



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
IGNAC VUGER  
10360 SESVETE  
Karlovačka ulica 2

OTPRAVAK  
OU-1182/20-1

U Sesvetama (Grad Zagreb), dana 07.09.2020.g. (sedmog rujna dvije tisuće dvadesete godine). -----

Ja, Ignac Vuger, javni bilježnik iz Sesveta, Karlovačka ulica 2, sastavio sam danas u svojem uredu, temeljem odredbe čl. 2. Zakona o javnom bilježništvu (N.N. 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16) (u daljnjem tekstu: ZJB) sljedeći sporazum između ugovaratelja; -----

**SLAVONIJA ŽUPANJA d.d.**, MBS 030080218, OIB 62010045532, Županja, Grad Županja, J.J.Strossmayera 65, zastupano po članu uprave VEDRAN ČULJAK, OIB 58200583741, VINKOVCI, SLAVKA MAĐERA 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110258780 PU Vukovarsko-srijemska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (dalje: **VJEROVNIK**) -----

i -----  
**SLADORANA d.o.o.**, MBS 030010011, OIB 67477138481, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 g, zastupano po predsjedniku uprave ŽELJKO ZADRO, OIB 73791071282, ZAGREB, SREBRNJAK 126/B, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113412885 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (dalje: **DUŽNIK**) -----

i -----  
**VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.**, MBS 010049135, OIB 04525204420, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, zastupano po predsjedniku uprave ŽELJKO ZADRO, OIB 73791071282, ZAGREB, SREBRNJAK 126/B, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113412885 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (dalje: **JAMAC PLATAC**). -----

Pri sastavljanju i potpisivanju ovog akta ugovaratelji ne traže da budu nazočni svjedoci, a prema zakonu oni nisu potrebni. -----

Utvrdio sam, koliko je to moguće, da su stranke sposobne i ovlaštene za poduzimanje ovog pravnog posla, da znadu njegov smisao i posljedice te da imaju pravu i ozbiljnu volju. -----

Zatim sam u njihovoj nazočnosti na njihov izričiti zahtjev sastavio sljedeći: -----

## SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE

### Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 14. prosinca 2017. (četnaestog prosinca dvije tisuće sedamnaeste) godine sklopili ugovor o jamstvu koji se u preslici prilaže ovom Sporazumu kao njegov sastavni dio (u daljnjem tekstu: Ugovor o jamstvu). -----

1.2. Na zahtjev vjerovnika, ugovorne strane ovim putem sklapaju sporazum o osiguranju tražbina vjerovnika temeljem navedenog ugovora o jamstvu.-----

#### Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na temelju Ugovora o jamstvu postoji obveza jamca platca da na prvi poziv vjerovnika i bez odgađanja u cijelosti podmiri sve nepodmirene i dospjele tražbine koje vjerovnik ima ili će imati prema dužniku s osnova navedenih u članku 2. Ugovora o jamstvu, a sve do maksimalnog ukupnog iznosa glavnice od 15.000.000,00 kn (petnaest milijuna kuna).-----

2.2. Jamac platac izjavljuje da je suglasan da vjerovnik može naknadno odrediti visinu tražbine iz stavka 2.1. ovog članka do ukupnog okvirnog iznosa iz stavaka 2.1. ovog članka kao i vrijeme njezine dospelosti te da neopozivo prihvaća iznos koji će sukladno tome biti naveden u eventualnom ovršnom prijedlogu.-----

#### Članak 3.

3.1. Jamac platac ovime neopozivo izjavljuje da se ovaj ugovor u smislu Zakona o javnom bilježništvu (N.N. 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16) (u daljnjem tekstu: ZJB), a sve prema odredbama Ovršnog zakona (N.N. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) (u daljnjem tekstu: OZ) ima smatrati ovršnom ispravom.-----

3.2. Ugovorne strane su neopozivo i bezuvjetno suglasne da će javni bilježnik koji je sastavio ovaj sporazum ili koji drugi javni bilježnik sa sjedištem u Republici Hrvatskoj po izboru vjerovnika, sukladno odredbi članka 54. stavak 7. ZJB-a na ovaj ugovor staviti potvrdu ovršnosti glede prisilne naplate potraživanja iz članka 2. (dva) ovog sporazuma te zakonskih zatezних kamata kao i troškova postupka pred javnim bilježnikom i eventualnih sudskih troškova, te njima pripadajućih zakonskih zatezних kamata, nakon što primi pisani zahtjev vjerovnika zajedno s izjavom na kojoj je ovjeren potpis osobe ovlaštene za zastupanje vjerovnika da dužnik ni jamac platac nisu izvršili plaćanje vjerovniku iznosa iz članka 2. (dva) ovog Ugovora i/ili pripadajućih kamata po njihovoj dospelosti.-----

3.3. Kao dokaz postojanja i visine tražbine vjerovnika služiti će samo i isključivo izjava vjerovnika iz stavka 3.2 (tri dva) ovog članka.-----

3.4. Jamac platac je izričito i neopozivo suglasan da vjerovnik neposredno temeljem ovog sporazuma, nakon stavljanja na ovaj ugovor klauzule ovršnosti u skladu s stavkom 3.2 (tri dva) ovog članka, a radi naplate tražbine iz članka 2 (dva) ovog Ugovora, zakonskih zatezних kamata kao i troškova postupka pred javnim bilježnikom i eventualnih sudskih troškova, te njima pripadajućih zakonskih zatezних kamata, provede neposrednu prisilnu ovrhu općenito na imovini jamca platca, odnosno na svim njegovim računima i cjelokupnoj njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, bez ikakvog daljnjeg odobrenja i/ili privole dužnika i/ili jamca platca.-----

#### Članak 4.

4.1. Sve izmjene i dopune ovog sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za ugovorne strane.-----

4.2. Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog sporazuma, sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a ugovorne strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.-----

#### Članak 5.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog sporazuma, ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.-----

#### Članak 6.

6.1. U znak da je ovim sporazumom izražena njihova prava volja, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice ovršnog javnobilježničkog akta. -----

6.2. Ovaj javnobilježnički akt pročitao je i protumačen ugovornim stranama što one potvrđuju potpisom istog, a sačinjen je u jednom primjerku koji predstavlja izvornik te su u isto vrijeme sačinjeni otpravci za ugovorne strane, i to 3 (tri) otpravka za Vjerovnika, 1 (jedan) otpravak za Dužnika i 1 (jedan) otpravak za Jamca platca. -----

U Sesvetama (Grad Zagreb), dana 07.09.2020.g. (sedmog rujna dvije tisuće dvadesete godine).-----

jb pristojba na zahtjev naplaćena po tbr.1 i 3.ZJP u ukupnom iznosu od 3.000,00 kn, j.b. nagrada naplaćena po čl. 12. PPJT u iznosu od 17.600,00 kn + pdv 25% . -----

**Vjerovnik:****SLAVONIJA ŽUPANJA d.d.**

Vedran Čuljak, član Uprave

\_\_\_\_\_ v.r \_\_\_\_\_

**Dužnik:****SLADORANA d.o.o.**

Željko Zadro, predsjednik Uprave

\_\_\_\_\_ v.r \_\_\_\_\_

**Jamac platca:****VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.**

Željko Zadro, predsjednik Uprave

\_\_\_\_\_ v.r \_\_\_\_\_

**JAVNI BILJEŽNIK**

Ignac Vuger v.r.

Potvrđujem da su stranke potpisale i parafirale izvornik koji se čuva u mojim spisima, a ovaj otpravak u svemu je njemu vjeran.



Javni bilježnik

Ignac Vuger

za javnog bilježnika  
javnobilježnički prisjednik  
ANDRIJA VUGER

SLAVONIJA ŽUPANJA d.d., Županja, J.J. Strossmayera 65, OIB: 62010045532 (u nastavku: **vjerovnik**)  
i  
SLADORANA d.o.o., Županja, Šećerana 63, OIB: 67477138481 (u nastavku: **dužnik**)  
i  
VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269.g., OIB: 04525204420 (u nastavku: **jamac platac**)

sklapaju dana 14. prosinca 2017. u Zagrebu, sljedeći:

## UGOVOR O JAMSTVU

### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- Da vjerovnik u redovnom obavljanju svojih djelatnosti učestalo stupa u poslovne odnose s dužnikom, kako u vidu kupoprodaje roba i pružanja usluga, tako i u vidu pozajmljivanja novčanih sredstava, (što robno novčanih kredita, što pozajmica radi održavanja tekuće likvidnosti);
- Da je jamac platac jedini član društva dužnika;
- Da je jamac platac, s obzirom na svoj status iskazan u prethodnoj alineji, voljan vjerovniku pružiti jamstvo za sve obveze koje će dužnik od dana sklapanja ovog ugovora pa nadalje, u svom poslovanju preuzeti prema vjerovniku.

S obzirom na navedeno u prethodnom stavku, ugovorne strane su se sporazumjele kako slijedi.

### Članak 2.

Jamac platac se potpisom ovog ugovora obvezuje kao jamac platac te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv vjerovnika i bez odgađanja u cijelosti podmiriti sve nepodmirene i dospjele tražbine koje vjerovnik ima ili će imati prema dužniku s osnova:

- Kupoprodaja robe i pružanja usluga;
- Robno novčanih kredita;
- Pozajmica; te
- Vršanja obračunskih plaćanja;

a do maksimalnog ukupnog iznosa glavnice od 15.000.000,00 kn (petnaest milijuna kuna).

Radi osiguranja potraživanja iz prethodnog stavka jamac platac će vjerovniku izdati običnu zadužnicu do ukupnog iznosa glavnice

### Članak 3.

Vjerovnik će redovito kvartalno jamcu platcu dostavljati izvode otvorenih stavaka za dužnika, koje je jamac platac dužan bez odgađanja ovjeriti u svrhu potvrde jamstva danog ovim Ugovorom.

U slučaju da ukupni iznos obveza dužnika prema vjerovniku u određenom trenutku bude viši od maksimalnog iznosa navedenog u članku 2. ovog Ugovora, jamac platac jamči za obveze od najstarije do najnovije, do ukupnog iznosa iz članka 2. ovog Ugovora.

### Članak 4.

Ugovorne strane suglasne su da sve eventualne sporove koji bi iz ovog Ugovora nastali, riješe na miran način i sporazumno, a za slučaj spora nadležan je sud u Zagrebu.

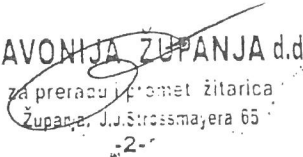



**Članak 5.**

Ovaj Ugovor sačinjen je u tri istovjetna primjerka, od kojih svakoj ugovornoj strani pripada po jedan primjerak.

Eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora moguće su samo u pisanom obliku, a one izmjene i dopune koje ne bi bile sastavljene u pisanom obliku, smatrat će se da ne postoje.

**Članak 6.**

Ugovorne stranke zajednički su pročitale ovaj ugovor te svaki primjerak, u znak potvrde svih unesenih navoda i prihvaćanja svih odredbi, vlastoručno potpisuju.

Vjerovnik:	Dužnik:	Jamac platac:
 SLAVONIJA ŽUPANJA d.d. za preradu i promet žitarica Županje, J.J. Strossmayera 65 2	 SLADORANA d.o.o. ŽUPANJA 10/1	  TVORNICA ŠEĆERA d.d. 7 ZAGREB
zastupano po: Vedran Čuljak Predsjednik uprave	zastupano po: Željko Zadro Predsjednik uprave	zastupano po: Željko Zadro Predsjednik uprave


## POTVRDA OTPRAVKA

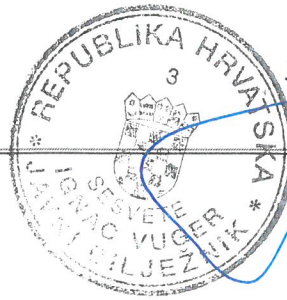
Ja, javni bilježnik **Ignac Vuger**, Sesevete, Karlovačka c. 2, potvrđujem da sam otpravak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovo je prvi otpravak kojem je priložen 1 (jedan) prijepis priloga javnobilježničkog akta.

Ovaj je otpravak sastavljen za **VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Ulica grada Vukovara 269 G, Zagreb**

Javnobilježnička pristojba naplaćena po / u iznosu od /. Javnobilježnička nagrada po / zaračunata u iznosu od / uvećana za PDV u iznosu od /.

**Broj: OU-1182/2020-1**  
Sesevete, 07.09.2020.



Javni bilježnik  
Ignac Vuger

za javnog bilježnika  
javnobilježnički prisjednik  
**ANDRIJA VUGER**