

U Koprivnici, 19.06.2026.
(devetnaestog lipnja dvijetisućedvadesetšeste)

ZAPISNIK
o sastavljanju prijedloga za upis u zemljišne knjige

Ja, javni bilježnik **Marina Ostović**, Koprivnica, A. Nemčića 4a, na temelju čl. 3 Zakona o javnom bilježništvu vezano uz čl. 103. i čl. 104. Zakona o zemljišnim knjigama sastavio sam ovaj zapisnik po usmenom nalogu:

DARKO MUSIĆ, OIB: 66093720246, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16, Koprivnica, 48000 Koprivnica - Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115588954 PU Koprivničko-križevačka

Nakon što sam se osobno uvjerio da je/su stranka/e sposobna/e i ovlaštena/e za poduzimanje ove pravne radnje, u njihovoj sam nazočnosti sastavio ispravu:

PRIJEDLOG ZA UPIS U ZEMLJIŠNE KNJIGE

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Koprivnici
Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica

Predlagatelji: DARKO MUSIĆ, OIB: 66093720246, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16, Koprivnica, 48000 Koprivnica

PRIJEDLOG
za: Pojedinačni ispravni postupak

K.O. BOTINOVAC, ZK uložak 2241, k.č.br. 585
K.O. BOTINOVAC, ZK uložak 3065, k.č.br. 366/5, k.č.br. 367/1
K.O. BOTINOVAC, ZK uložak 3800, k.č.br. 364, k.č.br. 365/1
K.O. BOTINOVAC, ZK uložak 4006, k.č.br. 366/3

I) Dopusća se na nekretninama upisanim u:

K.O. BOTINOVAC, ZK uložak 2241, k.č.br. 585
K.O. BOTINOVAC, ZK uložak 3065, k.č.br. 366/5, k.č.br. 367/1
K.O. BOTINOVAC, ZK uložak 3800, k.č.br. 364, k.č.br. 365/1
K.O. BOTINOVAC, ZK uložak 4006, k.č.br. 366/3

zabilježba otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka.

Temeljem:

Zk izvadak od 11.03.2026. god.,
Posjedovni list od 11.03.2026. god.,
Ugovor o kupoprodaji od 11.05.2017. god.,
Zk izvadak od 14.04.2026. god.,
Ugovor o kupoprodaji od 17.07.2018. god.,
Prijedlog od 19.06.2026. god.,
Privremeno porezno rješenje od 03.12.2018. god.,
Porezno rješenje od 10.07.2019. god.,
Dokaz o uplati od 19.12.2018. god.,
Zk izvadak od 11.03.2026. god.,
Rješenje od 18.07.2018. god.,
Povijet promjena na katastarskim česticama od 12.03.2026. god.,
Izvod iz katastarskog plana od 23.04.2026. god.,
Ugovor o kupoprodaji od 02.03.2026. god.,

Povijest promjena na katastarskim česticama od 21.04.2026. god.,
Izvod iz katastarskog plana od 14.04.2026. god.,
Zk izvadak od 11.03.2026. god.,
Rješenje od 16.05.2017. god.,
Zk izvadak od 11.03.2026. god.,
Dokaz o uplati od 25.10.2018. god.,
Privremeno porezno rješenje od 30.11.2017. god.,
Porezno rješenje od 19.10.2018. god.,
Zk izvadak od 19.06.2026. god.

II) Slijedom navedenog predlaže se

naslovnom sudu, kao nadležnom zemljišno-knjižnom sudu da, temeljem priloženih dokumenata, izvrši zabilježbu otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama.

Stranka/e potvrđuje/u da je/su javnom bilježniku predala/e isprave koje će nakon pretvaranja u elektronički oblik biti prilog prijedlogu i da su joj iste potom vraćene.

Stranka/e je/su upoznata/e s činjenicom da samo podnošenje prijedloga elektroničkim putem ne jamči njegovu provedivost.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe temeljem čl.14. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26. vezano uz čl. 2. st. 3 i 12. st. 4. Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi u iznosu od 32,00 EUR uvećana za PDV u iznosu od 8,00 EUR. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26.a Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi u iznosu od 16,00 EUR uvećana za PDV u iznosu od 4,00 EUR. Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u vezi s čl. 7. st. 2. Zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 35,00 EUR.

Stranka: DARKO MUSIĆ v.r.

U Koprivnici, 19.06.2026.

javni bilježnik
Marina Ostović

DOSTAVITI:

1. DARKO MUSIĆ, OIB: 66093720246, Ulica Josipa Juraja Strossmayera 16, Koprivnica, 48000 Koprivnica
2. Ovlašteni korisnik Marina Ostović, OIB: 97399910664, 48000 KOPRIVNICA, A. NEMČIĆA 4A, elektronička dostava

Ovaj dokument je potpisan eNotar aplikativnim certifikatom.

Izdan subjektu: CN=hjk, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR36271007011, O=HRVATSKA JAVNOBILJEŽNIČKA KOMORA, C=HR, Izdavač: CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija,

C=HR, Vrijedi od: 03.07.2024., Vrijedi do: 03.07.2026.