

## Obrazac 17.

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-1168/19

Stečajna masa iz ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 07856964195

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.08.2020. DO 26.11.2020.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, izrađen je elaborat procjene vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu.

U skladu s odlukom skupštine vjerovnika stečajni upravitelj objavio je 6. oglas za prodaju vozila na stranicama *sudačkamreža.hr*.

Tijekom oglašavanja do sada nije zaprimljena nijedna ponuda.

Za nekretninu koja je predmet stečajne mase, javila se treća osoba koja je zainteresirana za zakup ili kupnju. Čim primim ponudu obavijestiti će se vjerovnici.

### • SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Dana 16.03.2020. tužitelj MANOLIUM TRADING LIMITED, OIB 32443017339, pred Trgovačkim sudom u Zagrebu podnio je tužbu protiv stečajnog dužnika, radi utvrđenja postojanja tražbine u iznosu kn 6.575.552,66. Presuda je postala pravomoćna u dijelu kojim se tužitelju utvrđuje tražbina višeg isplatnog reda.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- Suvlasnički dio: 1/2;  
zkčbr. 8247/1, oznake zemljišta FARMA PILIĆA, ukupne površine 37837 m<sup>2</sup>, ZK uložak: 5397, K.O. Novi;
- Suvlasnički dio: 1/2;  
zkčbr. 8247/2, oznake zemljišta GOSPODARSKA ZGRADA I DVOR, ukupne površine 2755 m<sup>2</sup>, ZK uložak: 5642, K.O. Novi,

obje upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski.

### 2. POKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čini vozilo, i to:

- M1, marka AUDI A3 1.6., godina proizvodnje 2003., broj šasije: WAUZZZ8P84A067994, reg. oznake: ZG8042DP, datum objave 19.02.2019.

U tijeku je prodaja vozila prikupljanjem pisanih ponuda stečajnom upravitelju, a početno utvrđena vrijednost ispod kojeg se vozilo ne može prodati iznosi kn 13.182,75.

### 3. SREDSTVA NA RAČUNU

Na novoootvorenom računu stečajnog dužnika na dan 26.11.2020. nalaze su ukupna sredstva u iznosu kn 0,00, a račun je u minusu budući da od dana otvaranja računa na računu nema sredstava, nepodmirenu su obveze s osnove naknada za vođenje računa koje dospijevaju mjesečno u iznosu od kn 100,00 s osnove naknade za vođenje računa.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će zatražiti sazivanje skupštine radi donošenja odluke o unovčenju nekretnina.

Stečajni upravitelj oglašava pokretninu i otvorit će pristigle ponude za kupnju pokretnine te će sklopiti kupoprodajni ugovor sa odabranim kupcem.

Mjesto i datum

Zagreb, 26.11.2020.

Stečajni upravitelj

Petra Gjurašić