

## 1. RAČUN PRIHODA I RASHODA

### Prihodi

Prihodi od prodaje:	
1. nekretnina	4.091.750,00 kn (543.069,34 €)
2. pokretnina	3.350,00 kn (444,62 €)
3. najma	483.750,00 kn (64.204,75 €)

### PRIHODI UKUPNO

4.578.850,00 kn (607.718,71 €)

### Rashodi

1. Rashodi tijekom stečajnog postupka (specifikacija u tablici niže)	199.903,95 kn (26.531,85 €)
2. Namirenje razlučnih vjerovnika	3.712.396,50 kn (492.720,40 €)

### RASHODI UKUPNO

3.912.300,45 kn (519.252,25 €)

### SALDO NA ŽIRO-RAČUNU

95.138,00 €

U tablicama niže dostavljam prikaz priliva i odliva po žiro-računu stečajnog dužnika

1. Tablice priliva

R. broj	Opis	Iznos
1.	Najam prostora*	483.750,00 kn
2.	Prodaja nekretnine Oroslavje**	184.057,50 kn
3.	Prodaja nekretnine Oroslavje (Lesnina)***	198.696,69 kn
4.	Prodaja pokretnine (vozilo FIAT Punto)	900,00 kn
5.	Prodaja pokretnine (vozilo BMW)	2.450,00 kn
6.	Ostali prihodi (kamate)	527,39 kn
6.	UKUPNO PRIHODI	870.381,58 kn

Napomena:

- \* u završnom računu dostavljenom u rujnu pogrešno izračunati prihodi od Najma prostora
- \*\* sredstva uplaćena od strane Suda na žiro-račun stečajnog dužnika
- \*\*\* sredstva uplaćena od strane Suda na žiro-račun stečajnog dužnika

2. Tablice odliva

R. broj	Opis	Iznos
1.	Čuvanje objekta	29.500,00 kn
2.	Trošak vode(puknuće cijevi)	1.894,95 kn
3.	Trošak el. Dražbe (2x)	5.600,00 kn
4.	Odvjetnički troškovi	18.750,00 kn
5.	Troškovi računovodstva	26.250,00 kn
6.	Trošak procjene vozila, izmještanja vozila i čuvanja vozila	38.628,00 kn
7.	Bankarski troškovi	4.281,00
8.	Troškovi ukupno	124.903,95 kn

Trenutno su rezervirana sredstva za plaćanje, odnosno za uplatu PDV-a u iznosu 50.000,00 kn

U Zagrebu, 03. 03. 2023..

Stečajni upravitelj  
Zoran Mihajlović