

ŠPURGA d.o.o. u stečaju, Županja, Trg kralja Zvonimira 17, OIB: 91014798007, zastupano po stečajnoj upraviteljici Luciji Matić, Osijek, Ulica Otokara Keršovanija 14a, OIB: 23416609261 kao najmodavac (u daljnjem tekstu: „Najmodavac“)

i

Elvis Špurga, Županja, Petra Svačića 104, OIB: 50993428237 kao najmoprimac (u daljnjem tekstu: „Najmoprimac“)

zajedno u tekstu nazvani i: „Ugovorne strane“

sklopili su dana 14. rujna 2026. godine u Županji sljedeći

UGOVOR O NAJMU VOZILA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako su predmet ovog Ugovora vozila i to:

1) M1 - OSOBNI AUTOMOBIL, Marka vozila MERCEDES, Tip vozila KLASA B, Model vozila B 200 CDI, Godina proizvodnje 2014, Snaga motora (u kW) 100, Broj šasije WDD2462011J273959, Registarska oznaka vozila ŽU842BV,

2) M1 - OSOBNI AUTOMOBIL, Marka vozila MERCEDES, Tip vozila KLASA C, Model vozila 200D, Godina proizvodnje 2018, Snaga motora (u kW) 110, Broj šasije WDD2050111R435387, Registarska oznaka vozila ŽU166DC.

Članak 2.

Najmodavac daje u najam, a Najmoprimac prima u najam vozila opisana u članku 1. ovog Ugovora.

Vozila se daju u najam u ispravnom stanju zajedno sa svom potrebnom opremom.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako Najmoprimac koristi vozila iz članka 1. ovog Ugovora od dana otvaranja stečajnog postupka nad Najmodavcem koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod posl.br. St-330/2026 odnosno od dana 10. srpnja 2026. godine.

Članak 4.

Najmoprimac se obvezuje Najmodavcu za najam vozila iz članka 1. ovog Ugovora plaćati mjesečnu najamninu u iznosu od 280,00 EUR (dvjesto osamdeset eura) uvećano za pripadajući PDV od 25%, ukupno 350,00 EUR (tristo pedeset eura).

Najmoprimac se obvezuje najamninu plaćati mjesečno za tekući mjesec, do 1. (prvog) dana u mjesecu, na poslovni račun Najmodavca otvoren kod Erste&Steiermärkische Bank d.d., broj računa: IBAN HR5824020061101356966.

Za srpanj 2026. godine, Najmoprimac se obvezuje platiti Najmodavcu razmjerni dio najamnine od dana otvaranja stečajnog postupka nad Najmodavcem utvrđenom u članku 3. ovog Ugovora u iznosu od 189,63 EUR (sto osamdeset devet eura i šezdeset tri centa) uvećano za pripadajući PDV od 25%, ukupno 237,04 EUR (dvjesto trideset sedam eura i četiri centa).

Najamnina za srpanj, kolovoz i rujna 2026. godine dospijeva na dan 20. rujna 2026. godine.

Članak 5.

Ovaj Ugovor o najmu sklapa se na određeno vrijeme do dana 13. listopada 2026. godine kada će se održati izvještajno ročište u stečajnom postupku nad Najmodavcem koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod posl.br. St-330/2026, a u slučaju odgode izvještajnog ročišta, ovaj Ugovor se sklapa do sljedećeg dana održavanja izvještajnog ročišta.

Ovaj Ugovor o najmu može biti produljen sukladno odluci vjerovnika.

Članak 6.

Najmoprimac se obvezuje za vrijeme trajanja najma podmirivati sve troškove održavanja koji terete vozila koja su predmet najma kao i ukupne troškove registracije, police osiguranja i tehničkog pregleda vozila.

Najmoprimac snosi sve troškove koji nastanu uporabom vozila, uključujući ali ne ograničavajući se na trošak goriva, cestarine, naknade za parkiranje, prometne prekršaje i slične troškove.

Članak 7.

Najmoprimac odgovara za štetu koja njegovom radnjom ili propuštanjem nastane na vozilima.

Najmoprimac je dužan odmah, bez odgode pisanim putem obavijestiti Najmodavca o svakom oštećenju vozila ili promjeni stanja vozila.

Članak 8.

Najmoprimac se obvezuje redovno održavati vozila iz članka 1. ovog Ugovora u ispravnom voznom stanju te u korištenju vozilima postupati pažnjom dobrog gospodarstvenika poštujući zakonske i podzakonske propise Republike Hrvatske.

Najmoprimac nema pravo predmetna vozila dati u podnajam niti drugoj osobi na uporabu ili korištenje.

Najmoprimac nema pravo poduzimati nikakve preinake na predmetnim vozilima bez suglasnosti Najmodavca.

Članak 9.

Najmoprimac je upoznat s činjenicom da je nad Najmodavcem otvoren stečajni postupak, da vozila koja su predmet najma čine stečajnu masu te da će ista biti predmet prodaje sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Članak 10.

Ukoliko skupština vjerovnika ne odobri produljenje ovog Ugovora, Najmoprimac se obvezuje istekom trajanja ovog Ugovora, odmah predati vozila u posjed Najmodavcu zajedno sa svom pripadajućom dokumentacijom, prometnom dozvolom i svim primjercima ključeva.

Članak 11.

Ugovorne strane mogu raskinuti ovaj Ugovor u slučaju teškog kršenja obveza koje proizlaze iz ovog Ugovora.

Osobito teškim kršenjem obveza iz ovog Ugovora smatraju se osobito:

- neplaćanje najamnine u roku dospelja,
- nastanak štete na predmetu najma,
- neodržavanje predmeta najma.

U slučaju da dođe do raskida ovog Ugovora, Najmoprimac je dužan odmah, bez odgode predati vozila Najmodavcu, zajedno sa svom pripadajućom dokumentacijom, prometnom dozvolom i svim primjercima ključeva.

Članak 12.

Dostava pismena vrši se putem e-mail adrese Najmodavca: odvj.lucijamatic@gmail.com i e-mail adrese Najmoprimca: elvis.spurga@gmail.com.

Pismeno se smatra primljenim u trenutku slanja elektroničke pošte, osim u slučaju da pošiljatelj pismena zaprimi automatsku pisanu obavijest od strane poslužitelja o nemogućnosti isporuke elektroničke pošte.

U slučaju iz prethodnog stavka ovog članka, dostava se vrši na adrese ugovornih strana naznačene u zaglavlju ovog Ugovora.

Članak 13.

U slučaju spora koji nastane u svezi s ovim Ugovorom ili proizlazi iz ovog Ugovora, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku.

Članak 14.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su ovaj Ugovor pročitale i razumjele te u znak suglasnosti isti potpisuju.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) primjerka, od kojih 1 (jedan) zadržava Najmodavac, a 1 (jedan) zadržava Najmoprimac.

Najmodavac:

ŠPURGA d.o.o.
USTEČAJU
Trg kralja Zvonimira 17
Županja - OIB: 91014798007

ŠPURGA d.o.o. u stečaju

Najmoprimac:

Elvis Spurga