561 iz PISAROVINA, RIBNJAČARSKA ULICA 1, 10451 PISAROVINA vlasnik odnosno korisnik poslovnog prostora koji služi za proizvodne i prerađivačke djelatnosti na lokaciji PISAROVINA, RIBNJAČARSKA ULICA 1, PISAROVINA u 1 zoni u ukupnoj korisnoj površini 2.450,00 m² i građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 1999/1 u k.o. PISAROVINA II na lokaciji PISAROVINA, RIBNJAČARSKA ULICA 1, PISAROVINA u 1 zoni u ukupnoj stvarnoj površini 0,00 m².

Odlukom o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 15/18 dalje: Odluka) člankom 6. propisana su područja zona i člankom 7. utvrđeni su koeficijenti zona (Kz):

- za I. zonu koeficijent 1,00,
- za II. zonu koeficijent 0,80,
- za III. zonu koeficijent 0,60.

Člankom 8. Odluke utvrđeni su koeficijenti namjene (Kn) nekretnina:

- za poslovni prostor koji služi za proizvodne i prerađivačke djelatnosti, osim proizvodnje mineralne vode i bezalkoholnih pića koeficijent 2,00,
- za poslovni prostor za proizvodnju mineralne vode i bezalkoholnih pića koeficijent 5,00
- za poslovni prostor koji služi za ostale djelatnosti koeficijent 5,00
- za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti – 10% koeficijenta namjene koji je određen za pripadajući poslovni prostor, odnosno koeficijent 0,20.

Odlukom o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 13/18) određena je vrijednost boda (B) za 1m² površine u iznosu od 2,40 kuna.

Na temelju članka 99. stavka 2. Zakona, iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), kako slijedi:

a) za poslovni prostor za proizvodne i prerađivačke djelatnosti
 $1,00 \times 2,00 \times 2,4 = 4,80 \text{ kn po m}^2$,

b) za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti
 $1,00 \times 0,20 \times 2,4 = 0,48 \text{ kn po m}^2$.

Na temelju članka 101., stavak 2. Zakona godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m²) površine nekretnine, odnosno:

a) za poslovni prostor za proizvodne i prerađivačke djelatnosti
 $2.450,00 \text{ m}^2 \times 4,80 \text{ kn po m}^2 = 11.760,00 \text{ kn}$

b) za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti
 $0,00 \text{ m}^2 \times 0,48 \text{ kn po m}^2 = 0,00 \text{ kn}$

Odredba iz točke II. ovog Rješenja zasniva se na odredbi članka 10. Odluke (rokovi plaćanja komunalne naknade).

Odredba iz točke III. ovog Rješenja zasniva se na odredbi članka 94. stavka 2. Zakona.

Odredba iz točke IV. ovog Rješenja zasniva se na odredbi članka 186., stavak 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

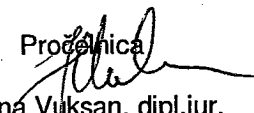
Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 30 dana od dana njegova primitka izjaviti žalba. Žalba se podnosi Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije, a predaje neposredno ili poštom preporučeno, odnosno izjavljuje na zapisnik kod ovog tijela.

Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR0823900011833100004, model HR68, poziv na broj odobrenja: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Pročelnica

Ivana Vuksan, dipl.iur.

Dostaviti:

1. ECO-BIOGAS d.o.o.,
PISAROVINA, RIBNJAČARSKA ULICA 1,
10451 PISAROVINA
2. Računovodstvo, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

UO URUČITI OSOBNO PRIMATELJU AR 10451 PISAROVINA  RF HR POREZNI POSTUPAK	VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: OPĆINA PISAROVINA Trg hrvatskih velikana 1 10451 PISAROVINA NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA: Rješenje: Komunalna naknada KLASA: UP/I-363-03/22-01/67 URBROJ: 238-21-03-22-1	DOSTAVNICA PRIMATELJ: ECO-BIOGAS d.o.o. PISAROVINA RIBNJAČARSKA ULICA 1 10451 PISAROVINA HRVATSKA
--	--	---

Potvrđujem da sam danas 17.04.2022 primio označenu pošiljku
(dan, mjesec i godina primitka – ispisati slovima)

Potpis primatelja: _____

Potpis dostavljača: _____

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ i _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana: _____

Potpis dostavljača: _____

2. Kako ni nakon sljedeće dostave pokušane dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave ostavljena mu je obavijest neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravi posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja odnosno ako sudionik odbije primiti porezni akt

Trg hrvatskih velikana 1
10451 PISAROVINA
OIB: 36826343679

Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi do 31.5.2022.

prema nadnevku dospijeća / ispis po šifri partnera

za partnere od 0112534 do 0112534

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Nivo: NKN - Komunalna naknada									
Partner: 0112534 ECO-BIOGAS d.o.o.									
JMBG/MB:					OIB:49433857561				
Adresa: RIBNJAČARSKA ULICA 1 , PISAROVINA, 10451 PISAROVINA									
Glavnica:									
25.04.2022	IRR	22/0003822 R=1441663	25.04.2022	31.05.2022		5.880,00	0,00	5.880,00	NE
Ukupno za glavnica						5.880,00	0,00	5.880,00	
Ukupno za partnera :						5.880,00	0,00	5.880,00	
Ukupno za nivo NKN						5.880,00	0,00	5.880,00	
Ukupno glavnica:						5.880,00	0,00	5.880,00	
Ukupno kamata:						0,00	0,00	0,00	
SVEUKUPNO						5.880,00	0,00	5.880,00	

Poštarina plaćena HP-u d.d.
u poštanskom uredu
10451 Pisarovina

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 3

01-06-2022

P O N I P
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

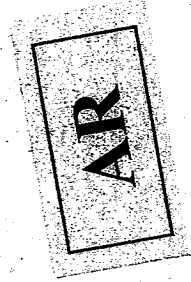
KLASA:
UR. BROJ:



FRANCUSKA AGENCIJA

Ul. grada Vukovine 70

10000 Zagreb



A