



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

Poslovni broj Z-3455/2025

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, na temelju prijedloga sudske savjetnice Anamarije Raguž, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stane Karaman, Pridvorje, Dragavine 9, OIB: 18880955690, koju zastupa punomoćnik Vlaho Mujo, odvjetnik u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 63 k.o. Pridvorje, 14. rujna 2026.

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini oznake kčbr. 1443 Pašnjak 3158 m², zk. tijelo I, zk.ul. 63 k.o. Pridvorje.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se ispravi upis na nekretnini oznake kčbr. 1443 Pašnjak 3158 m², zk. tijelo I, zk.ul. 63 k.o. Pridvorje brisanjem upisanog Kesovije Pera Androva mldb. i upisom prava vlasništva na ime i korist predlagateljice Stane Karaman u 1862/3158 dijela, Jako Strujić u 432/3158 dijela, Mato Strujić u 432/3158 dijela i Mare Strujić u 432/3158 dijela te brisanjem svih tereta upisanih u listu C.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini oznake kčbr. 1443 Pašnjak 3158 m², zk. tijelo I, zk.ul. 63 k.o. Pridvorje.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagateljice Stane Karaman, Pridvorje, Dragavine 9, OIB: 18880955690, koju zastupa punomoćnik Vlaho Mujo, odvjetnik u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul. 63 k.o. Pridvorje kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis nekretnini oznake kčbr. 1443 Pašnjak 3158 m², zk. tijelo I, zk.ul. 63 k.o. Pridvorje brisanjem upisanog Kesovije Pera Androva mldb. i upisom prava vlasništva na ime i korist predlagateljice Stane Karaman u 1862/3158 dijela, Jako Strujić u

432/3158 dijela, Mato Strujić u 432/3158 dijela i Mare Strujić u 432/3158 dijela te brisanjem svih tereta upisanih u listu C.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 14. rujna 2026.

Sutkinja
Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Stane Karaman po punomoćniku Vlahu Muju, odvjetniku u Dubrovniku
2. KESOVIA PERO ANDROV MLDB. putem eOglasne ploče
3. Jako Strujić, Lovorno, Lovorno 1 uz prijedlog i priloge
4. Mare Strujić, Lovorno, Lovorno 1 uz prijedlog i priloge
5. Mato Strujić, Lovorno, Lovorno 1 uz prijedlog i priloge
6. Ivan Pekoč, Zagreb, Slavka Batušića 25 uz prijedlog i priloge
7. Ana Pekoč, Zagreb, Slavka Batušića 25 uz prijedlog i priloge
8. Tomislav Pekoč, Zaprešić, Bukovje Bistransko, Zagrebačka ulica 12 uz prijedlog i priloge
9. Nino Pekoč, Zaprešić, Stubička ulica 307, Jablanovec uz prijedlog i priloge
10. Pekoč Nada, Stubička ulica 307, Jablanovec, 10290 Zaprešić uz prijedlog i priloge
11. Ane Čupić, Gornje Vataje 18, Vodovađa uz prijedlog i priloge
12. eOglasna ploča
13. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
14. Oglasna ploča Općine Konavle



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.09.2026 14:
23

**Serijski broj
certifikata**

534803691860689239066328603052297912156795166626

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18987630580b7a28

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-