



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5529/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nina Samardžija, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Krneta-Zelenbaba Ljeposava, OIB: 73186212125, iz GOSPE VEL.HRV.KRSNOG ZAVJETA 3, Knin, Jovanov Kristijana, OIB: 10364934655, iz Angerstrasse 7 A, Dietfurt, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva, dana 26. ožujka 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o darovanju ovjeren od javnog bilježnika Sacha Borak, Knin, Tomislavova 42 pod posl. brojem:OU-35/2026 od 13. ožujka 2026. godine, na nekretninama vlasništvo/suvlasništvo darovateljice i to:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4184 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 1768 glavičica 1669 m2 (pašnjak 1669 m2), kčbr. 1769 97 m2 (pašnjak 97 m2)
2. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4765 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 3141 guvno 115 m2 (dvorište 58 m2, neplodno zemljište 57 m2), kčbr. 3142 guvno 90 m2 (oranica 90 m2), kčbr. 3143 guvno 309 m2 (oranica 309 m2)
3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5451 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 1905/1 vinograd 2694 m2,
4. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5452 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 3092/1 vrt, kčbr. 3092/2 pašnjak, kčbr. 3093/1 oranica, kčbr. 3485/1 oranica
5. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5529 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 3189 vrt 234 m2, kčbr. 3193/2 pašnjak 665 m2
6. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5531 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 3117/1 pašnjak 2345 m2, kčbr. 3117/2 oranica 3478 m2

7. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5935 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 3190 gaj 403 m² (oranica 35 m², oranica 70 m², oranica 203 m², oranica 35 m², oranica 60 m²)
8. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5947 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. *221 101 m² (neplodno zemljište 101 m²)
9. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6084 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. *222/1 41 m² (kuća 41 m²), kčbr. *222/3 kuće 40 m² (kuća, kuće 40 m²), kčbr. *222/4 27 m² (kuća 27 m²), kčbr. 2499/2 donji dugi do 5163 m² (šuma 574 m², šuma 574 m², šuma 1721 m², šuma 573 m², šuma 1721 m²), kčbr. 2509 pod cestom dugi do 507 m² (oranica 169 m², oranica 169 m², oranica 169 m²), kčbr. 3118/3 500 m² (pašnjak 500 m²), kčbr. 3136 špirina barica 647 m² (oranica 81 m², oranica 81 m², pašnjak 162 m², pašnjak 323 m²), kčbr. 3169/1 podvornica 3177 m² (oranica 3177 m²), kčbr. 3172/1 podvornica 1579 m² (oranica 1400 m², oranica 179 m²), kčbr. 3193/4 gaj 1457 m² (pašnjak 169 m², pašnjak 952 m², pašnjak 168 m², pašnjak 168 m²), kčbr. 3489/1 u lugu 5110 m² (livada 480 m², oranica 510 m², livada 1500 m², oranica 510 m², oranica 510 m², oranica 1600 m²), kčbr. 3770/4 dugačka 1403 m² (oranica 51 m², oranica 650 m², oranica 551 m², oranica 101 m², oranica 50 m²)
10. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6094 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 1908 voznik 493 m² (pašnjak 493 m²), kčbr. 3645 matkovuša 2323 m² (livada 387 m², livada 775 m², livada 774 m², livada 387 m²), kčbr. 3771/1 mitinica 590 m² (oranica 295 m², oranica 295 m²)
11. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6108 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 1830 velika ograda 1079 m² (oranica 400 m², oranica 679 m²), kčbr. 1831 velika ograda 1173 m² (oranica 1173 m²)
12. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6115 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. *222/2 kuća 41 m² (kuća, kuća 41 m²), kčbr. *222/5 20 m² (kuća 20 m²)
13. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6132 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. *141/2 naslon 403 m² (ruševina 403 m²), kčbr. *147/1 ruševina 126 m² (neplodno zemljište 126 m²), kčbr. 1529/2 prljaj 1072 m² (voćnjak 167 m², oranica 83 m², oranica 167 m², oranica 83 m², vinograd 572 m²), kčbr. 1599 prljaj 8812 m² (oranica 3333 m², oranica 1333 m², oranica 1512 m², oranica 400 m², oranica 1934 m², pašnjak 300 m²), kčbr. 1737/2 gromila 619 m² (oranica 619 m²), kčbr. 2308 njiva kod st. straže 155 m² (pašnjak 155 m²), kčbr. 2309 njiva kod stare str. 1475 m² (pašnjak 983 m², pašnjak 164 m², pašnjak 164 m², pašnjak 164 m²), kčbr. 2310/2 pašnjak kod stare st 1579 m² (pašnjak 1579 m²), kčbr. 2311 1575 m² (pašnjak 1575 m²), kčbr. 2313/2 vrčanuša 35499 m² (šuma 11833 m², šuma 11833 m², šuma 1972 m², šuma 3944 m², šuma 1972 m², šuma 3945 m²), kčbr. 2313/3 629 m² (pašnjak 629 m²), kčbr. 2439/2 brijeg 8571 m² (šuma 953 m², šuma 952 m², šuma 5714 m², šuma 952 m²), kčbr. 2444/1 1360 m² (pašnjak 151 m², pašnjak 151 m², pašnjak 907 m², pašnjak 151 m²), kčbr. 2485 donji dugi do 1924 m² (vinograd 650 m², oranica 1274 m²), kčbr. 2487/2 72 m² (pašnjak 72 m²), kčbr. 2501 donji dugi do 345 m² (pašnjak 57 m², pašnjak 58 m², pašnjak 57 m², pašnjak 173 m²), kčbr. 2504 5230 m² (oranica 543 m², oranica 1875 m²,

oranica 1875 m2, oranica 937 m2), kčbr. 3172/3 podvornica 982 m2 (oranica 491 m2, oranica 491 m2), kčbr. 3172/4 90 m2 (pašnjak 45 m2, pašnjak 45 m2), kčbr. 3452/2 u lugu 1547 m2 (livada 193 m2, livada 387 m2, livada 194 m2, livada 387 m2, livada 386 m2)

14. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6149 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 3680/2 baščina 4195 m2 (livada 600 m2, livada 1200 m2, livada 295 m2, livada 1800 m2, livada 300 m2)

15. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6165 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 2302 nova ograda 36283 m2 (šuma 2688 m2, šuma 5375 m2, šuma 6047 m2, šuma 2687 m2, šuma 14111 m2, šuma 5375 m2)

16. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6344 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 1883 gornji dugi do 2757 m2 (pašnjak 2757 m2), kčbr. 1884 u dolu okrajak 3071 m2 (šuma 768 m2, šuma 2303 m2), kčbr. 1887 295 m2 (pašnjak 295 m2), kčbr. 1890 306 m2 (šuma 306 m2)

17. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6364 katastarske općine Žagrović, koje se sastoje od kčbr. 1885 gornji dugi do 7120 m2 (oranica 3560 m2, oranica 1186 m2, oranica 1187 m2, oranica 1187 m2)

- dopušta se uknjižba prava vlasništva u korist Jovanov Kristijane, OIB: 10364934655, iz Angerstrasse 7 A, Dietfurt, Njemačka, uz istodobno brisanje tog prava do sada upisanog u korist Krneta-Zelenbaba Ljeposave, OIB: 73186212125, iz GOSPE VEL.HRV.KRSNOG ZAVJETA 3, Knin.

- uz uknjižbu prava osobne služnosti - pravo doživotnog plodouživanja u korist Krneta-Zelenbaba Ljeposava, OIB: 73186212125, iz GOSPE VEL.HRV.KRSNOG ZAVJETA 3, Knin,

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Knin, 26. ožujka 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nina Samardžija

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. KRNETA-ZELENBABA LJEPOSAVA, GOSPE VEL.HRV.KRSNOG ZAVJETA 3, Knin
2. JOVANOV KRISTIJANA, Angerstrasse 7 A, Dietfurt, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Knin, 22300 Knin, Dr. Franje Tuđmana 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.03.2026 12:
45

**Serijski broj
certifikata**

528939379711140199295949090832168452970282073286

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184479758e570522

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-