



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SUPETRU

Posl. br. Z-1747/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E
I
O G L A S

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sudskoj savjetnici Ivani Matulić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja DERADO-JAKIMOVSKI MARGITA iz Novog Zelanda, Mount Albert, 21 B Vinter Terrace, OIB: 92510353129, zastupana po punomoćniku Krešimiru Bobanoviću, odvjetniku u Splitu, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta 20.srpnja 2026.godine,

r i j e š i o j e :

I. Na temelju čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama u svezi s čl. 241. st. 2. ZZK (Nar. nov. br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK), pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoj knjizi za k.o. Supetar u:

- u Z.U. 3913 u odnosu na čest. zem. 1258/1 vrt.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka k.o. Supetar u odnosu na nekretninu navedenu u točki I. izreke.

III. Provedba ovog rješenja nalaže se Odsjeku za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru.

IV. Utvrđuje se da je predlagatelj podmirio dužnu pristojbu za pokretanje i otvaranje predmetnog postupka.

O G L A S

V. Temeljem čl. 211. st. 1. ZZK OGLAŠAVA SE da je po prijedlogu predlagateljice: DERADO-JAKIMOVSKI MARGITA iz Novog Zelanda, Mount Albert, 21 B Vinter Terrace, OIB: 92510353129, pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoj knjizi za k.o. Supetar u Z.U. 3913 u odnosu na čest. zem. 1258/1, a predmetnim prijedlogom predlagateljica predlaže ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na predmetnu nekretninu na način da se pravo vlasništva istih upiše na njezino ime za cijelo, uz istodobno brisanje tog prava s imena upisanih zk vlasnika i to:

1. Suvlasnički dio: 960/4800
RENDIĆ-ANĐELOVIĆ JERKO PK. VICKA
2. Suvlasnički dio: 960/4800
RENDIĆ-ANĐELOVIĆ DRAGUTIN PK. VICKA
3. Suvlasnički dio: 240/4800
TOMIČIĆ NIKOLA PK. IVANA
4. Suvlasnički dio: 240/4800
TOMIČIĆ MARIJA NIKOLINE
5. Suvlasnički dio: 240/4800
TOMIČIĆ IVAN NIKOLIN
6. Suvlasnički dio: 240/4800
TOMIČIĆ VJERA NIKOLINE
7. Suvlasnički dio: 192/4800
RENDIĆ CARLOS PK. JERKA
8. Suvlasnički dio: 192/4800
RENDIĆ LUCRECIA PK. JERKA
9. Suvlasnički dio: 192/4800
RENDIĆ VICENT PK. JERKA
10. Suvlasnički dio: 192/4800
RENDIĆ HORTENSIA PK. JERKA
11. Suvlasnički dio: 192/4800
RENDIĆ ELENA PK. JERKA
12. Suvlasnički dio: 60/4800
DRAGIČEVIĆ NIKICA POK. JURJA, SUPETAR
13. Suvlasnički dio: 90/4800
RENDIĆ FRANKA POK. JURJA, SUPETAR
14. Suvlasnički dio: 60/4800
IVANIŠEVIĆ MIONA ROĐ. RADIĆ, SPLIT
15. Suvlasnički dio: 60/4800
RADIĆ HRVOJE, CHILE
16. Suvlasnički dio: 60/4800
RADIĆ JOSIP, CHILE
17. Suvlasnički dio: 20/4800
MATOŠIĆ MAGDALENA ROĐ. RADIĆ, SPLIT
18. Suvlasnički dio: 20/4800
ŠKROBONJA LJUPKA ROĐ. RADIĆ, SPLIT
19. Suvlasnički dio: 20/4800
TVRDIĆ PAVICA ROĐ. RADIĆ, SPLIT
20. Suvlasnički dio: 40/4800
VUŠKOVIĆ-JERKOVIĆ LJUBICA UD. DALIBORA
23. Suvlasnički dio: 40/4800
VUKMAN RADOJKA, OIB: 11812710962, SUPETAR, DOVERSKA 7
24. Suvlasnički dio: 40/4800
ŽARKOV VINKA, OIB: 18547409505, SPLIT, M. ŠETALIŠTE 46
25. Suvlasnički dio: 40/4800
LUKŠIĆ TANJA, OIB: 27842835983, SUPETAR, PORAT 27
28. Suvlasnički dio: 45/4800
TOMIĆ IVANKA UD. MARIA, SPLIT, VUKOVARSKA 92
29. Suvlasnički dio: 100/4800

SILOBRČIĆ MARIN, SPLIT, TIJARDOVIĆEVA 8

30. Suvlasnički dio: 100/4800

SILOBRČIĆ MARIJA, SPLIT, BIJANKINIJEVA 11

31. Suvlasnički dio: 45/4800

TOMIĆ IVANKA PK. MARKA R. DRAGIČEVIĆ, OIB: 71136172659

32. Suvlasnički dio: 20/4800

TOMASOVIĆ ARANKA, OIB: 46572443560, VUKOVARSKA CESTA 84, 21310 OMIŠ

33. Suvlasnički dio: 20/4800

ČONKA ČUK ILONKA, OIB: 99070150710, VOJKA KRSTULOVIĆA 33, 21000 SPLIT

34. Suvlasnički dio: 20/4800

RENDIĆ MARTINA, OIB: 96749996265, IGNJATA JOBA 19, 21400 SUPETAR

35. Suvlasnički dio: 20/4800

TRBOJEVIĆ MIKAELA, OIB: 42802783858, MATIJE GUPCA 42, 43500 DARUVAR

36. Suvlasnički dio: 1/240

RENDIĆ JURISLAV, OIB: 18344073071, RADNIČKA 8, 21400 SUPETAR

37. Suvlasnički dio: 1/240

RESTOVIC RENATA, OIB: 16782284811, 67 WATERFALL RD, ON L4L 5B3
WOODBIDGE, KANADA

POZIVAJU SE sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak u odnosu na predmetnu nekretninu na predloženi način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak u odnosu na istu trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku koji teče od 10.kolovoza.2026. do 10.rujna 2026. godine.

Ukoliko rješenje o otvaranju uz oglas ne bude u zemljišnoj knjizi provedeno i oglašeno na e-oglasnoj ploči do početka roka za ispravak određenog ovim rješenjem sukladno čl. 211. st. 1. ZZK, rok se produljuje odnosno određuje se da se prigovori i prijave mogu podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči, a sukladno čl. 211. st. 2 ZZK.

Svi podnesci (dakle i prijave i prigovori) zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički putem ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbacit će se (članak 105. stavak 5. i 6. ZZK). Prijedlog za upis (i svi ostali podnesci zemljišnoknjižnom sudu) podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (članak 105. stavak 1. ZZK).

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je predložila provođenje pojedinačnog ispravnog postupka i ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na predmetnu nekretninu s prijedlogom da se zemljišnoknjižno stanje iste uskladi sa stvarnim stanjem i ispravi na način kako je to navedeno u izreci ovog rješenja i oglasa pod točkom V.

1.1. U prijedlogu se navodi sa je predlagateljica stvarni vlasnik za cijelo gore navedene nekretnine. Da je predmetnu nekretninu predlagateljica stekla temeljem Ugovora o darovanju kojeg je kao daroprimatelj zaključila sa darovateljem, svojim ocem Davorom Derado, ovjerenog kod javnog bilježnika Milke Tošić, Split, pod poslovnim brojem OV-8814/2025, od dana 24.prosinca 2025.godine.

1.2.Predlagateljica je uz prijedlog dostavila: Ugovor o darovanju broj OV-8814/2025 od dana 24.prosinca 2025.godine, Ugovor o diobi od dana 08.listopada 1997.godine, kopija katastarskog plana, Rješenje o nasljeđivanju broj O-40/91 od 20.travnja 1993.godine, Izvod iz katastarskog plana za k.o. Supetar od 15.01.2026.godine, Izvod iz posjedovnog lista broj 1621 te zk izvadak.

2.Prijedlog predlagatelja za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka je osnovan.

3. Sukladno čl. 208. st. 1. ZZK, pojedinačni ispravni postupak glede određenoga zemljišnoknjižnog uložka može se provesti kad za to postoji opravdani razlog, dok opravdani razlog prema st. 3. istog članka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

4.Člankom 209. st. 4. ZZK propisano je da prijedlogu treba priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

5.Pregledom svih isprava koje prileže spisu po stavu ovog suda predlagatelj je prednje navedenim ispravama dokazao da su ispunjeni uvjeti za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene u izreci ovog rješenja pod točkom I., dakle u ovoj fazi postupka učinio vjerojatnim postojanje prava koje nije u njegovu korist upisano u zemljišnu knjigu u odnosu na iste pa je sud, temeljem čl. 208. st. 1. i 3. ZZK odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Temeljem čl. 210. ZZK st. 1. ZZK u vezi s čl. 115. st. 1. ZZK i čl. 211. ZZK sud je odlučio kao u točkama II. i III. izreke.

7.Temeljem čl. 211. ZZK odlučeno je kao u izreci pod točkom V., a oglas će se sukladno st. 3. navedenog članka objaviti na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

8.Sukladno čl. 212. ZZK rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavlja se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe otvaranja postupka. Rješenje se dostavlja isključivo radi obavijesti, a neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak.

U Supetru, 20.srpnja 2026.

Sudski savjetnik:
Ivana Matulić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak određenim točkom V., odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

DNA:

- Odsjek za zemljišne knjige (radi provedbe)

Nakon provedbe:

1. predlagateljica po punomoćniku Krešimiru Bobanoviću, odvjetniku u Splitu
2. RENDIĆ-ANĐELOVIĆ JERKO PK. VICKA, putem e-oglasne ploče
3. RENDIĆ-ANĐELOVIĆ DRAGUTIN PK. VICKA, putem e-oglasne ploče
4. TOMIČIĆ NIKOLA PK. IVANA, putem e-oglasne ploče
5. TOMIČIĆ MARIJA NIKOLINE, putem e-oglasne ploče
6. TOMIČIĆ IVAN NIKOLIN, putem e-oglasne ploče
7. TOMIČIĆ VJERA NIKOLINE, putem e-oglasne ploče
8. RENDIĆ CARLOS PK. JERKA, putem e-oglasne ploče
9. RENDIĆ LUCRECIA PK. JERKA, putem e-oglasne ploče
10. RENDIĆ VICENT PK. JERKA, putem e-oglasne ploče
11. RENDIĆ HORTENSIA PK. JERKA, putem e-oglasne ploče
12. RENDIĆ ELENA PK. JERKA, putem e-oglasne ploče
13. DRAGIČEVIĆ NIKICA POK. JURJA, SUPETAR, putem e-oglasne ploče
14. RENDIĆ FRANKA POK. JURJA, SUPETAR, putem e-oglasne ploče
15. IVANIŠEVIĆ MIONA ROĐ. RADIĆ, SPLIT, putem e-oglasne ploče
16. RADIĆ HRVOJE, CHILE, putem e-oglasne ploče
17. RADIĆ JOSIP, CHILE, putem e-oglasne ploče
18. MATOŠIĆ MAGDALENA ROĐ. RADIĆ, SPLIT, putem e-oglasne ploče
19. ŠKROBONJA LJUPKA ROĐ. RADIĆ, SPLIT, putem e-oglasne ploče
20. TVRDIĆ PAVICA ROĐ. RADIĆ, SPLIT, putem e-oglasne ploče
21. VUŠKOVIĆ-JERKOVIĆ LJUBICA UD. DALIBORA, putem e-oglasne ploče
22. VUKMAN RADOJKA, SUPETAR, DOVERSKA 7
23. ŽARKOV VINKA, SPLIT, M. ŠETALIŠTE 46
24. LUKŠIĆ TANJA, SUPETAR, PORAT 27
25. TOMIĆ IVANKA UD. MARIA, SPLIT, VUKOVARSKA 92
26. SILOBRČIĆ MARIN, SPLIT, TIJARDOVIĆEVA 8
27. SILOBRČIĆ MARIJA, SPLIT, BIJANKINIJEVA 11
28. TOMIĆ IVANKA PK. MARKA R. DRAGIČEVIĆ, putem e-oglasne ploče

29.TOMASOVIĆ ARANKA, VUKOVARSKA CESTA 84, 21310 OMIŠ
 30.ČONKA ĆUK ILONKA, VOJKA KRSTULOVIĆA 33, 21000 SPLIT
 31.RENDIĆ MARTINA, IGNJATA JOBA 19, 21400 SUPETAR
 32.TRBOJEVIĆ MIKAELA, MATIJE GUPCA 42, 43500 DARUVAR
 33.RENDIĆ JURISLAV, RADNIČKA 8, 21400 SUPETAR
 34.RESTOVIC RENATA, 67 WATERFALL RD, ON L4L 5B3 WOODBRIDGE,
 KANADA (zk)

Na znanje - radi objave (čl. 210.st. 3. ZZK):

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar, Ispostava Supetar
3. Grad Supetar (za oglasnu ploču grada Supetra)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.07.2026 08:
45

**Serijski broj
certifikata**

166721472393929017846533096617473085043685793174

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1880952878adac06

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-