



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: SS57 Z-13915/26

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
I
OGLAS

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, po sudskoj savjetnici Ivoni Barić, u zemljišnoknjižnom predmetu I. predlagatelja Zdravka Bartulovića, OIB:63884398641, Blato na Cetini, Fra Andrije Kačića 38 i II. predlagatelja Ivanka Bartulovića, OIB:65784713840, Blato na Cetini, Fra Andrije Kačića 30, zastupanih po punomoćniku Petru Buliću, odvjetniku u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 21. kolovoza 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupka u ZU 2 k.o. Blato na Cetini, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 2153/1, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 7/16

BARTULOVIĆ VICKO POK. IVANA

3. Suvlasnički dio: 2/16

BARTULOVIĆ IVAN DANIJEL POK. ŠPIRA

5. Suvlasnički dio: 7/16

BARTULOVIĆ TOMISLAV, OIB: 06062728953, FRA. ANDRIJE KAČIĆA 31, 21254
BLATO NA CETINI

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u ZU 2 k.o. Blato na Cetini, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 2153/1.

III. Oglašava se da je po prijedlogu I. predlagatelja Zdravka Bartulovića, OIB:63884398641, Blato na Cetini, Fra Andrije Kačića 38 i II. predlagatelja Ivanka Bartulovića, OIB:65784713840, Blato na Cetini, Fra Andrije Kačića 30 otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelji predlažu da se provede i ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se pravo vlasništva u zemljišnoknjižnom ulošku i nekretnini označenoj i opisanoj u točki I. izreke ovog rješenja upiše na ime I. i II. predlagatelja, svakog za po 1/2 dijela, uz istodobno brisanje tog prava s imena uknjiženih suvlasnika navedenih u točki I. izreke ovog rješenja.

IV. Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u iste trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo

izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku koji počinje teći od 24. kolovoza 2026. do 22. rujna 2026.. Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

V. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se ovo rješenje i oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči suda, na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar – Omiš i na oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave – Grad Omiš.

VI. Nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Omišu, provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Blato na Cetini.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su ovom sudu 27. ožujka 2026. podnijeli prijedlog kojim predlažu provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini označenoj kao čest.zem. 2153/1, sve sukladno čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22,155/23 i 127/14; dalje u tekstu: ZZK) u kojem su naveli da su stvarno suvlasništvo predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem njihovog oca i stvarnog vlasnika iste nekretnine pok. Vicka Bartulovića. Naveli su da je njihov imenovani prednik upisan kao suposjednik predmetne nekretnine u posjedovnom listu broj 356 k.o. Blato na Cetini, te da su pravni sljednici ostalih upisanih suposjednika i to pok. Ivke Bartulović, pok. Stane Franice Bartulović, pok. Mare Bartulović i pravni sljednici pok. Nediljka Bartulovića (kao sunasljednika iza pok. Stane Franice Bartulović) ispustili brisovne izjave kojima u cijelosti priznaju pravo suvlasništva I. i II. predlagateljima na predmetnoj nekretnini.

2. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: prijepisi rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, donesenog po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl.br. O-8774/15, UPP/OS-6/16 od 15. ožujka 2016., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, donesenog po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl.br. O-32/05, UPP/OS-43/05 od 4. travnja 2005., rješenja o nasljeđivanju, Stalne službe u Omišu posl.br. O-2865/13, UPP/OS-221/13 od 13. studenog 2013., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, donesenog po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl.br. O-89/05, UPP/OS-99/05 od 24. svibnja 2005., brisovnih izjava Slavka Bartulovića, Branka Bartulovića, Ruže Smoljanović i Lenke Lelas, Tomislava Bartulovića, Maria Bartulovića i Mirka Bartulovića od 26. siječnja 2026., povijesti promjena na katastarskim česticama od 4. veljače 2026., brisovne izjave Ivce Bartulovića i Šimuna Bartulovića od 16. veljače 2026., te neslužbenih izvadaka iz zemljišne knjige.

3. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog utvrđeno je da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetne nekretnine, slijedom čega je na temelju odredbi čl. 208. ZZK odlučeno kao pod točkom I. izreke ovog rješenja. Pozivom na odredbe čl. 210. i čl. 211. ZZK odlučeno je kao pod točkama II. do VI. izreke ovog rješenja.

U Omišu, 21. kolovoza 2026.

Sudska savjetnica:
Ivona Barić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

Dostaviti:

I. I. i II. predlagateljima po punomoćniku

II. Ostali sudionici:

1. Bartulović Ivan Danijel pok. Špira, putem e-oglasne ploče
2. Bartulović Tomislav, Fra. Andrije Kačića 31, 21254 Blato na Cetini

III. Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš (radi provedbe čl. 137. st. 2. ZZK)

Obavijestiti:

- e-Oglasna ploča suda Općinskog suda u Splitu
- Područni ured za katastar, Split, Odjel za katastar nekretnina Omiš
- oglasna ploča Grad Omiš
- Bartulović Mirko pok. Ante, putem e-oglasne ploče suda
- Bartulović Ivan, Riječka 10, 21000 Split
- Bartulović Branko, Put Borka 38, 21310 Omiš
- Bartulović Stanko, Krapinska ulica 15/A, 10290 Zaprešić
- Smoljanović Ruža, Hercegovačka 56, 21000 Split
- Lelas Lenka, Dubrave 7, Stanići, 21310 Omiš
- Bartulović Mario, Fra. Andrije Kačića 22, Blato na Cetini, 21250 Šestanovac
- Bartulović Ivica, Stara cesta 6, Lokva Rogoznica, 21310 Omiš
- Bartulović Šimun, Put Mlije 6, 21310 Omiš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.08.2026 09:
51

**Serijski broj
certifikata**

695770105713645775396015844542544023572477904704

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1891623189aeb4a9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-