



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12417/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Karmen Banjac, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog prijedloga za zabilježbu postupka potpunog izvlaštenja u k.o. Lepoglava, Varaždinske županije, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu, klasa: UP/I-943-03/26-01/391, urbroj: 2186-10/9-26-2 od 02.07.2026., radi upisa zabilježbe postupka potpunog izvlaštenja u zemljišnim knjigama, po službenoj dužnosti, dana 29. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju prijedloga Hrvatskih cesta d.o.o. za potpuno izvlaštenje nekretnina od 14.04.2026., a na prijedlog za zabilježbu postupka potpunog izvlaštenja u k.o. Lepoglava, Varaždinske županije, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu, klasa: UP/I-943-03/26-01/391, urbroj: 2186-10/9-26-2 od 02.07.2026., sukladno odredbi čl. 33 i 34 Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17 i 98/19),određuje se slijedeći upis:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 8093 katastarske općine Lepoglava, na nekretninama upisanih suvlasnika Ratkaj Marije, Lepoglavska Purga 7, u 1/10 dijela, Pečevski Ivana, Ulica Antuna Gustava Matoša 10, 42250 Lepoglava, u 5/10 dijela, Pečevski Magde, Lepoglavska Purga 7, u 1/10 dijela, Pečevski Josipa, Lepoglavska Purga 7, u 2/10 dijela, Pečevski Stjepana, Ulica Antuna Gustava Matoša 12, 42250 Lepoglava, u 1/10 dijela kčbr. 5034 lušci 1439 m2 (livada 719 m2, livada 720 m2)

zabilježba postupka potpunog izvlaštenja na dijelu kčbr. 5034.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 29. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Karmen Banjac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina ulica 3, 10000 Zagreb, Klasa: 940-01/25-01/115, Urbroj: 345-400-420-421/632-26-378
2. Varaždinska Županija, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin, Klasa:UP/I-943-03/26-01/391, Urbroj: 2186-10/9-26-2
3. Ratkaj Marija, Lepoglavska Purga 7
4. Pečevski Ivan, Ulica Antuna Gustava Matoša 10, 42250 Lepoglava
5. Pečevski Magda, Lepoglavska Purga 7
6. Pečevski Josip, Lepoglavska Purga 7
7. Pečevski Stjepan, Ulica Antuna Gustava Matoša 12, 42250 Lepoglava



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

29.09.2026 10:
31

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

191257811302036096116030352546410399020585919554

RSA

Z1904199977895ba5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-