

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED

Lovro Zovko i Antonija Šimunković

OIB: 00283145230; IBAN: HR38 2500 0091 1013 43099, Addiko Bank d.d.; E mail: info@oulz.hr

SJEDIŠTE: Ulica kneza Branimira 71 D, 10 000 ZAGREB

KONTAKT: tel: +385 1 5532 134

fax: +385 1 5532 135

Zagreb, 10.11.2022.

Ur.broj: TS/Vr

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

1

15-11-2022

PREDSTELJAJNE NAGODBE
PRIJAVLJENJE I OTPREMA POSTE

KLASA

UR. BROJ

160-01-22-10/01
08-6401-22-54

FINA Regionalni centar Osijek

L. Jägera 1-3,

31 000 OSIJEK

Poštovani,

dana 02. studenog 2022. godine Trgovački sud u Osijeku pod posl.br.: St-737/2022 donio je rješenje kojim se otvara predstečajni postupak nad dužnikom PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. iz Požege, Industrijska 30, OIB: 66952197279 (dalje u tekstu: Rješenje).

Točkom III. Rješenja pozivaju se vjerovnici da nadležnoj FINI na propisanom obrascu u roku od 21 dan od dana dostave ovog Rješenja prijave svoje tražbine.

Slijedom čega, u prilogu ovog dopisa dostavljamo prijavu tražbina na propisanom obrascu br.3., u ime naše stranke TERMO SANI d.o.o. iz Splita, Stinice 26, OIB: 66952197279, a temeljem punomoći.

Spoštovani!

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED

LOVRO ZOVKO I ANTONIJA

ŠIMUNKOVIĆ

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED

Lovro Zovko

i Antonija Šimunković

Ulica kneza Branimira 71D, Zagreb

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Osijek

L. Jägera 1-3, 31000 Osijek

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj spisa: St-737/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: TERMO SAN d.o.o.

OIB: 57666759469

Adresa / sjedište: Split (Grad Split), Stinice 26

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: PRESOFLEX GRADONA d.o.o.

OIB: 666255075

Adresa / sjedište: Poljica (Grad Poljica), Industrijska 30

PODACI O TRAŽBINE:

Pravna osnova tražbine: Izvadak iz poslovnih knjiga broj 1200-0030

Iznos dospjele tražbine: 783.355,23 (kn) / 103.969,11 (eur)

Glavnica: 783.355,23 (kn) / 103.969,11 (eur)

Kamate: 40.514,28 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga broj 1200-0030

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

PUNOMOĆ

Ovlašćujem da me pravno zastupaju

ODVJETNICI

LOVRO ZOVKO I ANTONIJA ŠIMUNKOVIĆ

iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Lovro Zovko i Antonija Šimunković

Ulica kneza Branimira 71 D, 10 000 ZAGREB

tel: +385 1 5532 134, fax: +385 1 5532 135

email: info@oulz.hr

U postupku

Kajinost pred: FINA

Podpisanim izjavim:

ne mogu biti odgovorni za predstavljanje postupka

ovlašćujem ih da me zastupaju u svim mojim pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih prava i na zakonu osnovanih interesa poduzmu sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosu tužbe, prijedloge i ostale podneske, da dadu u moje ime nasljednu izjavu, te da za mene prime novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Pristajemo da ih u slučaju spriječenosti zamijene:

SARA GRAŠIĆ, odvjetnički vježbenik

ANA CRNJAC, odvjetnički vježbenik

HRVOJE STRABIĆ, odvjetnički vježbenik

MIA MILANOVIĆ, odvjetnički vježbenik

Za slučaj spora glede nagrade pristajem na nadležnost Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 10. 11. 2022. godine

Zastupnik:

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
Lovro Zovko
i Antonija Šimunković
Ulica kneza Branimira 71D, Zagreb

Zastupan:

TERMO SAN d.o.o.

direktor Niki Matulić

TERMO SAN d.o.o.
Split, Stinice 26

TERMO SAN d.o.o.
Stinice 26
21000 Split
OIB: 57666759469

IZVJEŠTAJ OTVORENIH STAVKI

na dan 13.10.22

1200-0030 PRESOFLEX GRADNJA d. o. o. Industrijska 30 34000 POŽEGA OIB:66952197279

D.dok	D.dos.	Duguje	Potražuje	Saldo	Vezni dokument	Originalni dokument	Br.Zatv.	Opis stanja	MT
01.01.22	30.09.20	7.657,34	0,00	7.657,34	PS 142/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.11.20	21.733,21	0,00	29.390,55	PS 181/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.01.21	8.277,82	0,00	37.668,37	PS 232/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	02.03.21	6.231,75	0,00	43.900,12	PS 2/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.03.21	3.724,84	0,00	47.624,96	PS 34/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.04.21	2.220,63	0,00	49.845,59	PS 56/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.05.21	2.839,67	0,00	52.685,26	PS 106/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.06.21	7.498,99	0,00	60.184,25	PS 134/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.06.21	4.652,00	0,00	64.836,25	PS 135/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.06.21	14.552,42	0,00	79.388,67	PS 136/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.07.21	37.925,76	0,00	117.314,43	PS 162/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.07.21	38.480,96	0,00	155.795,39	PS 164/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.08.21	11.942,71	0,00	167.738,10	PS 165/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.08.21	23.864,01	0,00	191.602,11	PS 166/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.08.21	27.952,36	0,00	219.554,47	PS 202/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.09.21	47.182,32	0,00	266.736,79	PS 241/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	01.10.21	77.763,94	0,00	344.500,73	PS 252/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	01.10.21	14.573,40	0,00	359.074,13	PS 254/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.01.22	88.255,96	0,00	447.330,09	PS 334/1/1	PTE početno stanje	0 1		
01.01.22	30.01.22	100.000,00	0,00	547.330,09	PS 344/1/1	PTE početno stanje	0 1		
28.02.22	30.03.22	1.800,00	0,00	548.530,09	IRA 35/1/1	IRA 2/2022	0	Objekt Pleternica	
28.02.22	30.03.22	24.793,08	0,00	573.323,17	IRA 36/1/1	IRA 2/2022	0	II PRIV.SIT. Gradski muzej Požega	
28.02.22	06.04.22	54.071,02	0,00	627.394,19	IRA 44/1/1	IRA 2/2022	0	XIV PRIV.SIT. Vet.centar Daruv	
31.08.22	30.09.22	163.139,09	0,00	790.533,28	IRA 205/1/1	IRA 8/2022	0	XV PRIV.SIT. Vet. centar Daruv	
31.08.22	30.09.22	65.730,47	0,00	856.263,75	IRA 206/1/1	IRA 8/2022	0	OK SIT. OŠ V. Nazor Daruvar	

UKUPNO: 783.355,23 0,00 783.355,23

Molimo Vas da navedeno stanje potvrdite, a u slučaju ne usklađenosti pošaljite kopiju Vaše kartice.

SVEUKUPNO: 783.355,23 0,00 783.355,23

TERMO SAN d.o.o.
 Split, Stinice 26



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 3 St-737/2022-7

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, po stečajnoj sutkinji Gordani Njari, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja koji je ujedno i dužnik PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 kojeg zastupa punomoćnica Katarina Šentija odvjetnica iz Jujnović, Lučić, Marković Odvjetničkog društva d.o.o. iz Zagreb, za otvaranje predstečajnog postupka, dana 2. studenog 2022.

nije bilo je

I Otvora se predstečajni postupak nad dužnikom PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412.

II Povjerenikom se imenuje Mirsad Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB: 18540805454.

Imenovani povjerenik dužan je postupiti sukladno čl. 24. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15., 104/17. i 36/22. u daljnjem tekstu SZ-a)

III Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj FINI, na propisanom obrascu, u roku od 21 dan od dana dostave ovog Rješenja, prijave svoje tražbine i da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34 st. 1 SZ-a).

IV Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 36 st. 6 SZ-a).

V Vjerovnici na koje predstečajni postupak utječe mogu svoje tražbine prema dužniku ostvarivati samo u predstečajnom postupku. (čl. 39. SZ-a)

VI Dužnik i povjerenik dužni su očitovati se o prijavljenim tražbinama vjerovnika te očitovanje o prijavljenim tražbinama podnijeti nadležnoj FINI na

propisanom obrascu a nakon isteka roka za očitovanjem o prijavljenim tražbinama dužnik i povjerenik ne mogu više osporavati tražbine koje su priznali (čl. 41 SZ-a).

VII Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici FINE, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbine, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34 st. 1 SZ-a).

VIII Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogućiti uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza (čl. 34 st. 1 SZ).

IX Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku. (čl. 34 st. 1 SZ).

X Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za

dan 1. ožujka 2023. u 10,00 sati,

u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 6 (prizemlje) (sala)

načelnika odbora povjerenik, dužnik i vjerovnici koji su prijavili tražbine. Ročište radi ispitivanja tražbina održat će se ako na razložni vjerovnici koji su prijavili tražbine (čl. 41 st. 1 SZ-a).

XI Određuje se da se rješenje o otvaranju predstečajnog postupka i imenovanju povjerenika u osobi Mirsad Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB: 18540805454, upiše u registar u Trgovačkom sudu u Osijeku. (čl. 34 st. 3 SZ-a).

Obrazloženje

1. Dužnik PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412 podnio je dana 12. listopada 2022. na propisanom obrascu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka zaprimljen kod ovog suda 13. listopada 2022. u kojem navodi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje budući da je dužnik u blokadi od 12. listopada 2022. i neizvršene osnove za plaćanje prema potvrdi FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 12. listopada 2022. iznose 19.673.940,72 kn.

2. Uz prijedlog dužnik dostavlja potvrdu FINE o blokadi računa i novčanih sredstava od 12. listopada 2022., izjavu o broju zaposlenih na dan 30. rujna 2022., GFI poduzetnika za 2021., bilancu stanja na dan 31. prosinca 2021., račun dobiti i gubitka za razdoblje od 1. siječnja 2021. do 31. prosinca 2021. i izvještaj o novčanim tokovima u razdoblju od 1. siječnja 2021. do 31. prosinca 2021.

3. Budući da predlagatelj uz prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nije dostavio podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i

[illegible]

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu i dužnik pojedinac, a žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, putem ovog suda. (čl. 33. st. 4. SZ-a)

Broj zapisa: eb314-294e5

Kontrolni broj: 0db2c-140b5-a99ea

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDANA NJARI, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
Lovro Zovko
i Antonija Šimunković
Ulica kneza Branimira 71D, Zagreb

POSTARINA PLAĆENA
U POSTANSKOM UREDU
10113 ZAGREB



FINA - Regionalni
centar Osijek
L. Jägera 1-3
31000 Osijek