



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Stalna služba sud u Benkovcu
Ul. Stjepana Radića 10, Benkovac

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, po višoj sudskoj savjetnici Tei Loreni Sinovčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Veselka Berbera iz Republike Srbije, Beograd, Vladimira Rolovića 82, OIB: 11059924464 zastupanog po punomoćniku Zvonimiru Vrkiću, odvjetniku u Benkovcu, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 27. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

-da je glede posebnog dijela nekretnine označene kao:

-kat.čest. 1396 Prilaz Knezova Kurjaković, stambena zgrada, Obrovac, Prilaz Knezova Kurjaković 7,9,11,13,15,17,19 površine 1779 m2 upisane u zk.ul. 396, k.o. Obrovac i to:

19.Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), Stan br.8 (prizemlje sredina) na adresi Prilaz knezova Kurjakovića 9 kao posebni dio koji se sastoji od predsoblja 3,76 m2, dnevnog boravka s kuhinjom 19,50 m2 i kupaonice 3,04 m2 i pripadka: drvarnice P=2,40 m2, ukupne površine 28,72 m2,

-po prijedlogu predlagatelja Veselka Berbera iz Republike Srbije, Beograd, Vladimira Rolovića 82, OIB: 11059924464 otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim se predlaže da se nad navedenim posebnim dijelom predmetne nekretnine izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se predlagatelj Veselko Berber iz Republike Srbije, Beograd, Vladimira Rolovića 82, OIB: 11059924464 upiše kao vlasnik navedene etažne jedinica za cijelo.

-Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

-Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK).

II Nalaže se zk odjelu u zk.ul.396, k.o. Obrovac upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. ZZK), kao i upis zabilježbe predlagatelja Veselka Berbera iz Republike Srbije, Beograd, Vladimira Rolovića 82, OIB: 11059924464 kojom predlaže upis vlasništva glede predmetne etažne jedinice (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 6. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Benkovcu, 27. srpnja 2026.

Viša sudska savjetnica
Tea Lorena Sinovčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoj prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelj p.p.

O tome obavijestiti:

2. Oglasna ploča Grada Obrovca
3. e-oglasna ploča suda
4. Ispostava za katastar nekretnina Obrovac
5. RH po OD GUO Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

27.07.2026 10:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

482655347033420994814786255528442539368515879065

EC

Z188516535dc963ed

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-