

Za: Trgovački sud u Pazinu  
Stečajni sudac - Adrijana Labinjan Skok

Od: Stečajni upravitelj - Zdravko Kuzmić

Postupak: St-193/15, BUP društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju piva i trgovinu u stečaju, Buzet, Sv. Ivan 6, MBS 040028015, OIB 52397973635

## **ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG POSTUPKA**

### **O STEČAJNOM DUŽNIKU**

Društvo BUP d.o.o. je osnovano 1993. godine i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu, MBS 040028015, OIB 52397973635. Temeljni kapital društva je bilo HRK 20.018.500,00. Jedini osnivač društva je BAVARIA ADRIA d. o. o. za proizvodnju i trgovinu, MBS: 080491988, OIB: 89041330375. Društvo je registrirano za osnovnu djelatnost proizvodnje i trgovine pivom.

Problemi u poslovanju društva su nastali 2011. godine, kada dolazi i do blokade poslovnog računa, što je rezultiralo trajnom nelikvidnošću društva, zbog čega je društvo pokrenulo postupak predstečajne nagodbe. Usprkos sklopljenoj predstečajnoj nagodbi, a iz razloga što dužnici nisu plaćali svoje obveze prema društvu, isto nije moglo podmirivati svoje obveze, te je odgovorna osoba društva je odlučila pokrenuti stečajni postupak.

Stečajni postupak nad dužnikom BUP d.o.o. u stečaju, Buzet, Sveti Ivan 6, OIB: 52397973635, otvoren je 23. veljače 2016. godine rješenjem posl. br. St-193/2015-17.

### **STEČAJNA MASA**

Stečajna masa se sastojala od:

1. Nekretnina

- k.č.br. 3723/116, zk. ul. 15197, k.o. Pula, oznaka zemljišta: Kolektivna stambena poslovna zgrada i dvorište (etažno vlasništvo), Modrušanov prilaz 1, udio u vlasništvu: suvlasnički dio 75/10000 s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio S5 – stan na prvome katu, površine 62,85 m<sup>2</sup> te na poseban dio D11 – drvarnica u podrumu, površine 10,02 m<sup>2</sup>, kao skupni predmet prodaje procenjen na HRK 635.332,49.
- k.č.br. 1685/1 i 1685/42, zk.ul. 19965, k.o. Pula, oznaka zemljišta Pašnjak, udio u vlasništvu 3539/3629, m<sup>2</sup> 3.529, procenjeno na HRK 2.984.117,50.
- k.č.br. 4382/2, zk.ul. 2134, k.o. Pazin, oranica 3.536 m<sup>2</sup>, procenjeno na HRK 305.761,79.
- k.č.br. 1807, zk.ul. 2713, k.o. Buzet - Stari Grad (u osnivanju), oznaka zemljišta: oranica i livada, m<sup>2</sup> 8.296, procenjeno na HRK 148.761,17.
- k.č.br. k.č.br. 4041/2 (2489/7), zk.ul. 2888, k.o. Buzet - Stari Grad (u osnivanju), oznaka zemljišta: kuća i dvorište, m<sup>2</sup> 2.271, procenjeno na HRK 2.162.581,70.
- k.č.br. 2489/9, zk.ul. 3116, k.o. Buzet - Stari Grad (u osnivanju), oznaka zemljišta: Kuća i dvorište, Udio u vlasništvu 1/1, m<sup>2</sup> 461, procenjeno na HRK 1.250.018,30.

## 2. Pokretnina

Pokretnine stečajnog dužnika su bile procenjene na vrijednost od HRK 1.179.914,00, od čega pokretnine strojevi na HRK 937.914,00, ostale pokretnine na HRK 186.000,00, a sitni inventar na HRK 56.000,00. Pet spremnika (fermentatora) piva i jedan otpadnog kvasca, kao dio pokretnina strojeva i predmet razlučnog prava, su bili procenjeni na HRK 271.543,00 i u četvrtom krugu prodaje prodani za iznos HRK 110.000,00 plus pdv, dok ostale pokretnine, čija je zadnja oglašena prodajna vrijednost na temelju odluke skupštine vjerovnika bila EUR 48.224,62, nisu unovčene, zbog toga što skupština vjerovnika odnosno većinski vjerovnik RH nije prihvatila ponudu za iste, te se čeka na njeno izjašnjenje u vezi toga što učiniti s njima.

## 3. Potraživanja

Potraživanja od Istarska pivovara d.o.o.-a temeljem duga naplaćena su u potpunosti u iznosu EUR 219.446,66, a ona temeljem predstečajne nagodbe su naplaćena djelomično u iznosu EUR 423.238,43, dok je preostali neplaćeni dospjeli dug od EUR 173.779,27 prijavljen kao tražbina u međuvremenu otvoreni stečajni postupak nad Istarska pivovara d.o.o.-om. Osim toga postoji izvjesno naplativo potraživanje od Grada Pula za izvlaštenje 3539/3629 suvlasničkog dijela BUP d.o.o.-a u stečaju u nekretnini k.č. br. 1685/42 k.o. Pula u iznosu od barem EUR 1.190,39 te potencijalno naplativo potraživanje od Stečajne mase iza Laguna Commerce d.d.-a u iznosu EUR 31.515,76.

## ZAVRŠNI RAČUN

Na računu stečajnog dužnika se nalazi EUR 10.497,02.

| Primitci 2016-2026. |                        |                                       |                   |
|---------------------|------------------------|---------------------------------------|-------------------|
|                     | Naziv                  | Opis                                  | Iznos EUR         |
| 1                   | Istarska pivovara      | Dug                                   | 642.685,09        |
| 2                   | CERP                   | Parnični trošak i kamate              | 63.113,96         |
| 3                   | Energo Nova            | Kupovina fermentatora                 | 18.249,39         |
| 4                   | FINA                   | Namirenje troškova prodaje nekretnina | 38.011,31         |
| 5                   | SM iza Laguna Commerce | Djelomična dioba                      | 31.515,76         |
| 6                   | Zagrebačka banka       | Kamata                                | 103,74            |
|                     |                        | <b>Ukupno</b>                         | <b>793.679,24</b> |

| Izdatci 2016-2026. |                                                   |                                        |                   |
|--------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|                    | Naziv                                             | Opis                                   | Iznos EUR         |
| 1                  | Zagrebačka banka                                  | Naknade                                | 1.295,34          |
| 2                  | Arhiv Trezor                                      | Popis i procjena dokumentacije         | 215,67            |
| 4                  | Knjigovodstvo Ivičin servis                       | Knjigovodstvene usluge                 | 1.791,76          |
| 5                  | Knjigovodstvo Erga Omnes                          | Knjigovodstvene usluge                 | 1.990,84          |
| 6                  | Knjigovodstvo e-Euklid                            | Knjigovodstvene usluge                 | 7.166,89          |
| 7                  | Procjenitelj Krznar                               | Procjena pokretnina                    | 398,17            |
| 8                  | Procjenitelj Rozman                               | Procjena nekretnina                    | 1.051,16          |
| 3                  | Javni bilježnik Ferenc                            | Ovršni postupak Istarska pivovara      | 1.668,99          |
| 9                  | Odvj. ured Čorić                                  | Plaćanje po računima                   | 10.370,72         |
| 10                 | Odvj. ured Gajski                                 | Plaćanje po računima                   | 128.752,58        |
| 11                 | Odvj. ured Grahovac                               | Plaćanje po računu                     | 16.472,50         |
| 12                 | Odvj. ured Vukić                                  | Ovrha                                  | 101,04            |
| 13                 | Svjedok Čedomil Osvatić                           | Isplata po sudskom rješenju            | 114,14            |
| 14                 | Državni proračun RH                               | PDV                                    | 17.617,67         |
| 15                 | Državni proračun                                  | Pristojbe                              | 2.978,23          |
| 16                 | HGK                                               | Članarina                              | 86,27             |
| 17                 | FINA                                              | Proedba javne dražbe                   | 1.993,50          |
| 18                 | Grad Pula                                         | UP/I-363-05/23-02/00535                | 103,57            |
| 19                 | HEP Elektra                                       | Dug                                    | 876,94            |
| 20                 | Istarska banka                                    | Namirenje iz kupovnine za fermentatore | 10.803,25         |
| 21                 | Oglasnik                                          | Oglašavanje prodaje                    | 26,81             |
| 22                 | Progrande                                         | Komunalne usluge                       | 26,56             |
| 23                 | Vodovod Pula                                      | Dug                                    | 9,06              |
| 24                 | Stan u Puli, Modrušanov prilaz                    | Pričuva                                | 217,84            |
| 25                 | Stečajni upravitelj                               | Nagrada, putni nalozi, povrat posudbi  | 77.052,70         |
| 26                 | Trgovački sud u Pazinu, za vjerovnika Zagrebšped  | Polog za djelomičnu diobu              | 392,37            |
| 27                 | Trgavaki sud u Pazinu, za vjerovnika Zitel        | Polog za djelomičnu diobu              | 12,01             |
| 28                 | Državni proračun RH                               | Djelomična dioba                       | 3.984,33          |
| 29                 | Državni proračun RH                               | Djelomična dioba                       | 241,62            |
| 30                 | Državni proračun RH                               | Djelomična dioba                       | 115.326,04        |
| 31                 | Državni proračun RH                               | Djelomična dioba                       | 491,15            |
| 32                 | Državni proračun RH                               | Djelomična dioba                       | 120,41            |
| 33                 | Državni proračun RH                               | Djelomična dioba                       | 9,44              |
| 34                 | Državni proračun RH                               | Djelomična dioba                       | 2.441,21          |
| 35                 | Državni proračun RH                               | Djelomična dioba                       | 129.080,88        |
| 36                 | Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost | Djelomična dioba                       | 68.668,96         |
| 37                 | Hrvatske šume                                     | Djelomična dioba                       | 2.647,32          |
| 38                 | Hrvatske vode                                     | Djelomična dioba                       | 1.214,28          |
| 39                 | HGK                                               | Djelomična dioba                       | 4.038,29          |
| 40                 | HRT                                               | Djelomična dioba                       | 40,79             |
| 41                 | HEP ODS ELEKTROISTRA PULA                         | Djelomična dioba                       | 3,93              |
| 42                 | HEP-OPSKRBA                                       | Djelomična dioba                       | 7.963,64          |
| 43                 | Istarska kreditna banka Umag                      | Djelomična dioba                       | 160.042,21        |
| 44                 | Transpak d.o.o.                                   | Djelomična dioba                       | 3.195,65          |
| 45                 | Grad Pula                                         | Djelomična dioba                       | 56,65             |
| 46                 | Studentski centar Rijeka                          | Djelomična dioba                       | 28,88             |
|                    |                                                   | <b>Ukupno</b>                          | <b>783.182,28</b> |

## IZLUČNA I RAZLUČNA PRAVA TE TRAZIBINE VJEROVNKA

U stečajnom postupku utvrđena su sljedeća IZLUČNA PRAVA:

| Redni broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika                                                           | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Pravna osnova izlučnog prava | Predmet izlučnog prava                                                                                                                                                                                               |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | RH, DRŽAVNI URED ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, ZASTUPANA PO ŽUPANIJSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU U PULI - POLA | 52631238587              | PULA, KRANČEVIĆEVA 8                   | Ugovor o zakupu              | Predaja u posjed poslovnog prostora i oprema bivše "Istarske pivovare" na adresi Sv. Ivan 6, Buzet - k.č.br. 4041/3, 4136/2, 4133/1, 4133/2, 4133/3, 4133/6, 4133/7, 4134/1, 4134/2, 4134/3 i 4134/4, sve k.o. Buzet |

U stečajnom postupku utvrđena su sljedeća RAZLUČNA PRAVA:

| Redni broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika                                                                                                  | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano                                         | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (HRK) | Pravni osnov tražbine osigurane razlučnim pravom                              | Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo                                  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | ISTARSKA KREDITNA BANKA D. D. UMAG                                                                                                                     | 65723536010              | UMAG, ERNESTA MILOŠA 1                 | RH, OPĆINSKI SUDOVI U PAZINU I PULI, ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL, K.O. BUZET I K.O. PAZIN | 23.044.743,92                                   | Naveden u pripadajućoj dokumentaciji priloženoj na početka stečajnog postupka | Naveden u pripadajućoj dokumentaciji priloženoj na početka stečajnog postupka |
| 2          | H-ABDUCO D.O.O.                                                                                                                                        | 13667298928              | ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6            | RH, OPĆINSKI SUDOVI U PAZINU I PULI, ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL, K.O. BUZET I K.O. PAZIN | 9.728.459,82                                    | Naveden u pripadajućoj dokumentaciji priloženoj na početka stečajnog postupka | Naveden u pripadajućoj dokumentaciji priloženoj na početka stečajnog postupka |
| 3          | REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, CARINSKA UPRAVA, PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA, ZASTUPANA PO ŽUPANIJSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU U PULI       | 52634238587              | RIJEKA, RIVA BODULI 9                  | RH, OPĆINSKI SUDOVI U PAZINU I PULI, ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL, K.O. BUZET I K.O. PAZIN | 16.460.831,25                                   | Naveden u pripadajućoj dokumentaciji priloženoj na početka stečajnog postupka | Naveden u pripadajućoj dokumentaciji priloženoj na početka stečajnog postupka |
| 4          | REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ISTRA, PRIMORJE I LIKA, ZASTUPANA PO ŽUPANIJSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU U PULI | 52631238587              | PAZIN, M. B. RAŠANA 2/4                | RH, OPĆINSKI SUDOVI U PAZINU I PULI, ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL, K.O. BUZET I K.O. PAZIN | 4.855.833,51                                    | Naveden u pripadajućoj dokumentaciji priloženoj na početka stečajnog postupka | Naveden u pripadajućoj dokumentaciji priloženoj na početka stečajnog postupka |

U stečajnom postupku nisu postojale TRAŽBINE I VIŠEG ISPLATNOG REDA, a priznate su sljedeće TRAŽBINE II VIŠEG ISPLATNOG REDA:

1. FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 80, OIB: 52397973635, u iznosu HRK 2.621.843,82.
2. GRAD PULA – POLA, PULA, FORUM 1, OIB: 79517841355, u iznosu HRK 2.399,60.
3. HEP - OPERATER DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, Pula, OIB: 46830600751, u iznosu HRK 164,17.
4. HEP – OPSKRBA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 63073332379, u iznosu HRK 337.308,21.
5. HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, JAVNA USTANOVA, ZAGREB, PRISAVLJE 3, OIB: 68419124305, u iznosu HRK 1.727,50.
6. HRVATSKE ŠUME D.O.O., ZAGREB, LJUDEVITA FARKAŠA VUKOTINOVIĆA 2, OIB: 69693144506, u iznosu HRK 112.129,86.
7. HRVATSKE VODE, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 220, OIB: 28921383001, u iznosu HRK 51.432,03.
8. ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., UMAG, ERNESTA MILOŠA 1, OIB: 65723536010, u iznosu 6.778.752,23.
9. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, CARINSKA UPRAVA, PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA, RIJEKA, RIVA BODULI 9, OIB: 52634238587, u iznosu HRK 5.467.353,24.
10. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ISTRA, PRIMORJE I LIKA, PAZIN, M. B. RAŠANA 2/4, OIB: 52631238587, u iznosu HRK 5.364.496,64.
11. SVEUČILIŠTE U RIJECI, STUDENTSKI CENTAR RIJEKA, RIJEKA, RADMILE MATEJČIĆ 5, OIB: 87500773013, u iznosu HRK 1.223,43.
12. TRANSPAK D.O.O., REPUBLIKA SLOVENIJA, MURSKA SOBOTA, NORŠINSKA UL. 27, OIB: 72392994237, u iznosu HRK 135.354,99.
13. ZAGREB-ŠPED D.O.O., ZAGREB, VODOVODNA 20a, OIB: 2573674613, u iznosu HRK 16.619,16.

14. ZITEL D.O.O., ZAGREB, PERUANSKA 14, OIB: 82525874830, u iznosu HRK 508,82.

#### OSTVARENJE IZLUČNOG PRAVA

Izlučno pravo nije ostvareno.

#### NAMIRENJE RAZLUČNIH PRAVA

- Od unovčenja k.č.br. 3723/116, zk. ul. 15197, k.o. Pula, udjela u vlasništvu kolektivne stambeno-poslovne zgrade i dvorišta, Modrušanov prilaz 1: suvlasničkog dijela 75/10000, s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio S5 – stan na prvome katu, površine 62,85 m<sup>2</sup>, te na poseban dio D11 – drvarnica u podrumu, površine 10,02 m<sup>2</sup>, kao skupnog predmeta prodaje, u iznosu HRK 320.677,47, razlučno pravo vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6a, OIB: 13667298928, je namireno u dijelu u iznosu HRK 266.931,90.
- Od unovčenja k.č.br. 1685/1 i 1685/42, zk.ul. 19965, k.o. Pula, oznaka zemljišta Pašnjak, udio u vlasništvu 3539/3629, m<sup>2</sup> 3.529, u iznosu HRK 45.001,00, razlučno pravo vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6a, OIB: 13667298928, je namireno u dijelu u iznosu od u iznosu HRK 33.698,41.
- Od unovčenja k.č.br. 4382/2, zk.ul. 2134, k.o. Pazin, oranica 3.536 m<sup>2</sup>, u iznosu HRK 7.001,00, razlučno pravo vjerovnika ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, OIB: 65723536010, je namireno u dijelu u iznosu HRK 5.621,03.
- Od unovčenja k.č.br. 1807, zk.ul. 2713, k.o. Buzet - Stari Grad (u osnivanju), oznaka zemljišta: oranica i livada, m<sup>2</sup> 8.296, u iznosu HRK 83.648,68, razlučno pravo vjerovnika ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, OIB: 65723536010, je namireno u dijelu u iznosu HRK 58.648,68.
- Od unovčenja k.č.br. k.č.br. 4041/2 (2489/7), zk.ul. 2888, k.o. Buzet - Stari Grad (u osnivanju), oznaka zemljišta: kuća i dvorište, m<sup>2</sup> 2.271, u iznosu HRK 540.645,43, razlučno pravo vjerovnika ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, OIB: 65723536010, je namireno u dijelu u iznosu HRK 468.467,44.
- Od unovčenja k.č.br. 2489/9, zk.ul. 3116, k.o. Buzet - Stari Grad (u osnivanju), oznaka zemljišta: Kuća i dvorište, Udio u vlasništvu 1/1, m<sup>2</sup> 461, unovčeno za HRK 747.504,58, razlučno pravo vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6a, OIB: 13667298928, je namireno u dijelu u iznosu HRK 623.334,48.

## DIOBENI POPIS

Krajem 2025. godine je provedena djelomična dioba u iznosu EUR 500.000,00, čime je vjerovnicima II višeg isplatnog reda alikvotno namireno 18% njihovih tražibina, kako slijedi:

|   | VJEROVNICI:                                            | TRAŽBINA<br>HRK | TRAŽBINA<br>EUR | DIOBENI<br>IZNOS<br>EUR |
|---|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|
| 1 | FOND ZA ZAŠTITU<br>OKOLIŠA I<br>ENERG.<br>UČINKOVITOST | 2.621.843,82    | 347.978,48      | 68.668,96               |
| 2 | GRAD PULA                                              | 2.399,60        | 318,48          | 56,65                   |
| 3 | HEP - OPERATER<br>DISTRIBUCIJSKO<br>G SUSTAVA          | 164,17          | 21,79           | 3,93                    |
| 4 | HEP – OPSKRBA                                          | 337.308,21      | 44.768,49       | 7.963,64                |
| 5 | HRVATSKA<br>RADIOTELEVIZIJA                            | 1.727,50        | 229,28          | 40,79                   |
| 6 | HRVATSKE ŠUME                                          | 112.129,86      | 14.882,19       | 2.647,32                |

|    |                                                                       |              |            |            |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|
| 7  | HRVATSKE VODE                                                         | 51.432,03    | 6.826,20   | 1.214,28   |
| 8  | ISTARSKA<br>KREDITNA BANKA<br>UMAG                                    | 6.778.752,23 | 899.695,03 | 160.042,21 |
| 9  | RH,<br>MINISTARSTVO<br>FIN.,CARINA<br>RIJEKA                          | 5.467.353,24 | 725.642,48 | 129.080,88 |
| 10 | RH,<br>MINISTARSTVO<br>FIN. POREZNI<br>URED ISTRA,<br>PRIMORJE I LIKA | 5.364.496,64 | 711.991,06 | 126.652,49 |
| 11 | SVEUČILIŠTE U<br>RIJECI,<br>STUDENTSKI<br>CENTAR RIJEKA               | 1.223,43     | 162,38     | 28,28      |
| 12 | TRANSPAK D.O.O.                                                       | 135.354,99   | 17.964,69  | 3.195,65   |
| 13 | ZAGREB-ŠPED<br>D.O.O. – SUDSKI<br>POLOG                               | 16.619,16    | 2.205,74   | 392,37     |

|    |                                |        |       |       |
|----|--------------------------------|--------|-------|-------|
| 14 | ZITEL D.O.O. –<br>SUDSKI POLOG | 508,82 | 67,53 | 12,01 |
|----|--------------------------------|--------|-------|-------|

|         |               |              |            |
|---------|---------------|--------------|------------|
| UKUPNO: | 20.891.313,70 | 2.772.753,83 | 500.000,00 |
|---------|---------------|--------------|------------|

Što se mogućih dodatnih namirenja tiče, ona bi se mogla dogoditi temeljem toga: (i) što nije okončan postupak izvlaštenja i isplate naknade za 3539/3629 suvlasničkog dijela BUP d.o.o.-a u stečaju na nekretnini k.č. br. 1685/42 k.o. Pula u korist Grad Pula; (ii) što nije provedena moguća dodatna djelomična ili završna dioba u stečaju Laguna Commerce d.d. u stečaju, gdje je BUP d.o.o. u stečaju vjerovnik; (iii) što preostale pokretnine BUP d.o.o.-a u stečaju nisu unovčene, zbog toga što se čeka na izjašnjenje RH u vezi budućnosti istih, izlučno pravo na kojima je prijavljeno u stečaj koji je pokrenut nad Istarska pivovara d.o.o.-om, u čijem se posjedu nalaze; (iv) što je u isti prijavljena i tražbina temeljem neplaćenog duga po predstečajnoj nagodbi.

S obzirom da postoji vjerojatnost nastanka dodatnih financijskih obveza za BUP d.o.o. u stečaju vezano uz postupak Pu P-1379/15 u kojem ga tuži Centar za restrukturiranje i prodaju (CERP, pravni sljednik Hrvatskog fonda za privatizaciju) te vezano uz prethodno navedene postupke, za te se namjene, kao i ostale nužne, poput banke i knjigovodstva, rezervira sredstva koja se nalaze na računu BUP d.o.o.-a stečaju u iznosu EUR 10.497,02, čime za sada nema raspoloživih financijskih sredstava za dodatnu diobu u ovom stečajnom postupku.

**ZDRAVKO  
KUZMIĆ**

Digitally signed

by ZDRAVKO

KUZMIĆ

Date: 2026.10.20

14:45:48 +02'00'