

REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
 PODRUČNI URED ŠIBENIK
 ISPOSTAVA Šibenik
 ŠIBENIK, OBALA HRV. MORNARICE 003

KLASA: UP/I-410-20/2010-001/02940
 UR. BROJ: 513-007-15-03/2010-0003
 Šibenik 28.09.2010.

OIB: 98285640290

Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured ŠIBENIK Ispostava Šibenik
 u postupku utvrđivanja poreza na promet nekretnina, na temelju članka 85. stavak 1. Općeg poreznog zakona
 (Narodne novine, br. 147/08) i članka 7. stavka 1. točke 3. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine,
 br. 67/01,94/01 i 177/04) donosi

P O R E Z N O R J E Š E N J E

Poreznom obvezniku ALEXANDER MICHA RACKOV
 NJEMACKA, CHARLOTTENBURG BERLIN, KAISERDAMM 22

utvrđuje se osnovica poreza na promet nekretnina u iznosu 123.174,22 kn.

Na ovu osnovicu utvrđuje se:

- porez na promet po stopi 5% u iznosu 6.158,71 kn

Porezni obveznik dužan je platiti utvrđeni iznos poreza u roku od 15 dana od dana dostave rješenja
 u korist računa: 1001005-1744428485 -porez na promet nekretnina, uz obveznu naznaku modela
 "67" i poziva na broj odobrenja "98285640290".

Na nepravodobno uplaćeni porez na promet nekretnina obračunavaju se i plaćaju zatezne kamate.
 žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Ugovorom zaključenim 10.09.2010. ALEXANDER MICHA RACKOV
 OIB: 98285640290, NJEMACKA, CHARLOTTENBURG BERLIN, KAISERDAMM 22, stekao/la je od prodavatelja
 MATKOVIĆ ILIJA, OIB: 14241389164, DOBRODOL, ŠILETIĆI 14 vlasništvo
 nekretnine upisane u z.k.u1.br. 2470 k.o. JADRTOVAC za ugovorenu cijenu od
 123.174,22 kn

ČEST.ZEM. 267/2 (457M2) Z.U. 2470 ZA 1/2 I DIO ČEST.ZEM. 274/2 (NA
 GEODETSKOJ SNIMCI OZNAČENO SLOVIMA D-E-F-G-H-D, URED ZA IZMJERU D.O.O
 ŠIBENIK)U NARAVI GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U JADRTOVCU.

Ugovor je prijavljen Poreznoj upravi dana 27.09.2010.
 Osnovica poreza na promet nekretnina je tržišna vrijednost nekretnine u trenutku stjecanja prema
 članku 9. Zakona o porezu na promet nekretnina (Narodne novine, br. 69/97, 26/00, 127/00, 86/01, 150/02 i 153/02)
 koja je utvrđena prema visini naznačenoj u ispravi o stjecanju u iznosu od 123.174,22 kn.
 Porez na promet nekretnina utvrđen je primjenom porezne stope od 5% sukladno članku 10. Zakona o porezu
 na promet nekretnina.
 Rok za plaćanje poreza propisan je člankom 19. Zakona o porezu na promet nekretnina.
 Na nepravodobno uplaćen iznos poreza plaća se zatezna kamata sukladno članku 116. Općeg poreznog zakona,
 članku 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, br. 35/05 i 41/08) i članku 3. Zakona o kamatama (Narodne
 novine, br. 94/04).
 žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 167. stavka 2. Općeg poreznog zakona.
 Na temelju navedenog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 30 dana od dana primitka rješenja.
 žalba se predaje ovoj ispostavi Porezne uprave neposredno ili putem pošte preporučeno odnosno može
 se izjaviti i usmeno u zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnoj službi za drugostupanjski
 upravni postupak.

Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe prema Tar. broju 3. Tarife uz Zakon o upravnim pristojbama
 (Narodne novine, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05,
 153/05, 129/06, 117/07, 25/08 i 60/08).

DOSTAVITI:

1. Stjecatelju nekretnine
2. Otuditelju nekretnine
3. Ispostavi Područnog ureda u kojoj je prebivalište
 otuditelja nekretnine
4. Pismohrani

