Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14990/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataši Rogan, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bistrović Željko, OIB: 27981547351, iz Trnsko 27, Zagreb, radi uknjižbe založnog prava u zk. ul. 20017 (E-106) k.o. Zaprudski Otok, dana 16. svibnja 2025. g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20017 katastarske općine Zaprudski Otok dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kreditu broj 5126707656 od 14.05.2025.,solemniziran po javnom bilježniku Mladen Ježek pod posl. br. OV-3378/25, Punomoći od 30.04.2025.g., Punomoći od 12.07.2024.g., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Bistrović Ivan, OIB: 24123168240, iz Castle Rdg 607, Colorado Aspen, SAD u 1/2 dijela i Bistrović Željko, OIB: 27981547351, iz Trnsko 27, Zagreb u 1/2 dijela (E-106)koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 990/7 ulica milovana kovačevića 1244 m2 (stambena zgrada, ulica milovana kovačevića 2, ulica milovana kovačevića 4, ulica milovana kovačevića 6, ulica milovana kovačevića 8, ulica milovana kovačevića 10 1244 m2), povezano s vlasništvom Trosobni stan br. 3, površine 67,31 čm, VII (sedmi) kat, ulaz br. 4, M. Kovačevića br. 8,

radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 50.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d., OIB: 23057039320, iz Jadranski trg 3/A, 51000 Rijeka

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 16. svibnja 2025. g.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Rogan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Bistrović Željko, Trnsko 27, 10000 Zagreb
2. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d., Jadranski trg 3/A, 51000 Rijeka
3. Bistrović Ivan, Castle Rdg 607, Colorado Aspen, Sad

O tome obavijestiti:
1. Bistrović Lana, Castle Rdg 607, Colorado Aspen, Sad
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novi Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	16.05.2025 08:07	**Serijski broj certifikata**	481731003067639859151339224704934151410103711026
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z17354333718fe75d	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -