

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBUPoslovni broj spisa 40. St - 2353/2017**FINANCIJSKA AGENCIJA**
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

15-09-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTEKLASA
DELO**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TERMO SERVIS d.o.o.

OIB

48671346974

Adresa / sjedište

ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 72**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PET-PROM d.o.o.

OIB

67247311476

Adresa / sjedište

ZAGREB, VRTNI PUT 5**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

NARUŽBA BR. 31-2016Iznos dospjele tražbine 1.762,08 (kn)Glavnica 1.637,50 (kn)Kamate 124,58 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

- (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVADAK IZ POSLOVNE KNJIGE I OBRACUN KAMATA U PRILOGU PRIJAVEVjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos - (kn)

Naziv ovršne isprave

-**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

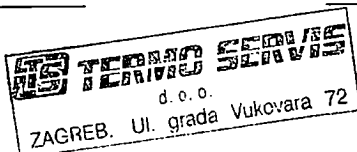
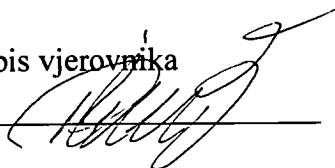
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 15. 9. 2017.

Potpis vjerovnika



IZVADAK IZ POSLOVNE KNJIGE

za razdoblje od 23.11.2016. do 15.09.2017.

Naziv: PET-PROM d.o.o.


Adresa: 10000 Zagreb , Vrtni put 5

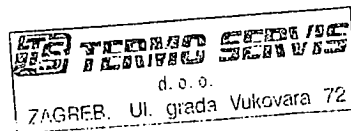
OIB: 67247311476

Broj računa	Datum računa	Datum dospijeca	Duguje	Potražuje	Saldo
600	23.11.2016	23.11.2016	8,187.50	6,550.00	1,637.50
UKUPNO:			8,187.50	6,550.00	1,637.50
SVEUKUPNO:					1,637.50

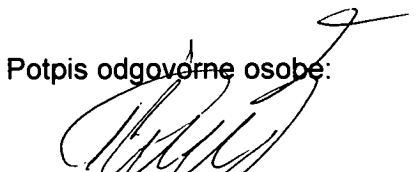
Zagreb, 15.09.2017

Sastavio:



Jadranka Pjevac

Potpis odgovorne osobe:



Pero Čuro, ing. stroj.

TERMO SERVIS d.o.o.
Ulica grada Vukovara 72
10000 ZAGREB
OIB: 48671346974

OBRAČUN POTRAŽIVANJA DRUŠTVA TERMO SERVIS d.o.o. OD DUŽNIKA DRUŠTVA PET-PROM d.o.o.

za razdoblje od 23.11.2016. do 07.09.2017.

I. Izračun kamata po računu

BROJ RAČUNA	DATUM RAČUNA	DATUM DOSPJEĆA	POČETAK OBRAČUNA	ZAVRŠETAK OBRAČUNA	GLAVNICA	STOPA %	BROJ DANA	KAMATA U KN
600	23.11.2016.	23.11.2016.	24.11.2016.	31.12.2016.	1,637.50	9.88	38	16.84
600	23.11.2016.	23.11.2016.	01.01.2017.	30.06.2017.	1,637.50	9.68	181	78.60
600	23.11.2016.	23.11.2016.	01.07.2017.	07.09.2017.	1,637.50	9.41	69	29.13
UKUPNO RAČUN BR. 600:					3,275.00		Kamata:	124.58

REKAPITULACIJA	IZNOS KN
Račun broj 600 (dio)	1,637.50
Kamate po računu 600	124.58
UKUPNO ZA PLATITI	1,762.08

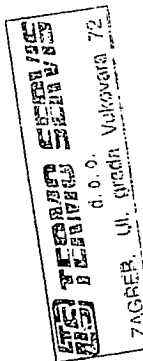
Datum obračuna: 11.09.2017.

VOĐITELJ FINACIJA I RAČUNOVODSTVA:

Jadranka Pjevec, dipl. oec.

DIREKTOR:

Pero Ćuro, ing. stroj.



PET-PROM d.o.o.
Vrtni put 5
10000 Zagreb
OIB: 67247311476

Org. jedinica: 1 TERMO SERVIS d.o.o.

Žiro računi:

Zagrebačka banka d.d. HR1323600001101396821

Raiffeisen bank d.d. HR4824840081103022957

Kreditna banka Zagreb d.d. HR1224810001120016502

Datum računa: 23.11.2016 09:01**Datum isporuke dobara / usluga:** 23.11.2016**Valuta plaćanja:** 23.11.2016**Poziv na broj:** 600-120-16130**R-1 Račun br.: 600 - 1 - 1**

Narudžba br.: 31-2016; Ponuda br.: 217.02.210916.DP; Zapisnik br.: 1-1000000;

Rb.	Šifra	Naziv artikla ili usluge	J.m.	Količina	Cijena	Iznos
1.	500500000001	Izvršeni radovi ispitivanja i puštanja u rad klimatizacijske opreme TRANE	kpl	1.00	6,550.00	6,550.00
					Iznos kn:	6,550.00
					PDV kn:	1,637.50
					Ukupno kn:	8,187.50
Rekapitulacija PDV-a						
Porezna stopa		Osnovica	PDV			
PDV 25%		6,550.00	1,637.50			

Vrijednost (slovima): osamtisućastoosamdesetsedamkuna i pedesetlipa

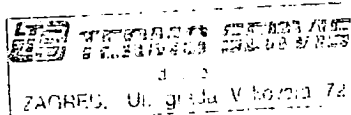
Na zakašnjelo plaćanje zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Način plaćanja: Transakcijski račun

Račun je plaćen u iznosu od 6.550,00 kn, ostalo za platiti 1.637,50 kn!

Račun sastavio

I. Vulić



Potpis odgovorne osobe

PERO ČURO, ing.stroj.


TERMO SERVIS d.o.o.

Ulica grada Vukovara 72, Zagreb

Tel: 01/6156 889, 6159 718, 6155 237, 6155 238

Fax: 01/6156 890, e-mail: termo-servis@termo-servis.hr, web: www.termo-servis.hr

Građevina: Trgovački centar „Lumini“ Varaždin
Lokal: KONZUM

Kupac naručitelj radova: EURO OMEGA GRADNJA d.o.o.,
Orlovačka 17, 10000 Zagreb

Izvođač: TERMO SERVIS d.o.o.
Ul. grada Vukovara 72, Zagreb

Ponuda / narudžbenica: 217.01.210916.DP

Datum i mjesto potpisivanja zapisnika: 07.10.2016. g. TC Lumini Varaždin

Broj zapisnika: 1-1000000

ZAPISNIK o izvršenim radovima

Ovim zapisnikom se konstatira da je dana 07.10.2016. godine Izvođač radova, temeljem ponude za ispitivanje servis i puštanje u rad klimatizacijske opreme TRANE izvršilo sljedeće radove:

Red. br.	Opis stavke	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno kn
1.	Ispitivanje i puštanje u rad klimatizacijske opreme TRANE za objekt "KONZUM" TC LUMINI VARAŽDIN				
1.1.	Dobava, isporuka i zamjena transformatora 1-fazni 230/024V 400VA, IP00, elektroupravljačkog ormara oznake RO.GHV.01	kom	1	790,00	790,00
1.2.	Provjera, ispitivanje i spanje LONbus komunikacije između glavnog elektroupravljačkog ormara oznake RO.GHV.71.01 i Rooftp jedinice YKH 600 oznake RO.RT.71.01	kpl	1	270,00	270,00
1.3.	Provjera, ispitivanje i spanje komunikacije između lokala i CNUS-a trgovačkog centra	kpl	1	540,00	540,00
1.4.	Provjera, ispitivanje i spajanje stropnih anemostata Rooftp jedinice YKH 600 oznake RO.RT.71.01	kpl	1	720,00	720,00
1.5.	Inženjering i puštanje u rad stropnih anemostata Rooftp jedinice YKH 600 oznake RO.RT.71.01, izrada aplikacije, testiranje na lokalnom nivou	kpl	1	960,00	960,00
1.6.	Software-sko povezivanje sustava klimatizacijske opreme TRANE lokala na postojeći CNUS, uključivo izrada pripadajućih grafičkih prikaza, alarmnih procedura, testiranje sustava sa nivoa CNUS-a, te primopredaja sustava korisniku.	kpl	1	1.080,00	1.080,00
1.7.	Izrada tehničke dokumentacije izvedenog stanja elektroupravljačkog ormara oznake RO.GHV.71.01. Korisniku se predaje u 3 primjerka + 1 CD	kpl	1	1.500,00	1.500,00
1.8.	Dolazak na lokaciju (putni troškovi) uz korištenje servisnog vozila	paušal	1	690,00	690,00
Ukupno:				6.550,00	

UKUPNO bez PDV-a:	6.550,00
PDV 25%:	1.637,50
UKUPNO sa PDV-om:	8.187,50

TS TERMO SERVIS d.o.o.

Ulica grada Vukovara 72, Zagreb

Tel. 01/6156 889, 6159 718, 6155 237, 6155 238

Fax. 01/6156 890, e-mail. termo-servis@termo-servis.hr, web: www.termo-servis.hr

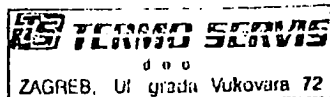
Radove izveli.

Dražen Šeketa
Krešimir Šinko
Emir Huskić

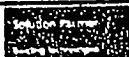
Ovim zapisnikom se potvrđuje da je Izvođač izvršio gore navedene radove te će prema ovome zapisniku biti ispostavljen račun Naručitelju radi naplate.

Za TERMO SERVIS d.o.o.:

Dražen Pervan, struč. spec. ing. el.



Za Naručitelja.:

PET - PROM d.o.o.
za trgovinu na veliko i malo
ZAGREB, Vrtni put 5

SIEMENS

2/2



TRANE

Pet-Prom d.o.o. | Vrtni put 5 | HR-10000 Zagreb
t: +385 1 27 97 600 | f: +385 1 24 09 568
e: petprom@petprom.hr | www.petprom.hr

5 PET-PROM

žiro račun: 2402006-1100397197 | MB: 3526593 | OIB: 67247311476

PLU: VOVA CIPANJE ALMA KASHLAR STRUJA



TERMO SERVIS d.o.o.
Ulica grada Vukovara 72
10 000 Zagreb
OIB: 48671346974

Zagreb 21.11.2016.godina

INVESTITOR: TC LUMINI
OBJEKT: Konzum TC Lumini
VRSTA RADOVA: ispitivanje i puštanje u rad klimatizacijske opreme

NARUDŽBENICA ZA IZVOĐENJE RADOVA br. 31-2016

na objektu **Konzum TC Lumini**, prema ponudi broj 217.02.210916.DP, a obračun po stvarno izvedenom stanju za ispitivanje i puštanje u rad klimatizacijske opreme, u ukupnom iznosu u visini **6.550,00kn**. U navedenoj cijeni nije uključen porez na dodanu vrijednost (PDV) koji će na navedeni iznos biti dodan sukladno odredbama Zakona o porez na dodanu vrijednost.

Izvođač je radove izveo.

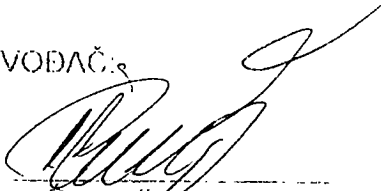
Garantni period za opremu prema ovoj narudžbenici (stavka 1.1.) je 1 godina.

Izvođač je dužan organizirati i provoditi prevenciju zaštite na radu u svim dijelovima organizacije rada, radnim postupcima, u organizaciji rada i upravljanju radnim postupcima, pri čemu mora zaposlenicima osigurati najveću moguću razinu zaštite na radu, te utvrditi obavljanje poslova zaštite na radu u skladu s procjenom rizika, stanjem zaštite na radu i brojem zaposlenika, a sve sukladno zakonu o zaštiti na radu.

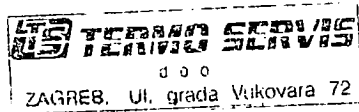
Plaćanje izvedenih radova Naručitelj će izvršiti na sljedeći način:

100% avansnom uplatom.


IZVODAČ:



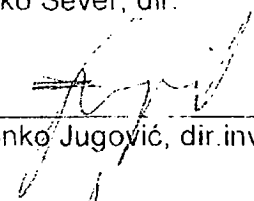
Pero Čuro, dir.



NARUČITELJ:




Željko Sever, dir.



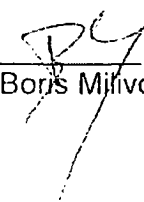
Zvonko Jugović, dir. invest. i održ.



Marin Ivanic, vod. projekata



Mirjana Đira, vod. račun.



Boris Milivojević, vod. prodaje

Arhiva:

1. Odjel ugovaranja
2. Odjel financija
3. Pravna i kadrovska služba
4. Odjel komercijale

Zagrebačka banka

UniCredit Group

Zagrebačka banka d.d.
10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
OIB: 92963223473
IBAN: HR8823600001000000013
SWIFT: ZABHR2X

PLATITELJ

IBAN HR1823600001101413997
Poziv na broj HR99
Naziv PET-PROM D.O.O.
Sjedište ZAGREB
Adresa VRTNI PUT 5

PRIMATELJ

IBAN/Račun HR1323600001101396821
Poziv na broj HR99
Naziv TERMO SERVIS D.O.O.
Sjedište ZAGREB
Adresa UL.GRADA VUKOVARA 72

PODACI O PLAĆANJU

Iznos i valuta 6.550,00 HRK
Šifra namjene
Način izvršenja NKS (Redovno)
Opis plaćanja PONUDA 217.02.210916.DP

Referenca I180163260044463
Broj transakcije IIB0316112155256172
Datum izvršenja 21.11.2016
Datum zadnje promjene 21.11.2016



Za inženjering, projektiranje, graditeljstvo, upravljanje nekretninama, trgovinu i usluge
Ulica grada Vukovara 72, p.p. 806, ZAGREB, HRVATSKA



TRANE

ZASTUPNIK - DISTRIBUTER

Distributer

Siemens | BT CPS

PET-PROM d.o.o. ,
Vrtni put 5, 10000 Zagreb

Prima: Ivan Kušević
Mob: 098/402961
E-mail:

MATIČNI BROJ: 3261697

OIB: 48671346974

TEL: 6156-889, 6159-713, 6159-723
6159-718, 6156-046, 6154-706

FAX: 6156-890

e-mail: termo-servis@termo-servis.hr

NAŠ ZNAK: 217.02.210916.DP

VAŠ ZNAK:

Ponuda br.: 217.02.210916.DP
Datum: 21.11.2016. godine
Objekt: Trgovački centar Lumini Varaždin - Lokal: „KONZUM“
Predmet: Ponuda za ispitivanje, i puštanje u rad klimatizacijske opreme TRANE

Poštovani,
sukladno Vašem upitu dajemo Vam ponudu sa iskazanom jediničnom cijenom kako je prikazano u tablici:

Red.br.	NAZIV I TIP OPREME ILI USLUGE	Ukupno
1.	Ispitivanje i puštanje u rad klimatizacijske opreme TRANE za objekt "KONZUM" TC LUMINI VARAŽDIN	6.550,00
	UKUPNO:	6.550,00
	PDV 25%:	1.637,50
	UKUPNO SA PDV-om:	8.187,50

Paritet: Cijena izražena u kunama

Jamstvo: TERMO SERVIS d.o.o. je ovlaštenu zastupnik i distributer proizvoda TRANE pa za ponuđenu opremu prenosi jamstvo proizvođača opreme TRANE (jamstvo je 12 mjeseci od puštanja u pogon od strane ovlaštene osobe, ili 18 mjeseci od isporuke). Jamstvo se daje u skladu sa standardnim uvjetima TRANE.

Jamstvo ne podrazumijeva tekuće održavanje isporučene opreme u jamstvenom roku. Jamstvom nisu obuhvaćena oštećenja opreme nastala nestručnom ugradnjom i rukovanjem, kao i oštećenja nastala strujnim udarom.

Servis: TERMO SERVIS d.o.o. je ovlaštenu serviser svih proizvoda TRANE i SIEMENS BAU/HVP te ima svoje uposlenike za puštanje u pogon i obavljanje svih servisnih radnji u jamstvenom i izvanjamstvenog roka.

Opcija: Ova ponuda vrijedi 10 radnih dana.

Plaćanje: 100 % avans

Privitak: Troškovnik sa opisom radova i iskazanim jediničnim cijenama

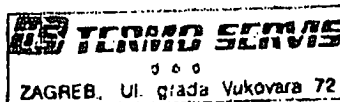
Dinamiku radova ćemo uskladiti s predstavnicima naručitelja.

Nadamo se da ponuđeno cijenom i kvalitetom opravdava Vaše povjerenje, pa u očekivanju prihvaćanja ove ponude srdačno Vas pozdravljamo.

S poštovanjem,

Ponudu izradio:
Dražen Pervan, struč. spec. ing. el.

Direktor:
Ing. Pero Čuro



Red. br.	Opis stavke	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno kn
I Lokal: KONZUM - TC LUMINI VARAŽDIN					
1.	Ispitivanje i puštanje u rad klimatizacijske opreme TRANE za objekt "KONZUM" TC LUMINI VARAŽDIN				
1.1.	Dobava, isporuka i zamjena transformatora 1-fazni 230/024V 400VA, IP00, elektroupravljačkog ormara oznake RO.GHV.01	kom	1	790,00	790,00
1.2.	Provjera, ispitivanje i spanje LONbus komunikacije između glavnog elektroupravljačkog ormara oznake RO.GHV.71.01 i Rooftp jedinice YKH 600 oznake RO.RT.71.01	kpl	1	270,00	270,00
1.3.	Provjera, ispitivanje i spanje komunikacije između lokala i CNUS-a trgovačkog centra	kpl	1	540,00	540,00
1.4.	Provjera, ispitivanje i spajanje stropnih anemostata Rooftp jedinice YKH 600 oznake RO.RT.71.01	kpl	1	720,00	720,00
1.5.	Inženjering i puštanje u rad stropnih anemostata Rooftp jedinice YKH 600 oznake RO.RT.71.01, izrada aplikacije, testiranje na lokalnom nivou	kpl	1	960,00	960,00
1.6.	Software-sko povezivanje sustava klimatizacijske opreme TRANE lokala na postojeći CNUS, uključivo izrada pripadajućih grafičkih prikaza, alarmnih procedura, testiranje sustava sa nivoa CNUS-a, te primopredaja sustava korisniku.	kpl	1	1.080,00	1.080,00
1.7.	Izrada tehničke dokumentacije izvedenog stanja elektroupravljačkog ormara oznake RO.GHV.71.01. Korisniku se predaje u 3 primjerka + 1 CD	kpl	1	1.500,00	1.500,00
1.8.	Dolazak na lokaciju (putni troškovi) uz korištenje servisnog vozila	paušal	1	690,00	690,00
Ukupno:				6.550,00	

Napomena:

Stavka 1.8. Dolazak na lokaciju uz korištenje službenog vozila (putni troškovi) se naplaćuje prema dnevniku rada ili zapisniku o izvršenim radovima te može biti obračunata prema broju dolazaka.

Napomena:

- Dobava isporuka i polaganje el. i komunikaciski kabela je u obvezi naručitelja.

UKUPNO bez PDV-a:	6.550,00
PDV 25%:	1.637,50
UKUPNO sa PDV-om:	8.187,50

Troškovnik izradio:

Daržen Pervan, struč. spec. ing. el.



Direktor:

Pero Ćuro, ing. stroj.