

Obrazac 1.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

(naziv nadležnog suda)

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, 10000 Zagreb

(adresa nadležnog suda)

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNIKA

12

Primljeno iz ruke-preko pošte, dne _____ 20____

Predato na poštu-obično, prep., dne _____ 20____

Pošta _____ u _____

Broj primjeraka _____ priloga _____

Pristojba _____ Primio: _____

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

DOMUS FORTIS d.o.o.

OIB:

38952119630

Sjedište / poslovna adresa

Slavenskoga ulica 1, Zagreb

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB _____

Sjedište _____

/

poslovna _____

adresa _____

Adresa prebivališta _____

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom DOMUS FORTIS d.o.o. (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što - dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **02.05.2023.** godine)
(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz: Potvrda Financijske agencije

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEKRETNINE: Nema.

POKRETNINE: Nema.

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA.

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	IZNOS POTRAŽIVANJA (HRK)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1	38411868043	ELEKTROKEM D.O.O.	A. Senoe 69, Vugrovec	3.649,88	27.500,02	14,36%	Račun - otpremnica - 30/1/2, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplatama	10.11.2015
2	03744272526	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO D.O.O.	Savska cesta 1, Zagreb	16.993,28	128.035,87	66,88%	Račun 9/1/1, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplatama	16.5.2023
3	18683136487	Ministarstvo financija Republike Hrvatske, Porezna uprava	Katančićeva 5, Zagreb	4.765	35.901,89	18,75%	Obračun poreza i doprinosa	20.06.2023
Ukupno:				25.408,16	191.437,78	100,00%		

U prilogu se dostavljaju kopije faktura kao i pripadajuće konto kartice iz kojih su razvidne uplate, odnosno isplate novčanih sredstava koje predstavljaju pravnu osnovu novčane tražbine, u zakonskom smislu.

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

NEMA.

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA.

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

RB	BROJ RAČUNA	BANKA	NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNU
1	HR4424840081107446035	Raiffeisenbank Austria d.d.	0,00

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA.

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospjeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	IZNOS OBVEZE (HRK)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VRSTA KAMATNE STOPE	VISINA KAMATNE STOPE
1	44279913521	ATEN PROMET D.O.O.	Treće Poljanice 5, Zagreb	17.558,20	132.292,26	15,82%	Račun 24/1/1, Račun 4/1/3, 4/1/3 ovrha, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata	31.3.2023	Zakonska zatezna kamatna stopa	10,50%
2	45845291862	CRIVAC PROJEKTI D.O.O.	Ivanska ulica 51, Jagnjić Dol	2.043,15	15.394,11	1,84%	Račun 59/1/1, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata	18.4.2023	Zakonska zatezna kamatna stopa	10,50%
3	41036267867	DOMKO D.O.O.	Ulica Ivana Bunića Vučića 24, Zagreb	3.368,36	25.378,91	3,04%	URA 531 3068-21, URA 597 3291-21, URA 118 407-22, URA 133 491-22, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata	08.11.2021, 03.12.2021, 03.03.2022, 17.03.2022	Zakonska zatezna kamatna stopa	7,61%, 7,49%
4	61817894937	GRAD ZAGREB	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	41,89	315,62	0,04%	URA 563 12/2022-09276653, 01/2023, 02/2023, 03/2023, 04/2023, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata	31.12.2022, 15.02.2023, 15.03.2023, 31.03.2023, 25.05.2023	Zakonska zatezna kamatna stopa	7,31%, 10,50%
5	03744272526	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.	Savska cesta 1, Zagreb	573,43	4.320,51	0,52%	URA 662 2239/0303/101, URA 144 481/0303/101, URA 257 930/0303/101, URA 444 1412/0303/101, URA 566 1921/0303/101, 451/0303/101, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata	31.12.2021, 30.04.2022, 30.06.2022, 30.09.2022, 31.12.2022, 31.03.2023	Zakonska zatezna kamatna stopa	7,61%, 7,49%, 7,49%, 7,31%, 10,50%
6	69693144506	HRVATSKE ŠUME D.O.O.	Ulica Kneza Branimira 1, Zagreb	9.651,96	72.722,69	8,70%	Račun 2/1/1, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata (obveza za više plaćeni iznos računa)	14.3.2023	Zakonska zatezna kamatna stopa	10,50%

7	38756477467	KEMOPLASTIKA D.O.O.	Ulica Stanka Andrijevića 5, Zagreb	406,17	3.060,29	0,37%	URA 308 9-363-1, 112-300-1, 209-300-1, 36-301-1, 49-301-1	31.7.2022, 01.02.2023, 24.03.2023, 14.03.2023, 27.03.2023	Zakonska zatezna kamatna stopa	7,31%, 10,50%
8	77779062606	LIMACO d.o.o. u stečaju	Marina Getaldića 15, Bjelovar	2.708,14	20.404,48	2,44%	2/r/1, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata	16.7.2022	Zakonska zatezna kamatna stopa	7,31%
9	95039937585	LIMACO PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju	Marina Getaldića 15, Bjelovar	75,62	569,76	0,07%	URA 660 334/1/2, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata	5.1.2022	Zakonska zatezna kamatna stopa	7,49%
10	97151687583	MAR-TEL D.O.O.	Ilica 276, Zagreb	1.032,58	7.779,97	0,93%	Račun 64/1/1/1926-2019, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata	3.9.2019	Zakonska zatezna kamatna stopa	8,30%
11	18683136487	Ministarstvo financija Republike Hrvatske, Porezna uprava	Katančićeva 5, Zagreb	6.430,00	48.446,84	5,79%	Obračun poreza i doprinosa	20.6.2023	-	-
12	52756078325	PROVIRTUTE D.O.O.	Jezerka ulica 70/A, Zagreb	325,45	2.452,10	0,29%	Računi URA 547 1672-1-2, URA 546 1669-1-0, 89-1-0, 92-1-2, 89-1-0, 92-1-2, 23-362-235, 231-1-0, 23-362-235, 377-1/2, 373-1-0, 377-1/2, 521-1-2, 517-1-0, 664-1-2, 660-1-0, konto kartica s evidentiranim novčanim uplatama i isplata	20.12.2022, 04.01.2023, 04.02.2023, 04.02.2023, 20.02.2023, 07.03.2023, 04.04.2023, 04.04.2023, 20.04.2023, 20.04.2023, 04.06.2023, 04.06.2023	Zakonska zatezna kamatna stopa	7,31%, 10,50%
13	58226808931	SANJA HEČIMOVIĆ	Rudeški odvojak 3, Zagreb	23.472,57	176.854,08	21,15%	Ugovor o kratkoročnoj pozajmici	1.1.2022	Ugovorena	4,00%
14	14327790779	TAMIS D.O.O.	Slavenskoga ulica 1, Zagreb	398,17	3.000,01	0,36%	Ugovor o kratkoročnoj pozajmici	23.5.2023	Ugovorena	0,00%
15	52641439848	WÜRTH-HRVATSKA d.o.o.	Lužec 1, Veliko Trgovišće	406,60	3.063,53	0,37%	Račun 8418-2201-1, 2051-2301-1	28.10.2022, 08.03.2023	Zakonska zatezna kamatna stopa	7,31%, 10,50%
16	37011923196	Stečajna masa iza TIM GRADNJA j.d.o.o. u stečaju	I. L. Ribara 70, 31400 Kešinci	42.470,46	319.993,68	38,27%	Izravna naplata - Presuda P-61/20-16-IZ.NA.	1.3.2023	Zakonska zatezna kamatna stopa	10,50%

U prilogu se dostavljaju kopije faktura kao i pripadajuće konto kartice iz kojih su razvidne uplate, odnosno isplate novčanih sredstava koje predstavljaju pravnu osnovu novčane tražbine, u zakonskom smislu.

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA.

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

NEMA.

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

NEMA.

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (HRK)
1. Troškovi sirovina i materijala	1.534,20	11.559,43
2. Troškovi prodane robe	132,60	999,07
3. Ostali vanjski troškovi	9.257,80	69.752,89
4. Neto plaće i nadnice	790,60	5.956,78
5. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	211,60	1.594,30
6. Doprinosi na plaće	165,40	1.246,21
7. Amortizacija	135,60	1.021,68
8. Ostali troškovi	196,40	1.479,78
9. Ostali poslovni rashodi	1.539,60	11.600,12
UKUPNO	13.963,80	105.210,25

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka (parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci (naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (HRK)
1	FINA	Ovršni	PNTSP-1	Pređujem za namirenje troškova stečajnog postupka	Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70, 10000, Zagreb, OIB: 85821130368	Ovršenik	577,41	4.350,50
2	FINA	Ovršni	OV-6175/23	Zadužnica	ATEN PROMET d.o.o., Treće Poljanice 5, 10000 Zagreb, OIB: 44279913521	Ovršenik	13.023,65	98.126,69
3	FINA	Ovršni	P-61/20-16-IZ.NA	Izravna naplata - presuda	Stečajna masa iz TIM GRADNJA j.d.o.o. u stečaju, I. L. Ribara 70, 31400 Kešinci, OIB: 37011923196	Ovršenik	42.470,46	319.993,68
4	Visoki trgovački sud Republike Hrvatske	Parnični	63 Pž-3993/2022	Tužba	Stečajna masa iz TIM GRADNJA j.d.o.o. u stečaju, I. L. Ribara 70, 31400 Kešinci, OIB: 37011923196	Tuženik	26.387,40	198.815,87
5	Trgovački sud u Bjelovaru	Parnični	P-61/2020	Tužba	Stečajna masa iz TIM GRADNJA j.d.o.o. u stečaju, I. L. Ribara 70, 31400 Kešinci, OIB: 37011923196	Tuženik	26.387,40	198.815,87

