

Obrazac 12.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv:

Likvidacijska imovina iza: REDIVIVA d.o.o. u likvidaciji

OIB: 53380250404

Sjedište / poslovna adresa:

Dubrovačka 31, Split

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom Likvidacijska imovina iza: REDIVIVA d.o.o. u likvidaciji, OIB 53380250404, Dubrovačka 31 Split.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što je likvidator na temelju prijavljenih tražbina utvrdio da imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika (čl. 437. Stečajnog zakona).

Dokaz : Podaci o imovini i prijava tražbine vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

1. Nekretnine i pokretnine dužnika – nema
2. Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima – fiducijarno vlasništvo na:
 - a) čest. zgr. 1385, čest. zgr. 1388, čest. zgr. 1924, čest. zgr. 1925, čest. zgr. 1939, čest. zgr. 893, č.zem. 918/1, č.zem. 918/3, č.zem. 918/4, č.zem. 918/5, sve **ZU 2638**, K.O. Sinj (dalje: „**Nekretnina 1**”), te č.zem. 918/2 i č.zem. 918/9 **ZU 2647** K.O. Sinj (dalje: „**Nekretnina 2**”). Presudom Trgovačkog suda u Splitu P-259/2015 od 13. ožujka 2018. godine po tužitelju CIGLANA SINJ d.d. u stečaju protiv tuženika REDIVIVA d.o.o. u likvidaciji odbijen je tužbeni zahtjev da tuženik izda brisovnu izjavu tužitelju radi brisanja upisanog fiducijarnog prava. Po žalbi tužitelja spor je na višem sudu.
 - b) čest. zgr. 405/1 ZGR „zgrada” i 405/4 ZGR „kuća” **Z.U. 432** K.O. Karakašica. Presudom P-6236/19 od 30. siječnja 2020. godine Općinskog suda u Sinju naloženo je likvidacijskom dužniku izdati brisovno očitovanje radi brisanja upisa fiducijarnog prijenosa vlasništva na predmetnoj nekretnini. Na presudu smo izjavili žalbu.
3. Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima – likvidator nema saznanja
4. Nenovčane tražbine dužnika – likvidator nema saznanja
5. Druga prava koja čine imovinu dužnika – likvidator nema saznanja

6. Novčana sredstva na računima dužnika – likvidator nema saznanja
7. Druga imovina dužnika – likvidator nema saznanja
8. Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika - likvidator nema saznanja
9. Druge novčane i nenovčane obveze dužnika - likvidator nema saznanja
10. Razlučna prava na imovini dužnika

Na Nekretnini 1 i Nekretnini 2 je u korist društva H-ABDUCO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928, **pod br. Z. 473/07 (Z.723/08)** upisano založno pravo temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 8. ožujka 2007 godine, solemniziranog pod OV-1091/06 kod Javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita u iznosu od 1.100.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju predlagatelja, sa pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama; a **pod br. Z.1773/07** založno pravo temeljem Ugovora o kreditu broj:211-220/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 12.listopada 2007 godine ovjerenog pod OV-7828/07 javnog bilježnika mr.sc.Zoje Puljiz iz Splita, u iznosu od 700.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hypo Alpe -Adria-Bank d.d.sa pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama.

Na Nekretnini 1 je u korist RH, Ministarstva financija, Porezne uprave, **pod br. Z.737/07** upisano založno pravo na temelju rješenja Općinskog suda u Sinju, Ovr-271/06 od 18.rujna 2006.godine Općinskog suda u Sinju, radi osiguranja duga od 2.245.194,34 Kn s pripadajućim zakonskim kamatama počev od 04.listopada 2005.godine pa do isplate.

11. Izlučna prava – likvidator nema saznanja
12. Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana – likvidator nema saznanja
13. Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka - sporne novčane tražbine o kojima se vode sporovi:

- Spor **P-885/2014** pred Trgovačkim sudom u Splitu protiv Ciglana Sinj d.d. u stečaju radi utvrđenja osporene tražbine u iznosu 10.000.000,00 kn . U spisu je vještačeno da bi tražbina bila 2.745.925,75 kn, a Ciglana Sinj d.d. u stečaju vodi spor protiv Likvidacijske imovine iza REDIVIVA d.o.o. u likvidaciji radi brisanja upisanog fiducijarnog prava na svojoj imovini, jer da ne duguje likvidacijskom dužniku ništa;

- Spor **P-1502/2010** pred Trgovačkim sudom u Splitu protiv ADDIKO BANK d.d. iz Zagreba radi novčane tražbine cca 2.100.000,00 kn, koji iznos je banka naplatila likvidacijskog dužnika spornim obračunom kamata na kredit;

- spor **P-719/2018** (Pž-6997/20) pred Trgovačkim sudom u Splitu, H-ABDUCO vs REDIVIVA i Željko Puljić radi pobijanja pravnih radnji brisanja društva. Po žalbi Željka Puljića predmet je na višem sudu.;

- spor **P-6236/2019 (P-4056/18, P-376/2012)** pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Sinju, Ivan Marunica vs REDIVIVA radi brisanja zaloga . ŽS ST 28.04.16. ukida prvostupanjsku presudu kojom je prestala obveza tužitelja kao davatelja osiguranja upisom fiducijarnog prava vlasništva, jer da je kredit u cijelosti isplaćen. U postupku su izrađena dva vještva. Vještvo Matije Trogrlić od 2018.g. ističe da je Ugovorom o ustupu potraživanja 01.12.2006. na 2.400.000,00 kn RBA je na REDIVIVU prenijela potraživanja prema Ciglani d.o.o. Kompenzacijom na 12.548.792,83 kn od 31.12.2010. Ciglana da je podmirila Redivivu ako se nakon prijetoja obveze zatvaraju po dospelju. Vještvo Milanka Delić od 2017.g. da Ciglana nema nepodmirenih obveza prema Rediviva d.o.o. Prvostupanjskom presudom usvojen tužbeni zahtjev. Uložili smo žalbu, treba platiti 1.200,00 kn pristojbe na žalbu.

- spor **P-259/2015**, Pž-2972/18 (P-3061/11) pred Trgovačkim sudom u Splitu, CIGLANA vs REDIVIVA radi brisanja fiducije upisane radi naplate 2.400.000,00 kn i uspostave ranijeg zka stanja. Osiguranje kredita RBA u iznosu 500.000,00 EUR-a. RBA ustupa tražbinu društvu REDIVIVA d.o.o. koje taj ustup plaća RBA 2.400.000,00 kn. Tužbeni zahtjev ciglane odbijen, nije dokazala da je Redivivi isplatila 2.400.000,00 kn. Predmet je sada u žalbenom postupku. 28.12.18. Prekid postupka e-oglasna. VTS odbija zahtjev za određivanjem privremene mjere Rješenjem Pž-2972/18 od 09.05.2018., ali nije donio odluku o tužbenom zahtjevu. Podneskom od 02. prosinca 2020. godine tužitelj je predložio nastavak postupka.

Prilozi:

- Bilanca
- Tražbina vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb

Vedran Šeparović, likvidator

Mjesto i datum

Split, 27. svibnja 2020. godine

Potpis podnositelja prijedloga