REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 15.05.2026. 09:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999906, KOZALA

Broj ZK uloška: 5528

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9292/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 23 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2624/5	NEPLODNO-STAMBENI OBJEKT Š-7		162,6		Pripis iz uloška 2261
		UKUPNO:		162,6		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
23. Suvlasnički dio: 69/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)		
Trosoban stan br. 23 na četvrtom katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC, predsoblja, hodnika, lođe i zajedničke sušionice rublja i prostorije za rad, u ukupnoj površini od 71,25 m2		
BRAJAC VIŠNJA, RIJEKA, RASTOČINE 7		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 23 (69/10000)			
1.1	Zaprimljeno 16.05.2013. broj Z-7135/13 Preneseno iz podul. 1853 ove k. o. Zaprimljeno, 01. lipnja 1993., ZS-8402/93. Temeljem ugovora broj 38 od 13. srpnja 1992. na stan upisan u odjeljku AII upisuje se pravo zaloga u iznosu od 3.408.386 HRD, u korist: **AUTOPROMET, RIJEKA**		
25. Na suvlasnički dio: 23 (69/10000)			
25.1	Zaprimljeno 19.04.2017.g. pod brojem Z-15738/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, NAREDBA, POSL. BR. OVR-3059/17 18.04.2017, radi stavljanja plombe.		vezano uz B 23 (1.1)
26. Na suvlasnički dio: 23 (69/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
26.2	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-22227/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL.BR. OVR-3059/2017 24.04.2017, radi osiguranja novčane tražbine: - posl. br. Ovrv-967/2013 u iznosu od 9.291,03 kn - posl.br. Ovrv-2211/2014 u iznosu od 5.679,86 kn - posl.br. Ovrv-1246/2015 u iznosu od 8.177,25 kn - posl.br. Ovrv-345/2016 u iznosu od 11.835,05 kn, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz rješenja, za korist:		prvenstveni red upisa Z-17806/17 na 26.1
26.3	Zaprimljeno 01.06.2017.g. pod brojem Z-22227/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 26.2
26.5	Zaprimljeno 20.02.2024.g. pod brojem Z-4681/2024 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR UGOVOR O PRIJENOSU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 29.01.2024, za korist: **POSLOVNI SUSTAVI D.O.O., OIB: 50327992893, ŠKOLJIĆ 15, 51000 RIJEKA**		na 26.2, 26.3

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 414293/2026

Kontrolni broj: 39634691dbfb5fc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.