

PLUDUX ART d.o.o. u stečaju

Varaždinska 30
49282 KONJŠČINA

Zagreb, 30.12.2025.

Vaš znak:
Naš znak

Predmet: Procjena vrijednosti rabljenog građevinskog radnog stroja

Vašom narudžbom zatražili ste da izvršimo procjenu radnog stroja – rovokopača utovarivača (kombinirke) JCB 4CX-tvornički broj SLP4CXFS5E0952387

Nakon pregleda i ispitivanja stroja, te uvida u odgovarajuću dokumentaciju, dajemo slijedeću:

PROCJENU VRIJEDNOSTI STROJA

1. PODACI O STROJU:

| | |
|---|--|
| Proizvođač | JCB |
| Tip stroja | Rovokopač utovarivač |
| Model stroja | 4CX SM |
| Tvornički broj stroja | SLP4CXFS5E0952387 |
| Godina proizvodnje | 2005. |
| Datum prve upotrebe | 17.01.2005. |
| Stanje brojača radnih sati | 5970 |
| Tip motora | JCB 1004-40 T |
| Snaga motora - kW | 74,6 |
| Radna masa stroja kg | 8435 |
| Obujam utovarne košare - m ³ | 1,2 |
| Širina žlice za kopanje -mm | 400+600 |
| Planirka- širina mm | 1525 |
| Najveća utovarna visina -m | 3,180 |
| Najveći doseg u razini tla -m | 6,740 |
| Najveća dubina kopanja -m | 5,880 |
| Najveća visina utovara stražnje ruke-m | 3,840 |
| Pogon | 4WD sinkronizirani , stražnja osovina sa zatvaračem |
| Hidraulika | Udvojene zupčaste pumpe, glavna hidraul. pumpa max. protoka 90 l/min; sekundarna hidraul. pumpa max. Protoka 57 l/min radni tlak 227 bar |
| Dodatna oprema | Brza spojka, priključak za hidraulični čekić, planirka |
| Datum i mjesto pregleda | 22.12.2025. Konjščina |

2. OPĆI IZGLED I STANJE

- Stroj kao cjelina u dobrom stanju, bez vidljivih oštećenja koja bi mogla utjecati na trenutnu tržišnu vrijednost.
- Na hidrauličnim cilindrima i crijevima za dovod hidrauličnog ulja nema vidljivih tragova propuštanja.
- Zračnost na zglobovima ruke za kopanje i hvatištima hidrauličnih cilindara u dozvoljenim granicama.
- Stanje korpi i ruke za kopanje dobro
- Prilikom pregleda stroj nije bilo moguće staviti u pogon jer akumulator u lošem stanju, pa ispitivanje i funkcionalnost nije provedeno.
Prema izjavi vlasnika, stroj je u potpunosti ispravan i funkcionalan, pa će se trenutna vrijednost odrediti sukladno tome

3. VIDLJIVA OŠTEĆENJA I NEDOSTACI

- Maska na poklopcu motora oštećena
- Zračnost cilindara na hvatištima u tvornički dopuštenim granicama,
- Kabina u dobrom stanju, mjestimično pohabana, svi instrumenti i komande ispravni i u funkciji
- Oplata stroja i limarija mjestimično manje oštećena, što je uobičajena posljedica korištenja stroja. Lak mjestimično zaparan- nema utjecaja na tržišnu vrijednost.
- Prednje gume na donjoj granici dozvoljenog stupnja istrošenosti, potrebna zamjena
- Akumulator slab, potrebna zamjena

4. ULAGANJE U STROJ UNATRAG 12 MJESECI

- redovito servisiranje i održavanje

5. RABLJENOST STROJA

Strojevi ove kategorije otpisuju se po vremenu na rok od 12 godina, s time da im vrijednost po isteku 12 godine, pod uvjetom da su u optički i tehnički ispravnom stanju, te da im je broj sati rada u granicama prosjeka, iznosi 25 % od cijene takvog novog stroja. Gubitak vrijednosti po godinama nije linearan, već je u prvoj godini najveći i iznosi 15 %, a svake se naredne godine smanjuje.

Gubitak vrijednosti stroja po godinama prikazan je na tablici u prilogu.

| Godina | Godišnji pad vrijednosti % | Rabljenost stroja % | Vrijednost stroja % |
|--------|----------------------------|---------------------|---------------------|
| 1 | 15,00 | 15,0 | 85,0 |
| 2 | 14,50 | 27,0 | 73,0 |
| 3 | 13,75 | 37,0 | 63,0 |
| 4 | 12,50 | 45,0 | 55,0 |
| 5 | 11,75 | 52,0 | 48,0 |
| 6 | 10,50 | 57,0 | 43,0 |
| 7 | 10,00 | 61,0 | 39,0 |
| 8 | 8,50 | 64,0 | 36,0 |
| 9 | 7,50 | 68,0 | 32,0 |
| 10 | 6,50 | 71,0 | 29,0 |
| 11 | 6,00 | 73,0 | 27,0 |
| 12 | 6,00 | 75,0 | 25,0 |

Daljnji pad vrijednosti stroja ove kategorije je linearan i iznosi u prosjeku godišnje 1,67 % do 15. godine starosti, kada mu je vrijednost od 20 % cijene novog.

Na dan procjene vrijednosti stroj je bio star 20 godina i 11 mjeseci, a u radu je proveo

5970 sati, ili u prosjeku oko 285 sati godišnje, što je trostruko manje od prosjeka za ovu kategoriju strojeva. Zbog toga je stupanj tehničke rabljenosti predmetnog stroja znatno niži od prosjeka, što povećava tržišnu vrijednost.

6. TRŽIŠNA VRIJEDNOST STROJA

Tržišnu vrijednost građevinskih strojeva starih 20 i više godina u pravilu nije primjereno određivati na temelju tabličnog otpisa po vremenu te drugih prethodno definiranih parametara, već se ista utvrđuje na temelju općeg izgleda i stanja stroja, njegove opremljenosti, te vrste i načina eksploatacije i održavanja, pri čemu bitan faktor čini i broj sati rada, ako je isti moguće pouzdano odrediti, kao cijena takvog novog ili sličnog stroja istog proizvođača.

Za vrijednost stroja, od svega navedenog u konačnici je najmjerodavnije stanje trenutne ponude i potražnje na tržištu.

Trenutna cijena novog stroja JCB 4CX SM (sitemaster) opremljenog kao i predmetni stroj iznosi 125.000,00 € neto.

Uvidom u ponudu na tržištu rabljenih strojeva na tržištu, utvrdili smo da se kombinirani strojevi JCB 4CX SM proizvedeni 2005. godine sa oko 10000 sati rada nude po cijeni od oko 25.000-30.000 € neto. Strojevi iste starosti koji su radili svega 5000 do 6000 Nude se po cijeni i do 40.000 € neto.

Ovakvo značajno povećanje cijena rabljenih strojeva u odnosu na njihovu računsku vrijednost, posljedica je poskupljenja novih strojeva ove kategorije i dugim rokovima isporuke.

Sukladno svemu utvrđenom i navedenom, vodeći računa da se prilikom prodaje u pravilu postižu nešto niže cijene od istaknutih, procjenjuje se da predmetni stroj u viđenom stanju i pod uvjetom da je u potpunosti ispravan i funkcionalan ima trenutnu tržišnu vrijednost od:

TRENTNA TRŽIŠNA VRIJEDNOST STROJA:

34.000,00 € neto + 25 % PDV = 42.500,00 €

Digitalno
potpisao:
ČEDOMIR ČOVIĆ
Datum:
2026.01.02
14:15:48 +01'00'







