

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Krešimir Antulov ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

1

E L A B O R A T

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

STARI GRAD j.d.o.o. u stečaju

Bernarda Frankopana 5

47300 OGULIN

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 28.09.2021. godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

TVRTKA: STARI GRAD 1960 j.d.o.o. u stečaju
OGULIN – Bernarda Frankopana 5

1. Predmet procjene:

a. Strojevi, uređaji i oprema za ugostiteljsku djelatnost

2. Utvrđeno stanje:

Vještak je dana 28.09.2021. godine na lokaciji Bernarda Frankopana 5 - Ogulin, pregledao predloženu pokretnu imovinu za procjenu, zajedno sa suvlasnikom gosp. Ivicom Lipovščak. Na temelju izvršenog pregleda i zatečenog stanja pregledane pokretne imovine, te mogućih današnjih nabavnih cijena istovrsne ili slične pokretne imovine, vještak je ocijenio vrijednost.

Pri tom u iskazanim iznosima nisu uključeni troškovi spajanja na energetske instalacije, te dobava i postavljanje pokretne imovine.

Procjenjivanje pokretne imovine vršeno je prema identifikaciji koju je prilikom pregleda i procjenjivanja definirao naručitelj procjene.

Funkcija svake pojedinačne pokretne imovine jasna je iz njenog naziva.

Dio pokretne imovine u vrijeme kupnje bila je tehnološki suvremena i tržišno konkurentna. Jedan dio pokretne imovine kao takova se više ne proizvodi pa je vještak našao zamjenske cijene. Većina pokretne imovine je u prosjeku starija od 20 godina. Obzirom da za imovinu ne postoji evidentirana nabavna vrijednost, a uzimajući u obzir da se vrijednost tečaja od nabave pokretne imovine do danas dosta mijenjala u odnosu na sadašnji tečaj EUR-a, u svom nalazu ću se bazirati na sadašnje novo nabavne cijene takve pokretne imovine ili pokretne imovine sa sličnim karakteristikama.

Novo nabavna cijena je zamjenska vrijednost koja uz koeficijente definira procijenjenu vrijednost pokretne imovine.

M E T O D O L O G I J A

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

TVRTKA: STARI GRAD 1960 j.d.o.o. u stečaju OGULIN – Bernarda Frankopana 5

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „ STARI GRAD 1960 “ j.d.o.o., Ogulin, Bernarda Frankopana 5, u stečaju. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena tržišne vrijednosti imovine koja se nalazi na gore naznačenoj adresi, a koja će biti dana na uvid procjenitelju tijekom očevida.

Pregled imovine i procjena vršeni su 28.09.2021 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom utvrđivanja procijenjene vrijednosti korištena je metoda zamjenske vrijednosti i korekcije faktorima koji definiraju koeficijent vremenskog otpisa, koeficijent tehnološke spremnosti, koeficijent tehničkog stanja i koeficijent ekonomske proizvodnosti.

Objedinjeni faktori definiraju ostatnu vrijednost imovine, a umnožak ostatne vrijednosti i zamjenske vrijednosti definiraju tržišnu vrijednost promatrane imovine.

Zamjenska vrijednost predstavlja moguću tržišnu vrijednost takve nove imovine ili sličnih tehničkih i tehnoloških karakteristika.

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja imovine koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Predmet procjene su pokretnine – strojevi i oprema, potrebni za obavljanje poslova u ugostiteljskoj djelatnosti. Prije nego što se prišlo procjenjivanju vrijednosti pokretne imovine „ STARI GRAD 1960 “ j.d.o.o., Ogulin, Bernarda Frankopana 5, u stečaju, izvršene su sljedeće radnje:

1. Osobnim pregledom utvrđeno stanje pokretne imovine i mogućnost obavljanja namijenjene funkcije
2. Utvrđen postotak istrošenosti i tehnološke zastarjelosti te je na osnovu tih spoznaja vršena korekcija u procjeni
3. Pronađene su usporedne i zamjenske cijene kao polazne vrijednosti, a na gore opisan način.

Utvrđene procijenjene vrijednosti predstavljaju tržišnu vrijednost imovine u stanju prema nalazu na promatranoj lokaciji i na referentni datum.

Utvrđene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.

Sama procjena temelji se na pokušaju maksimalne objektivizacije procjene tj. pokušaju procjenitelja da pronađe matematički izraz koji će uvrštavanjem određenog broja objektivno ocjenjenih faktora dati što približniju objektivnu vrijednost.

Predmetni strojevi, uređaji i oprema su procijenjeni na licu mjesta u gore navedenoj lokaciji, u dosta lošem stanju, a neki i neispravni.

Prilikom pregleda i identifikacije svi su strojevi, uređaji i oprema fotografirani, a njihov je izgled i stanje vidljivo na svakom pojedinačnom listu procjene, kojih je ukupno **40**.

PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINA

Tržišna vrijednost pokretnina je utvrđena na osnovu nađenog stvarnog stanja pokretnina, te u zavisnosti od sada važeće novo nabavne vrijednosti istih ili sličnih pokretnina. Vrijednost pokretnina utvrđena je računskim putem uz primjenu izraza:

$$T_v = N_{nc} \cdot K_0 \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_3$$

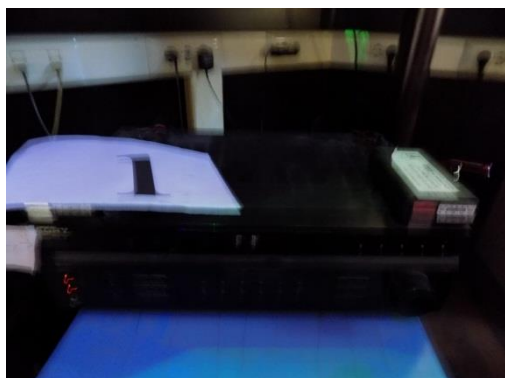
gdje je:

- T_v - tržišna vrijednost
- N_{nc} - novonabavna cijena
- K₀ - koeficijent vremenskog otpisa
- K₁ - koeficijent tehnološke spremnosti
- K₂ - koeficijent tehničkog stanja
- K₃ - koeficijent rentabilnosti

Procijenjene pokretnine, imaju utvrđenu tržišnu vrijednost u stanju i na lokaciji gdje je pregled izvršen.

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 28.09.2021. godine.



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 1
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	MUZIČKA LINIJA – STEREO PRIJEMNIK
- Proizvođač	SONY
- Tip	DE 197
- Godina	1998
- Komada	1
- Nosivost	-
- Broj	5649870

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda muzičke linije utvrđeno je:

- da je muzička linija kompletirana
- da se muzička linija nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na muzičkoj liniji nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: reprodukcija zvuka

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,60

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,60

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,60

G **NOVO NABAVNA CIJENA MUZIČKE LINIJE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za muzičku liniju sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena linije:

Nc = 1.813,00 Kn ili 242,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST MUZIČKE LINIJE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost linije:

Vu = 196,00 Kn ili 26,16 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 2
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | RETRO PULT MUZIČKI |
| - Proizvođač | - |
| - Tip | - |
| - Godina | 1998 |
| - Komada | 1 |
| - Dimenzije | 2800 x 580 x 950 mm |
| - Broj | - |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda retro pulta muzičkog utvrđeno je:

- da je retro pult kompletiran
- da se retro pult nalazi u tehnički ispravnom stanju – dosta uništen
- da na retro pultu ima tehnički vidljivih nedostataka – dosta uništen

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,70

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,60

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,70

G NOVO NABAVNA CIJENA RETRO PULTA MUZIČKOG

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za retro pult muzički sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena retro pulta:

Nc = 4.503,00 Kn ili 601,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST RETRO PULTA MUZIČKOG

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost retro pulta:

Vu = 662,00 Kn ili 88,36 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 3
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Nosivost
- Broj

**LASERSKI SUSTAV OSVJETLJENJA
GALACTIC
RGY 110
2010
1
-
CRT 0810010871**

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda laserskog sustava utvrđeno je:

- da je laserski sustav kompletiran
- da se laserski sustav nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na laserskom sustavu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,70

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,60

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,70

G NOVO NABAVNA CIJENA LASERSKOG SUSTAVA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za laserski sustav sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena laserskog sustava:

Nc = 5,244,00 Kn ili 700,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST LASERSKOG SUSTAVA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost laserskog sustava:

Vu = 771,00 Kn ili 102,91 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **4**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzije
- broj

KOCKE DRVENE ZA SJEDENJE

-
-
- 2010**
- 7**
- 400 x 400 x 500 mm**
-

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda kocki utvrđeno je:

- da su kocke kompletirane
- da se kocke nalaze u ispravnom stanju, ali u lošem stanju
- da na kockama ima vidljivih nedostataka

Namjena: -

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 1,00

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,90

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 1,00

G **NOVO NABAVNA CIJENA KOCKE ZA SJEDENJE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kocku, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena kocke:

Nc = 75,00 Kn ili 10,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST KOCKE ZA SJEDENJE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost kocke:

Vu = 34,00 Kn ili 4,53 Eur-a

34,00 kn x 7 kom. = 238,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 5
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	FOTELJE
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Komada	4
- Dimenzije	600 x 600 mm

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda fotelja utvrđeno je:

- da fotelje kompletirane
- da se fotelje nalaze u ispravnom stanju ali dosta uništene
- da na foteljama ima vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,90

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,90

G NOVO NABAVNA CIJENA FOTELJE

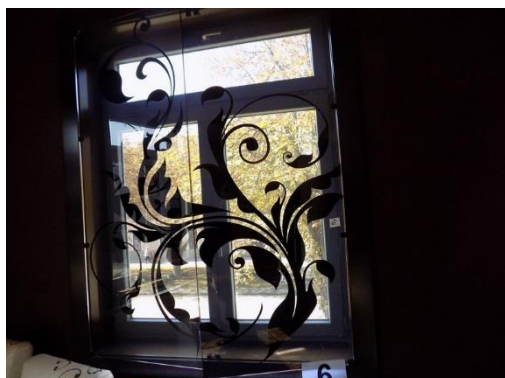
Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za fotelju, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena fotelje:

Nc = 974,00 Kn ili 130,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST FOTELJE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost fotelje:

Vu = 276,00 Kn ili 36,84 Eur-a
276,00 kn x 4 kom. = 1.104,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 6
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	UKRASNA STAKLA
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Komada	20
- Dimenzije	700 x 1900 mm
- Broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda ukrasnih stakala utvrđeno je:

- da ukrasna stakla kompletirana
- da se ukrasna stakla nalaze u ispravnom stanju
- da na ukrasnim staklima nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,90

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,80

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,90

G NOVO NABAVNA CIJENA UKRASNOG STAKLA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ukrasno staklo, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena ukrasnog stakla:

Nc = 734,00 Kn ili 98,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST UKRASNOG STAKLA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ukrasnog stakla:

Vu = 238,00 Kn ili 31,76 Eur-a
238,00 kn x 20 kom. = 4.760,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 7
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	STOL OKRUGLI
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	1998
- Komada	9
- Dimenzije	Ø 700 x 750 mm
- Broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda stola utvrđeno je:

- da je stol kompletiran
- da se stol nalazi u tehnički ispravnom stanju, ali je u dosta lošem stanju
- da na stolu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,70

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,50

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,70

G NOVO NABAVNA CIJENA STOLA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stola:

Nc = 749,00 Kn ili 100,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST STOLA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola:

Vu = 92,00 Kn ili 12,28 Eur-a
92,00 kn x 9 kom. = 828,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **8**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | STOL |
| - Proizvođač | - |
| - Tip | - |
| - Godina | 1998 |
| - Komada | 2 |
| - Dimenzije | 680 x 500 x 550 mm |
| - Broj | - |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda stola utvrđeno je:

- da je stol kompletiran
- da se stol nalazi u tehnički ispravnom stanju, ali dosta uništen
- da na stolu ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,70

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,60

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,70

G NOVO NABAVNA CIJENA STOLA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stola:

Nc = 457,00 Kn ili 61,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST STOLA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola:

Vu = 67,00 Kn ili 8,94 Eur-a

67,00 kn x 2 kom. = 134,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 9
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	POLICE STAKLENE
- Proizvođač	-
- Tip monitora	-
- Godina	2010
- Komada	5
- Dimenzije stakla	1500 x 250 mm
- Broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda policia utvrđeno je:

- da je policia kompletirana
- da se policia nalazi u ispravnom stanju
- da na polici nema vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,80

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,60

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,80

G NOVO NABAVNA CIJENA POLICE STAKLENE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za policu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena policie:

Nc = 1.049,00 Kn ili 140,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST POLICE STAKLENE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost policie:

Vu = 202,00 Kn ili 26,96 Eur-a

202,00 kn x 5 kom. = 1.010,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 10
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	STOL BARSKI
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Komada	9
- Dimenzije	Ø 600 x 1150 mm
- Inv. broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda stolova barskih utvrđeno je:

- da su stolovi kompletirani
- da se stolovi barski nalaze u ispravnom stanju, ali dosta uništeni
- da na stolovima ima vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,70

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,50

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,70

G NOVO NABAVNA CIJENA STOLA BARSKOG

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol barski, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stola barskog:

Nc = 1.236,00 Kn ili 165,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST STOLA BARSKOG

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola:

Vu = 152,00 Kn ili 20,28 Eur-a

152,00 kn x 9 kom. = 1.368,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **11**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	STOLICE BARSKE
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Komada	40
- Dimenzija	350 x 350 x 800 mm
- Broj	-

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda stolica barskih utvrđeno je:

- da su stolice kompletirane
- da se stolice nalazi u ispravnom stanju
- da na stolicama nema vidljivih nedostataka

Namjena: -

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,80

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,70

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,80

G **NOVO NABAVNA CIJENA STOLICE BARSKE**

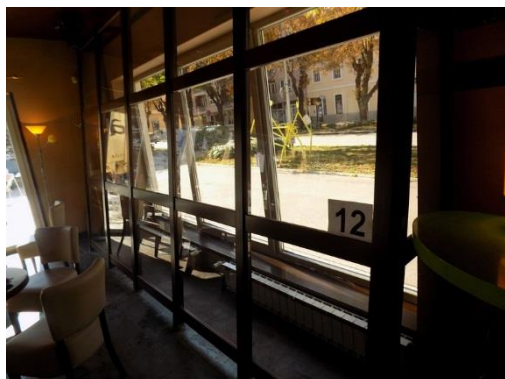
Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stolicu barsku, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stolice:

Nc = 1.131,00 Kn ili 151,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST STOLICE BARSKE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stolice:

Vu = 254,00 Kn ili 33,90 Eur-a
254,00 kn x 40 kom. = 10.160,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 12
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|-----------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | PREGRADA DRVENA OSTAKLJENA |
| - Proizvođač | - |
| - Tip | - |
| - Godina | 2010 |
| - Komada | 2 |
| - Dimenzije | 4400 x 2800 mm |
| - Broj | - |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda pregrade drvene ostakljene utvrđeno je:

- da je pregrada kompletirana
- da se pregrada nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na pregradi nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,80

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,80

G NOVO NABAVNA CIJENA PREGRADE DRVENE OSTAKLJENE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za pregradu drvenu ostakljenu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena pregrade:

Nc = 6.000,00 Kn ili 801,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PREGRADE DRVENE OSTAKLJENE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost pregrade:

Vu = 1.344,00 Kn ili 179,40 Eur-a
1.344,00 kn x 2 kom. = 2.688,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **13**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	FOTELJA
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Komada	4
- Dimenzije	550 x 500 x 420 mm
- Broj	-

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda fotelje utvrđeno je:

- da je fotelja kompletirana
- da se fotelja nalazi u ispravnom stanju, ali malo oštećena od upotrebe
- da na fotelji ima vidljivih nedostataka

Namjena: -

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,90

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,70

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,90

G **NOVO NABAVNA CIJENA FOTELJE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za fotelju, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena fotelje:

Nc = 1.169,00 Kn ili 156,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST FOTELJE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost fotelje:

Vu = 332,00 Kn ili 44,31 Eur-a
332,00 kn x 4 kom. = 1.328,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **14**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Teh. Podaci
- Inv. broj

TELEVIZOR PANASONIC

-
2010
1
-
-

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda televizora utvrđeno je:

- da je televizor kompletiran
- da se televizor nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na televizoru nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,80

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,70

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,80

G **NOVO NABAVNA CIJENA TELEVIZORA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže televizor sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena televizora:

Nc = 2.000,00 Kn ili 267,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST TELEVIZORA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost televizora:

Vu = 448,00 Kn ili 59,80 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **15**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Teh. Podaci
- Inv. broj

KLIMA UREĐAJ STROPNI YORK

-
2010
2
-
-

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda klima uređaja utvrđeno je:

- da je klima uređaj kompletiran
- da se klima uređaj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na klima uređaju nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,90

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,80

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,90

G **NOVO NABAVNA CIJENA KLIMA UREĐAJA STROPNOG**

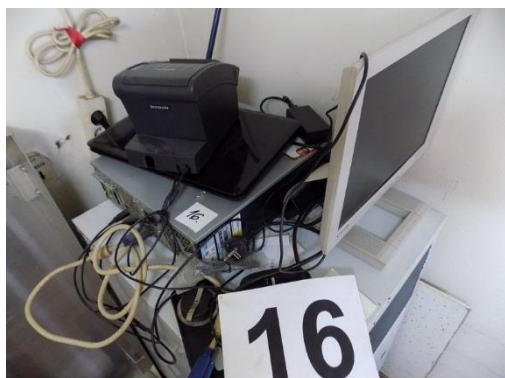
Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za klima uređaj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena klime:

Nc = 4.555,00 Kn ili 608,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST KLIMA UREĐAJA STROPNOG**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost klime:

Vu = 1.476,00 Kn ili 197,02 Eur-a
1.476,00 kn x 2 kom. = 2.952,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **16**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Oprema koja ulazi u procjenu zajedno sa blagajnom:

BLAGAJNA ZA FISKALIZACIJU
HP

-
1998

1

1. Računalo prenosno CONPAQ – CQ 058
2. Ekran SAMSUNG Sync Master 152 T – godina 2003, broj M015HJGWB01028J
3. Printer za fiskalizaciju – BIXOLON SRP 35011

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda blagajne sa opremom utvrđeno je:

- da je blagajna sa opremom kompletirana, ali je upitna ispravnost
- da se blagajna sa opremom nalazi u tehnički vrlo upitnom stanju
- da na blagajni sa opremom ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,50

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,30

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,50

G **NOVO NABAVNA CIJENA BLAGAJNE SA OPREMOM**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za blagajnu sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena blagajne:

Nc = 1.349,00 Kn ili 180,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST BLAGAJNE SA OPREMOM**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržna vrijednost blagajne:

Vu = 51,00 Kn ili 6,80 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 17
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroj	LEDOMAT
- Proizvođač	CAROTTI ICE
- Tip	CB 45 A
- Godina	2010
- Komada	1
- Broj	2010640455580
- Inv. broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda ledomata utvrđeno je:

- da je ledomat kompletiran
- da se ledomat nalazi u tehnički vrlo lošem stanju
- da na ledomatu ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,60

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,50

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,60

G NOVO NABAVNA CIJENA LEDOMATA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ledomat sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena ledomata:

Nc = 7.514,00 Kn ili 1.003,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST LEDOMATA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ledomata:

Vu = 676,00 Kn ili 90,23 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **18**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O OPREMI**

- | | |
|------------------------|-------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | STOLAC PLASTIČNI |
| - Proizvođač | - |
| - Tip | - |
| - Godina | 2010 |
| - Komada | 42 |
| - Teh. Podaci | - |
| - Inv. broj | - |

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda stolca utvrđeno je:

- da je stolac kompletiran
- da se stolac nalazi u ispravnom stanju
- da na stolcu nema vidljivih nedostataka

Namjena: -

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,80

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,60

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,80

G **NOVO NABAVNA CIJENA STOLCA PLASTIČNOG**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stolac, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stolca:

Nc = 854,00 Kn ili 114,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST STOLCA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stolca:

Vu = 163,00 Kn ili 21,75 Eur-a

163,00 kn x 42 kom. = 6.846,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **19**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Teh. Podaci
- Broj

RASVJETA ZA BAR

-
-
- **1998**
- **1**
-
-

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda rasvjete utvrđeno je:

- da je rasvjeta nekompletirana
- da se rasvijetaj nalazi u neispravnom stanju
- da na rasvjeta ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,90

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,80

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,90

G **NOVO NABAVNA CIJENA RASVJETE ZA BAR**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za rasvjetu za bar sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena rasvjete:

Nc = 1.154,00 Kn ili 154,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST RASVJETE ZA BAR**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost rasvjete:

Vu = 374,00 Kn ili 49,92 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 20
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	ŠANK – RETRO PULT
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Komada	1
- Dimenzije	2350 x 1750 x 1150 mm
- Inv. broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda šanka – retro pulta utvrđeno je:

- da je šank kompletiran - 3 pretinca za hlađenje
- da se šank nalazi u tehnički neispravnom stanju
- da na šanku ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,90

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,90

G NOVO NABAVNA CIJENA ŠANKA – RETRO PULT

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za šank sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena nasadnih šanka:

Nc = 13.485,00 Kn ili 1.800,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST ŠANKA – RETRO PULTA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost šanka:

Vu = 3.823,00 Kn ili 510,31 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 21
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Teh. Podaci
- Inv. broj

**PERILICA ČAŠA
ELITE**

-
2010
2
-
-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda perilice čaša utvrđeno je:

- da je perilica čaša kompletirana
- da se perilica čaša nalazi u tehnički vrlo upitnom stanju
- da na perilici čaša ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,60

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,50

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,60

G NOVO NABAVNA CIJENA PERILICE ZA ČAŠE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za perilicu čaša sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena perilice:

Nc = 6.300,00 Kn ili 841,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PERILICE ZA ČAŠE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost perilice:

Vu = 567,00 Kn ili 75,68 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **22**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A **PODACI O STROJU**

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Teh. Podaci
- Inv. broj

LEDOMAT
CAROTTI ICE
CB 45 A
2010
1
-
-

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda ledomata utvrđeno je:

- da je ledomat kompletiran
- da se ledomat nalazi u tehnički vrlo upitnom stanju
- da na ledomatu ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: -

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,60

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,50

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,60

G **NOVO NABAVNA CIJENA LEDOMATA**

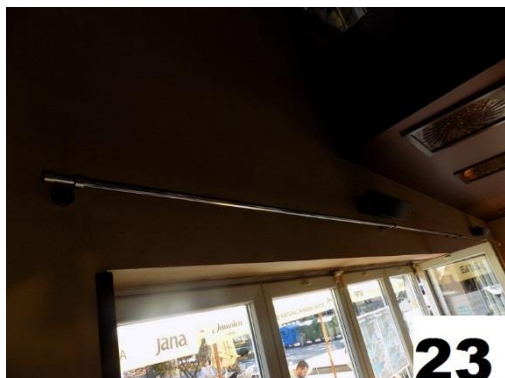
Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ledomat sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena ledomata:

Nc = 7.514,00 Kn ili 1.003,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST LEDOMATA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ledomata:

Vu = 676,00 Kn ili 90,23 Eur-a



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: **23**
Firma: **STARI GRAD 1960 j.d.o.o.**
Teh. Cjelina: **ugostiteljska djelatnost**
Mjesto: **OGULIN -B. Frankopana 5**

A PODACI O OPREMA

- Vrsta uređaja/stroja	KARNIŠE METALNE
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Komada	2
- Dimenzija	5000 mm
- Inv. broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda karniša utvrđeno je:

- da su karniše kompletirane
- da se karniše nalaze u ispravnom stanju
- da na karnišama nema vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 1,00

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,80

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 1,00

G NOVO NABAVNA CIJENA KARNIŠA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za karniše, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena karniša:

Nc = 600,00 Kn ili 80,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST KARNIŠA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost karniša:

Vu = 240,00 Kn ili 32,03 Eur-a

240,00 kn x 2 kom. = 480,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 24
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	VJEŠALICA ZIDNA
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Komada	2
- Dimenzija	1550 mm
- Inv. broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda vješalice utvrđeno je:

- da su vješalice kompletirane
- da se vješalice nalaze u ispravnom stanju
- da na vješalicama nema vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 1,00

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,80

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 1,00

G NOVO NABAVNA CIJENA VJEŠALICE ZIDNE

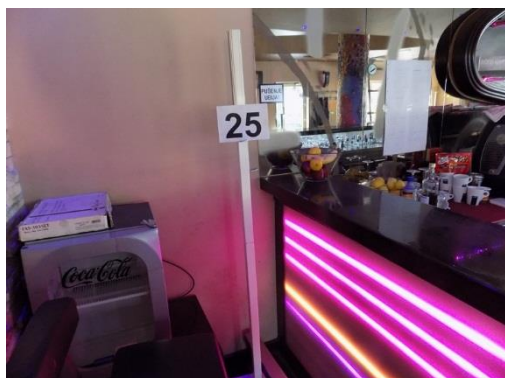
Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vješalicu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena vješalice:

Nc = 105,00 Kn ili 14,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VJEŠALICE ZIDNE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vješalice:

Vu = 42,00 Kn ili 5,60 Eur-a
42,00 kn x 2 kom. = 84,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 25
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | VJEŠALICA SAMOSTOJEĆA |
| - Proizvođač | - |
| - Tip | - |
| - Godina | 2010 |
| - Komada | 2 |
| - Visina | 1850 mm |
| - Inv. broj | - |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda vješalice utvrđeno je:

- da je vješalica kompletirana
- da se vješalica nalazi u ispravnom stanju
- da na vješalici nema vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 1,00

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,80

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 1,00

G NOVO NABAVNA CIJENA VJEŠALICE SAMOSTOJEĆE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vješalicu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena vješalice:

Nc = 135,00 Kn ili 18,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VJEŠALICE SAMOSTOJEĆE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vješalice:

Vu = 54,00 Kn ili 7,20 Eur-a

54,00 kn x 2 kom. = 108,00 kn



PROCJENA STROJEVA I OPREME

Broj procjene: 26
Firma: STARI GRAD 1960 j.d.o.o.
Teh. Cjelina: ugostiteljska djelatnost
Mjesto: OGULIN -B. Frankopana 5

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	ZVUČNIK
- Proizvođač	LS POWER
- Tip	-
- Godina	2010
- Komada	3
- Teh. Podaci	-
- Inv. broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju pregleda zvučnika utvrđeno je:

- da je zvučnik kompletiran
- da se zvučnik nalazi u ispravnom stanju
- da na zvučniku nema vidljivih nedostataka

Namjena: -

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,90

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,90

G NOVO NABAVNA CIJENA ZVUČNIKA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za zvučnik sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena zvučnika:

Nc = 1.251,00 Kn ili 167,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST ZVUČNIKA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost zvučnika:

Vu = 355,00 Kn ili 47,38 Eur-a
355,00 kn x 3 kom. = 1.065,00 kn

R E K A P I T U L A C I J A

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

TVRTKA: STARI GRAD 1960 j.d.o.o. u stečaju
OGULIN – Bernarda Frankopana 5

Red br.	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Današnja	God.	Jedin. Tržna	Ukupna Tržna
	karakteristike opreme		Vrijed.	novona.		Vrijednost	vrijednost
			%	Cijena, Kn	Izrade	Kn	Kn
1.	MUZIČKA LINIJA STEREO PRIJE.	1	0,11	1.813,00	1998	196,00	196,00
2.	RETRO PULT MUZIČKI	1	0,15	4.503,00	1998	662,00	662,00
3.	LASERSKI SUSTAV OSVJETLJENJA	1	0,15	5.244,00	2010	771,00	771,00
4.	KOCKE DRVENE ZA SJEDENJE	7	0,45	525,00	2010	34,00	238,00
5.	FOTELJA	4	0,28	3.896,00	2010	276,00	1.104,00
6.	UKRASNA STAKLA	20	0,32	14.680,00	2010	238,00	4.760,00
7.	STOL OKRUGLI	9	0,12	6.741,00	1998	92,00	828,00
8.	STOL	2	0,15	914,00	1998	67,00	134,00
9.	POLICE STAKLENE	5	0,19	5.245,00	2010	202,00	1.010,00
10.	STOL BARSKI	9	0,12	11.124,00	2010	152,00	1.368,00
11.	STOLICE BARSKE	40	0,22	45.240,00	2010	254,00	10.160,00
12.	PREGRAĐA DRVENA	2	0,22	12.000,00	2010	1.344,00	2.688,00
13.	FOTELJA	4	0,28	4.676,00	2010	332,00	1.328,00
14.	TELEVIZOR	1	0,22	2.000,00	2010	448,00	448,00
15.	KLIMA UREĐAJ PLAFONSKI	2	0,32	9.110,00	2010	1.476,00	2.952,00
16.	BLAGAJNA ZA FISKALIZACIJU	1	0,04	1.349,00	1998	51,00	51,00
17.	LEDOMAT	1	0,09	7.514,00	2010	676,00	676,00
18.	STOLAC PLASTIČNI	42	0,19	35.868,00	2010	163,00	6.846,00
19.	RASVJETA ZA BAR	1	0,32	1.154,00	1998	374,00	374,00
20.	ŠANK - RETRO PULT	1	0,28	13.485,00	2010	3.823,00	3.823,00
21.	PERILICA ZA ČAŠE	1	0,09	6.300,00	2010	567,00	567,00
22.	LEDOMAT	1	0,09	7.514,00	2010	676,00	676,00
23.	KARNIŠE METALNE	2	0,20	1.200,00	2010	240,00	240,00
24.	VJEŠALICA ZIDNA	2	0,40	210,00	2010	42,00	84,00
25.	VJEŠALICA SAMOSTOJEĆA	2	0,40	270,00	2010	54,00	108,00
26.	ZVUČNIK	3	0,28	3.753,00	2010	355,00	1.065,00
	UKUPNO						43.157,00

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 28.rujna. 2021. godine.

Rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru o imenovanju br. 4 Su-406/98, od 14.veljače 2017. godine, imenovan za:
„Stalnog sudskog vještaka strojarske struke“

ZAKLJUČAK PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

**TVRTKA: STARI GRAD 1960 j.d.o.o. u stečaju
OGULIN – Bernarda Frankopana 5**

Procjena strojeva, uređaja i opreme u tvrtki „ STARI GRAD 1960 “ j.d.o.o. u stečaju – Ogulin, Bernarda Frankopana 5, prikazana u tablici procjene na predhodnom listu elaborata, kao i na procjenama pojedinih proizvodnih cjelina, s ukupno 26 pozicija, daju slijedeću tržišnu vrijednost:

1. Tržišna vrijednost procijenjenih strojeva, uređaja i opreme, iznosi 43.157,00 kn

UKUPNO: 43.157,00 kn

Prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, koji vrijedi na dan izračunavanja tržišne vrijednosti strojeva, uređaja i opreme, 28.rujna. 2021 godine i iznosi:

1,00 EUR = 7,491380 kn

Ukupna tržišna (prodajna) vrijednost procijenjenih strojeva i opreme tvrtke „ STARI GRAD 1960 “ j.d.o.o. u stečaju – Ogulin, Bernarda Frankopana 5, iznosi:

5.760,88 EUR

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 28.rujna.2021. godine.