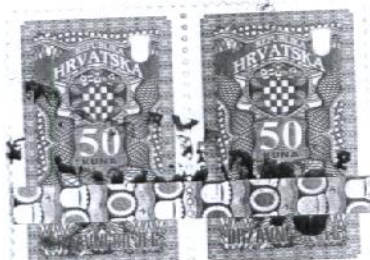


GUGIĆ & KOVAČIĆ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO • LAW FIRM

ST-4193/16



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
POSREDOVAČNA PISARNICA
Primljeno iz ruke - preko pošte, dne 09. 05. 2016.
Predato na poštu - preko pošte, dne 06. 05. 2016.
Posla V. Gugić u 08 7705434
Broj primjeraka 2 priloga 2 + 2
= 100, 07 14
dn. 06. 05. 2016. Prilog:

Zagreb, 05.05.2016. godine

Predlagatelj: Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, MBS: 040001037, OIB: 23057039320, IBAN: HR9524020061031262160, zastupaju Trpimir Gugić i Lovro Kovačić, odvjetnici iz Gugić & Kovačić – odvjetničko društvo d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 52/VII

Dužnik: KAČJAK d.o.o., Zagreb, Trsatska 2c, OIB: 10499833726

PODNEŠAK

uz

PRIJEDLOG PREDLAGATELJA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Punomoć pod a)
Prilozi pod b)
2x

Predlagatelja

I. Predlagatelj obavještava naslovni Sud da je za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom opunomoćio Lovru Kovačića i Trpimira Gugića, odvjetnike u odvjetničkom društvu Gugić & Kovačić – odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 52, te sukladno tome predlaže da se sva daljnja pismena dostavljaju na naznačenu adresu punomoćnika.

Prilog: -izvornik punomoći

II. Predlagatelj kao vjerovnik podnosi Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka na propisanom obrascu, sukladno odredbi članka 109. Stečajnog zakona (NN 71/15).

Prilog: -popunjeni Obrazac s prilogima

III. Predlagatelj prema dužniku sukladno Izvodu iz poslovnih knjiga Vjerovnika na dan 10.03.2016. godine ima dospjelo, a nepodmireno potraživanje s osnove partije kredita 5104291029 u iznosu od 5.661.465,40 kn, s osnova kreditne partije 5105107911 u iznosu od 4.329.650,32 kn, s osnova kreditne partije 5301947283 u iznosu od 866.001,88 kn te s osnova kreditne partije 5301974598 u iznosu od 913.305,23 kn, a što sveukupno iznosi **11.770.422,83 kn.**

Na nekretninama u vlasništvu Dužnika Predlagatelj ima upisano pravo zaloge temeljem:

- Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES 205/10-1 od dana 12.07.2010. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, Ilica 297 dana 16.08.2010. godine pod posl.br. OV-13206/10,

Dokaz: - Izvod iz poslovnih knjiga na dan 10.03.2016. godine
- preslika Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 205/10-1 od dana 12.07.2010. godine

Predlagatelj ima zasnovanu hipoteku na sljedećoj nekretnini u vlasništvu dužnika:

- nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.o. Sv. Jakov, zk.ul. 1832, Rbr.1. k.č.br. 6406/5 u naravi JAVNA CISTERNA U KAČJAKU površine 9 čhv, Rbr. 2. k.č.br. 6407/08 u naravi KUĆA, GARAŽA I DVOR površine 125 čhv

- nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.o. Sv. Jakov, zk. ul. 797, Rbr.1. k.č.br. 6407/2 u naravi DVIJE GOSPODARSKE ZGRADE I DVOR površine 125 čhv

- nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.o. Sv. Jakov, zk. ul. 1030, Rbr.1. k.č.br. 6406/4 u naravi CESTA površine 19 čhv

Dokaz: - zk izvadak za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.o. Sv. Jakov, zk.ul. 1832
- zk izvadak za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.o. Sv. Jakov, zk. ul. 797
- zk izvadak za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.o. Sv. Jakov, zk.ul. 1030

Predlagatelj svoje potraživanje temelji na ovršnoj ispravi, Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 205/10-1 (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) od dana 12.07.2010. godine čiji sastavni dio čine Ugovor o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 / 51014004-5104291029 od dana 11.05.2009. godine s pripadajućim Aneksom 1, 2, 3, 4, 5 i 6, Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160 / 51012008-5301947283 s pripadajućim Aneksom 1, 2, 3, 4, Ugovor o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 / 51015021-5105107911 od dana 26.08.2010. godine te Ugovor o dugoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160 / 51014024-5301974598 od dana 26.08.2010. godine uz pripadajući Aneks 1.

Sukladno odredbi čl. 10. st. 1. Okvirnog ugovora Dužnik je izrijekom pristao da Predlagatelj, u slučaju dospelosti bilo koje obveze predviđene Okvirnim ugovorom, pokrene neposrednu i prisilnu ovrhu

na temelju Okvirnog ugovora i to na svim njegovim računima, pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima.

Dokaz: -preslika Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES

205/10-1 od dana 12.07.2010. godine

-preslika Ugovora o dugoročnom kreditu broj 2402006-

1031262160/51014004-5104291029 od dana 11.05.2009. godine

-preslika Ankesa br. 1 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-

1031262160/50014004-5104291029 od dana 17.06.2009. godine

-preslika Aneksa br. 2 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-

1031262160/51014004-5104291029 od dana 26.08.2010. godine

-preslika Aneksa br. 3 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-

1031262160/51014004-5104291029 od dana 05.01.2011. godine

-preslika Aneksa br. 4 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-

1031262160/51014004-5104291029 od 01.08.2011. godine

-preslika Aneksa br. 5 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-

1031262160/51014004-5104291029 od 02.08.2011. godine

-preslika Aneksa br. 6 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-

1031262160/51014004-5104291029 od 27.09.2012. godine

-preslika Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-

1031262160/51012008-5301947283 od dana 06.07.2009. godine

-preslika Aneksa br. 1 Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-

1031262160/51012008-5301947283 od dana 27.07.2010. godine

-preslika Aneksa br. 2 Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-

1031262160/51012008-5301947283 od dana 26.08.2010. godine

-preslika Aneksa br. 3 Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-

1031262160/51012008-5301947283 od dana 01.08.2011. godine

-preslika Aneksa br. 4 Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-

1031262160/51012008-5301947283 od dana 27.09.2012. godine

-preslika Ugovora o dugoročnom kreditu 2402006-1031262160/51015021-

5105107911 od dana 26.08.2010. godine

-preslika Ugovora o dugoročnom revolving kreditu 2402006-

1031262160/51014024-5301974598 od dana 26.08.2010. godine

-preslika Aneksa br. 1 Ugovora o dugoročnom revolving kreditu 2402006-

1031262160/51014024-5301974598 od dana 27.09.2012. godine

Ukupno potraživanje Predlagatelja prema Dužniku s danom 10.03.2016. godine iznosi **11.770.422,83 kn** kuna. Budući da su Predlagatelj i dužnik prilikom sklapanja Okvirnog ugovora dana 12.07.2010. godine suglasno utvrdili kako vrijednost nekretnine iznosi 990.548,21 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti, uzevši u obzir tijek zateznih kamata, buduće troškove naplate iz vrijednosti predmetne nekretnine, imajući u vidu trenutno stanje na tržištu nekretnina i malu potražnju za istim, razvidno je kako predmet na koji se odnosi Predlagateljovo razlučno pravo nije dostatno za namirenje Predlagateljeve tražbine.

IV. Nadalje, Potvrdom Financijske agencije od dana 29.04.2016. godine utvrđeno je da Dužnik u razdoblju od 906 dana ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez pristanka Dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Dokaz: - Potvrda Financijske agencije od dana 29.04.2016. godine.

V. Slijedom navedenog, Predlagatelj predlaže naslovnom Sudu da donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom **KAČJAK d.o.o.**, Zagreb, Trsatska 2c, OIB: 10499833726.

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.,
po punomoćniku:

GUGIĆ & KOVAČIĆ
ODVIJETNIK
LOVRO KOVAČIĆ

Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

(naziv nadležnog suda)

Šetalište dr. Ivše Lebovića 42, Bjelovar

(adresa nadležnog suda)

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNICA
Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 09. 20. 16.
Predato na poštu-obično, prep., dne 06. 05. 20. 16.
Mjesto V. Gornja u E87701535
Broj primjeraka 2 priloga 2+nh
Vrijednost = 100,00 kn
Priloga
na predloženi predlagatelj

PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

OIB 23057039320

Sjedište / poslovna adresa

Rijeka, Jadranski trg 3a

St - 4193 / 2016.

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ ime i prezime za fizičku osobu

KAČJAK d.o.o

OIB 10499833726

Sjedište / poslovna adresa

Trsatska 2c, Zagreb

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom KAČJAK d.o.o.

(navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od **11.770.422,83 kn** koja se temelji na ovršnoj i vjerodostojnoj ispravi (navesti osnovu tražbine)

-Izvod iz poslovnih knjiga na dan 10.03.2016. godine

-preslika Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 205/10-1 od dana 12.07.2010. godine

-preslika Ugovora o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/51014004-5104291029 od dana 11.05.2009. godine

-preslika Ankesa br. 1 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/50014004-5104291029 od dana 17.06.2009. godine

-preslika Aneksa br. 2 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/51014004-5104291029 od dana 26.08.2010. godine

-preslika Aneksa br. 3 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/51014004-5104291029 od dana 05.01.2011. godine

-preslika Aneksa br. 4 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/51014004-5104291029 od 01.08.2011. godine

-preslika Aneksa br. 5 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/51014004-5104291029 od 02.08.2011. godine

-preslika Aneksa br. 6 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/51014004-5104291029 od 27.09.2012. godine

-preslika Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-1031262160/51012008-5301947283 od dana 06.07.2009. godine

-preslika Aneksa br. 1 Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-1031262160/51012008-5301947283 od dana 27.07.2010. godine

-preslika Aneksa br. 2 Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-1031262160/51012008-5301947283 od dana 26.08.2010. godine

-preslika Aneksa br. 3 Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-1031262160/51012008-5301947283 od dana 01.08.2011. godine

-preslika Aneksa br. 4 Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu 2402006-1031262160/51012008-5301947283 od dana 27.09.2012. godine

-preslika Ugovora o dugoročnom kreditu 2402006-1031262160/51015021-5105107911 od dana 26.08.2010. godine

-preslika Ugovora o dugoročnom revolving kreditu 2402006-1031262160/51014024-5301974598 od dana 26.08.2010. godine

-preslika Aneksa br. 1 Ugovora o dugoročnom revolving kreditu 2402006-1031262160/51014024-5301974598 od dana 27.09.2012. godine

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što je dužnik nesposoban za plaćanje jer prema podacima FINA-e na dan 29.04.2016. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 906 dana te su na taj način ispunjeni uvjeti iz članka 6., stavak 2. alineja 1. Stečajnog zakona (NN 71/15).

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona)

Dokaz: izvornik potvrde od FINA-e od dana 29.04.2016. godine

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija
Porezna uprava)

Mjesto i datum

Zagreb, 05.05.2016. godine

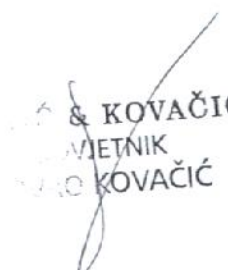
Potpis podnositelja prijedloga

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.,

po punomoćniku:

Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine
2. Dokaz o postojanju stečajnoga razloga


& KOVAČIĆ
PUNOMOĆNIK
MIRO KOVAČIĆ