



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR

Stanje na dan: 06.12.2024. 10:35

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 465

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4665	PUNTA DVORIŠTE			259	
		<i>Jasine 1, Starigrad</i>			259	
		UKUPNO:			259	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30733/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 4665	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
	ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA	
2.4	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.12.2024.

Izvadak je upisan pod brojem 65036/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 465

Izdao:

ZK referent:  
IVANA PERKOVIĆ CRNOGORAC



Kontrolni broj: Z167951604466c263

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom izdaku možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://bas.uredjerenje.mija.hr/public/prazni/Dokumeni.unasom> kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 05.12.2024. 10:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 465

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## POVIJESNI PRIKAZ

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*4665	KUĆA I DVOR KUĆA DVOR			254 80 174	Ispisano sa: Z-12599/2023
2.	4665	PUNTA DVORIŠTE			259 259	
		UKUPNO:			259	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30733/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 4665	
2.1		Zaprimljeno 24.04.2023.g. pod brojem Z-12599/2023 PROMJENA, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 28.02.2023, OBAVIJEST ZA Z.K. 27.03.2023, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2023-02/707 24.04.2023 28.02.2023	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Vlasnički dio: 1/1 *OLAH STJEPAN POK. MIRKA		Ispisano sa: Z-14650/2019
*1.1	Z-14650/2019	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-10971/2020	Zaprimljeno 21.06.2019.g. pod brojem Z-14650/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU X-O-160/92 23.10.1992, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POD POSL.BR. 38-O-4790/99 04.04.2017, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU XIX-O-6545/2000 25.10.2000, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POD POSL.BR. 38-O-6545/00 11.10.2018, VANJSKI UVID U PODATKE JRO MUP-A RH	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>*OLAH KARLO, OIB: 09330003231, DRAŠKOVIĆEVA ULICA 13, 10000 ZAGREB</b>	
*1.3	Z-10971/2020	Zaprimljeno 23.10.2019.g. pod brojem Z-24879/2019  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, predlagatelja Olah Nevena.	na 1 (1.2)
<b>2. Vlasnički dio: 1/1</b>			
*2.1	Z-9776/2022	Zaprimljeno 28.05.2020.g. pod brojem Z-10971/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA DUBRAVKE GRLADINOVIĆ IZ ZAGREBA POD BROJ OV-782/20 20.05.2020  <b>*OLAH NEVEN, OIB: 95640023861, PERUANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB</b>	na 1 (1.2), 1 (1.3)
2.2		Zaprimljeno 07.04.2022.g. pod brojem Z-9776/2022  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JADRANKE KNEGO-ROGINE IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-4281/2022, TE KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JELENE SKOBLAR IZ ZADRA POD BROJEM OV-4679/2022 06.04.2022, POTVRDA O NAMIRENJU I TABULARNA IZJAVA OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JADRANKE KNEGO-ROGINE IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-4287/2022 06.04.2022  <b>*ALFA KOIĆ J.D.O.O. ZA STOČARSTVO, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA</b>  <b>*ALFA KOIĆ J.D.O.O., OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA</b>  <b>ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA</b>	na 2 (2.1)  Ispisano dana 18.05.2022  Ispisano dana 07.10.2024
2.3		Promjena provedena elektroničkim putem 18.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 2 (2.2)
2.4		Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	
2.5		Promjena provedena elektroničkim putem 07.10.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (2.2)

C  
Teretovnica

Rbr.º	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 841916/2024

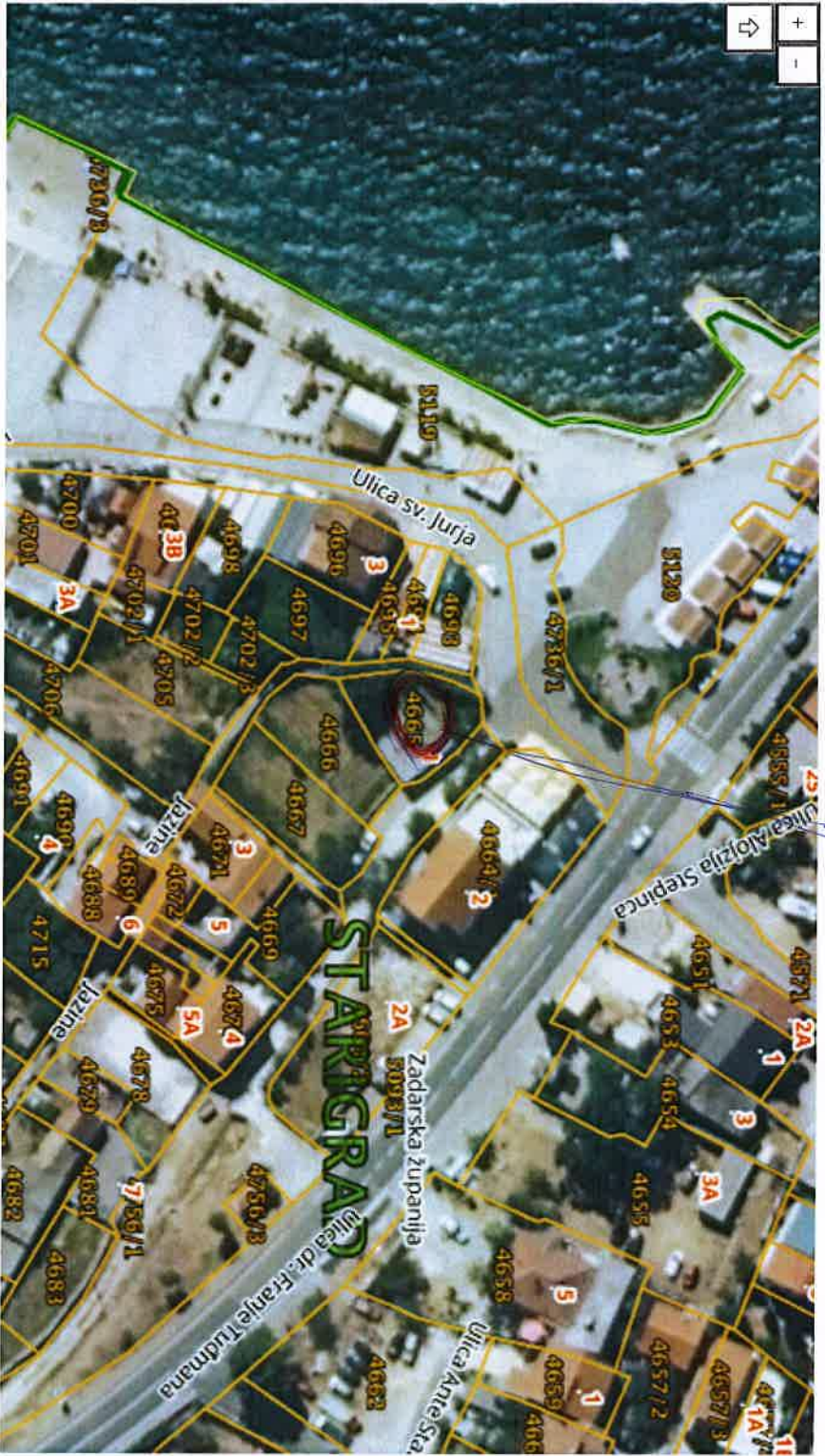


Kontrolni broj: 27730212c8c291f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



ITINE A





Stanić, Jasine M.

# Geoportal


E-USLUGE



PRIJAVA



PROSTORNOGA UREĐENJA,  
I DRŽAVNE IMOVINE



**Info o slojevima**

- ^ Građevna čestica 1

^ Građevna čestica - KLASA: UP/I-361-03/23-01/000650 od 13.11.2024. godine GML ↓ 👁
- ^ Akt za građenje građevine 1

^ Građevinska dozvola - KLASA: UP/I-361-03/23-01/000650 od 13.11.2024. godine GML ↓ 👁

1 : 500

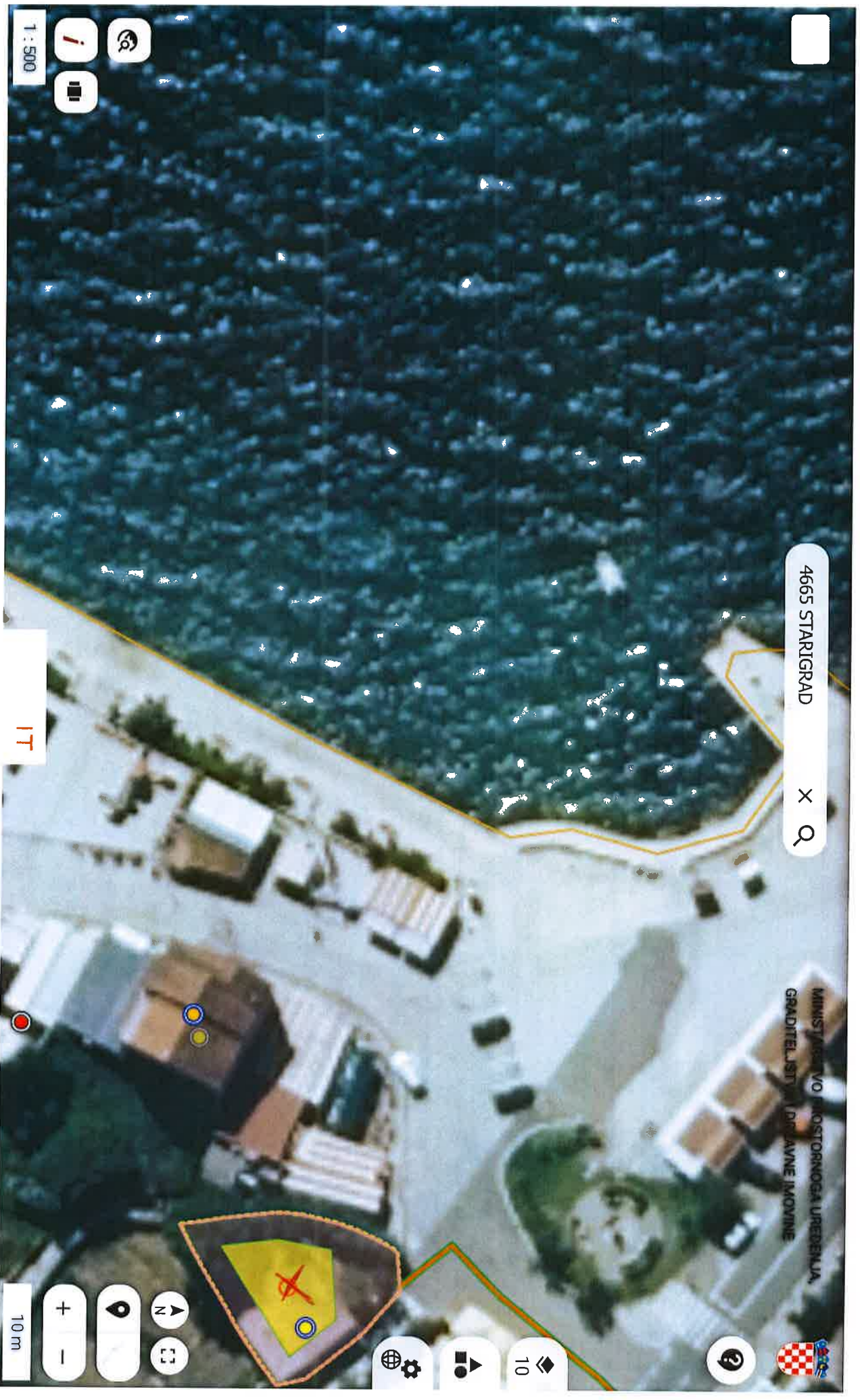
IT

10 m



# Geoportal

E-USLUGE  PRIJAVA 







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 06.12.2024. 10:35

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 2009

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2555	PAŠNJAK			1535	
		PAŠNJAK			1535	
		UKUPNO:			1535	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30876/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 2555	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 7/30	
	ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA	
3.4	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.12.2024.

Izvadak je upisan pod brojem 65037/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 2009

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

ZK referent:  
IVANA PERKOVIĆ CRNOGORAC



Kontrolni broj: Z167951605516323e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <http://ask.uzdijorsazemlja.hr/podaci/preuzmiDokument> unesom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvodak ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvediku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade izdatka.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 05.12.2024. 10:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 2009

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2555	PAŠNJAK			1535	
		PAŠNJAK			1535	
		UKUPNO:			1535	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 20.10.2011.g. pod brojem Z-11073/2011 UPIS k.č. 2555 iz zk.ul 241 k.o STARIGRAD	
2.1		Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30876/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 2555	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2			
1.1		Zaprimljeno 20.10.2011.g. pod brojem Z-11073/2011 Prvenstveni red upisa: Z-6568/2007 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA Zaprimljeno 11.06.2007. broj Z-6568/07 Na temelju Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru od 15.veljače 2007.god., posl.br. O-877/06, uknjižuje se prijenos prava vlasništva nekretnina u A listu, sa Koić Nikole pok. Stipana, u korist: <b>KOIĆ MANDA UD. NIKOLE, STARIGRAD, ALOJZIJA STEPINCA 16</b>	
*2. Suvlasnički dio: 1/2			
*2.1	Z-14395/2015	Zaprimljeno 20.10.2011.g. pod brojem Z-11073/2011 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OV-18398/11 11.10.2011 <b>*KOIĆ MATIJA, OIB: 32943261276, STARIGRAD, VELEBITSKA 5</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>3. Suvlasnički dio: 7/30</b>			
*3.1	Z-20674/2018	Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 <b>*KOIĆ ANTE, OIB: 00959551690, STARIGRAD, ALOJZIJA STEPINCA 4</b>	na 2 (2.1)
3.2		Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 12.09.2018 <b>*ALFA KOIĆ J. D. O. O. STARIGRAD PAKLENICA, OIB: 18621019754, ALOJZIJA STEPINCA 4.</b> <b>*ALFA KOIĆ J.D.O.O., OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA</b> <b>ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA</b>	na 3 (3.1)  Ispisano dana 18.05.2022  Ispisano dana 07.10.2024
3.3		Promjena provedena elektroničkim putem 18.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 3 (3.2)
3.4		Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	
3.5		Promjena provedena elektroničkim putem 07.10.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 3 (3.2)
<b>4. Suvlasnički dio: 2/15</b>			
4.1		Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 <b>BUCIĆ BOJA, OIB: 54486289906, SELINE, SELINE 2</b>	na 2 (2.1)
<b>5. Suvlasnički dio: 2/15</b>			
5.1		Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 <b>KLANAC NEDILJKA, OIB: 78578300268, ZADAR, ŠIBENSKA ULICA 9 I</b>	na 2 (2.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 841918/2024







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 06.12.2024. 10:35

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 241

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2562	3 ZGRADA I DVOR 3 ZGRADE DVOR			174 66 108	
		UKUPNO:			174	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30712/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 2562	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 1/2		
	ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA	
2.8	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.12.2024.

Izvadak je upisan pod brojem 65040/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 241

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

ZK referent:  
IVANA PERKOVIĆ CRNOGORAC



Kontrolni broj: Z16795160830fef42

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi [http://www.uzdjanazemlje.hr/public/preuzmiDokument.aspx?om=kontrolni\\_broj](http://www.uzdjanazemlje.hr/public/preuzmiDokument.aspx?om=kontrolni_broj). U obaveštajnom sistavu će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 05.12.2024. 10:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

*Avk Jedonj d.5.5.*

Broj ZK uložka: 241

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2555	PAŠNJAK PAŠNJAK			1535 1535	Ispisano sa: Z-11073/2011
2.	2562	3 ZGRADA I DVOR 3 ZGRADE DVOR			174 66 108	
		UKUPNO:			174	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 20.10.2011.g. pod brojem Z-11073/2011 OTPIS k.č. 2555 u zk.ul 2009 k.o STARIGRAD	
2.1		Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30712/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 2562	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Suvlasnički dio: 1/2 *KOIĆ NIKOLA POK. STIPANA		V B-3 PRIJENOS Ispisano sa: Z-6568/2007
*1.1	Z-6568/2007	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 *KOIĆ ANTE POK. ANTE		Ispisano sa: Z-20674/2018
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.2	Z-6739/2012	Zaprimljeno 20.10.2011.g. pod brojem Z-11073/2011 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Koić Matije za uknjižbu prava vlasništva čest.br. 2562 k.o. Starigrad.	na 2 (1.1)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.3	Z-6739/2012	Zaprimljeno 09.01.2012.g. pod brojem Z-172/2012  ZABILJEŽBA, ŽALBA, Na temelju čl. 127 ZZK-a zabilježu se žalba Koić Matije na rješenje ovog suda pod posl.br. Z-11073/11.	na 2 (2.2)
2.4		Zaprimljeno 13.06.2012.g. pod brojem Z-6739/2012  BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA 23GŽ-313/12-2 05.06.2012	na 2 (2.2)
2.5		Zaprimljeno 13.06.2012.g. pod brojem Z-6739/2012  BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA 23GŽ-313/12-2 05.06.2012, i čl. 128 ZZK-a	na 2 (2.3)
2.6		Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 12.09.2018 *ALFA KOIĆ J. D. O. O. STARIGRAD PAKLENICA, OIB: 18621019754, ALOJZIJA STEPINCA 4. *ALFA KOIĆ J.D.O.O., OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA	na 2 (1.1)  Ispisano dana 18.05.2022  Ispisano dana 07.10.2024
2.7		Promjena provedena elektroničkim putem 18.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 2 (2.6)
2.8		Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	
2.9		Promjena provedena elektroničkim putem 07.10.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (2.6)
<b>3. Suvlasnički dio: 1/2</b>			
<b>KOIĆ MANDA UD. NIKOLE, STARIGRAD, ALOJZIJA STEPINCA 16</b>			
1.1		Zaprimljeno 11.06.2007. broj Z-6568/07 Na temelju Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru od 15.veljače 2007.god., posl.br. O-877/06, uknjižuje se prijenos prava vlasništva nekretnina u A listu, sa Koić Nikole pok. Stipana, u korist:	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 841915/2024



Kontrolni broj: 277302116b5b1ab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



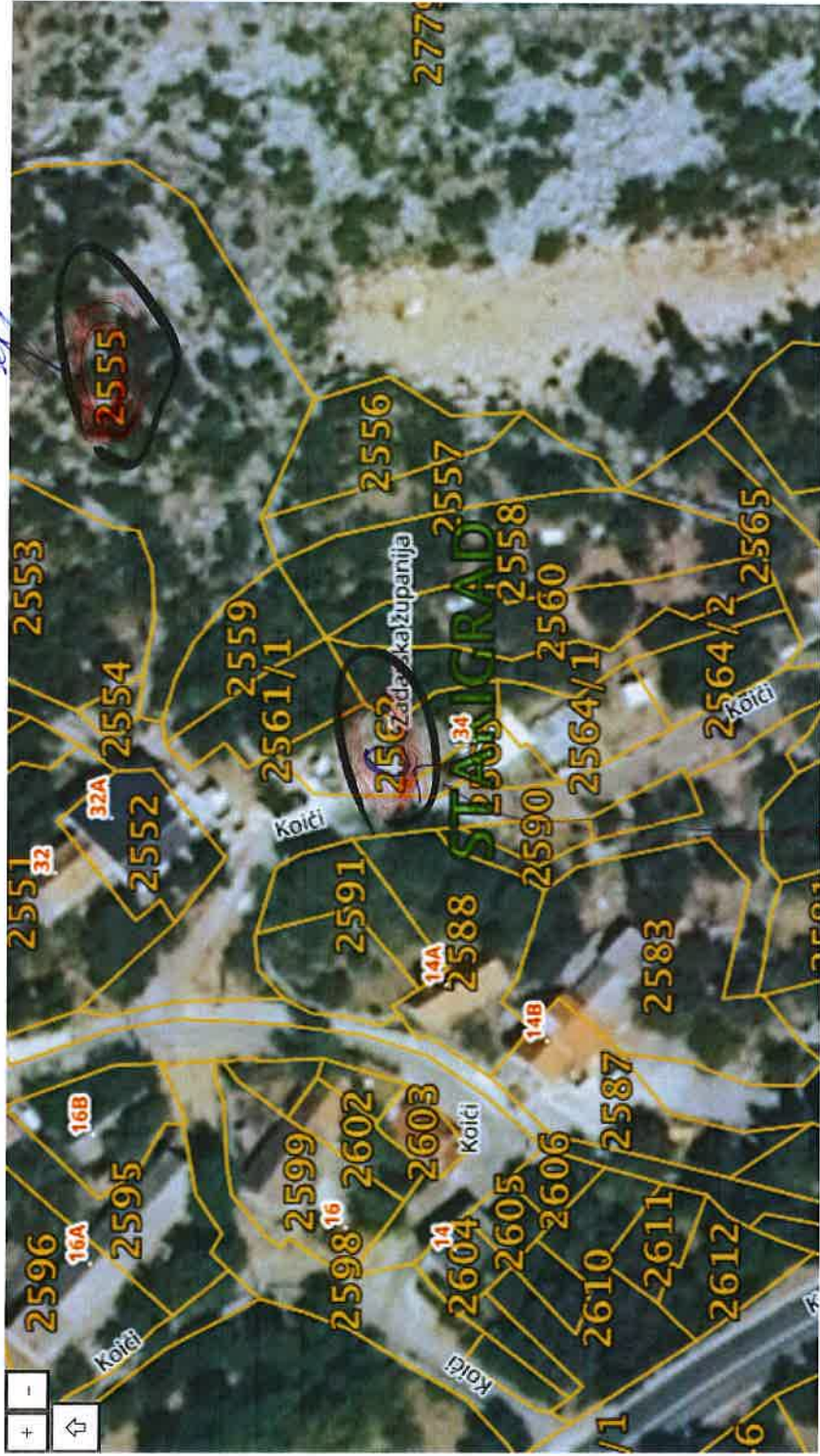
REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije

Državna geodetska uprava

2555

*Handwritten mark*



2562!





Institucija:

Zemljišnoknjižni odjel Zadar

Broj predmeta:

Z-32422/2024

Stanje na dan:

02.10.2024. 12:27

Primljeno

30.09.2024.

Oznaka spisa

Sadržaj Uknjižba prava vlasništva Uknjižba prava vlasništva na ime Ante Jedan j.d.o.o. na prijedloga predmetnim nekretninama uz istovremeni upis prava plodouživanja na ime Ante Koić

Bilješka o kretanju spisa

IZRADA NACRTA RJEŠENJA

Način rješenja

Datum rješenja

Datum provedbe

Datum otpreme





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR

Stanje na dan: 06.12.2024. 10:35

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 2345

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4491	ZGRADA SA ZEMLJIŠTEM			699	
		UKUPNO:			699	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30908/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 4491	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2 ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA	
2.4	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 2345

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Pr. 24. veljače 1993. g. Z-265/93 Na temelju ugovora o zajmu "Zagreb, 22. veljače 1993.g. Ov. br. 2880/93 kod Općine Zadar, Izjave o davanju prava zaloga na nekretnine ovjerene pod Ov. br. 2877/93 kod Općine Zadar i punomoći Starigrad, 21. veljače 1993.g., Ov. broj 75/93 kod Mjesnog ureda Starigrad-Općina Zadar, uknjižuje se na teret zk. tijela 2. (drugog), uknjiženog vlasništva Koić Ante pok. Stipana, založno pravo za kredit u iznosu od 12.000.000 HRD dvanaestmiliona HRD, s rokom otplate od 3 godine s kamatnom stopom od 30%, u korist: <b>MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I VODOPRIVREDE, ZAGREB</b>	12.000.000,00 HRD	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.12.2024.

Izvadak je upisan pod brojem 65038/2024

Izdao:

ZK referent:  
IVANA PERKOVIĆ CRNOGORAC

Kontrolni broj: Z167951606bc8b780

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internom adresi <https://oss.uz.zemljišneknjige.hr/public/preuzmiDokument> unesom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade izvoda.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 05.12.2024. 10:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 2345

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024  
Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*4491	ZEMLJIŠTE BEZ ZGRADE			699	Ispisano sa: Z-20674/2018
2.	4491	ZGRADA SA ZEMLJIŠTEM			699	
		UKUPNO:			699	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018 UPIS k.č. 4491 iz zk.ul 728 k.o STARIGRAD	
2.1		Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30908/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 4491	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Suvlasnički dio: 1/2</b>			
1.1		Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI KOIĆ ZORAN POK. ANTE	
<b>2. Suvlasnički dio: 1/2</b>			
*2.1	Z-20674/2018	Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI *KOIĆ ANTE POK. ANTE	
2.2		Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 12.09.2018	na 2 (2.1)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*ALFA KOIĆ J. D. O. O. STARIGRAD PAKLENICA, OIB: 18621019754, ALOJZIJA STEPINCA 4. *ALFA KOIĆ J.D.O.O., OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA	Ispisano dana 18.05.2022 Ispisano dana 07.10.2024
2.3		Promjena provedena elektroničkim putem 18.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 2 (2.2)
2.4		Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	
2.5		Promjena provedena elektroničkim putem 07.10.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (2.2)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Pr. 24. veljače 1993. g. Z-265/93 Na temelju ugovora o zajmu "Zagreb, 22. veljače 1993.g. Ov. br. 2880/93 kod Općine Zadar, Izjave o davanju prava zaloge na nekretnine ovjerene pod Ov. br. 2877/93 kod Općine Zadar i punomoći Starigrad, 21. veljače 1993.g., Ov. broj 75/93 kod Mjesnog ureda Starigrad-Općina Zadar, uknjižuje se na teret zk. tijela 2. (drugog), uknjiženog vlasništva Koić Ante pok. Stipana, založno pravo za kredit u iznosu od 12.000.000 HRD dvanaestmiliona HRD, s rokom otplate od 3 godine s kamatnom stopom od 30%, u korist:  <b>MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I VODOPRIVREDE, ZAGREB</b>	12.000.000,00 HRD	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 841920/2024

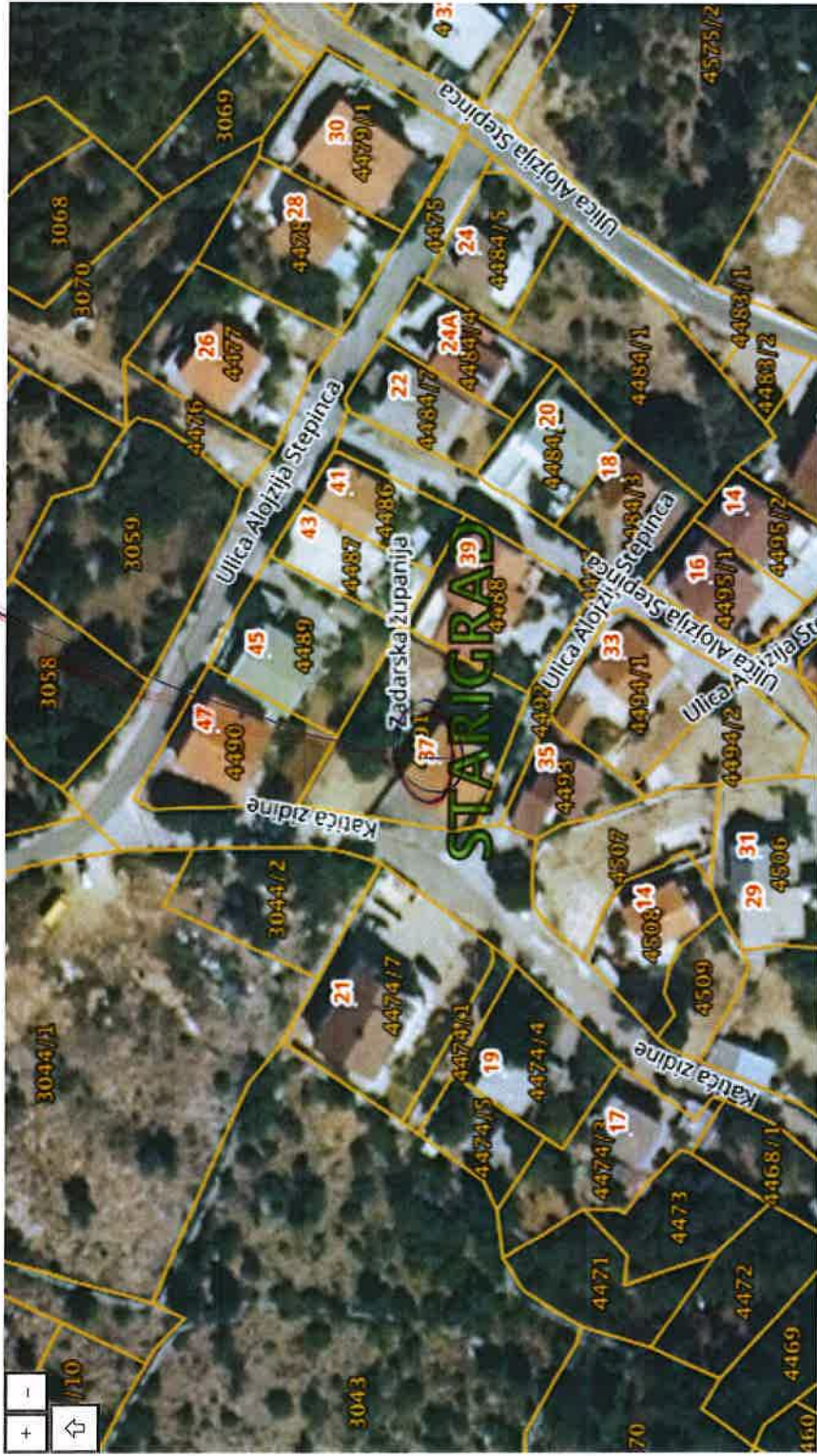


Kontrolni broj: 27730218a5415bc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjazenemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije  
Državna geodetska uprava



K.o. 335053  
ZK 2345

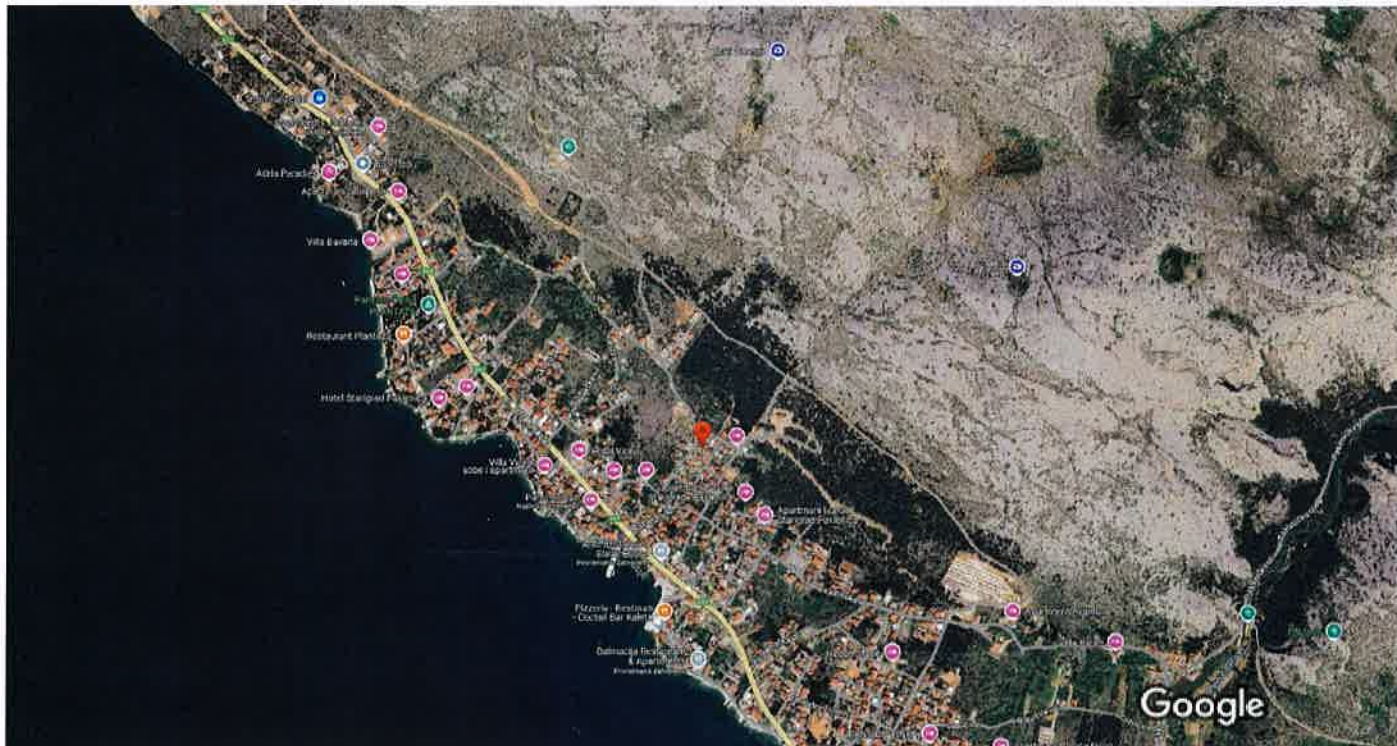
4481 → adresa 37







# Alojzija Stepinca 37



Slike ©2024. Airbus,CNES / Airbus,Maxar Technologies,Podaci karte ©2024. 100 m



## Alojzija Stepinca 37

Građevina



Upute



Spremi



U blizini



Prikaži na telefonu



Dijeli



Alojzija Stepinca 37, 23244, Starigrad

## Fotografije





Image capture: Oct 2014 © 2024 Google





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 06.12.2024. 10:35

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 69

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2767	ORANICA			95	
		UKUPNO:			95	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30695/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODEVELEBIT na k.č. 2767	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio 7/15 ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA	
2.4	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.12.2024.

Izvadak je upisan pod brojem 65039/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 69

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

ZK referent:

IVANA PERKOVIĆ CRNOGORAC



Kontrolni broj: Z1679516079e11297

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet stranici [https://suredjenazemlja.hr/publi/privatni/dokumenti/unesom/kontrolni-broj/](#). U oba slučajja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade izvoda.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 05.12.2024. 10:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 69

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-31883/2024, Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2767	ORANICA			95	
		UKUPNO:			95	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30695/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODEVELEBIT na k.č. 2767	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>			
<b>*KOIĆ ANTE POK. ANTE</b>			Ispisano sa: Z-14395/2015
*1.1	Z-14395/2015	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-14395/2015	Zaprimljeno 20.10.2011.g. pod brojem Z-11073/2011 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OV-18398/11 11.10.2011, U k n j i ž b a prijenosa prava vlasništva nekretnine zk.tijela jedinog čest.br. 2767, oranica površine 95 m2, sa Koić Ante pok. Ante, u korist: <b>*KOIĆ MATIJA, OIB: 32943261276, STARIGRAD, VELEBITSKA 5</b>	na 1 (1.1)
<b>2. Suvlasnički dio: 7/15</b>			
*2.1	Z-20674/2018	Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 <b>*KOIĆ ANTE, OIB: 00959551690, STARIGRAD, ALOJZIJA STEPINCA 4</b>	na 1 (1.2)
2.2		Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 12.09.2018 <b>*ALFA KOIĆ J. D. O. O. STARIGRAD PAKLENICA, OIB: 18621019754, ALOJZIJA STEPINCA 4.</b>	na 2 (2.1) Ispisano dana 18.05.2022

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*ALFA KOIĆ J.D.O.O., OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA	ispisano dana 07.10.2024
2.3		Promjena provedena elektroničkim putem 18.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 2 (2.2)
2.4		Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	
2.5		Promjena provedena elektroničkim putem 07.10.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (2.2)
<b>3. Suvlasnički dio: 4/15</b>			
3.1		Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 BUCIĆ BOJA, OIB: 54486289906, SELINE, SELINE 2	na 1 (1.2)
<b>4. Suvlasnički dio: 4/15</b>			
4.1		Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 KLANAC NEDILJKA, OIB: 78578300268, ZADAR, ŠIBENSKA ULICA 9 I	na 1 (1.2)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 841914/2024



Kontrolni broj: 27730210280b843

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije

Državna geodetska uprava



2767







+ SAT SUKLA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 06.12.2024. 10:35

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 1454

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024

Aktivne plombe: Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 8 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2740/1	PAŠNJAK			2110	
		PAŠNJAK			2110	
		UKUPNO:			2110	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30826/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 2740/1	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.	Suvlasnički dio: 1/30 ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA	
8.4	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.12.2024.

Izvadak je upisan pod brojem 65035/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 1454

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

ZK referent:  
IVANA PERKOVIĆ CRNOGORAC



Kontrolni broj: Z167951603f1f66fa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi [http://nas.uredjetezeminjska.hr/pdftik/pruzmiDokument?tiposom=kontrolnog\\_broja](http://nas.uredjetezeminjska.hr/pdftik/pruzmiDokument?tiposom=kontrolnog_broja). U oba slučaja nastav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>9. Suvlasnički dio: 1/30</b>			
9.1	Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 <b>BUCIĆ BOJA, OIB: 54486289906, SELINE, SELINE 2</b>	na 6 (6.2)
<b>10. Suvlasnički dio: 1/30</b>			
10.1	Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 <b>KLANAC NEDILJKA, OIB: 78578300268, ZADAR, ŠIBENSKA ULICA 9 I</b>	na 6 (6.2)
<b>11. Suvlasnički dio: 1/40</b>			
11.1	Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 <b>*KOIĆ ZORAN, OIB: 76545466145, ZAGREB, I. TROKUT 1 A</b>	na 6 (6.2)  Ispisano dana 21.01.2021
11.2	Promjena provedena elektroničkim putem 21.01.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	<b>KOIĆ ZORAN, OIB: 76545466145, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 37, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA</b>	na 11 (11.1)
<b>12. Suvlasnički dio: 1/24</b>			
12.1	Zaprimljeno 18.03.2024.g. pod brojem Z-8497/2024	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. O-1787/2023, UPP-OS-188/2023 26.02.2024 <b>DELIĆ VESNA, OIB: 17138429492, UNTERE OSTERFELDSTR. 61, 86156 AUGSBURG, NJEMAČKA</b>	na 3 (1.1)
<b>13. Suvlasnički dio: 1/24</b>			
13.1	Zaprimljeno 18.03.2024.g. pod brojem Z-8497/2024	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, POSL. BR. O-1787/2023, UPP-OS-188/2023 26.02.2024 <b>KOIĆ ROBERT, OIB: 95547147307, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 25, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA</b>	na 3 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 841917/2024



Kontrolni broj: 27730213f04a83f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije

Državna geodetska uprava







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 05.12.2024. 10:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335053, STARIGRAD

Broj ZK uložka: 1454

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15798/2024  
Aktivne plombe: Z-32422/2024, Z-33123/2024, Z-36404/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2517	ORANICA, MASLINJAK ORANICA MASLINJAK			788 394 394	Ispisano sa: Z-14395/2015
2.	2740/1	PAŠNJAK PAŠNJAK			2110 2110	
		UKUPNO:			2110	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015 OTPIS k.č. 2517 u zk.ul 2159 k.o STARIGRAD	
2.1		Zaprimljeno 17.10.2022.g. pod brojem Z-30826/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 17.10.2022, PARK PRIRODE VELEBIT na k.č. 2740/1	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Suvlasnički dio: 2/8 *KOIĆ NIKOLA POK. STIPANA		V B-7 PRIJENOS Ispisano sa: Z-6568/2007
*1.1	Z-6568/2007	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.	Suvlasnički dio: 4/12 KOIĆ MARCELA UD. MARTINA		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*3.	Suvlasnički dio: 1/12 *KOIĆ IVAN POK. MARTINA		Ispisano sa: Z-8497/2024
*1.1	Z-8497/2024	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>4. Suvlasnički dio: 1/12</b> <b>KOIĆ MARIJA POK. MARTINA</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>5. Suvlasnički dio: 1/8</b> <b>KOIĆ ZORAN POK. ANTE</b>			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*6. Suvlasnički dio: 1/8</b> <b>*KOIĆ ANTE POK. ANTE</b>			
			Ispisano sa: Z-14395/2015
*1.1	Z-14395/2015	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*6.2	Z-14395/2015	Zaprimljeno 20.10.2011.g. pod brojem Z-11073/2011  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OV-18398/11 11.10.2011, Uknjižba prijenosa prava suvlasništva 1/8 dijela nekretnine zk. tijela jedinog čest.br. 2517, oranica površine 394 m2 i maslinjak površine 394 m2 i čest.br. 2740/1, pašnjak površine 2110 m2, sa Koić Ante pok. Ante, u korist:  <b>*KOIĆ MATIJA, OIB: 32943261276, STARIGRAD, VELEBITSKA 5</b>	na 6 (1.1)
<b>7. Suvlasnički dio: 2/8</b> <b>KOIĆ MANDA UD. NIKOLE, STARIGRAD, ALOJZIJA STEPINCA 16</b>			
1.1		Zaprimljeno 11.06.2007. broj Z-6568/07 Na temelju Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru od 15.veljače 2007.god., posl.br. O-877/06, uknjižuje se prijenos prava vlasništva nekretnina u A listu, sa Koić Nikole pok. Stipana, u korist:	
<b>8. Suvlasnički dio: 1/30</b>			
*8.1	Z-20674/2018	Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-14395/2015  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU ALKICI KOLEGA ZUBČIĆ IZ ZADRA POSLOVNI BROJ O-1931/15, UPP/OS-69/15 03.08.2015 <b>*KOIĆ ANTE, OIB: 00959551690, STARIGRAD, ALOJZIJA STEPINCA 4</b>	na 6 (6.2)
8.2		Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-20674/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 12.09.2018 <b>*ALFA KOIĆ J. D. O. O. STARIGRAD PAKLENICA, OIB: 18621019754, ALOJZIJA STEPINCA 4.</b> <b>*ALFA KOIĆ J.D.O.O., OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA</b> <b>ALFA KOIĆ J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 18621019754, ULICA ALOJZIJA STEPINCA 4, STARIGRAD 23244 STARIGRAD PAKLENICA</b>	na 8 (8.1)  Ispisano dana 18.05.2022  Ispisano dana 07.10.2024
8.3		Promjena provedena elektroničkim putem 18.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 8 (8.2)
8.4		Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-15794/2024  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Ante Koića, na temelju čl. 120. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22).	
8.5		Promjena provedena elektroničkim putem 07.10.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 8 (8.2)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije  
Državna geodetska uprava

2740/1



