

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Financijska agencija Osijek

L. Jaegera 1

31000 Osijek

Pisarnica – predstečajni postupak

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK**25-08-2023**PRELIMINARNA NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA _____

UR. BROJ _____

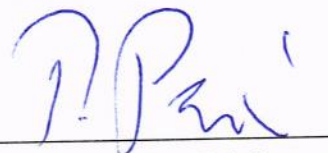
Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa St-737/2022Razlučni vjerovnik: Addiko Bank d.d., OIB:1403633387, sa sjedištem u Zagrebu,
Dužnik: PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., OIB: 66952197279, Požega, Industrijska 30,**PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

-1x

U prilogu ovog Podneska Razlučni vjerovnik Addiko Bank d.d. sukladno odredbi čl. 38. Stečajnog zakona (NN 71/2015., 104/2017., 36/2022) u gore rubriciranom postupku, dostavlja Obavijest o razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi razlučno pravo, Izjavu kojom se Razlučni vjerovnik NE ODRIČE prava na odvojeno namirenje, te Izjavu kojom Razlučni vjerovnik NE PRISTAJE na odgodu namirenja iz predmeta na koje se odnosi razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

Zagreb, 23.08.2023.

Addiko Bank d.d.

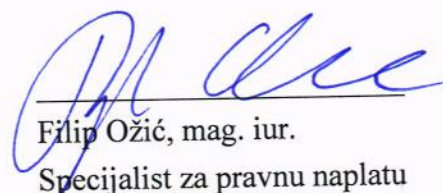


Tomislav Perić, dipl. iur.

po gen. pun. Su-237/17

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 10.


Filip Ožić, mag. iur.
Specijalist za pravnu naplatu

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Financijska agencija Osijek

L. Jaegera 1

31000 Osijek

Pisarnica – predstečajni postupak

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-737/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Addiko Bank d.d. (prije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.)
(IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3)

OIB:1403633387

Adresa / sjedište

Slavonska avenija 6, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

OIB: 66952197279

Adresa / sjedište: Industrijska 30, Požega

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate _____ (kn)

Addiko Bank

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

A) Pravna osnova razlučnog prava

U čl. 209. Ovršnog zakona (NN 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016 i 73/2017, 131/2020; dalje: OZ), koji uređuje Izravnu naplatu, propisano je da se u postupku izravne naplate na odgovarajući način primjenjuju odredbe čl. 205., 206. i 207. OZ-a.

U čl. 205. st. 2. OZ-a propisano je da ovrhovoditelj do iznosa zaplijenjene tražbine stječe založno pravo na ovršenikovoju tražbini prema banci za isplatu novčanih sredstava na računu, tako da je pljenidbom novčanih sredstava po Zadužnici OV-887/20 Ovrhovoditelj ovdje **Vjerovnik stekao založno pravo na ovršenikovoju, ovdje Dužnikovoju tražbini prema banci za isplatu novčanih sredstava na računu, u iznosu od 6.893.492,30 kn/ 914.923,66 EUR.**

Razlučno pravo Vjerovnika, proizlazi iz odredbi čl. 149.-152. Stečajnog zakona (NN 71/2015., 104/2017., 36/2022.), u skladu sa čl. 38., te čl. 69. st. 4. Stečajnog zakona prema kojem se razlučno pravo temelji na založnom pravu stečenom pljenidbom novčane tražbine po računu dužnika koji iznos od 6.893.492,30 kn / 914.923,66 EUR je zaplijenjen s računa Dužnika do otvaranja predstečajnog postupka.

Zadužnica od 7.10.2020.g. solemnizirana od strane javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege pod brojem OV-8887/2020 (prilog 1), koja je osiguranje po **UGOVORU O LIMITU broj: 714-46000265** (prilog 2) sa pripadajućim Aneksom broj 1 od 31.10.2019.g., Aneksom broj 2 od 7.10.2020.g., Aneksom broj 3 od 22.4.2021.g., Aneksom broj 4 od 7.4.2022.g. i Aneksom broj 5 od 26.7.2022.g. (prilgo 3-8) temeljem kojega su izdane garancije partije 58028826, 58027912, 58026082, 58027044, 58027631, 58027686. 58027720, 58027742, 58027856, 58028642, 58028334, 58028404, 58028594, 58028642, 58029020, 58029033, 58029341 i po kojima postoje dospjela potraživanja kao i tražbine sa odgovdnim uvjetom (prilog 9-29)

Zahtjev za izravnu naplatu od 11.10.2022 sa Specifikacijom i preslikom Zadužnice OV-8887/2020 (prilog 30-32)

Specifikacija izvršenja osnova za plaćanje OV-8887/20 Klasa: 160-01/22-07/2 od 28.11.2022. izdana od strane Financijske agencije sa zaplijenjenim iznosom od 6.893.492,30 kn / 914.923,66 EUR (prilog 33).

Sukladno čl. 69. St. 4. Stečajnog zakona Razlučni vjerovnik Addiko Bank d.d. čije se razlučno pravo temelji na založnom pravu stečenom pljenidbom novčane tražbine po računu dužnika u

Addiko Bank

iznosu od 6.893.492,30 kn / 914.923,66 EUR provedbom ovrhe na novčanim sredstvima po računu, poziva Povjerenika da nakon utvrđenja položaja Addiko Bank d.d. kao razlučnoga vjerovnika za taj iznos tražbine naloži Financijskoj agenciji da nastavi s provedbom ovrhe po osnovi za plaćanje Zadužnici OV-8887/2020 za iznos od 6.893.492,30 kn / 914.923,66 EUR koji je zaplijenjen s računa dužnika do otvaranja predstečajnoga postupka, te da se navedeni iznos prebaci na račun Razlučnog vjerovnika Addiko Bank d.d.. IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, poziv na broj: 05 107140500-580282646.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo :

Založno pravo Vjerovnika na Dužnikovoj tražbini prema banci za isplatu novčanih sredstava na računu u iznosu od 6.893.492,30 kn / 914.923,66 EUR.

Iznos osiguran razlučnim pravom 6.893.492,30 kn / 914.923,66 EUR.

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ~~ODRIČEM~~ / **NE ODRIČEM**.

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja ~~PRISTAJEM~~ / **NE PRISTAJEM**.

B.) Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum o osiguranju novčane tražbine od dana 4.5.2021.g. solemniziran od strane javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege pod brojem **OV-8961/2021** (prilog 34) kojim se osigurava tražbina po **UGOVORU O LIMITU broj: 714-46000265** sa pripadajućim aneksima i garancijama (prilog 2, 3-8, 9-29)

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinski sud u Požegi, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA, u **zk ul. 2382 k.o. Požega** kat. Čest 4476/1 ORANICA ARSLANOVCI površine 720 m², na kat. Čest. 4476/2 ORANICA ARSLANOVCI površine 386 m², na kat. Čest. 4477 oranica ARSLANOVCI 8293 M², SVEUKUPNO POVRŠINE 9399 m²,

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinski sud u Požegi, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA u **zk ul. 7214 k.o. Požega** kat. Čest. 4478/1 DVORIŠTE ARSLANOVCI površine 736 m²,

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinski sud u Požegi, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA u **zk ul. 7298 k.o. Požega** kat. Čest. 4478/1 ORANICA ARSLANOVCI površine 145 m², na kat. Čest. 4478/4 ORANICA ARSLANOVCI površine 11 m², sveukupno površine 156 m²,

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinski sud u Požegi, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA u **zk ul. 7500 k.o. Požega** kat. Čest. 4526/10 DVORIŠTE 8969 m², na kat. Čest. 4526/11 ARSLANOVCI površine 11161 m², sveukupno 20130 m²,

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinski sud u Požegi, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA u **zk ul. 8104 k.o. Požega** kat. Čest. 4472/3 ORANICA ARSLANOVCI površine 211 m², (prilog 35-39).

Iznos osiguran razlučnim pravom: 1.304.887,71 EUR i (1.651.198,02 EUR potencijalna-tražbina sa odgovdnim uvjetom), što je ukupno **2.956.085,73 EUR** (Izvod iz poslovnih knjiga prilog 40)

Addiko Bank

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM.**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM.**

C.) Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum o osiguranju novčane tražbine od dana 26.2.2018.g. solemniziran od strane javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege pod brojem **OV-1855/2018** (prilog 41) kojim se osigurava tražbina po **Ugovoru o kreditu broj: 714-44000432** od 10.1.2018. g. ovjeren od strane javnog bilježnika ante Brekala iz Požege pod brojem OV-232/2018. (prilog 42) s pripadajućim Aneksom broj 1 od 9.1.2019. g., Aneksom broj 2 od 3.1.2020.g., Aneksom broj 3 od 3.4.2020.g., Aneksom broj 4 od 26.4.2021.g., Aneksom broj 5 od 7.4.2022.g. i Aneksom broj 6 od 26.7.2022.g. (prilog 43-48)

Sporazum o osiguranju novčane tražbine od dana 28.4.2021.g. solemniziran od strane javnog bilježnika Maria Včelika iz Požege pod brojem **OV-2392/2021** (prilog 49) kojim se osigurava tražbina po **Ugovoru o kreditu broj: 714-51027718** od 27.4.2021.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Maria Včelika iz Požege brojem OV-2390/2021 (prilog 50)

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI VINODOLSKI u zk.ul. **6355 k.o. Novi** kat. čest 3723/2 opisana kao DIO GRDILIŠTA površine 31 čhv 111 m2,
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI VINODOLSKI u **zk.ul. 5458 k.o. Novi** kat. čest 3723/2 opisana kao HOTEL SLAVUJ ZDRADA I DVORIŠTE površine 702 čhv 2525 m2 (prilog 51-52).

Iznos osiguran razlučnim pravom: 629.790,34 EUR (po Ugovoru o kreditu broj: 714-44000432) i 361.785,60 EUR (po Ugovoru o kreditu broj: 714-51027718) što je ukupno **991.575,94 EUR** (Izvodi iz poslovnih knjiga prilog 53-54)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM.**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM.**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Addiko Bank

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 23.8.2023.g.

Potpis vjerovnika

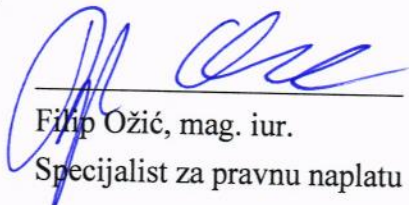


Tomislav Perić, dipl. iur.

po gen.pun. Su-237/17

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 10.



Filip Ožić, mag. iur.

Specijalist za pravnu naplatu

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Požega (Grad Požega), Industrijska 30

OIB: 66952197279

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Addiko Bank d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavonska avenija 6

OIB: 14036333877

u iznosu glavnice od: 140.000.000,00 HRK (četrdeset milijuna kuna)

uvećanom za: naknade i troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od: 7,75% godišnje, promjenjiva
 a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe. Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine", broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Požega, 22.04.2021. godine

Potpis dužnika:

 **PRESOFLEX**
 GRADNJA d.o.o.
 Industrijska 30
 34000 Požega
 OIB 66952197279

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ante Brekalo
Požega, Dragutina Lermana 6

Poslovni broj: OV-3740/2021

Jn. javni bilježnik Ante Brekalo, Požega, Dragutina Lermana 6. potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30,
zastupano po direktoru **INO GALIĆ, OIB 79717916623, POŽEGA, JOSIPA EUGENA TOMIĆA**
1/A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111530728 PU Požeško-slavonska,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,
kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Požega, 22.04.2021.



Zastupnik javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Damir Brekalo, dipl. iur.



Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

I

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. sa sjedištem u Požega (Grad Požega), Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 upisano kod Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, zastupano po INO GALIĆ, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O LIMITU ZA IZDAVANJE GARANCIJA broj: 714-46000265

Članak 1. Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se bankovni posao između Banke i Nalogodavatelja, osiguranje novčane tražbine iz bankovnog posla u korist Banke, te rok važnosti.

Članak 2. Iznos, namjena i korištenje limita

Banka odobrava Nalogodavatelju limit za izdavanje obvezujućih i neobvezujućih pisama namjere i činidbenih (natječajnih garancija, garancija za dobro izvršenje ugovora i garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku) garancija u iznosu od maksimalno:

7.500.000,00 HRK

(slovima: sedam milijunapetstotisuća kuna)

uvećano za naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, nastale temeljem svake pojedine izdane garancije, s rokom korištenja do 31.07.2020. (tridesetprvog srpnja dvijetisućdvadesete) i krajnjim rokom dospijeća do 31.07.2024. (tridesetprvog srpnja dvijetisućdvadesetčetvrte) godine.

Ugovorne strane su suglasne da Nalogodavatelj može koristiti sredstva odobrena ovim limitom tek nakon što Banci predloži dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

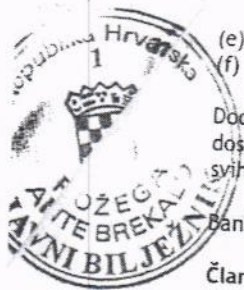
Ugovorne strane suglasno izjavljuju da je za izdavanje svake pojedine garancije iz limita u iznosu većem od 2.000.000,00 HRK potrebno posebno odobrenje nadležnog tijela Banke.

Članak 3. Uvjeti za korištenje

Ugovorne strane su suglasne da Nalogodavatelj može koristiti limit na dan koji odredi Banka, a po ispunjenju uvjeta iz ovog članka.

Obveza Banke da iznos limita stavi na raspolaganje Nalogodavatelju vezana je uz ispunjenje sljedećih uvjeta:

- (a) ne postoji niti jedan razlog za otkaz ili raskid Ugovora te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim nastanak nekog razloga za otkaz ili raskid;
- (b) svi troškovi, porezi i pristojbe sukladno Ugovoru su plaćeni u korist Banke;
- (c) predloženo sljedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
 - (i) dokaz o ovlaštenjima zastupnika svih ugovornih strana na sklapanje Ugovora, odnosno dokaz o nepostojanju ograničenja;
 - (ii) preslike svih po primjenjivim zakonima i drugim propisima potrebnih dozvola i registracija za poslovanje koje se odnose na sve ugovorne strane;
 - (iii) izvaci iz sudskog registra nadležnog Trgovačkog suda za Nalogodavatelja i ostale ugovorne strane;
 - (iv) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Nalogodavatelja uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
 - (v) predloženo potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (d) godišnja financijska izvješća Nalogodavatelja (konsolidirana i nekonsolidirana) u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;



- (e) predložanje dokaza o izvršenom osiguranju tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke;
(f) ispunjenje drugih uvjeta za isplatu navedenih u ovom Ugovoru.

Dodatno, ugovorne strane su suglasne da Nalogodavatelj može koristiti limit tek nakon podmirenja svih dospjelih, a neplaćenih obveza evidentiranih u poslovnim knjigama Banke na dan provedbe ovog Ugovora, kao i svih eventualnih tečajnih razlika, te ispunjenja drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.

Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za korištenje.

Članak 4. Ispunjenje, vraćanje i dospjeće

U okviru odobrenog iznosa limita iz prethodnog članka, Banka će na temelju valjane i propisane dokumentacije i pismenog naloga Nalogodavatelja izdavati obvezujuća i neobvezujuća pisma namjere i činidbene (natječajne garancije, garancije za dobro izvršenje posla i garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku) garancije u korist raznih korisnika u skladu s dostavljenom dokumentacijom, s time da ukupni iznos izdanih garancija i pisama namjere ne može prijeći odobreni okvirni iznos od 7.500.000,00 HRK (slovima: sedam milijuna pet stotisuća kuna).

Garancije do odobrenog iznosa odobravat će se na temelju pismenog naloga Nalogodavatelja i dostavljene pravovaljane dokumentacije najmanje 3 radna dana prije dana najavljenog za izdavanje garancije. Pisani nalog za izdavanje garancije mora biti podnesen na obrascu koji propisuje Banka i potpisan od strane osobe ovlaštene za zastupanje ili osobe ovlaštene po posebnoj punomoći za podnošenje zahtjeva za izdavanje garancija po ovom okvirnom Ugovoru i čini sastavni dio ovog Ugovora. Iznos svake pojedine izdane garancije različit od HRK preračunavat će se u HRK samo za potrebe knjiženja limita primjenom srednjeg tečaja Banke važećem na dan odobrenja izdavanja. Po podmirenju i/ili isknjiženju svake pojedine obveze oslobađa se prostor iz odobrenog limita za nova odobrenja.

Članak 5.

U izvršenju svojih obveza Nalogodavatelj je dužan postupati pošteno i savjesno, primjenjujući pažnju koja se zahtjeva u poslovnom prometu.

Ukoliko ipak, uslijed toga što Nalogodavatelj nije uredno ili nije uopće izvršio svoju obvezu, nastupi garantirani slučaj, Banka će izvršiti plaćanje u skladu s preuzetom obvezom, a osnovanost zahtjeva procjenjivati isključivo na temelju uvjeta navedenih u garanciji, ne upuštajući se u ispitivanje pravnog osnova zahtjeva Korisnika garancije.

Ukoliko dođe do plaćanja po pojedinoj garanciji Banke, Nalogodavatelj se na prvi poziv Banke obvezuje uplatiti traženi iznos, uključujući i troškove i to u kunama ili u devizama, odnosno kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Banke važećem na dan uplate na račun Banke. U slučaju da Nalogodavatelj ne uplati dospjeli iznos duga, Banka će aktivirati sredstva osiguranja navedena u članku 5. ovog ugovora. Banka je slobodna u odabiru koje će od predviđenih osiguranja aktivirati.

Ukoliko u razdoblju trajanja ovog Ugovora dođe do promjene zakonskih propisa kojima se određuje drugačiji način podmirenja deviznih obveza, Nalogodavatelj se obvezuje osigurati sredstva za namirenje po tako donijeti propisima.

Članak 6. Instrumenti osiguranja

Ugovorne stranke su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbine Banke temeljem ovog Ugovora sljedeći:

- obična zadužnica potpisana od strane Nalogodavatelja PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., OIB: 66952197279, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Nalogodavatelja PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., OIB: 66952197279.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Ukoliko se naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Nalogodavatelj je dužan postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima i na prvi poziv Banke predati odgovarajući broj takvih instrumenata osiguranja plaćanja.

Nalogodavatelj obvezuje se, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.



Članak 7.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko za vrijeme trajanja ugovornog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Nalogodavatelja, Nalogodavatelj se obvezuje na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.

Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Nalogodavatelj se obvezuje odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 8.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, iz sredstava na njegovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Nalogodavatelj je suglasan i dozvoljava da se svi njegovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 9.

Ukoliko Banka izvrši plaćanje umjesto Nalogodavatelja, Banka će:

- naplatiti stvarne troškove i gubitke prouzročene angažiranjem kunskih sredstava iz vlastite likvidnosti,
- onemogućiti stvaranje bilo kakvih novih obveza prema inozemstvu najmanje 3 mjeseca računajući od dana dospelja obveze po garanciji, te
- naplatiti zateznu kamatu prema važećoj Odluci o kamatnim stopama za cijelo razdoblje trajanja svih nepodmirenih obveza.

Članak 10.

Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovaratelji su suglasni da Banka može raskinuti ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja i zatražiti da Nalogodavatelj položi pokriće u iznosu izdanih garancija u vidu beskamatnog depozita u cilju davanja pokrića Banci za isplatu prema Korisnicima garancija, jer trenutkom otkaza dospijevaju i odmah postaju plativi svi iznosi koje Nalogodavatelj duguje ili će duguovati po svakoj izdanoj garanciji, uključujući glavnice, naknade, kamate, eventualne tečajne razlike i druge troškove. Nalogodavatelj je dužan odmah uplatiti pokriće u vidu beskamatnog depozita u visini izdanih garancija, a u protivnom Banka ima pravo pokrenuti svako i bilo koje predano joj sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom radi naplate dugovanih iznosa i navedenog depozita (pokrića). Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Nalogodavatelja ili imovinom koja služi osiguranju ovog Ugovora;
- ako Nalogodavatelj kasni s plaćanjem bilo koje obveze po osnovi Ugovora više od 30 (trideset) dana računajući od dana opomene;
- ako se Nalogodavatelj ne pridržava bilo koje odredbe iz ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Nalogodavatelj dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi po njenom mišljenju mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Nalogodavatelj postane insolventan, obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran.

U skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo da ne uspostavi ili jednostrano prekine već postojeći poslovni odnos i/ili odbije izvršenje transakcije i/ili onemogući raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Nalogodavatelj odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi klijenta i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internoj Crnoj listi Addiko Grupe.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Nalogodavatelja koja je poznata Banci.



Članak 11.

Obveze Nalogodavatelja

Nalogodavatelj se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Addiko Group sudjeluje u ukupnom financiranju Nalogodavatelja.

Nalogodavatelj se obvezuje prije izdavanja, dostaviti očekivanu ili ugovorenu maržu za predloženu pojedinačnu garanciju ukoliko je predložena pojedinačna garancija iznosa većeg od 2.000.000,00 HRK (dvamilijuna kuna).

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata. Nalogodavatelj se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća, kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Nalogodavatelj se obvezuje omogućiti djelatnicima Banke periodičan pristup u sve njegove financijske izvještaje u sjedištu ili drugim poslovnim objektima Nalogodavatelja za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Članak 12.

Naknada i troškovi

Nalogodavatelj se prije korištenja po ovom Ugovoru obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,1% (slovima: nulacijelihjedan posto) iznosa limita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se obvezuje Banci plaćati kvartalne naknade za izdane garancije u iznosu od 0,15% (slovima: nulacijelihpetnaest posto), minimalno 300,00 HRK (tristo kuna) od iznosa pojedine garancije, jednokratne naknade za obvezujuća pisma namjere u iznosu od 300,00 HRK (tristo kuna) i jednokratne naknade za neobvezujuća pisma namjere u iznosu od 250,00 HRK (dvjestopedeset kuna), a sukladno Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, za cijelo vrijeme važenja garancija, te snositi ostale troškove prema važećoj Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju.

Nalogodavatelj svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za pojedinu izdanu garanciju. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj potpisom ovog Ugovora prihvaća sve odredbe, kao i sve izmjene i dopune Odluke o naknadama za usluge koje donosi nadležni organ Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi izdanih garancija iz ovog Ugovora za koje Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu, kao i Banci nadoknaditi i sve ostale troškove vezane uz izdane garancije po ovom Ugovoru za koje Banka bude terećena.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će u slučaju odustanka, ovog Ugovora prije početka korištenja odobrenog iznosa limita iz članka 2. Ugovora, nadoknaditi Banci nastale troškove koji se utvrđuju u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog limita u skladu s Odlukom o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi s izradom Ugovora, javnobilježničke i sudske pristojbe, kao i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

U slučaju prijevremenog raskida Ugovora na zahtjev Nalogodavatelja, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju limita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate odobrenog limita.

Članak 13.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora i izdanih garancija dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 14.

Ako nakon sklapanja ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obveze jedne strane, ili ako se zbog njih ne može ostvariti svrha ugovora, Nalogodavatelj se odriče prava prigovora promijenjenih okolnosti (Clausula rebus sic stantibus).

Članak 15.
Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog Ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu.

Članak 16.
Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Ugovoru Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke, te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Osijek, 18.09.2019. godine

Nalogodavatelj:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
OIB: 66952197279
INO GALIĆ

Addiko Bank

Addiko Bank d.d. Glavna ulica 6, HR-10000 Zagreb 200.

Banka:

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Ja, javni bilježnik Ante Brekalo, Požega, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30,
zastupano po direktoru **INO GALIĆ, OIB 79717916623, POŽEGA, JOSIPA EUGENA TOMIĆA**
1 A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111530728 PU Požeško-slavonska,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-8402/2019

Požega, 20.09.2019.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički savjetnik
Domagoj Brekalo, dipl.jur.



Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

I

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. sa sjedištem u Požega (Grad Požega), Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 upisano kod Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, zastupano po INO GALIĆ, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

ANEKS BROJ 1
UZ
UGOVOR O LIMITU ZA IZDAVANJE GARANCIJA
broj: 714-46000265

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 18.09.2019. godine sklopile Ugovor o limitu za izdavanje garancija broj: 714-46000265 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Ugovorom je odobren limit u iznosu od maksimalno 7.500.000,00 HRK (sedam milijun pet stotisuća kuna), sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno mijenjaju Članak 2. Osnovnog ugovora na način da prolongiraju rok korištenja i rok trajanja limita, tako da isti sada glasi:

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje limita

Banka odobrava Nalogodavatelju limit za izdavanje obvezujućih i neobvezujućih pisma namjere i činidbenih (natječajnih garancija, garancija za dobro izvršenje ugovora i garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku) garancija u iznosu od maksimalno:

7.500.000,00 HRK

(slovima: sedam milijun pet stotisuća kuna)

uvećano za naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, nastale temeljem svake pojedine izdane garancije, s rokom korištenja do 31.10.2020. (trideset prvog listopada dvijetisućdvadesete) godine i krajnjim rokom dospijanja do 30.09.2025. (tridesetog rujna dvijetisućdvadesete) godine.

Ugovorne strane su suglasne da Nalogodavatelj može koristiti sredstva odobrena ovim limitom tek nakon što Banci predloži dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Ugovorne strane suglasno izjavljuju da je za izdavanje svake pojedine garancije iz limita u iznosu većem od 2.000.000,00 HRK potrebno posebno odobrenje nadležnog tijela Banke.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da instrumenti osiguranja potraživanja po Osnovnom ugovoru služe i u svrhu osiguranja po ovom Aneksu.

Nalogodavatelj se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Nalogodavatelj je suglasan i dozvoljava da se svi financijski instrumenti i novčana sredstva Nalogodavatelja koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Ukoliko se naknadno izmijeni način osiguranja sredstava za podmirenje deviznih obveza prema inozemstvu, Nalogodavatelj je dužan postupiti u skladu s tako izmijenjenim propisima i na prvi poziv Banke predati odgovarajući broj takvih instrumenata osiguranja plaćanja.

Nalogodavatelj se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena da naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 4.

Nalogodavatelj se obvezuje po ovom Aneksu, uplatiti Banci jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,1 % (nulacijelihjedan posto) od iznosa predmetnog limita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d., odmah po provedbi Aneksa sukladno obračunu Banke. Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom ovog Aneksa, javnobilježničke i sudske pristojbe, te druge eventualno nastale nuzgredne troškove. Nalogodavatelj potpisom ovog Ugovora prihvaća sve odredbe, kao i sve izmjene i dopune Odluke o naknadama za usluge koje donosi nadležni organ Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi izdanih garancija iz ovog Ugovora za koje Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu, kao i Banci nadoknaditi i sve ostale troškove vezane uz izdane garancije po ovom Ugovoru za koje Banka bude terećena.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će u slučaju odustanka, ovog Ugovora prije početka korištenja odobrenog iznosa limita iz članka 2. Ugovora, nadoknaditi Banci nastale troškove koji se utvrđuju u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog limita u skladu s Odlukom o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi s izradom Ugovora, javnobilježničke i sudske pristojbe, kao i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju limita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate odobrenog limita.

Članak 5.

Nalogodavatelj se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke u ugovorenom iznosu. Nalogodavatelj se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata. Nalogodavatelj se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća, kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Nalogodavatelj se obvezuje omogućiti djelatnicima Banke periodičan pristup u sve njegove financijske izvještaje u sjedištu ili drugim poslovnim objektima Nalogodavatelj za cijelo vrijeme trajanja Osnovnog Ugovora.

Članak 6.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, a na jednom primjerku Aneksa Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Aneksu Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća/ju odredbe Općih uvjeta poslovanja Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te druge opće akte Addiko Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora i pripadajućih Aneksa.

Nalogodavatelj ovlašćuje/ju Banku da sve podatke vezane uz Osnovni ugovor i pripadajuće Aneксе, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Članak 7.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz Osnovnog ugovora i pripadajućeg Aneksa, te izdanih garancija, dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, sa pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

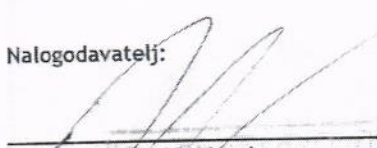
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom ostaju nepromijenjene na snazi.

Članak 8.

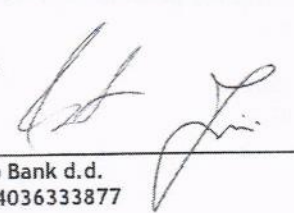
Ovaj Aneks je sastavljen u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava dva, od toga jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan potpisani primjerak zadržavaju ostale ugovorne strane, a jedan ostaje za potrebe ovjere potpisa kod javnog bilježnika.

Osijek, 31.10.2019. godine

Nalogodavatelj:


PREŠOFLEX GRADNJA d.o.o.
OIB: 66952197279
INO GALIC

Banka:


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

Ja, javni bilježnik Ante Brekalo, Požega, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30,
zastupano po direktoru **INO GALIĆ, OIB 79717916623, POŽEGA, JOSIPA EUGENA TOMIĆA**
1 A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111530728 PU Požeško-slavonska,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-9785/2019
Požega, 04.11.2019.



Addiko Bank d.d.

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. sa sjedištem u Požega (Grad Požega), Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 upisano kod Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, zastupano po INO GALIĆ, direktor, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 2
UZ
UGOVOR O LIMITU ZA IZDAVANJE GARANCIJA
broj: 714-46000265
(u daljnjem tekstu: Aneks)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sklopljen Ugovor o limitu za izdavanje garancija broj: 714-46000265s eventualnim pripadajućim Aneksima (u daljnjem tekstu: Ugovor), a temeljem kojeg je Banka odobrila Nalogodavatelju limit za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere u iznosu od maksimalno 7.500.000,00 HRK (slovima: sedammilijunapetstotisuća kuna), sadržaja pobliže navedenog u istome i eventualnim Aneksima uz isti.

Članak 2.

Na temelju zahtjeva Nalogodavatelja, Banka odobrava povećanje iznosa limita te produljenje roka korištenja i roka važenja limita, te ugovorne strane suglasno utvrđuju da je novi iznos limita za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere 15.000.000,00 HRK (slovima: petnaestmilijuna kuna), novi krajnji rok korištenja limita za izdavanje garancija do 31.10.2021. (tridesetprvog listopada dvijetisućdvadesetprve) godine i krajnji rok dospijeca do 30.09.2026. (tridesetog rujna dvijetisućdvadesetšeste) godine.

Iz limita se mogu izdavati činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere. Maksimalna ročnost proizvoda iz limita je 60 (šezdeset) mjeseci, ali ne dulje od krajnjeg roka važenja limita.

Na sve novoizdane garancije iz limita Banka obračunava naknadu u visini od 0,25% (nulacijelihi dvadesetpet posto) od iznosa garancije, minimalno 300,00 HRK (tristo kuna), kvartalno. Naknade za izdavanje Pisma namjere ostaju neizmijenjene.

Potpisom ovog Aneksa mijenja se dosadašnji uvjet: „Za izdavanje svake pojedine garancije iz limita u iznosu većem od 2.000.000,00 HRK (dvamilijuna kuna) potrebno posebno odobrenje nadležnog tijela Banke“, te isti sada glasi: „Za izdavanje svake pojedine garancije iz limita, u iznosu većem od 2.000.000,00 HRK (dvamilijuna kuna) potrebno posebno odobrenje nadležnog tijela Banke, s time da isti uvjet ne vrijedi za natječajne garancije“

Članak 3.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da se instrumenti osiguranja predani Banci temeljem Ugovora uz isti mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina temeljem ovog Aneksa, s time da se Nalogodavatelj obvezuje dostaviti još i:

- Običnu zadužnicu na ukupni iznos limita potpisanu od strane ovlaštene osobe Nalogodavatelja potvrđenu od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu.
- Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice predane Banci od strane Nalogodavatelja, na ukupan iznos limita;
- založno pravo na nekretnini u korist Banke na iznos limita;

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida Osnovnog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava u korist Banke kao založnog prava prvog reda na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Požegi, zemljišno knjižni odjel Požega, zk. ul. 2382, k.o. Požega, opisano kao k.č.br. 4476/1 ORANICA ARSLANOVIĆI, površine 720 m2, k.č.br. 4476/2 ORANICA ARSLANOVIĆI, površine 386 m2 i k.č.br. 4477 ORANICA ARSLANOVIĆI, površine 8293 m2, ukupno površine 9399 m2, u vlasništvu EXPERTA GRUPA D.O.O., OIB: 76603559319, INDUSTRIJSKA 30, 34000 POŽEGA, u cijelosti, a radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora.

Nalogodavatelj se obvezuje najkasnije u roku od 60 dana od sklapanja ovog Aneksa dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnog/ih izvotka/ka nadležnog/ih suda/ova, s upisanim založnim pravom 1. reda u iznosu limita u korist Banke na gore navedenoj nekretnini bez ikakvih drugih zabilježbi u korist trećih osoba.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, iz sredstava na njegovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke. Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Nalogodavatelj je suglasan i dozvoljava da se svi njegovi financijski instrumenti i njihova novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 4.

Troškovi

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavatelj dužan uplatiti jednokratne troškove obrade po ovom Aneksu u visini od 0,2% (slovima: nulacijelihdva posto) od iznosa predmetnog limita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. odmah po provedbi Aneksa sukladno obračunu Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje prihvatiti sve odredbe, kao i kasnije izmjene i dopune Odluke o naknadama za usluge koje donosi nadležno tijelo Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi izdavanja garancije, a za koji Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu.

U slučaju da Banka izda brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora sa pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o otvaranju dokumentarnog akreditiva i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/Izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti njegovu partiju za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate garancija.

Članak 5.

Obveze Nalogodavatelja

Nalogodavatelj se obvezuje obavljati minimalno 5% (pet posto) svojeg kunskog i deviznog poslovanja preko računa otvorenih u Addiko Bank d.d.

Nalogodavatelj se obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.

Nalogodavatelj se obvezuje obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Nalogodavatelj sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata.

Ugovorne strane su suglasne da pored razloga za raskid definiranih Ugovorom Banka može raskinuti Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Nalogodavatelja prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Nalogodavatelja odnosno ako je Nalogodavatelj u zakašnjenju s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo jednostrano prekinuti već postojeći poslovni odnos i/ili odbiti izvršenje transakcije i/ili onemogućiti raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Nalogodavatelj odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Nalogodavatelja i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih

Addiko Bank d.d.

mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internim listama Addiko Grupe. Nalogodavatelj se obvezuje, pod prijetnjom raskida Osnovnog ugovora, najkasnije u roku od 60 dana od dana sklapanja ovog Aneksa, dostaviti Banci procjenu nekretnine upisane kod Općinskog suda u Požegi, zemljišno knjižni odjel Požega, zk. ul. 2382, k.o. Požega, izrađenu od strane Banci prihvatljivog procjenitelja.

Članak 6.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Aneksa, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Aneksa Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika. Potpisom ovog Aneksa Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Ugovora, a koji čine sastavni dio ovog Aneksa.

Nalogodavatelj potpisom Aneksa se odriče/u prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora, koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Aneksa, ostaju nepromijenjene.

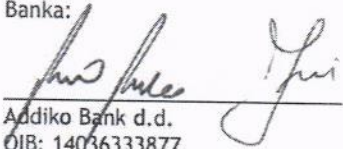
Članak 9.

Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Požega, 07.10.2020.godine

Nalogodavatelj
PRESOFLEX
GRADNJA محمد
Industrijska 30
34000 Požega
PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
OIB: 66952197279
Ino Galić

Banka:


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

Ja, javni bilježnik Ante Brekalo, Požega, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30,
zastupano po direktoru **INO GALIĆ**, OIB 79717916623, **POŽEGA, JOSIPA EUGENA TOMIĆA**
1/A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111530728 PU Požeško-slavonska,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-8889/2020
Požega, 13.11.2020.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Domagoj Brekalo, dipl.iur.



Addiko Bank d.d.

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. sa sjedištem u Požega (Grad Požega), Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 upisano kod Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, zastupano po INO GALIĆ, direktor, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 3
UZ
UGOVOR O LIMITU ZA IZDAVANJE GARANCIJA
broj: 714-46000265
(u daljnjem tekstu: Aneks)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sklopljen Ugovor o limitu za izdavanje garancija broj: 714-46000265 eventualnim pripadajućim Aneksima (u daljnjem tekstu: Ugovor), a temeljem kojeg je Banka odobrila Nalogodavatelju limit za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere u iznosu od maksimalno 15.000.000,00 HRK (slovima: petnaest milijuna kuna), sadržaja pobliže navedenog u istome i eventualnim Aneksima uz isti.

Članak 2.

Na temelju zahtjeva Nalogodavatelja, Banka odobrava povećanje iznosa limita te produljenje roka korištenja i roka važenja limita, te ugovorne strane suglasno utvrđuju da je novi iznos limita za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere 40.000.000,00 HRK (slovima: četrdeset milijuna kuna), novi krajnji rok korištenja limita za izdavanje garancija do 20.04.2022. godine i krajnji rok dospijanja do 30.04.2030. godine.

Iz limita se mogu izdavati činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere. Maksimalna ročnost proizvoda iz limita je 60 mjeseci osim garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku čija ročnost može biti maksimalno do 96 mjeseci, ali ne dulje od krajnjeg roka važenja limita.

Od ukupnog iznosa limita, maksimalno 30.000.000,00 HRK može se koristiti za izdavanje garancija za dobro izvršenje ugovora ili dobro izvršenje posla i garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku s time da se od tih 30.000.000,00 HRK najviše 10.000.000,00 HRK može koristiti za izdavanje garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku s ročnošću duljom od 60 dana. Za izdavanje natječajnih garancija i pisama namjere iz limita ne postoji ograničenje iznosom.

Za izdavanje svake pojedine garancije iz limita, u iznosu većem od 2.000.000,00 HRK potrebno posebno odobrenje nadležnog tijela Banke, s time da isti uvjet ne vrijedi za natječajne garancije.

Za svaku izmjenu uvjeta garancija izdanih iz limita Banka naplaćuje jednokratnu naknadu u visini od 300,00 HRK (tristo kuna).

Članak 3.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da se instrumenti osiguranja predani Banci temeljem Ugovora uz isti mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina temeljem ovog Aneksa, s time da se Nalogodavatelj obvezuje dostaviti još i:

- zadužnicu na ukupan iznos limita (40.000.000,00 HRK) potpisanu od strane ovlaštene osobe Nalogodavatelja potvrđenu od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu.
- Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice predane Banci od strane Nalogodavatelja, na ukupan iznos limita;
- založno pravo na nekretnini u korist Banke na iznos limita;

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida Osnovnog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava u korist Banke na nekretninama i to:

- nekretnini koja je upisana kod Općinskog suda u Požegi, ZK odjel Požega u zk. ul. 2382, k.o. Požega, na kat. čest. 4476/1 opisana kao ORANICA ARSLANOVCI površine 720 m², na kat. čest. 4476/2 opisana kao ORANICA ARSLANOVCI površine 386 m², na kat. čest. 4477 opisana kao ORANICA ARSLANOVCI površine 8293 m², sveukupne površine 9399 m²,
- nekretnini koja je upisana kod Općinskog suda u Požegi, ZK odjel Požega u zk. ul. 7214, k.o. Požega, na kat. čest. 4526/2 opisana kao DVORIŠTE ARSLANOVCI površine 736 m²,

- nekretnini koja je upisana kod Općinskog suda u Požegi, ZK odjel Požega u zk. ul. 7298, k.o. Požega, na kat. čest. 4478/1 opisana kao ORANICA ARSLANOVC I površine 145 m², na kat. čest. 4478/4 opisana kao ORANICA ARSLANOVC I površine 11 m², sveukupne površine 156 m²,
- nekretnini koja je upisana kod Općinskog suda u Požegi, ZK odjel Požega u zk. ul. 7500, k.o. Požega, na kat. čest. 4526/10 opisana kao DVORIŠTE površine 8969 m², na kat. čest. 4526/10 opisana kao ARSLANOVC I površine 11161 m² (DVORIŠTE, površine 11099 m², SPREMIŠTE, površine 20 m², POMOĆNA ZGRADA, površine 43 m²), sveukupno površine 20130 m²,
- nekretnini koja je upisana kod Općinskog suda u Požegi, ZK odjel Požega u zk. ul. 8104, k.o. Požega, na kat. čest. 4472/3 opisana kao ORANICA ARSLANOVC I površine 211 m²

sve radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora.

Nalogodavatelj se obvezuje najkasnije u roku od 15 dana od sklapanja ovog Aneksa dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnog/ih izvataka/ka nadležnog/ih suda/ova, s upisanim založnim pravom u iznosu limita u korist Banke na gore navedenim nekretninama bez ikakvih drugih zabilježbi u korist trećih osoba.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove/njihove strane, iz sredstava na njegovim/njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke. Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz Ugovora. Do dana razročjenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Nalogodavatelj je/su suglasni i dozvoljava da se svi njegovi/njihovi financijski instrumenti i njihova novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 4.

Troškovi

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavatelj dužan uplatiti jednokratne troškove obrade po ovom Aneksu u visini od 0,2 % (slovima: nulacijelihdva posto) od iznosa predmetnog limita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. odmah po provedbi Aneksa sukladno obračunu Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje prihvatiti sve odredbe, kao i kasnije izmjene i dopune Odluke o naknadama za usluge koje donosi nadležno tijelo Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi izdavanja garancije, a za koji Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora sa pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o otvaranju dokumentarnog akreditiva i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/Izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti njegovu partiju za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate garancija.

Članak 5.

Obveze Nalogodavatelja

Nalogodavatelj se obvezuje obavljati minimalno 5 % svojeg kunskog i deviznog poslovanja preko računa otvorenih u Addiko Bank d.d.

Addiko Bank d.d.

Nalogodavatelj se obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.

Nalogodavatelj se obvezuje obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Nalogodavatelj sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata.

Ugovorne strane su suglasne da pored razloga za raskid definiranih Ugovorom Banka može raskinuti Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Nalogodavatelja prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Nalogodavatelja odnosno ako je Nalogodavatelj u zakašnjenju s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo jednostrano prekinuti već postojeći poslovni odnos i/ili odbiti izvršenje transakcije i/ili onemogućiti raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Nalogodavatelj odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Nalogodavatelja i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internim listama Addiko Grupe.

Članak 6.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Aneksa, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Aneksa Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika. Potpisom ovog Aneksa Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Ugovora, a koji čine sastavni dio ovog Aneksa.

Nalogodavatelj potpisom Aneksa se odriče/u prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora.

Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora, koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Aneksa, ostaju nepromijenjene.

Članak 9.

Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Požega, 22.04.2021. godine

Nalogodavatelj:

PRE SOFLEX

GRADNJA d.o.o.

Industrijska 39

PRE SOFLEX GRADNJA d.o.o.

OIB: 66952197279

Ino Galić

Banka:

Addiko Bank d.d.

OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

Ja, javni bilježnik Ante Brekalo, Požega, Dragutina Lermana 6.
potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30.
zastupano po direktoru INO GALIĆ, OIB 79717916623, POŽEGA, JOSIPA EUGENA TOMIĆA
1/A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111530728 PU Požeško-slavonska,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-3742/2021

Požega, 22.04.2021.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Domagoj Brekalo, dipl. iur.





Addiko Bank d.d.

Addiko Bank d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. sa sjedištem u Požega (Grad Požega), Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 upisano kod Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, zastupano po INO GALIĆ, direktor, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 4
UZ
UGOVOR O LIMITU ZA IZDAVANJE GARANCIJA
broj: 714-46000265
(u daljnjem tekstu: Aneks)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sklopljen Ugovor o limitu za izdavanje garancija broj: 714-46000265 s eventualnim pripadajućim Aneksima (u daljnjem tekstu: Ugovor), a temeljem kojeg je Banka odobrila Nalogodavatelju limit za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere u iznosu od maksimalno 40.000.000,00 HRK, (četrdesetmilijuna kuna), sadržaja pobliže navedenog u istome i eventualnim Aneksima uz isti.

Članak 2.

Na temelju zahtjeva Nalogodavatelja, Banka odobrava produljenje roka korištenja, te ugovorne strane suglasno utvrđuju da je novi krajnji rok korištenja limit za izdavanje garancija do 20.07.2022. godine i krajnji rok dospijeća do 30.04.2030. godine.

Članak 3.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da se instrumenti osiguranja predani Banci temeljem Ugovora uz isti mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina temeljem ovog Aneksa.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove/njihove strane, iz sredstava na njegovim/njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke. Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz Ugovora. Do dana razročjenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Nalogodavatelj je/su suglasni i dozvoljavaju da se svi njegovi/njihovi financijski instrumenti i njihova novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 4.

Troškovi

Nalogodavatelj se prije korištenja po ovom Aneksu obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,00% (slovima: nula posto) iznosa limita.

U slučaju prijevremenog raskida Ugovora na zahtjev Nalogodavatelja, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će snositi sve ostale troškove prema važećoj Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, te troškove u svezi s izradom Aneksa, javnobilježničke i druge eventualne pristojbe, kao i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje prihvatiti sve odredbe, kao i kasnije izmjene i dopune Odluke o naknadama za usluge koje donosi nadležno tijelo Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi otvaranja akreditiva, a za koji Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora sa pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijave Ugovora o otvaranju dokumentarnog akreditiva i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti njegovu partiju za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate akreditiva.

Članak 5.

Obveze Nalogodavatelja

Nalogodavatelj se obvezuje obavljati svoje kunske i devizno poslovanje preko Banke u ugovorenom iznosu.

Nalogodavatelj se obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.

Nalogodavatelj se obvezuje obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Nalogodavatelj sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

U slučaju neobavješćivanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata.

Ugovorne strane su suglasne da pored razloga za raskid definiranih Ugovorom Banka može raskinuti Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Nalogodavatelja prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Nalogodavatelja odnosno ako je Nalogodavatelj u zakašnjenju s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo jednostrano prekinuti već postojeći poslovni odnos i/ili odbiti izvršenje transakcije i/ili onemogućiti raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Nalogodavatelj odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Nalogodavatelja i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internim listama Addiko Grupe.

Članak 6.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Aneksa, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Aneksa Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom ovog Aneksa Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Ugovora, a koji čine sastavni dio ovog Aneksa.

Nalogodavatelj potpisom Aneksa se odriče/u prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Addiko Bank d.d.

Članak 8.

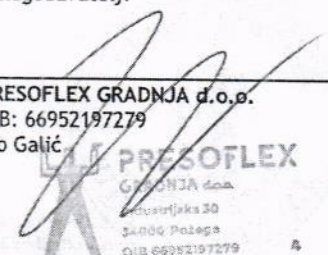
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora, koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Aneksa, ostaju nepromijenjene.

Članak 9.

Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

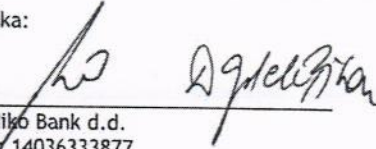
Požega, 07.04.2022. (sedmog travnja dvijetisućdvadesetdruge) godine

Nalogodavatelj:


PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
OIB: 66952197279
Ino Galić

PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Prilaznjaka 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

Banka:


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d. Jadranska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

Ja, javni bilježnik **Ante Brekalo**, Požega, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30,
zastupano po direktoru **INO GALIĆ**, OIB 79717916623, **POŽEGA, PRIMORSKA 10**, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca
pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115545056 PU Požeško-slavonska, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-3312/2022

Požega, 08.04.2022.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
~~Domagoj Brekalo, dipl.iur.~~

i

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. sa sjedištem u Požega (Grad Požega), Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 upisano kod Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, zastupano po INO GALIĆ, direktor, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 5
UZ
UGOVOR O LIMITU ZA IZDAVANJE GARANCIJA
broj: 714-46000265
(u daljnjem tekstu: Aneks)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sklopljen Ugovor o limitu za izdavanje garancija broj: 714-46000265 s eventualnim pripadajućim Aneksima (u daljnjem tekstu: Ugovor), a temeljem kojeg je Banka odobrila Nalogodavatelju limit za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere u iznosu od maksimalno 40.000.000,00 HRK (slovima: četrdesetmilijuna kuna), sadržaja pobliže navedenog u istome i eventualnim Aneksima uz isti.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom smanjuje iznos limita te produljuje rok korištenja i rok važenja limita, te ugovorne strane suglasno utvrđuju da je novi iznos limita za izdavanje garancija i obvezujućih pisama namjere 32.500.000,00 HRK (slovima: tridesetdvamilijunapetstotisuća kuna), novi krajnji rok korištenja limita za izdavanje garancija do 20.07.2023. godine i krajnji rok dospelja do 30.04.2032. godine.

Iz limita se mogu izdavati činidbene garancije i obvezujuća pisma namjere. Maksimalna ročnost proizvoda iz limita je 60 mjeseci osim garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku čija ročnost može biti maksimalno do 96 mjeseci, ali ne dulje od krajnjeg roka važenja limita.

Od ukupnog iznosa limita, maksimalno 30.000.000,00 HRK može se koristiti za izdavanje garancija za dobro izvršenje ugovora ili posla i garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku s time da se od tih 30.000.000,00 HRK najviše 10.000.000,00 HRK može koristiti za izdavanje garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku s ročnošću duljom od 60 dana. Za izdavanje natječajnih garancija i pisama namjere iz limita ne postoji ograničenje iznosom.

Za izdavanje svake pojedine garancije iz limita, u iznosu većem od 2.000.000,00 HRK potrebno posebno odobrenje nadležnog tijela Banke, s time da isti uvjet ne vrijedi za natječajne garancije.

Na temelju zahtjeva Nalogodavatelja, Banka odobrava uključivanje bankovne garancije br. 58027726 izdane temeljem Ugovora o izdavanju garancije br. 714-58027726 u predmetni limit za izdavanje garancija te se iznos limita smatra iskorištenim u visini bankovne garancije br. 58027726, a Banka je za naplatu potraživanja iz iste garancije ovlaštena koristiti sve instrumente osiguranja koji su Banci predani temeljem Ugovora o limitu za izdavanje garancija br. 714-58027726 i pripadajućih Aneksa uz isti Ugovor.

Članak 3.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da se instrumenti osiguranja predani Banci temeljem Ugovora uz isti mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina temeljem ovog Aneksa.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove/njihove strane, iz sredstava na njegovim/njihovim kunkskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke. Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospelje tražbine iz Ugovora. Do dana razročjenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Nalogodavatelj je/su suglasni i dozvoljava da se svi njegovi/njihovi financijski instrumenti i njihova novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 4.

Troškovi

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavatelj dužan uplatiti jednokratne troškove obrade po ovom Aneksu u visini od 0,2 % (slovima: nulacijelihdva posto) od iznosa predmetnog limita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. odmah po provedbi Aneksa sukladno obrascu izdavanju Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi izdavanja garancija, a za koji Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora sa pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o otvaranju dokumentarnog akreditiva i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/Izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti njegovu partiju za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate garancija.

Članak 5.

Obveze Nalogodavatelja

Nalogodavatelj se obvezuje obavljati minimalno 5 % svojeg kunskog i deviznog poslovanja preko računa otvorenih u Addiko Bank d.d.

Nalogodavatelj se obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.

Nalogodavatelj se obvezuje obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Nalogodavatelj sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

U slučaju neobavješćivanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata.

Ugovorne strane su suglasne da pored razloga za raskid definiranih Ugovorom Banka može raskinuti Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Nalogodavatelja prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Nalogodavatelja odnosno ako je Nalogodavatelj u zakašnjenju s podmiranjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo jednostrano prekinuti već postojeći poslovni odnos i/ili odbiti izvršenje transakcije i/ili onemogućiti raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Nalogodavatelj odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Nalogodavatelja i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internim listama Addiko Grupe.

Članak 6.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Aneksa, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

Potpisom ovog Aneksa Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Ugovora, a koji čine sastavni dio ovog Aneksa.

Nalogodavatelj potpisom Aneksa se odriče/u prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Addiko Bank d.d.

Sve izmjene i dopune Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglaš, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora, koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Aneksa, ostaju nepromijenjene.

Članak 9.

Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva potpisana primjerka, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a 1 (jedan) potpisani primjerak zadržava Nalogodavatelj.

Osijek, 26.07.2022. godine

Nalogodavatelj:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

OIB: 66952197279

Ino Galić

 **PRESOFLEX**
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Pošega
OIB 66952197279

 **PRESOFLEX**
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Pošega
OIB 66952197279

1

Banka:

Addiko Bank d.d.

OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, HR.

Ja, javni bilježnik **Ante Brekalo**, Požega, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30, zastupano po
direktoru **INO GALIĆ**, OIB 79717916623, **POŽEGA, PRIMORSKA 10**, u mojoj nazočnosti
priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena
utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115545056 PU Požeško-slavonska, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-7312/2022
Požega, 29.07.2022.





OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA PAKRAC I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA
BOLNIČKA 74
PAKRAC
OIB: 18103492590

BANKARSKA GARANCIJA broj 58027726
za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvođač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), sklopio sa OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA PAKRAC I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA, PAKRAC, BOLNIČKA 74, OIB: 18103492590, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 29.07.2020. godine Ugovor o javnoj nabavi radova, Ur.broj: 01-661/2020-13 i dana 03.12.2020. godine Dodatak 1. Ugovoru, Ur.broj: 01-661/2020-14 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je adaptacija potkrovlja, te da su dana 21.12.2020. godine potpisane Okončane situacije br. 209/709/71 i 210/709/71.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

123.959,22 HRK

(slovima: stodvadesettisućedevedestpedesetdevet kuna i dvadesetdvije tipe)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

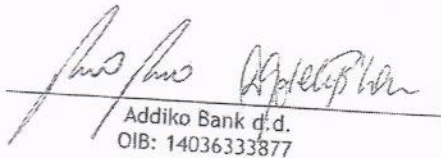
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi od 21.12.2020. godine do 31.05.2029. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Požega, 05.01.2021. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 232.

Sijetko Džanber

05. 01. 2021.

Addiko Bank

OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA PAKRAC I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA
BOLNIČKA 74
PAKRAC
OIB: 18103492590

BANKARSKA GARANCIJA broj 58027912 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvodač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), sklopio sa OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA PAKRAC I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA, PAKRAC, BOLNIČKA 74, OIB: 18103492590, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 03.12.2019. godine Ugovor o javnoj nabavi radova, Dodatak I Ugovoru o javnoj nabavi radova od 12.10.2020. godine i Dodatak II Ugovoru o javnoj nabavi radova od 01.12.2020. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je nabava radova- energetska obnova zgrade bolnice, te da je dana 23.02.2021. godine potpisana Okončana situacija broj 14/709/71.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

1.013.042,30 HRK

(slovima: jedanmilijuntrinaesttisućačetdesetdvije kune i trideset lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

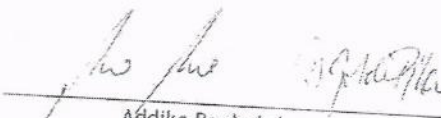
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi od 23.02.2021. godine do 23.03.2026. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Požega, 25.02.2021. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.



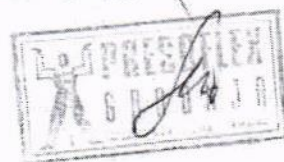
25.02.2021.

Addiko Bank

VELEUČILIŠTE U POŽEGI
VUKOVARSKA 17
POŽEGA
OIB: 14821098391

Preuzeto:

24.09.2019.



BANKARSKA GARANCIJA broj 58026082 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvodač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), sklopio sa VELEUČILIŠTE U POŽEGI, POŽEGA, VUKOVARSKA 17, OIB: 14821098391, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 02.07.2018. godine Ugovor o izgradnji studentskog doma u Požegi, KLASA: 406-01/18-01/4, URBROJ: 2177-30-01-01-18-43 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je izgradnja studentskog doma u Požegi, te da je dana 17.09.2019. godine potpisan Zapisnik, KLASA: UP/I-361-05/19-01/000046, URBROJ: 2177/1-06-06/14-19-0004.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

955.292,35 HRK

(slovima: devetstopešestpetstisućadvjestodevedesetdvije kune i tridesetpet lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 31.07.2024. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 23.09.2019. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

Addiko Bank

DOBROVOLJNO VATROGASNO DRUŠTVO BRESTOVAC
POŽEŠKA 74
BRESTOVAC
OIB: 10228943605

I. IZMJENA UVJETA BANKARSKE GARANCIJE broj 58027044 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka), izdala je dana 12.06.2020. godine bankarsku garanciju broj 58027044 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku na iznos do maksimalno 570.634,20 HRK s rokom važenja do 03.06.2023. godine, u korist DOBROVOLJNO VATROGASNO DRUŠTVO BRESTOVAC, BRESTOVAC, POŽEŠKA 74, OIB: 10228943605 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), na zahtjev PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj).

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o javnoj nabavi radova građenja i opremanja vatrogasnog doma u Brestovcu od dana 11.07.2019. godine, Dodatka br. 1 Ugovoru o javnoj nabavi radova građenja i opremanja vatrogasnog doma u Brestovcu od dana 10.04.2020. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor), Zapisnika o primopredaji izvršenih radova na građevini od dana 22.05.2020. godine, Okončane situacije br. 65/709/71 od dana 29.05.2020. godine i Zapisnika o obavljenom tehničkom pregledu od dana 03.06.2020. godine te temeljem Dokumentacije o nabavi i Zahtjeva Korisnika garancije od 29.03.2021. godine, Banka ovime izjavljuje da povećava iznos izdane bankarske garancije u visini iznosa do maksimalno

714.215,41 HRK

(slovima: sedamstočetnaestisućadvjestopetnaest kuna i četrdesetjedna lipa)

s rokom važenja do 03.06.2023. godine, te svaki zahtjev za plaćanje po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Svi ostali uvjeti garancije ostaju nepromijenjeni.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 07.04.2021. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb, Hrvatska

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

08.04.2021.



PRESOFLEX

GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

3

Addiko Bank

GRAD POŽEGA
TRG SVETOG TROJSTVA 1
POŽEGA
OIB: 95699596710

BANKARSKA GARANCIJA broj 58027631 za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvođač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) sklopilo sa GRAD POŽEGA, POŽEGA, TRG SVETOG TROJSTVA 1, OIB: 95699596710, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 03.12.2020. godine Ugovor o javnoj nabavi radova NMV-04/20, KLASA: 406-01/20-02/29, URBROJ: 2177/01-01/01-20-30 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora su radovi na rekonstrukciji i dogradnji Gradskog muzeja Požega.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

2.047.071,83 HRK

(slovima: dvamilijunačetdesetsedamstisućasedamdesetjedna kuna i osamdesettri lipe)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorene obveze kvalitetno i u ugovorenom roku, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne slijednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 11.02.2022. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 04.12.2020. godine

PREUZETO:
PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
14000 Požega
OIB 66952197279
04.12.2020

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

Addiko Bank

GRAD POŽEGA
TRG SVETOG TROJSTVA 1
POŽEGA
OIB: 95699596710

I. IZMJENA UVJETA BANKARSKE GARANCIJE broj 58027631 za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka), izdala je dana 04.12.2020. godine bankarsku garanciju broj 58027631 za dobro izvršenje ugovora na iznos do maksimalno 2.047.071,83 HRK s rokom važenja do 11.02.2022. godine u korist GRAD POŽEGA, POŽEGA, TRG SVETOG TROJSTVA 1, OIB: 95699596710 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) na zahtjev PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj).

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, temeljem Ugovora o javnoj nabavi radova NMV-04/20, KLASA: 406-01/20-02/29, URBROJ: 2177/01-01/01-20-30 od dana 03.12.2020. godine, I. Aneksa Ugovoru o javnoj nabavi radova, NMV-04/2020 od dana 22.04.2021. godine i II. Aneksa Ugovoru o javnoj nabavi radova, NMV-04/2020 od dana 07.01.2022. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor), Banka ovime izjavljuje da produžava rok važenja izdane bankarske garancije u visini iznosa do maksimalno

2.047.071,83 HRK

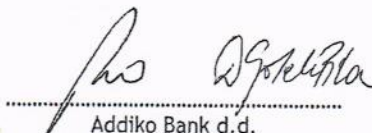
(slovima: dvamilijunačetdesetsedamtisućasedamdesetjedna kuna i osamdesettri lipe)

s rokom važenja do 11.09.2022. godine, te svaki zahtjev za plaćanje po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Svi ostali uvjeti garancije ostaju nepromijenjeni.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 09.02.2022. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

10.02.2022.



Addiko Bank

GRAD POŽEGA
TRG SVETOG TROJSTVA 1
POŽEGA
OIB: 95699596710

II. IZMJENA UVJETA BANKARSKE GARANCIJE broj 58027631 za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka), izdala je dana 04.12.2020. godine bankarsku garanciju broj 58027631 za dobro izvršenje ugovora na iznos do maksimalno 2.047.071,83 HRK s rokom važenja do 11.02.2022. godine u korist GRAD POŽEGA, POŽEGA, TRG SVETOG TROJSTVA 1, OIB: 95699596710 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) na zahtjev PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj).

Dana 09.02.2022. godine Banka je izdala I. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 11.09.2022. godine.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, temeljem Ugovora o javnoj nabavi radova NMV-04/20, KLASA: 406-01/20-02/29, URBROJ: 2177/01-01/01-20-30 od dana 03.12.2020. godine, I. Aneksa Ugovoru o javnoj nabavi radova, NMV-04/2020 od dana 22.04.2021. godine, II. Aneksa Ugovoru o javnoj nabavi radova, NMV-04/2020 od dana 07.01.2022. godine i III. Aneksa Ugovoru o javnoj nabavi radova, NMV-04/2020 od dana 10.08.2022. godine (u daljnjem tekstu Ugovor), Banka ovime izjavljuje da produžava rok važenja izdane bankarske garancije u visini iznosa do maksimalno

2.047.071,83 HRK

(slovima: dvamilijunačetdesetsedamtisućasedamdesetjedna kuna i osamdesettri lipe)

s rokom važenja do 31.01.2023. godine, te svaki zahtjev za plaćanje po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Svi ostali uvjeti garancije ostaju nepromijenjeni.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

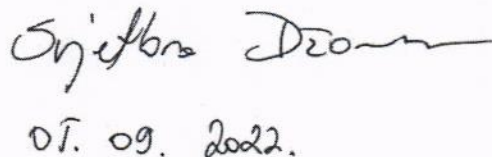
Zagreb, 02.09.2022. godine



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.



02. 09. 2022.

Addiko Bank

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA 7
POŽEGA
OIB: 48744373701

BANKARSKA GARANCIJA broj 58027686 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvodač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), sklopio sa POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA, POŽEGA, ŽUPANIJSKA 7, OIB: 48744373701, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 19.12.2019. godine Ugovor o javnoj nabavi radova, Klasa: 406-01/19-01/14, Urbroj: 2177/1-08-08/1-19-7 i dana 18.05.2020. godine Ugovor, a predmet kojeg Ugovora su energetska obnova Osnovne škole Fra Kaje Adžića Pleternica, te da je dana 15.12.2020. godine potpisan Zapisnik o primopredaji i dana 30.11.2020. godine Okončana situacija br. 191/709/71.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

1.439.656,28 HRK

(slovima: jedanmilijunčetiristotridesetdevettisućastopedesetšest kuna i dvadesetosam lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 15.02.2026. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 16.12.2020. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 229.

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Loprić

17.12.2020

Kšop



PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB 66952197279

Addiko Bank

GRAD PLETERNICA
TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1
PLETERNICA
OIB: 40247645244

BANKARSKA GARANCIJA broj 58027720 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvođač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), sklopio sa GRAD PLETERNICA, PLETERNICA, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1, OIB: 40247645244, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 21.5.2020. godine Ugovor o javnoj nabavi, Klasa: 406-01/19-01/38, Urbroj: 2177/07-01-20-34 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je izgradnja gradske tržnice u Pleternici, te da je dana 23.12.2020. godine potpisan Zapisnik o izvršenoj primopredaji izvedenih radova.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

699.074,66 HRK

(slovima: šestodevedesetdevetstisućasedamdesetčetiri kune i šezdesetšest lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 23.12.2024. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 28.12.2020. godine

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

29-12-2020

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 232.



PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
14000 Požega
OIB: 66952197279

Addiko Bank

OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA PAKRAC I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA
BOLNIČKA ULICA 74
PAKRAC
OIB: 18103492590

BANKARSKA GARANCIJA broj 58027742 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvođač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), sklopio sa OPĆA ŽUPANIJSKA BOLNICA PAKRAC I BOLNICA HRVATSKIH VETERANA, PAKRAC, BOLNIČKA ULICA 74, OIB: 18103492590, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 23.11.2020. godine Ugovor o jednostavnoj nabavi radova, Ur.broj: 01-1231/2020-5 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je sanacija krovišta operacije i rodilišta, CPV - 45261210-9, te da je dana 07.01.2021. godine izdana Okončana situacija br. 001/709/71.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

35.126,22 HRK

(slovima: tridesetpettisučastodvadesetšest kuna i dvadesetdvije lipe)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

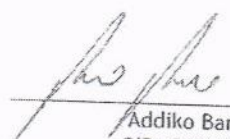
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 08.01.2026. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 07.01.2021. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 232.

8.01.2021.
Sjedište Džambo

Addiko Bank

GRAD NAŠICE
TRG DR. FRANJE TUĐMANA 7
NAŠICE
OIB: 01775928940

**BANKARSKA GARANCIJA broj 58027856
za dobro izvršenje ugovora**

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvoditelj (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) sklopilo sa GRAD NAŠICE, NAŠICE, TRG DR. FRANJE TUĐMANA 7, OIB: 01775928940, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 28.01.2021. godine Ugovor o izvođenju radova na hortikulturnom uređenju dvorišta Kapele Pejačević - Grupa 4 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je izvođenje radova na hortikulturnom uređenju dvorišta Kapele Pejačević.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

83.384,60 HRK

(slovima: osamdesettristisućetrstoosamdesetčetiri kune i šezdeset lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorene obveze, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne slijednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

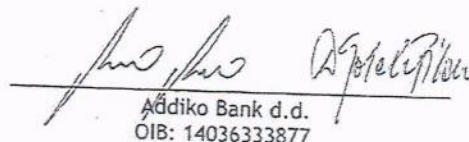
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 29.04.2023. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 08.02.2021. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 232.

9.02.2021.

Svjedoka Džomba

Addiko Bank

GRAD VUKOVAR
DR. FRANJE TUĐMANA 1
VUKOVAR
OIB: 50041264710

BANKARSKA GARANCIJA broj 58028264 za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvođač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) sklopilo sa GRAD VUKOVAR, VUKOVAR, DR. FRANJE TUĐMANA 1, OIB: 50041264710, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 26.05.2021. godine Ugovor o građenju (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je izvođenje radova izgradnje Ekonomske škole Vukovar na katastarskoj čestici broj 1705/10, k.o. Vukovar (Vukovar, Olajnica bb).

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

7.613.323,77 HRK

(slovima: sedam milijuna šestotristu četiristotvadeset i sedamdeset sedam lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorene obveze kvalitetno i u ugovorenom roku, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne slijednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

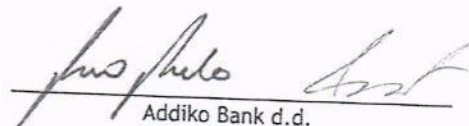
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 07.01.2024. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 28.05.2021. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

28.05.2021



Addiko Bank

OPĆA BOLNICA DR. IVO PEDIŠIĆ SISAK
J.J.STROSSMAYERA 59
SISAK
OIB: 01066571771

BANKARSKA GARANCIJA broj 58028334 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) kao član Zajednice ponuditelja koju čini zajedno sa GH HOLDING D.O.O., REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, LETALIŠKA CESTA 27, OIB: SI77625978 svi zajedno kao Izvođač, sklopio sa OPĆA BOLNICA DR. IVO PEDIŠIĆ SISAK, SISAK, J.J.STROSSMAYERA 59, OIB: 01066571771, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 10.01.2018. godine Ugovor broj 69/2017 i pripadajuće Dodatke ugovoru rb. 1 do 13 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je izvođenje radova na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak - izgradnja Središnjeg paviljona -Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na kč.br. 776/1, k.o. Novi Sisak, te da je dana 31.05.2021. godine potpisan Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu izvedenih radova.

Po nalogu Nalogodavatelja a za račun Zajednice ponuditelja, Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

8.480.531,89 HRK

(slovima: osammilijunačetiristoosamdesettisućpetstotridesetjedna kuna i osamdesetdevet lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj i/ili član Zajednice ponuditelja propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja i/ili člana Zajednice ponuditelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju i/ili članu Zajednice ponuditelja da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

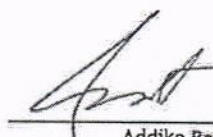
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 31.05.2026. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 18.06.2021. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.


PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB 66952197279 3
PREUZETO 21.06.21.

Addiko Bank

OPĆA BOLNICA DR. IVO PEDIŠIĆ SISAK
J.J.STROSSMAYERA 59
SISAK
OIB: 01066571771

I. IZMJENA UVJETA BANKARSKE GARANCIJE broj 58028334 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)) izdala je dana 18.06.2021. godine bankarsku garanciju broj 58028334 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku na iznos do maksimalno 8.480.531,89 HRK s rokom važenja do 31.05.2026. godine u korist OPĆA BOLNICA DR. IVO PEDIŠIĆ SISAK, SISAK, J.J.STROSSMAYERA 59, OIB: 01066571771 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), na zahtjev PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) kao člana Zajednice ponuditelja koju čini zajedno sa GH HOLDING D.O.O., REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, LETALIŠKA CESTA 27, OIB: SI77625978.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a za račun Zajednice ponuditelja, temeljem Ugovora broj 69/2017 od dana 10.01.2018. godine i pripadajućih Dodataka ugovoru rb. 1 do 13 (u daljnjem tekstu: Ugovor) te Dopisa Korisnika garancije od dana 16.07.2021. godine, Banka ovime izjavljuje da povećava iznos izdane bankarske garancije u visini iznosa do maksimalno

8.651.314,68 HRK

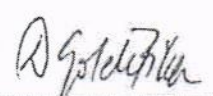
(slovima: osammilijunašestopedesetjednatisučetristočetnaest kuna i šezdesetosam lipa)

s rokom važenja do 31.05.2026. godine, te svaki zahtjev za plaćanje po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Svi ostali uvjeti garancije ostaju nepromijenjeni.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 22.07.2021. godine



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 232

ZAPRIMIO 22.7.2021
FRANJO CRANKOVIĆ
PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
14000 Požega
OIB: 66952197279

Addiko Bank

JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE PAPUK
TRG GOSPE VOĆINSKE 11
VOĆIN
OIB: 09100391705

BANKARSKA GARANCIJA broj 58028404 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvršitelj (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), sklopio sa JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE PAPUK, VOĆIN, TRG GOSPE VOĆINSKE 11, OIB: 09100391705, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 25.11.2020. godine Ugovor o radovima nad vidikovcem Kapavac te Poučne staze grofa Jankovića (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora su radovi nad vidikovcem Kapavac te Poučne staze grofa Jankovića, te da je dana 30.06.2021. godine potpisana Okončana situacija broj 107/709/71.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

32.426,19 HRK

(slovima: tridesetdvijetisućečetiristodvadesetšest kuna i devetnaest lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

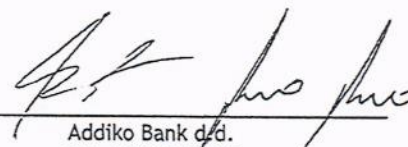
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi od 30.06.2021. godine do 30.06.2026. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

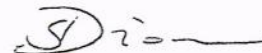
Zagreb, 16.07.2021. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

19.07.2021.



Addiko Bank

GRAD PLETERNICA
TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1
34310 PLETERNICA
OIB: 40247645244

BANKARSKA GARANCIJA broj 58028594 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvođač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), sklopio sa GRAD PLETERNICA, 34310 PLETERNICA, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1, OIB: 40247645244, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 16.08.2021. godine Ugovor o javnoj nabavi (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je nabava računala i računalne opreme za zgradu e-inkubatora u Pleternici, te da je dana 16.09.2021. godine potpisan Zapisnik o primopredaji isporučene opreme.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

34.374,70 HRK

(slovima: tridesetčetiritisućetrisedamdesetčetiri kune i sedamdeset lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

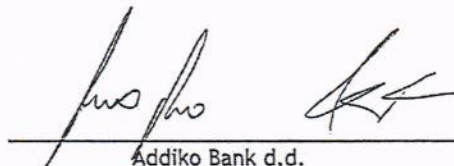
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 16.10.2026. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 01.10.2021. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

1.10.2021.



Addiko Bank

KONČAR - INSTITUT ZA ELEKTROTEHNIKU D.D.
FALLEROVO ŠETALIŠTE 22
ZAGREB
OIB: 37724368086

BANKARSKA GARANCIJA broj 58028642 za otklanjanje nedostataka u garantnom roku

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvođač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), sklopio sa KONČAR - INSTITUT ZA ELEKTROTEHNIKU D.D., ZAGREB, FALLEROVO ŠETALIŠTE 22, OIB: 37724368086, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 06.10.2020. godine Ugovor o izvođenju radova broj 21501-U0036/20 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je rekonstrukcija ovojnice pročelja poslovno laboratorijske zgrade - OBJEKT "P" u svrhu energetske obnove, te da je dana 20.10.2021. godine potpisan Zapisnik o primopredaji radova.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u visini iznosa do maksimalno

290.553,53 HRK

(slovima: dvjestodevedesettisućpetstopeidesettri kune i pedesettri lipe)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da je Nalogodavatelj propustio otkloniti nedostatke u određenom roku sukladno navedenom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, poziv upućen Nalogodavatelju da otkloni nedostatke ili nastale štete, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 19.11.2023. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

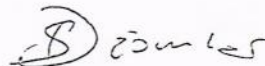
Zagreb, 21.10.2021. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

22.10.2021



Addiko Bank

GRAD PAKRAC
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 18
PAKRAC
OIB: 79689915301

BANKARSKA GARANCIJA broj 58029020 za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvođač (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) sklopilo sa GRAD PAKRAC, PAKRAC, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 18, OIB: 79689915301, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 17.03.2022. godine Ugovor o izvođenju radova na izgradnji Spahijskog podruma (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora su radovi na izgradnji Spahijskog podruma.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

2.110.688,00 HRK
(slovima: dvamilijunastodesettisućašestoosamdesetosam kuna)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorene obveze kvalitetno i u ugovorenom roku, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

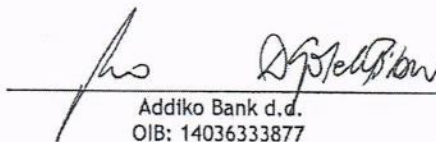
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 28.06.2023. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 22.03.2022. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

PREUZETO: 22.03.2022.



Addiko Bank

SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE
SAVSKA CESTA 28
ZAGREB
OIB: 43664740219

BANKARSKA GARANCIJA broj 58029033 za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvoditelj (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) sklopilo sa SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE, ZAGREB, SAVSKA CESTA 28, OIB: 43664740219, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 21.03.2022. godine Ugovor o javnim radovima, Izvođenje radova izgradnje tipskih zidanih kuća na područjima na kojima je RH proglasila katastrofu, Urbroj: 510-02/02/07-22-92 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je Grupa 2 - Izvođenje radova izgradnje 6 tipskih zidanih kuća na području Sisačko-moslavačke županije.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

442.120,44 HRK

(slovima: četrstočetrdesetdvijetisučestodvadeset kuna i četrdesetčetiri lipe)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorene obveze kvalitetno i u ugovorenom roku, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne slijednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

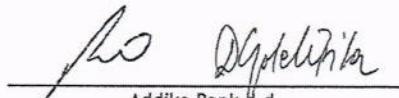
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 20.05.2023. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 25.03.2022. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

PREUZETO: 25-3-2022.



Addiko Bank

SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE
SAVSKA CESTA 28
ZAGREB
OIB: 43664740219

I. IZMJENA UVJETA BANKARSKE GARANCIJE broj 58029033 za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka), izdala je dana 25.03.2022. godine bankarsku garanciju broj 58029033 za dobro izvršenje ugovora na iznos do maksimalno 442.120,44 HRK s rokom važenja do 20.05.2023. godine, u korist SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE, ZAGREB, SAVSKA CESTA 28, OIB: 43664740219 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), na zahtjev PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj).

Po nalogu Nalogodavatelja, Banka ovime izjavljuje da mijenja naziv Ugovora naveden u 1. paragrafu bankarske garancije broj 58029033 za dobro izvršenje ugovora koji sada glasi:

„Ugovor o javnim radovima, Izvođenje radova izgradnje tipskih zidanih kuća na područjima na kojima je RH proglasila katastrofu, Grupa 2 Izvođenje radova izgradnje 6 tipskih zidanih kuća na području Sisačko-moslavačke županije, Broj: 510/2G-K-35/22, Klasa: 302-02/22-01/109, Urbroj: 510-02/02/07-22-92, sklopljen 18.03.2022. godine.“

Svi ostali uvjeti garancije ostaju nepromijenjeni.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 18.05.2022. godine



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 222.

Preuzeta: *Diamba*
18.05.2022.

Addiko Bank

SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE
SAVSKA CESTA 28
ZAGREB
OIB: 43664740219

BANKARSKA GARANCIJA broj 58029341 za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je PRESOFLEX GRADNJA D.O.O., POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30, OIB: 66952197279, kao Izvoditelj (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) sklopila sa SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE, ZAGREB, SAVSKA CESTA 28, OIB: 43664740219, kao Naručiteljem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 21.02.2022. godine Ugovor o javnim radovima broj 510/2-G-K-13/22 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je izvođenje radova izgradnje tipskih kuća na područjima na kojima je RH proglasila katastrofu.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

1.995.803,50 HRK

(slovima: jedanmilijundevetstodevedesetpettisuća osamstotri kune i pedeset lipa)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorene obveze kvalitetno i u ugovorenom roku, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne slijednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

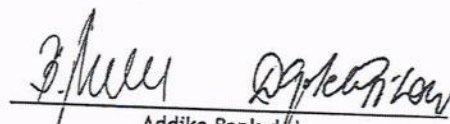
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi od 22.02.2022. godine do 22.04.2023. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 02.08.2022. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Preuzeto:

3.08.2022.



Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 200.

ZAHTJEV ZA IZRAVNU NAPLATU

Ovrhovoditelj/podnositelj:

ADDIKO BANK d.d.
(ime i prezime/naziv/tvrtka)
Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb
(adresa/sjedište)

1	4	0	3	6	3	3	3	8	7	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(osobni identifikacijski broj/OIB)

[illegible]

(račun specifične namjene)*

(ime i prezime/adresa punomoćnika)

Ovršenik:

PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.
(ime i prezime/naziv/tvrtka)
INDUSTRIJSKA 30
(adresa/sjedište)
34000 POŽEGA

6	6	9	5	2	1	9	7	2	7	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(osobni identifikacijski broj/OIB)

[illegible]

(račun specifične namjene)*

zahtijeva se
izravna naplata novčane tražbine na temelju:

- a) ovršne odluke suda _____
(sud/poslovni broj/nadnevak donošenja)
- b) ovršne nagodbe suda _____
(sud/poslovni broj/nadnevak sklapanja)
- c) ovršne odluke upravnog tijela _____
(upravno tijelo/oznaka predmeta/nadnevak donošenja)
- d) ovršne nagodbe upravnog tijela _____
(upravno tijelo/oznaka predmeta/nadnevak sklapanja)
- e) ovršne nagodbe postignute u postupku mirnog rješenja spora na temelju članka 186.a Zakona o parničnom postupku _____
(nadležno državno odvjetništvo/oznaka predmeta/nadnevak sklapanja)
- f) zadužnice J.B. Ante Brekalo, OV-8887/2020, 13.11.2020., Požega, 07.10.2020. Požega
(javni bilježnik/broj upisnika i nadnevak/mjesto i nadnevak izdavanja)
- g) bjanko zadužnice _____
(javni bilježnik/broj upisnika i nadnevak/mjesto i nadnevak izdavanja)
- h) ovršnog naloga za plaćanje Hrvatske radiotelevizije _____
(oznaka predmeta/nadnevak donošenja)
- i) europskog ovršnog naslova _____
(sud/poslovni broj/nadnevak donošenja)
- j) europskog platnog naloga _____
(sud/poslovni broj/nadnevak donošenja)
- k) obračuna poslodavca o neisplati dospjelog iznosa plaće, naknade plaće ili otpremnine

(poslodavac/nadnevak obračuna)

* Podatak koji se upisuje u slučaju kada su ovrhovoditelj/ovršnik novčana sredstva na računu s oznakom specifične namjene (npr: račun novčanih sredstva stečajne mase, račun pričuve stambene zgrade).



Ovršna odluka/nagodba/nalog ovršan/na je dana i na nju je stavljena potvrda ovršnosti.

1. Predmetnu ispravu podnosim sa zahtjevom da se novčana sredstva radi naplate tražbine iz priložene ovršne isprave prenesu (*zaokružiti odgovarajuću opciju*):

a) u cijelosti prema ovršnoj ispravi u privitku

☒ b) u dijelu prema specifikaciji u privitku,

s računa ovršenika na račun ovrhovoditelja: **ADDIKO BANK d.d. Zagreb, HR60 2500 0091 0000 0001 3**

s pozivom na broj HR05 107140500-580282646. Oznaka punomoći GPPZ-000055

(za ovrhovoditelja upisati broj računa/SWIFT/IBAN/poslovna banka/poziv na broj)

2. Na temelju isprave iz točke 1. zahtijevam naplatu (*zaokružiti odgovarajuću opciju*):

a) zateznih kamata na troškove postupka koje nisu određene osnovom za plaćanje, po propisanoj stopi od dana donošenja odluke odnosno sklapanja nagodbe do isplate

b) zateznih kamata koje nisu određene u obračunu poslodavca o neisplati dospjelog iznosa plaće, naknade plaće ili otpremnine, po propisanoj stopi od dana dospeljeća do isplate.

Naplatu zateznih kamata zahtijevam (*zaokružiti odgovarajuću opciju*):

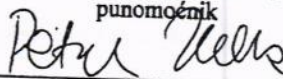
a) u cijelosti

☒ b) u dijelu prema specifikaciji u privitku.

3. Osnovu za plaćanje dostavljam radi naplate na teret više solidarnih ovršenika.*

Pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su uneseni podaci istiniti.

Ovrhovoditelj/podnositelj/
punomoćnik



(potpis)

11.10.2022., Zagreb

(nadnevak i mjesto)

- Poziv na broj: HR19 1800000073-14036333877

Prilog**:

- ☒ izvornik ili otpisak ovršne odluke /nagodbe ili izvornik obračuna poslodavca
- specifikacija tražbina
- izvornik punomoći
- potvrda Porezne uprave o obračunu poreza, prireza i doprinosa

* Zaokružiti u slučaju kada se dostavlja više zahtjeva za izravnu naplatu radi istovremene naplate na teret više solidarnih ovršenika uz obavezni dodatni dopis s podacima o ostalim ovršenikima (naziv i OIB).

** Zaokružiti i/ili dopisati koji su dokumenti dostavljeni u prilogu.

11.10.2022. 11.10.2022. 11.10.2022. 11.10.2022.

Addiko Bank

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Vrtni put 3
10000 ZAGREB

Zagreb, 11.10.2022. godine

Predmet: Zahtjev za naplatu zadužnice

U prilogu dopisu dostavljamo Vam na naplatu zadužnicu broj **OV-8887/2020** izdanu od **PRESOFLEX GRADNJA D.O.O. INDUSTRIJSKA 30, 34000 POŽEGA, OIB: 66952197279** na iznos od 15.000.000,00 HRK (slovima: petnaestmilijuna kuna).

Zadužnica je izdana i ovjerena kod javnog bilježnika Ante Brekalo, Požega, dana 13.11.2020. godine u korist ADDIKO BANK d.d. Zagreb.

Molimo Vas da novčana sredstva u iznosu od **7.611.667,51 HRK** i to:

Glavnica - 7.611.667,51 HRK

doznačite u korist žiro-računa ADDIKO BANK d.d. Zagreb, HR60 2500 0091 0000 0001 3, uvećano za pripadajuću zateznu kamatu od 29.09.2022. godine.

Sredstva treba prenijeti sa svih računa dužnika u korist žiro-računa ADDIKO BANK d.d. Zagreb, s pozivom na broj **HR05 107140500-580282646**.

Molimo Vas da postupite prema zahtjevu.

Oznaka punomoći GPPZ-000055

S poštovanjem,

Privitak: Zadužnica **OV-8887/2020**

ADDIKO BANK d.d.
Administraciju klijenata i proizvoda
Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Požega (Grad Požega), Industrijska 30

OIB: 66952197279

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Addiko Bank d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavenska avenija 6

OIB: 14036333877

u iznosu glavnice od:¹ 15.000.000,00 HRK (petnaest milijuna kuna)

uvećanom za:² naknade i troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 7,89% godišnje, promjenjiva,
a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu („Narodne novine“, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Požega, 07.10.2020.

Potpis dužnika:



PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB 66952197279

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ante Brekalo

Požega, Dragutina Lermana 6

Poslovni broj: OV-8887/2020

Ja, javni bilježnik Ante Brekalo, Požega, Dragutina Lermana 6, potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30, zastupano po direktoru **INO GALIĆ**, OIB 79717916623, **POŽEGA, JOSIPA EUGENA TOMIĆA 1A**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111530728 PU Požeško-slavonska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Požega, 13.11.2020.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Domagoj Brekalo, dipl.iur.



